

LEGENDA - Scala 1:1.000

Insedimenti Storici

- Centro storico Art. 23 A101
- Centro storico - Viali Art. 24 A103
- Unità edilizia con numero di riferimento scheda 68

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI

- R1 Restauro Art. 49 A203
- R2 Risparmio conservativo Art. 50 A304
- R3 Ristrutturazione edilizia Art. 51 A205
- R5 Demolizione con ricostruzione Art. 52 A207
- Ambito di sedime nuova edificazione o ampliamento Art. 15 2602

AREE DI TUTELA E FASCIE DI RISPETTO

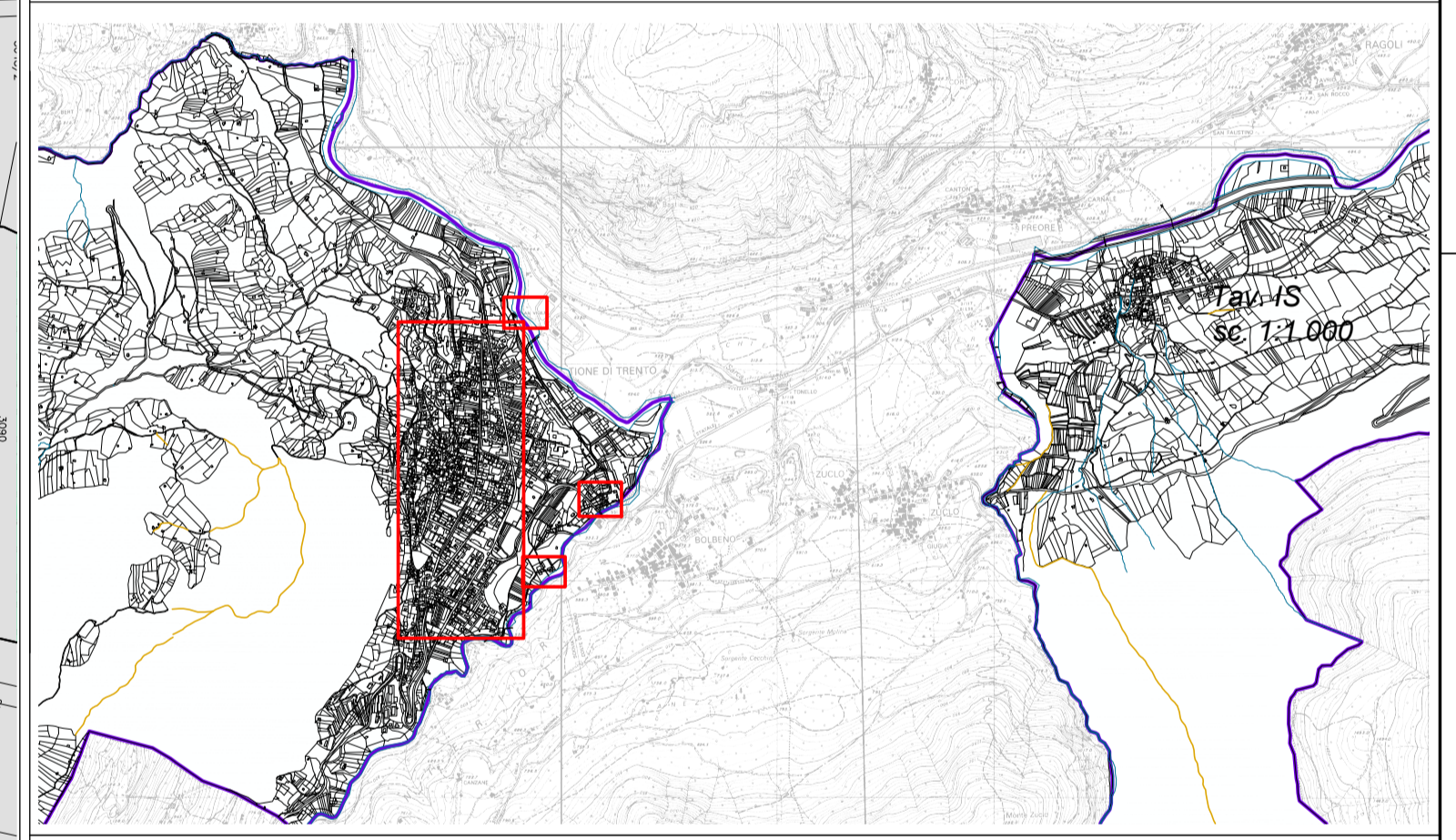
- Beni soggetti a vincolo diretto al sensi D.Lgs. 42/2004 Art. 41, c.8
- Attrezzature obbligatorie Art. 53
- Sopraelevazioni di 1 piano Art. 53
- Sopraelevazioni di edifici esistenti Art. 58 c.5
- Parcheggi interrati Art. 58 c.4
- Parcheggi di progetto Art. 52 2601
- Coni visuali Art. 62 2601
- Elementi storici Fontana / Lavatoio / Capitello Art. 62 2601
- Specifico riferimento normativo Vedi art. 2602

AREE DI PERTINENZA

- Spazi pubblici e Piazze pedonali Art. 58 A402
- Spazi per attrezzature pubbliche ed Edifici pubblici Art. 36
- Civili amministrative locali CAI locali CAI sovralocali Art. 24 F201 F101 F103 F205
- Spazi privati di pertinenza Art. 36 A404
- Verde pubblico Art. 36 F301
- Portici Art. 58 e 36 F305
- Parcheggi pubblici Art. 220a c.2021
- Zone ricettive e alberghiere Art. 58 Art. 42 e 58
- Alberature di progetto Art. 44 F419
- Verde privato Art. 24 B101
- Viabilità locale esistente Art. 25, c.9 B103
- Percorsi pedonali di progetto Art. 25, c.10 C101
- Insedimenti lungo il viale Art. 2504
- C2 Espansione residenziale "Prima casa per la residenza" Art. 2503
- Residenziale soggetta a compensazione urbanistica con Piano di Lotizzazione o Concessione convenzionata Art. 2509

Area soggetta a piano attuativo:

- PL - Piano di Lotizzazione 2504
- PR - Piano di recupero 2503
- PA - Piano Attuativo 2509
- PC - Concessione convenzionata 2501
- Specifico riferimento normativo Vedi art. 2602



COMUNE DI TIONE DI TRENTO
 PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2014

INSEDIAMENTI STORICI
VIALI

CATEGORIE DI INTERVENTO E ZONIZZAZIONE

TAVOLA **IS.2** SCALA **1:1.000**

Adozione Definitiva **DICEMBRE 2014**
 Approvazione **APRILE 2015**

Collaboratore: geom. Matteo Stefanelli

architetto urbanista
 dott. arch. REMO ZULBERTI
 p.zza Principale, 84 - 38082 Omegna (TN)
 e-mail: remozulberti@trentino.com - fax: 0464.305623

REM ZULBERTI
 892 sez. A - ARCHITETTURA