



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 299 /2015 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Ricostruzione con ampliamento dell'ala nord-est delle scuole medie per la realizzazione della nuova mensa degli uffici amministrativi e dell'aula magna. Incarico per la certificazione energetica all'ing. Alberto Bonomi dello studio PAES s.r.l. di Trento.

L'anno **DUEMILAQUINDICI** alle ore **15,00** del giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **NOVEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. FAILONI MARIO.....Assessore
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. ROMINA PAROLARI.....Assessore
5. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 299/2015 dd. 24.11.2015

OGGETTO: Ricostruzione con ampliamento dell'ala nord-est delle scuole medie per la realizzazione della nuova mensa degli uffici amministrativi e dell'aula magna. Incarico per la certificazione energetica all'ing. Alberto Bonomi dello studio PAES s.r.l. di Trento.

LW

A135

## LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del Sindaco.

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 130/2012 dd. 15.05.2012 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Ricostruzione con ampliamento dell'ala nord-est delle scuole medie per la realizzazione della nuova mensa degli uffici amministrativi e dell'aula magna" dall'ing. Claudio Pifferi della società ATA Engineering s.p.a. di Trento, pervenuto in versione revisionata in data 01.02.2012 prot. n. 1564, concludente nella spesa complessiva di Euro 3.168.000,00=, di cui Euro 2.522.000,00= per lavori ed Euro 646.000,00= per somme a disposizione dell'amministrazione.

Preso atto che i lavori, affidati all'impresa PRETTI & SCALFI s.p.a. di Tione (TN) in associazione temporanea con la ditta ZORZI geom. MARIO s.r.l. di Trento, sono stati ultimati sotto la direzione dell'ing. Luciano Weiss dell'Ufficio Tecnico comunale.

Considerato che il nuovo edificio ha ottenuto la certificazione LEED livello "Platinum" in materia di sostenibilità ambientale sulla base del relativo protocollo di adesione facoltativa.

Considerato che risulta necessario procedere anche alla relativa certificazione energetica ai sensi dell'art. 93 della L.P. n. 15/2015 in materia urbanistica, al fine del perfezionamento della pratica di cessione in comodato dei locali mensa alla Comunità delle Giudicarie in qualità di gestore del servizio.

Accertato preventivamente che tale incarico non può essere svolto con personale interno all'Amministrazione in quanto è necessaria apposita abilitazione ed iscrizione a specifico albo professionale.

Ritenuto quindi necessario procedere ad incaricare un Professionista esterno all'Amministrazione, in possesso della relativa abilitazione e che non abbia partecipato in nessun modo alla progettazione ed alla realizzazione dell'opera.

Preso atto della disponibilità dell'ing. Alberto Bonomi con studio in Trento, già redattore del Piano di Azione per l'Energia Sostenibile del Comune di Tione per lo studio PAES s.r.l. di Trento in esecuzione della deliberazione G.C. n. 128/2014, ed iscritto all'Albo dei certificatori energetici Odatech della Provincia di Trento al n° AA00524, ad espletare l'incarico in oggetto.

Visto il preventivo di parcella dell'ing. Alberto Bonomi, pervenuto in data 19.11.2015 prot. n. 14444, per la predisposizione dell'attestato di certificazione energetica dell'edificio in oggetto, riportante un onorario di Euro 1.350,00= oltre al contributo CNPAIA 4% per Euro 54,00= ed all'IVA 22% per Euro 308,88= per un totale complessivo di **Euro 1.712,88.=**.

Preso atto che nel preventivo viene ricompreso anche l'importo di Euro 36,60.= quale corrispettivo dell'Organismo di Certificazione Odatech.

Accertato che si può procedere all'affidamento diretto dell'incarico, in considerazione che lo stesso non eccede i limiti di cui all'art. 21, comma 4 della L.P. 23/90.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, ed in particolare l'art. 98 del Titolo IX relativo alle prestazioni d'opera intellettuali.

Ritenuto comunque opportuno precisare le seguenti modalità di espletamento dell'incarico:

- 1) *il Professionista dovrà eseguire il calcolo energetico secondo le Norme Tecniche UNI TS 11300, parte 1-2 e redazione dell'Attestato di Certificazione Energetica ai sensi del D.P.G.P. 13.07.2009 n. 11-13/Leg. tramite l'organo di certificazione Odatech;*
- 2) *il pagamento della prestazione verrà effettuato subordinatamente alla consegna dell'attestato di certificazione energetica.*
- 3) *il certificato di attestazione energetica dovrà essere consegnato all'amministrazione entro il 30 NOVEMBRE 2015.*

Accertato inoltre che al cap. 3250.04, codice intervento 2040201 del bilancio di previsione 2015 in gestione residui 2012, esiste la necessaria disponibilità per l'impegno della spesa complessiva di Euro 1.712,88.=.

Vista la L.P. 19.07.1990 n. 23 e ss.mm. nonché il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 10-40 Leg. dd. 22.05.1991.

Vista la L.P. 10.09.1993 n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari per quanto riguarda le attribuzioni di competenza agli uffici ed accertata la propria competenza.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale ed alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n. 11/2001 dd. 05.03.2001.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Considerata l'urgenza a procedere con la presente deliberazione al fine di definire la pratica di comodato dei locali mensa alla Comunità delle Giudicarie.

con voti favorevoli, unanimi e palesi,

## **delibera**

1. **di affidare**, per quanto in premessa specificato, all'ing. Alberto Bonomi con studio in Trento, l'incarico la predisposizione dell'attestato di certificazione energetica ai sensi della normativa provinciale vigente, per il nuovo edificio sede della mensa, degli uffici amministrativi e dell'aula magna presso la scuola media di Tione, per un onorario di Euro 1.350,00= oltre al contributo CNPAIA 4% per Euro 54,00= ed

all'IVA 22% per Euro 308,88= per un totale complessivo di **Euro 1.712,88.=** secondo il preventivo di parcella pervenuto in data 19.11.2015 prot. n. 14444.

2. **di specificare** che l'incarico dovrà essere espletato secondo le modalità e condizioni riportate in premessa.
3. **di dare atto** che l'incarico verrà formalizzato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 29, comma 5, del vigente regolamento comunale per l'attività contrattuale.
4. **di imputare** la spesa complessiva di Euro 1.712,88.= derivante dal presente atto al cap. 3250.04, codice intervento 2040201 del bilancio di previsione 2015 in gestione residui 2012 di questo Comune che presenta la necessaria disponibilità.
5. **di dare atto** che al presente incarico si applicano le disposizioni di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 relativa alla tracciabilità dei pagamenti.
6. **di specificare** che gli Uffici comunali, in particolare Ufficio Tecnico e Ufficio Ragioneria daranno esecuzione alla presente deliberazione, incaricando i medesimi di procedere a quanto di competenza.
7. **Di dichiarare** con voti favorevoli unanimi e palesi la presente deliberazione **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di definire rapidamente la pratica.
8. **di dare dare evidenza** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 27.11.2015 per 10 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno:~~

~~Tione di Trento, li \_\_\_\_\_~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti~~

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 27.11.2015 al 07.12.2015 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 27.11.2015 al 07.12.2015. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani