



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

UFFICIO TECNICO

EF/cbe - SCIA86/2014

DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

n° 127 /2014 dd. 27.11.2014

OGGETTO: Parziale rimborso del contributo di concessione al signor Nicolini Carlo versato ai fini della presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività n° SCIA31/2014 di data 04.06.2014 prot. n. 7362.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Vista la richiesta del signor Nicolini Carlo, pervenuta in data 14.11.2014 prot. n. 15009, relativa alla restituzione del contributo di concessione di € 403,97 versato in data 29.05.2014 ai fini della presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività n° 31/2014 di data 14.06.2014 prot. n. 7362.

Richiamata la segnalazione certificata di inizio attività n. SCIA31/2014 presentata in data 14.06.2014 prot. n. 7362 dal signor Nicolini Carlo relativa ai lavori di "RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE PP.MM. 1 E 2 DELLA P.ED. 69 IN C.C. TIONE I^ PARTE, VIA STELE, LOCALITA' BREVINE".

Richiamata la segnalazione certificata di inizio attività n. SCIA86/2014 presentata in data 14.11.2014 prot. n. 15009 dal signor Nicolini Carlo relativa alla "PRIMA VARIANTE ALLA SCIA31/2014 DD. 14.06.2014 RELATIVA AL RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE PP.MM. 1 E 2 DELLA P.ED. 69 IN C.C. TIONE I^ PARTE, VIA STELE, LOCALITA' BREVINE".

Specificato che i lavori di cui alla segnalazione certificata di inizio attività n. SCIA86/2014 prevedono un abbassamento della quota della copertura al colmo con eliminazione del piano soppalco e quindi una diminuzione della S.U.L. dell'appartamento con conseguente riduzione del contributo di concessione, come dichiarato dal signor Nicolini Carlo con lettera pervenuta in data 14.11.2014 prot. n. 15009.

Visto l'elaborato tecnico n. 2 (calcolo contributo di concessione) a firma dell'arch. Ida Cereghini allegato alla SCIA86/2014 presentata in data 14.11.2014 dal quale si evince che la mancata realizzazione del piano soppalco comporta una diminuzione della SUL soggetta a pagamento del contributo di concessione e quindi un contributo di concessione da rimborsare pari ad euro 403,97.

Accertato che dal signor Nicolini Carlo venne effettuato in data 29.05.2014 a favore della tesoreria comunale presso la Cassa Rurale Adamello Brenta il versamento di € 1.756,41 a titolo di contributo di contributo di concessione dovuto per i lavori di "RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE PP.MM. 1 E 2 DELLA P.ED. 69 IN C.C. TIONE I^ PARTE, VIA STELE, LOCALITA' BREVINE".

Visto l'art. 11 (rimborso delle somme pagate) del Regolamento per l'applicazione del contributo di concessione approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 54/2002 dd. 28.06.2002 e successive modifiche approvate con deliberazione consiliare n. 03/2004 di data 29.03.2004 e n. 50/2005 di data 03.11.2005 di seguito riportato:

1. Il concessionario, qualora – ottenuta la concessione e pagato il contributo – non esegua totalmente o parzialmente le opere autorizzate, può richiedere la restituzione di quanto versato relativamente alle opere non realizzate, ove sia regolarizzata la pratica urbanistica relativa e non sia trascorso il termine di prescrizione ordinario decennale dal versamento.

Deve, altresì, ammettersi la restituzione del contributo nelle ipotesi di:

a) decadenza della concessione per il sopravvenire di nuove previsioni urbanistiche;

b) annullamento della concessione per vizi di legittimità, al quale segua, qualora non sia possibile la rimozione dei vizi delle procedure la riduzione in pristino;

c) imposizione di un contributo illegittimo o maggiore rispetto a quanto dovuto.

Nei casi predetti il Comune è tenuto al rimborso delle relative somme ad esclusione degli interessi.

2. Non sono rimborsabili i costi delle opere realizzate dal concessionario e la parte di spesa addebitata al concessionario qualora la realizzazione delle opere sia stata assunta dal Comune. Restano salve diverse previsioni contenute nella convenzione stipulata col Comune. In caso di lottizzazione, l'eventuale rimborso delle somme pagate è determinato nella convenzione.

3. Non si dà luogo al rimborso per somme inferiori ad euro 51,65.

Specificato che la richiesta presentata dal signor Nicolini Carlo ricade nella fattispecie prevista dall'articolo 11 del Regolamento comunale per l'applicazione del contributo di concessione e quindi il signor Nicolini Carlo ha diritto alla restituzione di parte del contributo di concessione versato in data 29.05.2014 afferente alla SUL del piano soppalco che non verrà realizzato.

Specificato inoltre che non è possibile procedere al rimborso degli interessi relativi all'importo pagato in quanto espressamente previsto dall'art. 11 del predetto regolamento ("Nei casi predetti il Comune è tenuto al rimborso delle relative somme ad esclusione degli interessi") ed articolo 59, comma 3, del D.P.P. 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg.

Vista la disponibilità al cap. 3401 interv. 2090107 del Bilancio di previsione 2014 di questo Comune dove esiste l'apposita disponibilità interamente finanziata.

Vista la L.P. 4 marzo 2008 n. 1 s.m.i..

Visto l'articolo 59 del Regolamento della L.P. 01/08 approvato con Decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione, ed accertata la propria competenza.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n. 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

DETERMINA

- Di rimborsare** al signor Nicolini Carlo, nato a Tione di Trento (TN) il 11.04.1979 ed ivi residente in Via Stele n. 1, per le motivazioni elencate in premessa, la somma complessiva di € 403,97 quale parte del contributo di concessione, versato ai fini della presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività n° SCIA31/2014 di data 04.06.2014 afferente alla SUL relativa al piano soppalco che non verrà realizzato in quanto stralciato con SCIA86/2014 presentata in data 14.11.2014.
- Di impegnare** la spesa derivante dal presente atto per € 403,97 al cap. 3401 interv. 2090107 del Bilancio di previsione 2014 dove esiste l'apposita disponibilità.
- Di inviare** copia della presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento.

4. **Di dare atto** che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n° 1199 e ricorso giurisdizionale avanti il T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art.2 lett. b) della Legge 06.12.1971 n° 1034 entro 60 giorni, da parte di chi vi abbia interesse.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Settore Edilizia Privata
geom. Edoardo Floriani

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n° 11/2001 dd. 05.03.2001.

Tione di Trento, lì 27/11/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
rag. Cinzia Bonenti