



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 366 /2015 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Usi civici di Tione. Vendita a trattativa privata alla ditta "L'Edilboscaiolo di Salvaterra Alberto" di Tione di Trento del lotto in piedi denominato "Zeller" ad uso commercio.

L'anno **DUEMILAQUINDICI** alle ore **15.00** del giorno **VENTINOVE** del mese di **DICEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. ROMINA PAROLARI.....Assessore
5. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
6. FAILONI MARIO.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 366/2015 dd. 29.12.2015

OGGETTO: Usi civici di Tione. Vendita a trattativa privata alla ditta "L'Edilboscaiolo di Salvaterra Alberto" di Tione di Trento del lotto in piedi denominato "Zeller" ad uso commercio.

CHS

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamata la precedente deliberazione giuntale n. 210/2015 dd. 08.09.2015 avente ad oggetto "Usi civici di Tione. Vendita lotto di legname denominato "Zeller" ad uso commercio".

Dato atto che la gara per la vendita del predetto lotto esperita in data 20.10.2015 è andata deserta;

Rilevato che in data 03.11.2015, al prot. n. 13796, è pervenuta da parte della ditta "L'Edilboscaiolo di Salvaterra Alberto" di Tione di Trento (TN) l'offerta per l'acquisto del lotto di legname "Zeller" al prezzo di € 45,00/mc.;

Vista la risposta alla predetta offerta, nella quale vengono riportate le condizioni principali per la vendita del lotto "Zeller" e dato atto che il sig. Salvaterra Alberto, titolare dell'omonima ditta "L'Edilboscaiolo di Salvaterra Alberto" ne ha sottoscritta una copia per accettazione in data 24.12.2015;

Dato atto che il prezzo offerto dalla ditta L'Edilboscaiolo è superiore al prezzo a base di gara e, avendo sottoscritto la lettera con le condizioni principali, si può quindi procedere alla vendita del lotto a trattativa privata;

Richiamato il progetto di taglio n. 5 dd. 03.08.2015 predisposto dalla PAT Servizio Foreste e Fauna – Ufficio Distrettuale Forestale di Tione di Trento, mediante il quale si assegna il lotto di legname in piedi denominato "Zeller" ad uso commercio ed in conto ripresa dell'anno 2015 per mc. 275 (legname da opera) e atto a dare una massa cubica di mc. 345 tariffari lordi – prezzo al macchiatico € 43,00.- al mc., per un totale di € 11.825,00.- (€ 43,00 x mc. 275);

Atteso che il prezzo al macchiatico per le piante in piedi e senza tarizzo è stato rideterminato dall'Autorità Forestale per il lotto "Zeller" in € 43,00 al mc., mentre la spesa complessiva per il versamento delle miglioriie boschive è fissata in € 1.182,50.-;

Ritenuto di vendere quindi il legname derivante dal lotto "Zeller" alla ditta L'Edilboscaiolo di Salvaterra Alberto, specificando che il ricorso alla trattativa privata è ampiamente giustificato, ai sensi dell'art. 21 della L.P. 19.07.1990, nr. 23 ss.mm., dal fatto che l'importo è ampiamente contenuto entro il limite di legge per la trattativa privata e in considerazione della congruità dell'offerta superiore al prezzo base della gara esperita il 20.10.2015 nella quale il lotto è rimasto invenduto;

Ritenuto opportuno dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per procedere quanto prima alle operazioni di taglio ed esbosco del lotto;

Rilevato che il prezzo complessivo presunto da ricavare dalla vendita del legname è di € 15.097,50.- comprensivo di Iva al 22% e che questo verrà introitato al capitolo 493 risorsa

3020960 dell'entrata del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016 di questo Comune;

Dato atto che per quanto riguarda l'importo delle migliorie boschive, lo stesso è già stato impegnato con la precedente delibera giuntale n. 210/2015;

Dato atto che verrà predisposto specifico contratto di vendita secondo le procedure di legge e lo schema e la forma in uso, nonché in base alle condizioni di cui al Capitolato Generale e quanto stabilito dall'Autorità Forestale competente;

Visto il TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L e la L.R. 23.10.1998, n. 10;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico amministrativa e contabile, espressi rispettivamente dal Segretario Generale e dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Vista la deliberazione giuntale n. 102/2015 relativa agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la competenza della Giunta Comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 11/01 dd. 05.03.2001;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

### **DELIBERA**

1. di **vendere** alla ditta "L'Edilboscaiolo di Salvaterra Alberto" di Tione di Trento (TN), il lotto di legname in piedi denominato "Zeller", come da offerta pervenuta il 03.11.2015 prot. n. 13796, al prezzo di € 45,00/mc. per un totale complessivo di € 12.375,00 oltre all'Iva in misura di legge;
2. di **incaricare** gli uffici degli atti esecutivi della presente al fine di permettere il buon esito della pratica, nonché alla predisposizione del contratto di vendita secondo lo schema in uso;
3. di **introitare** il ricavato dalla vendita del legname derivante dal lotto predetto previsto in € 15.097,50.- (comprensivo di Iva al 22%) al capitolo 493, risorsa 3020960 dell'entrata del Bilancio di Previsione di questo Comune;
4. di **dare atto** che l'importo delle migliorie boschive è già stato impegnato con la precedente deliberazione giuntale n. 210/2015;
5. di **dichiarare** la presente deliberazione **immediatamente esecutiva**, ai sensi dell'art. 79 c. 4 del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L, al fine di dar corso agli atti esecutivi della presente in tempi contenuti;
6. di **dare atto** che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 5 comma 79 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971, n. 1199; **ricorso giurisdizionale** avanti al T.R.G.A. di Trento, ai sensi dell'art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034 entro 60 giorni, da parte di chi vi abbia interesse.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 31.12.2015 per 10 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti~~

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 31.12.2015 al 10.01.2016 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Lì \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 31.12.2015 al 10.01.2016. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani