

**MODELLO A: modulo di offerta da redigersi in bollo da Euro 16,00**

bollo  
Euro 16,00

**Spett.le ITEA S.p.A.**

**Via Romano Guardini, 22**

**38121 TRENTO (TN)**

**Oggetto: TRATTATIVA PRIVATA PER LA VENDITA DELL'IMMOBILE SITO**  
**A \_\_\_\_\_**  
**Via \_\_\_\_\_**  
**p.m. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ della p.ed. \_\_\_\_\_ C.C. \_\_\_\_\_**  
**COME DA AVVISO PUBBLICO DI DATA \_\_\_\_\_ PROT \_\_\_\_\_**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_

a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) qualificatosi sulla base della documentazione  
allegata alla presente offerta, con riferimento alla trattativa per la vendita dell'immobile  
indicato in oggetto,

**OFFRE**

**il prezzo di Euro (in cifre) \_\_\_\_\_ diconsi Euro (in  
lettere) \_\_\_\_\_**

**che sarà maggiorato dell'IVA nella misura di legge.**

luogo

data

firma

**MODELLO B: modulo di dichiarazioni utilizzabile dall'offerente persona fisica.**

**Esente da bollo ai sensi dell'art. 37, 1° comma, del D.P.R. 445/2000**

**Oggetto: TRATTATIVA PRIVATA PER LA VENDITA DELL'IMMOBILE SITO**  
**A \_\_\_\_\_**  
**Via \_\_\_\_\_**  
**p.m. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ della p.ed. \_\_\_\_\_ C.C. \_\_\_\_\_**  
**COME DA AVVISO PUBBLICO DI DATA \_\_\_\_\_ PROT \_\_\_\_\_**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_

a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) e residente in Via \_\_\_\_\_

a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) – cod. fisc. \_\_\_\_\_

recapito telefonico \_\_\_\_\_ indirizzo di posta

elettronica certificata \_\_\_\_\_ con

referimento alla trattativa privata per la vendita dell'immobile in oggetto,

ai sensi dell'articolo 46 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e ss.mm. e nella consapevolezza

delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 dello stesso D.P.R. 445/2000 per dichiarazioni

non veritiere e formazione ed uso di atti falsi:

#### DICHIARA

- che nei propri confronti NON è stata pronunciata sentenza passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per un reato comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e ss. mm. e nella consapevolezza

delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 dello stesso D.P.R. 445/2000 per dichiarazioni

non veritiere e formazione ed uso di atti falsi:

#### DICHIARA

- di avere preso conoscenza e di accettare senza riserve le norme prescritte da ITEA S.p.A. riportate nell'avviso di vendita mediante trattativa privata e di accettare ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile le condizioni di cui ai punti 7, 8 e 10 di detto avviso;
- di essere a piena conoscenza dello stato di fatto e di diritto dell'unità immobiliare per informazioni assunte o per conoscenza diretta, esonerando ITEA S.p.A. da ogni responsabilità presente e futura;
- di non essere Amministratore, né componente del Collegio Sindacale, né dipendente di ITEA S.p.A., né dipendente della Provincia Autonoma di Trento messo a disposizione di ITEA S.p.A.;
- di non essere parente in linea retta o collaterale fino al secondo grado, né coniuge, né convivente more uxorio dei soggetti sopra elencati;

---

luogo

data

firma

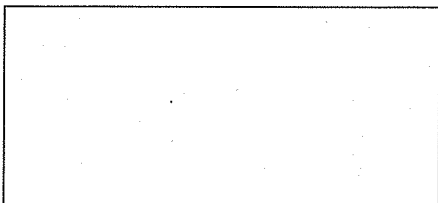
Allegati: copia fotostatica del documento di identità del dichiarante (art. 38 D.P.R. 445/2000).

NB: la presente dichiarazione deve essere compilata da tutti gli offerenti in caso di offerta congiunta.

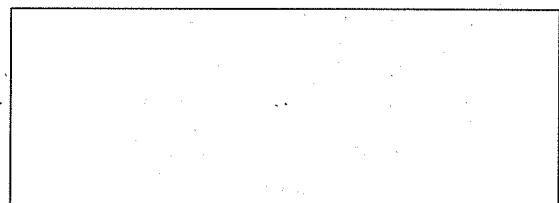
**MODELLO C - Informativa ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196  
“Codice in materia di protezione dei dati personali”**

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali”, il sottoscritto dichiara di essere informato che:

- le finalità del trattamento riguardano lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Società ai sensi delle leggi vigenti ed in particolare della L.P. 7 novembre 2005, n. 15 del D.P.P. 18 ottobre 2006 N.18-71/Leg Regolamento di esecuzione della L.P. 15/2005 ed in particolare le attività relative alla cessione delle unità immobiliari;
- il trattamento riguarda anche dati giudiziari ai sensi di quanto disposto dall’autorizzazione n. 7/2014 di data 30 dicembre 2014 rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali;
- il trattamento dei dati viene effettuato sia con strumenti elettronici (informatici e telematici) che manuali, comunque idonei a garantire la sicurezza dei dati stessi;
- il conferimento dei dati personali richiesti è obbligatorio a pena di non ammissione a contrarre con ITEA S.p.A.;
- l’ITEA S.p.A. è obbligata a raccogliere i dati forniti dall’interessato e verificarne la veridicità per adempiere alle disposizioni normative che disciplinano l’istituto della compravendita con la pubblica amministrazione;
- i dati non sono soggetti a diffusione, ad eccezione della pubblicizzazione dei risultati della trattativa privata prevista dalla L.P. 23/1990 e ss.mm. o da altre norme di settore;
- i dati possono essere conosciuti dal responsabile del trattamento, dagli incaricati dell’Ufficio Back Office e dagli incaricati dell’Ufficio Progetti Trasversali del Settore Investimenti;
- i dati raccolti possono essere comunicati agli Enti Locali, alla Provincia Autonoma di Trento e ad Amministrazioni Statali nell’adempimento di specifiche prescrizioni di legge;
- è fatto salvo, in ogni caso, il diritto di accesso ai documenti ai sensi della L.P. 30 novembre 1992, n. 23 e ss.mm. e del relativo Regolamento;
- allo stesso spetta l’esercizio dei diritti di cui all’art. 7 della D.Lgs. 196/2003;
- il titolare del trattamento dei dati rilasciati è l’ITEA S.p.A., Istituto Trentino per l’Edilizia Abitativa – società per azioni, con sede in via Romano Guardini, 22 - Trento;
- il responsabile del trattamento dei dati rilasciati è la Dirigente del Settore Utenti presso la sede della Società.



(data)



(firma dell’offerente o degli offerenti)

Da far pervenire unitamente a fotocopia di un documento d’identità o di riconoscimento dell’offerente

**MODELLO D: per le dichiarazioni dell'offerente impresa.**

**Esente da bollo ai sensi dell'art. 37, 1° comma, del D.P.R. 445/2000**

**Oggetto: TRATTATIVA PRIVATA PER LA VENDITA DELL'IMMOBILE SITO**  
**A \_\_\_\_\_**  
**Via \_\_\_\_\_**  
**p.m. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ della p.ed. \_\_\_\_\_ C.C. \_\_\_\_\_**  
**COME DA AVVISO PUBBLICO DI DATA \_\_\_\_\_ PROT \_\_\_\_\_**

Il sottoscritto, \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) e residente in Via \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) in qualità di \_\_\_\_\_  
dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede in  
\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_, n. tel.  
\_\_\_\_\_ n. telefax \_\_\_\_\_ cod.fiscale n. \_\_\_\_\_  
partita I.V.A. \_\_\_\_\_, indirizzo di posta elettronica  
certificata \_\_\_\_\_ con riferimento alla

trattativa per la vendita dell'immobile in oggetto,

ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e ss.mm. e nella consapevolezza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 dello stesso D.P.R. 445/2000 per dichiarazioni non veritiere e formazione ed uso di atti falsi

**DICHIARA**

1. di avere preso conoscenza e di accettare senza riserve le norme prescritte da ITEA S.p.A. riportate dall'avviso di vendita mediante trattativa privata e di accettare ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile le condizioni di cui ai punti 7, 8 e 10 di detto avviso;
2. di essere a piena conoscenza dello stato di fatto e di diritto dell'unità immobiliare per informazioni assunte o per conoscenza diretta, esonerando ITEA S.p.A. da ogni responsabilità presente e futura;

3. di non essere Amministratore, né componente del Collegio Sindacale, né dipendente di ITEA S.p.A., né dipendente della Provincia Autonoma di Trento messo a disposizione di ITEA S.p.A.;
4. di non essere parente in linea retta o collaterale fino al secondo grado, né coniuge, né convivente more uxorio dei soggetti sopra elencati;
5. di essere a conoscenza che gli stati di cui ai punti 3. e 4. non sussistono pure in capo ai seguenti soggetti:

(nome e cognome)	_____	(qualifica)
_____		
(nome e cognome)	_____	(qualifica)
_____		
(nome e cognome)	_____	(qualifica)
_____		
(nome e cognome)	_____	(qualifica)
_____		

*(i soggetti da indicare sono gli altri soci se trattasi di società in nome collettivo; altri soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; altri amministratori muniti di rappresentanza se trattasi di società di capitali; eventuali procuratori che rappresentino l'Impresa nella trattativa);*

---

luogo

data

firma

Allegati: copia fotostatica del documento di identità del dichiarante (art. 38 D.P.R. 445/2000).

**MODELLO E: per le dichiarazioni dell'offerente impresa.**

**Esente da bollo ai sensi dell'art. 37, 1° comma, del D.P.R. 445/2000**

**Oggetto: TRATTATIVA PRIVATA PER LA VENDITA DELL'IMMOBILE SITO**  
**A** \_\_\_\_\_  
**Via** \_\_\_\_\_  
**p.m.** \_\_\_\_\_ **sub** \_\_\_\_\_ **della p.ed.** \_\_\_\_\_ **C.C.** \_\_\_\_\_  
**COME DA AVVISO PUBBLICO DI DATA** \_\_\_\_\_ **PROT** \_\_\_\_\_

Il sottoscritto, \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) e residente in Via \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) in qualità di \_\_\_\_\_  
dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede in  
\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_, n. tel.  
\_\_\_\_\_ n. telefax \_\_\_\_\_ cod.fiscale n. \_\_\_\_\_  
partita I.V.A. \_\_\_\_\_, indirizzo di posta elettronica  
certificata \_\_\_\_\_ con riferimento alla trattativa per  
la vendita dell'immobile in oggetto, valendosi delle disposizioni di cui all'articolo 46 del  
D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e ss.mm. e nella consapevolezza delle sanzioni penali  
richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445/2000 per dichiarazioni non veritiere e formazione ed uso  
di atti falsi,

**DICHIARA**

a) il nominativo e la relativa qualifica dei seguenti soggetti dell'impresa (\*):

soggetto: \_\_\_\_\_ qualifica \_\_\_\_\_  
soggetto: \_\_\_\_\_ qualifica \_\_\_\_\_  
soggetto: \_\_\_\_\_ qualifica \_\_\_\_\_  
soggetto: \_\_\_\_\_ qualifica \_\_\_\_\_

il signor/i signori:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

è autorizzato/sono autorizzati a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa.

(\*) indicare:

- il nominativo del titolare dell'Impresa individuale;
- il nominativo di tutti i soci della società in nome collettivo, indicando chi di essi è autorizzato a rappresentare ed impegnare legalmente la società ed eventualmente con quali modalità (ad esempio necessità della doppia firma o della firma preceduta dall'indicazione della ragione sociale o altro);
- il nominativo dei soci accomandatari per la società in accomandita semplice, indicando chi di essi è autorizzato a rappresentare ed impegnare legalmente la società ed eventualmente con quali modalità (ad esempio necessità della doppia firma o della firma preceduta dall'indicazione della ragione sociale o altro);
- il nominativo degli amministratori autorizzati a rappresentare ed impegnare legalmente ogni altro tipo di società comprese le cooperative;
- il nominativo degli eventuali procuratori che rappresentino il soggetto concorrente nella trattativa privata, indicandone i poteri.

b1) che la suddetta impresa è iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_, con iscrizione n. \_\_\_\_\_, d.d. \_\_\_\_\_;

b2) che l'impresa non è in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente, secondo la legislazione;

b3) che l'impresa non ha in corso una procedura di cui alla lettera precedente;

b4) che nei propri confronti NON è stata pronunciata sentenza passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per un reato comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione e non è a conoscenza del verificarsi di detti eventi a carico dei seguenti soggetti:

(nome e cognome) _____	(qualifica) _____
(nome e cognome) _____	(qualifica) _____
(nome e cognome) _____	(qualifica) _____
(nome e cognome) _____	(qualifica) _____
(nome e cognome) _____	(qualifica) _____

(i soggetti da indicare sono gli altri soci se trattasi di società in nome collettivo; altri soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; altri amministratori muniti di rappresentanza se trattasi di società di capitali; eventuali procuratori che rappresentino l'Impresa nella procedura di gara);

---

luogo                      data                                      firma

Allegati: copia fotostatica del documento di identità del dichiarante (art. 38 D.P.R. 445/2000).