



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 361 /2009 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Incarico all'Impresa Armani Arredo Casa srl per il rifacimento del caminetto – focolare della cascina di Malga Lanciada.

L'anno **DUEMILANOVE** alle ore **15,00** del giorno **VENTINOVE** del mese di **DICEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari convocazioni disposte dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. ZUBANI VINCENZO.....Sindaco
2. LORETA FAILONI.....Vicesindaco
3. ASSENZA GIOVANNI.....Assessore
4. BATTOCCHI LUIGI.....Assessore
5. GIOVANNA SCANDOLARI.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. CARLI ENZO.....Assessore
2. LUZZI VERONICA.....Assessore

Il Sig. **Vincenzo Zubani** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 361/2009 dd. 29.12.2009

OGGETTO: Incarico all'Impresa Armani Arredo Casa srl per il rifacimento del caminetto – focolare della cascina di Malga Lanciada.

GS/gs

## LA GIUNTA COMUNALE

Nei mesi scorsi è stato verificato che risulta necessario il rifacimento del caminetto – focolare della cascina di Malga Lanciada (p.ed. 242 CC. Tione II).

L'impresa Armani Arredo Casa srl di Tione, contattata allo scopo, in seguito ad un sopralluogo effettuato con l'Assessore Luigi Battocchi e con il custode forestale Mario Salvaterra, con nota del 28 dicembre 2009 ha trasmesso il proprio preventivo di spesa, descrivendo l'intervento da effettuare nel seguente modo:

- demolizione dell'attuale basamento del focolare, costituito da contorni in granito e zoccolo d'appoggio in sassi e intonaco;
- allargamento del vano nella muratura per arrivare alla canna fumaria;
- ricostruzione del basamento del focolare in mattoni rossi, mattoni refrattari, malta grezza e refrattario, con il riutilizzo degli attuali contorni in granito, previo taglio ed adattamento degli stessi;
- costruzione in mattoni refrattari del focolare e dell'imboccatura con la canna fumaria esistente e rivestimento sempre in mattoni refrattari, della parete in sassi di granito e malta esistenti.

Il costo di tale intervento è stato quantificato dall'impresa in circa 1.900,00 € oltre all'i.v.a. al 20 %. Peraltro, l'impresa ha precisato che tale importo è puramente indicativo e che la spesa esatta potrà essere quantificata solo a consuntivo, sulla base delle quantità di materiale effettivamente utilizzato e delle ore di lavoro realmente impiegate, queste ultime addebitate al costo di 35,00 €/ora oltre all'i.v.a. al 20 %.

Sulla base di tali precisazioni e considerata la complessità dell'intervento si ritiene opportuno prevedere un importo per imprevisti pari a 600,00 € oltre all'i.v.a. al 20 %.

Pertanto, complessivamente la spesa da impegnare per l'intervento in questione è pari a 3.000,00 € ((1.900,00 € + 600,00 €) \* 120 %).

Considerato che l'importo dei lavori in questione, al netto dell'i.v.a., è inferiore alla soglia indicata all'art. 52, c. 9, della L.P. 26/1993, gli stessi possono essere affidati direttamente ad un'impresa specializzata.

- Esaminato il preventivo di spesa del 28 dicembre 2009 (prot. 18032/2009) trasmesso dall'impresa Armani Arredo Casa srl;
- esaminato il bilancio di previsione 2009, in particolare l'intervento 2010501 (capitolo 3027);
- vista la L.P. 26/1993 "Norme in materia di lavori pubblici e per la trasparenza negli appalti", il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 12-10/Leg./1994 nonché il D.Lgs. 163/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- visto il T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
- visto lo Statuto del Comune, nel testo approvato con deliberazione consiliare n. 10 del 29 febbraio 2008, nonché la deliberazione giunta n. 10 del 28 gennaio 2009 "Atto di indirizzo per la gestione del bilancio 2009" e accertata la propria competenza;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa incaricata;

- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal responsabile della struttura interessata, e contabile, espresso dal responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, l'impresa Armani Arredo Casa srl del rifacimento del caminetto – focolare della cascina di Malga Lanciada al prezzo di 1.900,00 € oltre all'i.v.a. al 20 %, come indicato nel preventivo di spesa del 28 dicembre 2009, citato in premessa, prevedendo ulteriori 600,00 € oltre all'i.v.a. al 20 % per imprevisti, considerata la complessità dell'intervento;
2. di incaricare l'Ufficio Tecnico comunale della verifica della corretta esecuzione dell'intervento in questione nonché della sua rendicontazione;
3. di impegnare 3.000,00 € all'intervento 2010501 (capitolo 3027) del bilancio di previsione 2009, che presenta la disponibilità necessaria;
4. di incaricare gli uffici, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi della presente deliberazione e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
5. di dichiarare, all'unanimità e con separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa incaricata;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 2, lett. B, della L. 1034/1971 "Istituzione dei tribunali amministrativi regionali" o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/1971 "Semplificazione dei procedimenti in materia di ricorsi amministrativi".

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
geom. Vincenzo Zubani

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dr. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo comunale dal 31.12.2009 per 10 giorni consecutivi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dr. Diego Viviani

---

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_

**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 31.12.2009 al 10.01.2010 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Lì \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dr. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 31.12.2009 al 10.01.2010. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dr. Diego Viviani