



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 287/2014 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Certificazione energetica dell'edificio sede della Scuola Musicale e degli Uffici Giudiziari p.ed. 1538/1 in C.C. Tione I°. Incarico all'ing. Marco Pedretti con studio in Tione di Trento.

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** alle ore **15.30** del giorno **VENTUNO** del mese di **OTTOBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI..... Vice Sindaco
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
5. MARIO FAILONI.....Assessore
6. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
7. LUCA SCALFI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

===

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 287 /2014 dd. 21.10.2014

OGGETTO: Certificazione energetica dell'edificio sede della Scuola Musicale e degli Uffici Giudiziari p.ed. 1538/1 in C.C. Tione I°. Incarico all'ing. Marco Pedretti con studio in Tione di Trento.

LW LM943

La Giunta Comunale

Sentita la relazione dell'Assessore competente Francesco Salvaterra.

Considerato che con deliberazione G.C. n. 273/2014 del 07.10.2014 si procedeva all'approvazione della perizia di spesa per un intervento di manutenzione straordinaria presso gli uffici ex-sede del Tribunale di Tione presso la p.ed. 1538/1 in C.C. Tione I° presso Piazza C. Battisti al fine di destinarla a sede degli uffici dell'Agenzia delle Entrate.

Considerato che al fine del perfezionamento della pratica di agibilità e locazione dei nuovi uffici, a seguito delle novità normative introdotte risulta necessario procedere alla relativa certificazione energetica ai sensi dell'art. 84 della L.P. n. 1/2008 e del relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 13.07.2009 n. 11-13/Leg..

Accertato preventivamente che tale incarico non può essere svolto con personale interno all'Amministrazione in quanto è necessaria apposita abilitazione ed iscrizione a specifico albo professionale.

Ritenuto quindi necessario procedere ad incaricare un Professionista esterno all'Amministrazione, in possesso della relativa abilitazione e che non abbia partecipato in nessun modo alla progettazione ed alla realizzazione dell'opera.

Preso atto della disponibilità dell'ing. Marco Pedretti con studio in Tione (TN), iscritto all'Albo dei certificatori energetici Odatech della Provincia di Trento al n° AA00209, ad espletare l'incarico in oggetto.

Visto il preventivo di parcella dell'ing. Marco Pedretti, pervenuto in data 17.10.2014 prot. n. 13691, per la predisposizione dell'attestato di certificazione energetica dell'edificio in oggetto, riportante un onorario di Euro 1.250,00= oltre al contributo CNPAIA 4% per Euro 50,00= ed all'IVA 22% per Euro 286,00= per un totale complessivo di **Euro 1.586,00.=**.

Preso atto che per il rilascio dell'attestato dovrà essere versato anche l'importo di Euro 30,25.= quale corrispettivo dell'Organismo di Certificazione Odatech.

Accertato che si può procedere all'affidamento diretto dell'incarico, in considerazione che lo stesso non eccede i limiti di cui all'art. 21, comma 4 della L.P. 23/90.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, ed in particolare l'art. 98 del Titolo IX relativo alle prestazioni d'opera intellettuali.

Ritenuto comunque opportuno precisare le seguenti modalità di espletamento dell'incarico di direzione lavori:

- 1) il Professionista dovrà eseguire il calcolo energetico secondo le Norme Tecniche UNI TS 11300, parte 1-2 e redazione dell'Attestato di Certificazione Energetica*

ai sensi del D.P.G.P. 13.07.2009 n. 11-13/Leg. tramite l'organo di certificazione Odatech;

2) il pagamento della prestazione verrà effettuato subordinatamente alla consegna dell'attestato di certificazione energetica.

Accertato inoltre che al cap. 3030 codice intervento n. 2010606 del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2014, gestione residui 2013, esiste la necessaria disponibilità per l'impegno della spesa complessiva di Euro 1.616,25.=.

Vista la L.P. 19.07.1990 n. 23 e ss.mm. nonché il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 10-40 Leg. dd. 22.05.1991.

Vista la L.P. 10.09.1993 n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari per quanto riguarda le attribuzioni di competenza agli uffici ed accertata la propria competenza.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale ed alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n. 11/2001 dd. 05.03.2001.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Valutata la necessità di dichiarare immediatamente esecutiva la presente deliberazione al fine di predisporre quanto prima la documentazione necessaria alla locazione degli uffici come sopra riportato.

con voti favorevoli, unanimi e palesi,

delibera

1. **di affidare** all'ing. Marco Pedretti con studio in Tione (TN), l'incarico la predisposizione dell'attestato di certificazione energetica ai sensi della normativa provinciale, per l'edificio sede della Scuola Musicale e degli Uffici Giudiziari identificato dalla p.ed. 1538/1 in C.C. Tione I° sito in Piazza C. Battisti, per un onorario di Euro 1.250,00 oltre al contributo CNPAIA 4% per Euro 50,00= ed all'IVA 22% per Euro 286,00= per un totale complessivo di **Euro 1.586,19.=** secondo il preventivo di parcella pervenuto in data 17.10.2014 prot. n. 13691.
2. **di specificare** che l'incarico dovrà essere espletato svolgersi secondo le modalità e condizioni riportate in premessa.
3. **di dare atto** che l'incarico verrà formalizzato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 29, comma 5, del vigente regolamento comunale per l'attività contrattuale.
4. **di impegnare** la spesa complessiva di Euro 1.616,25.= derivante dal presente atto comprensiva delle spese di registrazione dell'attestato, al cap. 3030 codice

intervento n. 2100601 del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2014, gestione residui 2013, di questo Comune che presenta la necessaria disponibilità.

5. **di dare atto** che al presente incarico si applicano le disposizioni di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 relativa alla tracciabilità dei pagamenti.
6. **di specificare** che gli Uffici comunali (Segretario generale, Ufficio Tecnico e Ufficio Ragioneria) daranno esecuzione alla presente deliberazione, incaricando i medesimi procedere a quanto di competenza.
7. **Di dichiarare** all'unanimità e con voti espressi in forma palese, immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 79, comma 4, del TULLRROC approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L.
8. **di dare dare evidenza** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 24.10.2014 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, lì _____

La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria
rag. Cinzia Bonenti

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo per dieci giorni dal 24.10.2014 al 03.11.2014 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 24.10.2014 al 03.11.2014. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani