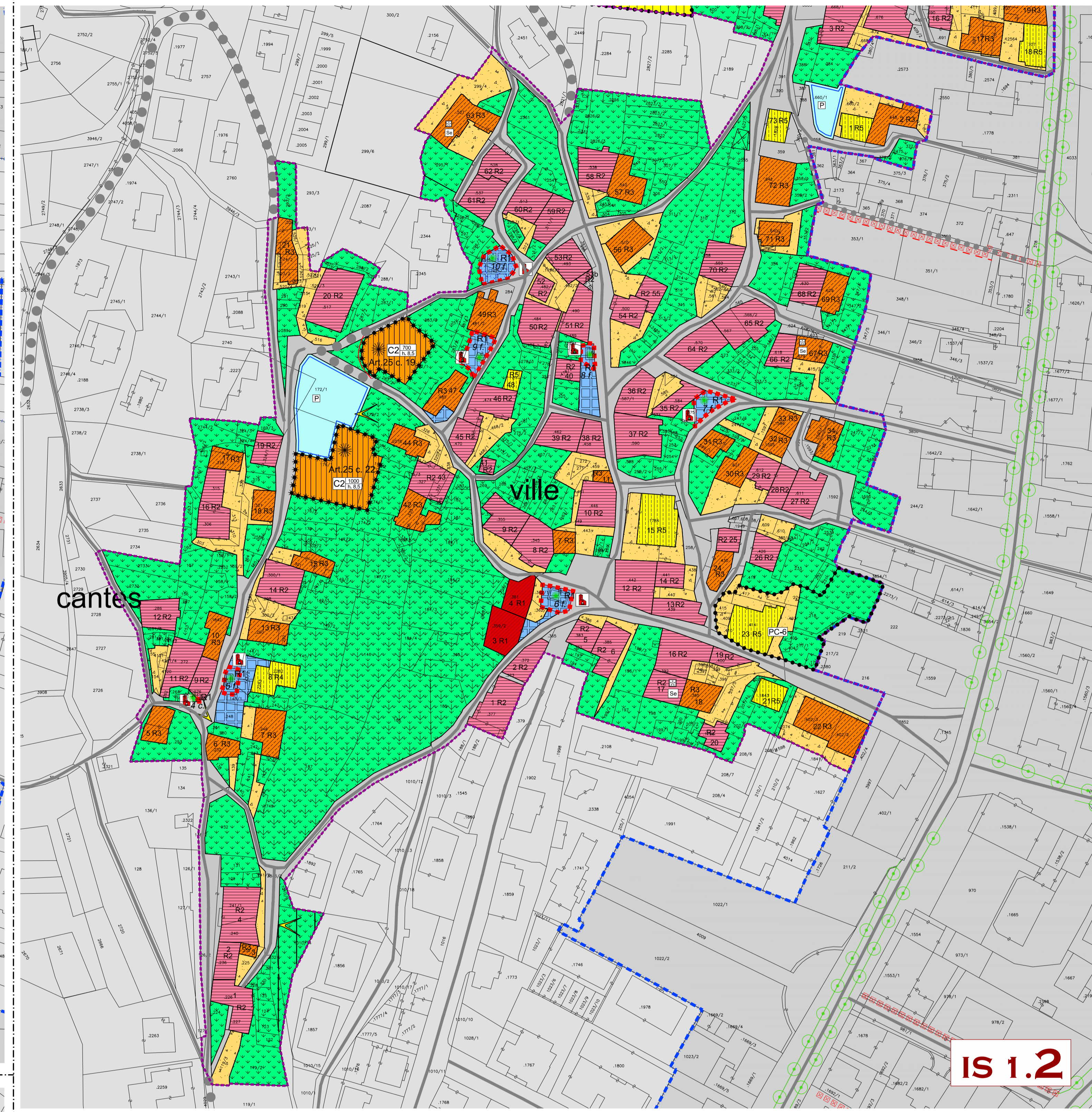
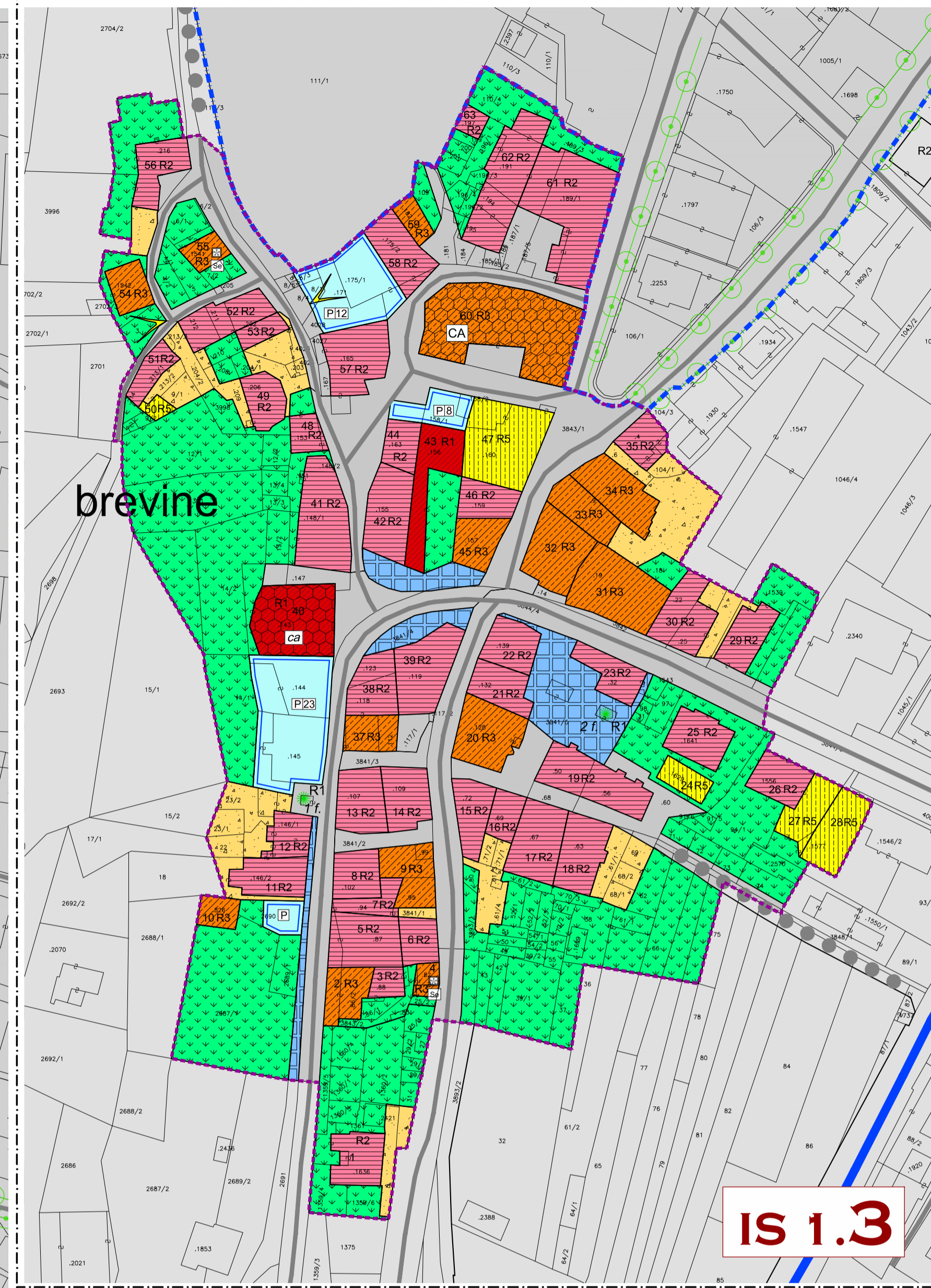


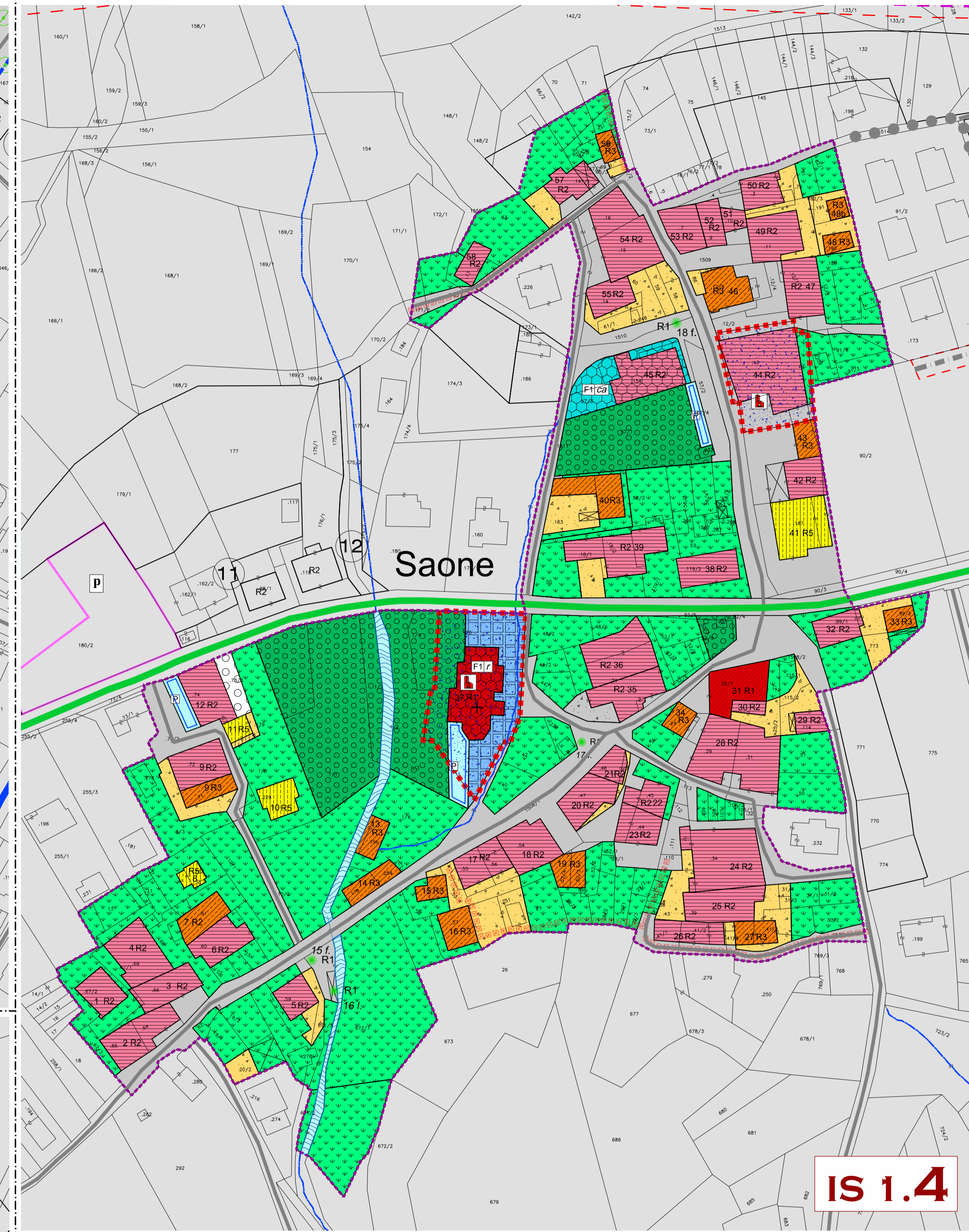
IS 1.1



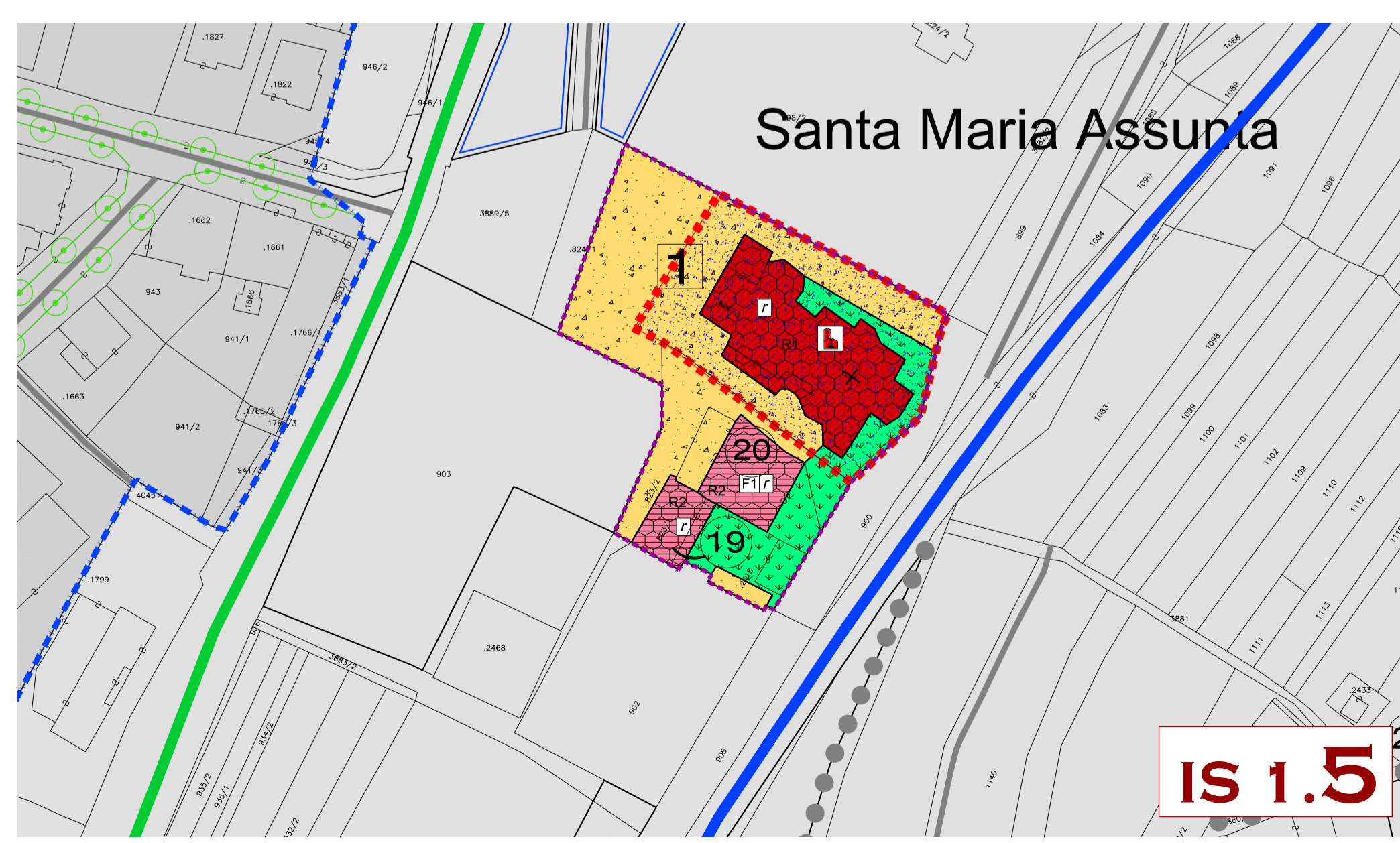
IS 1.2



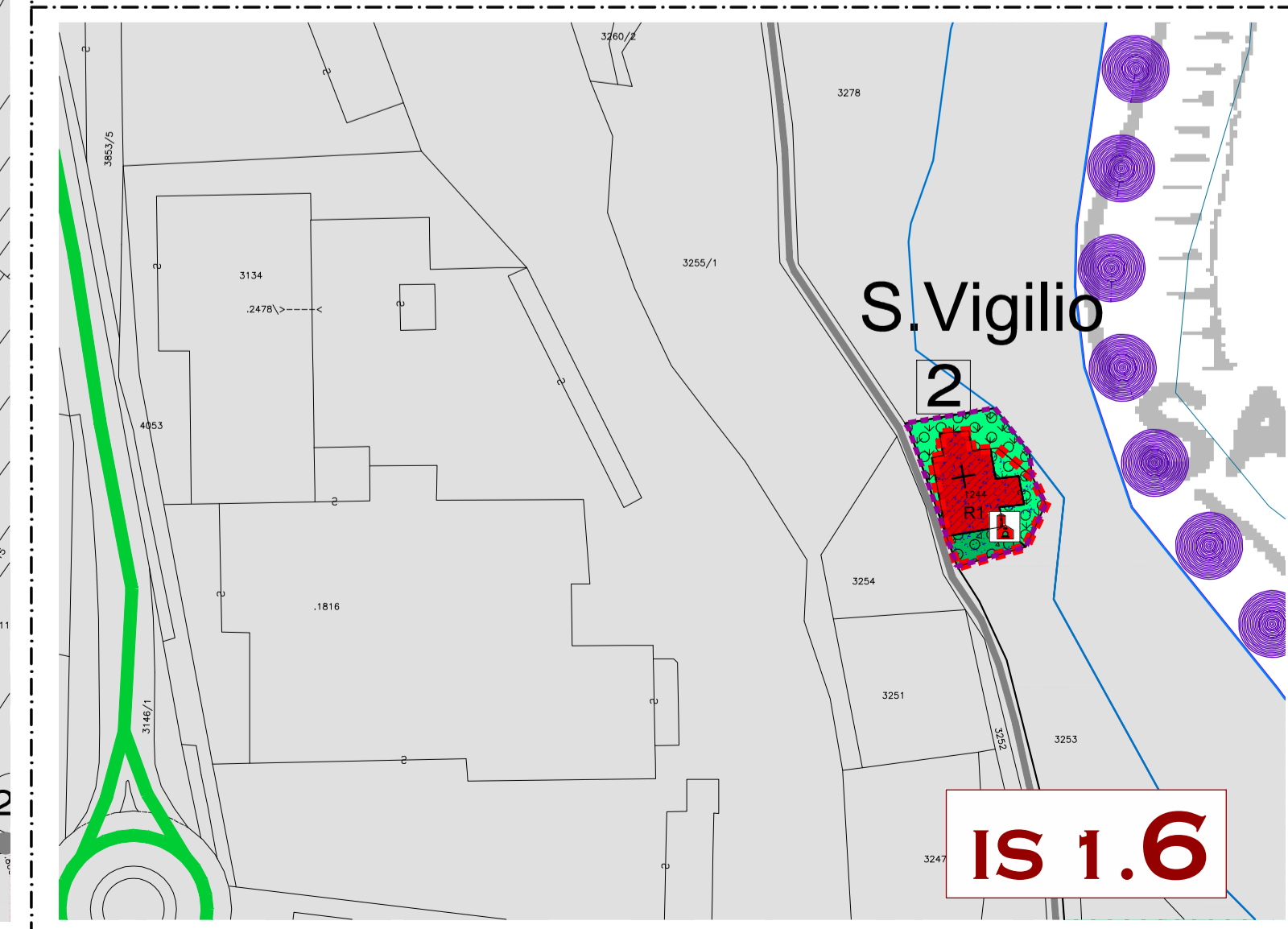
IS 1.3



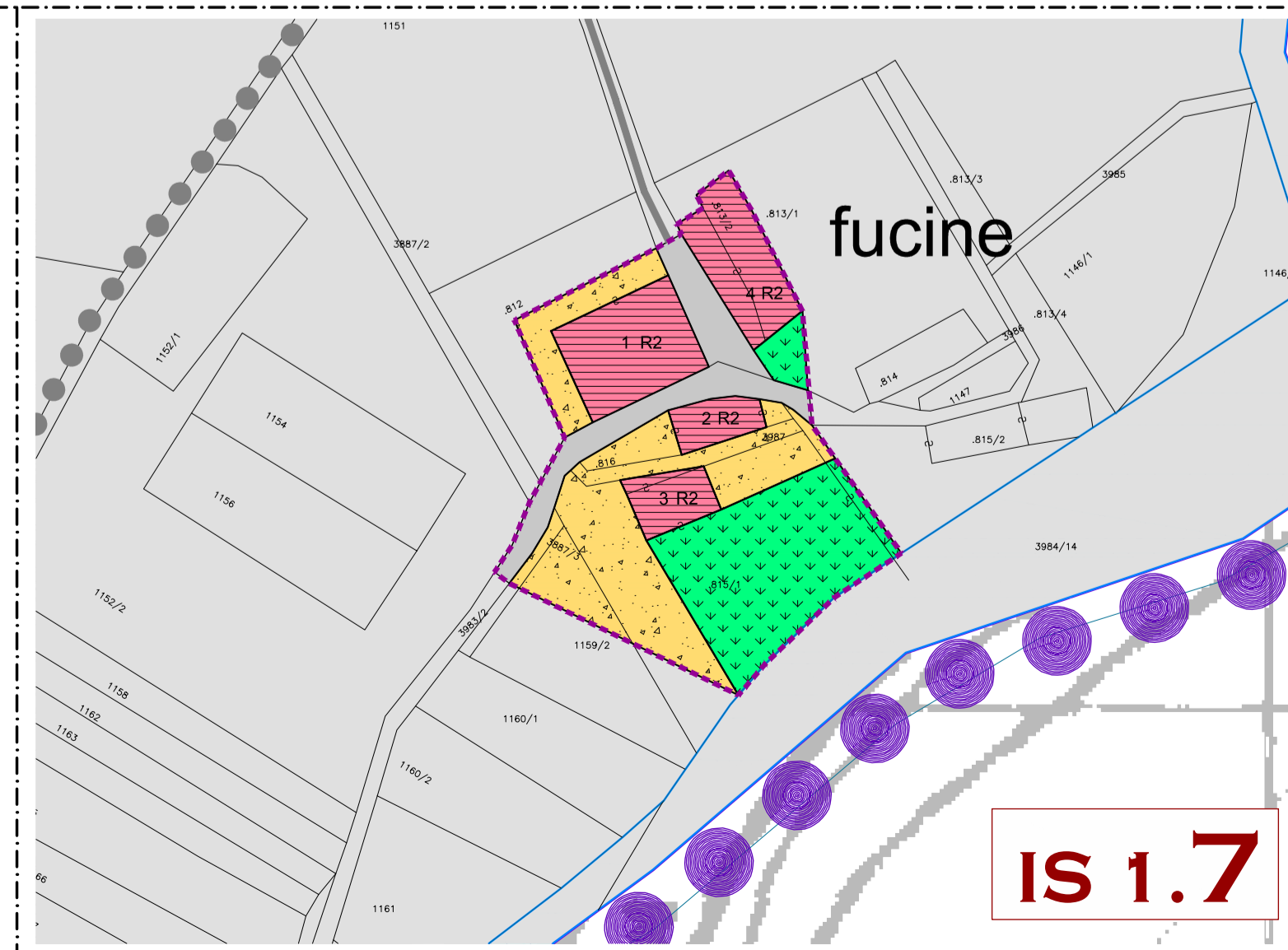
IS 1.4



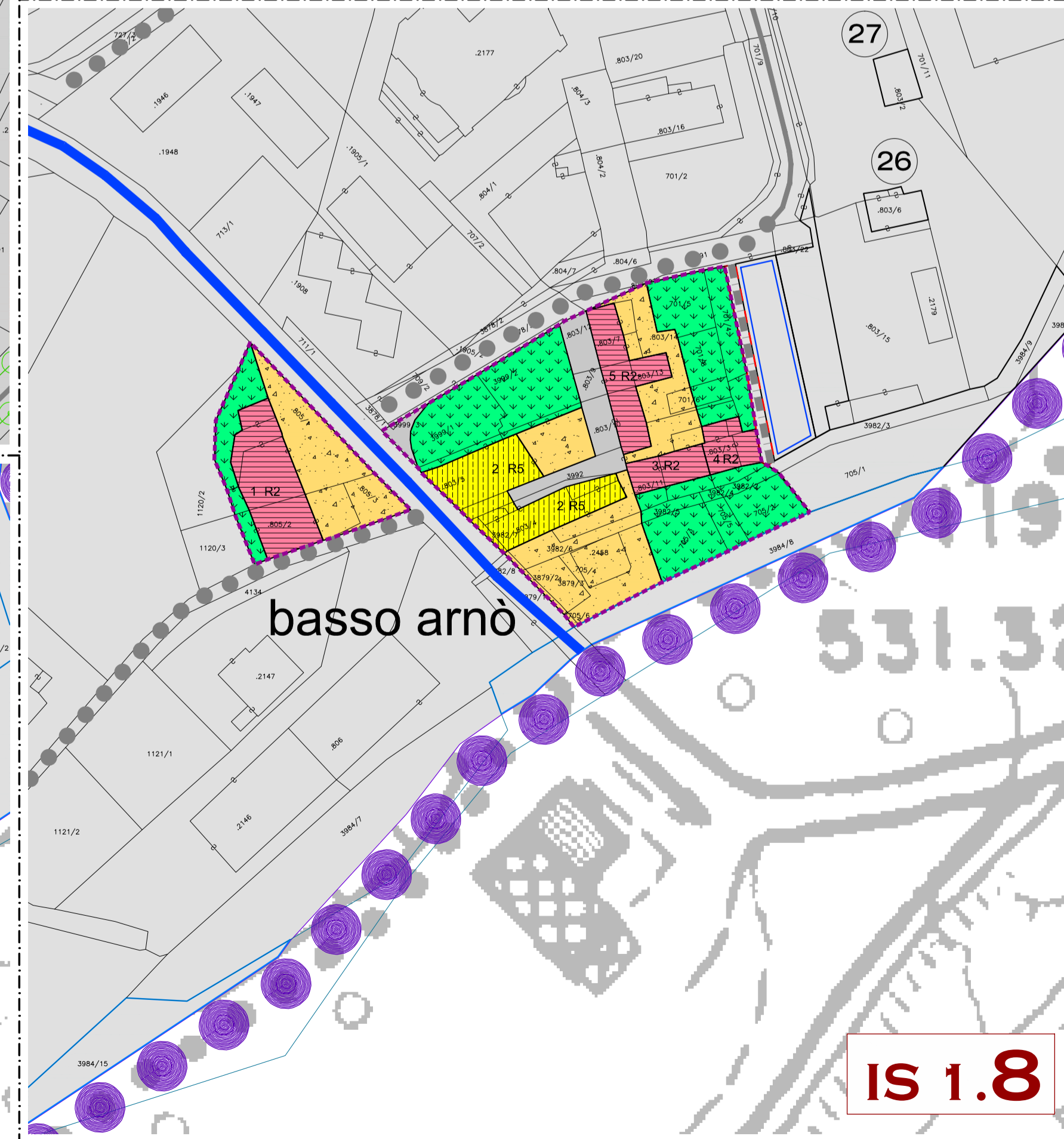
IS 1.5



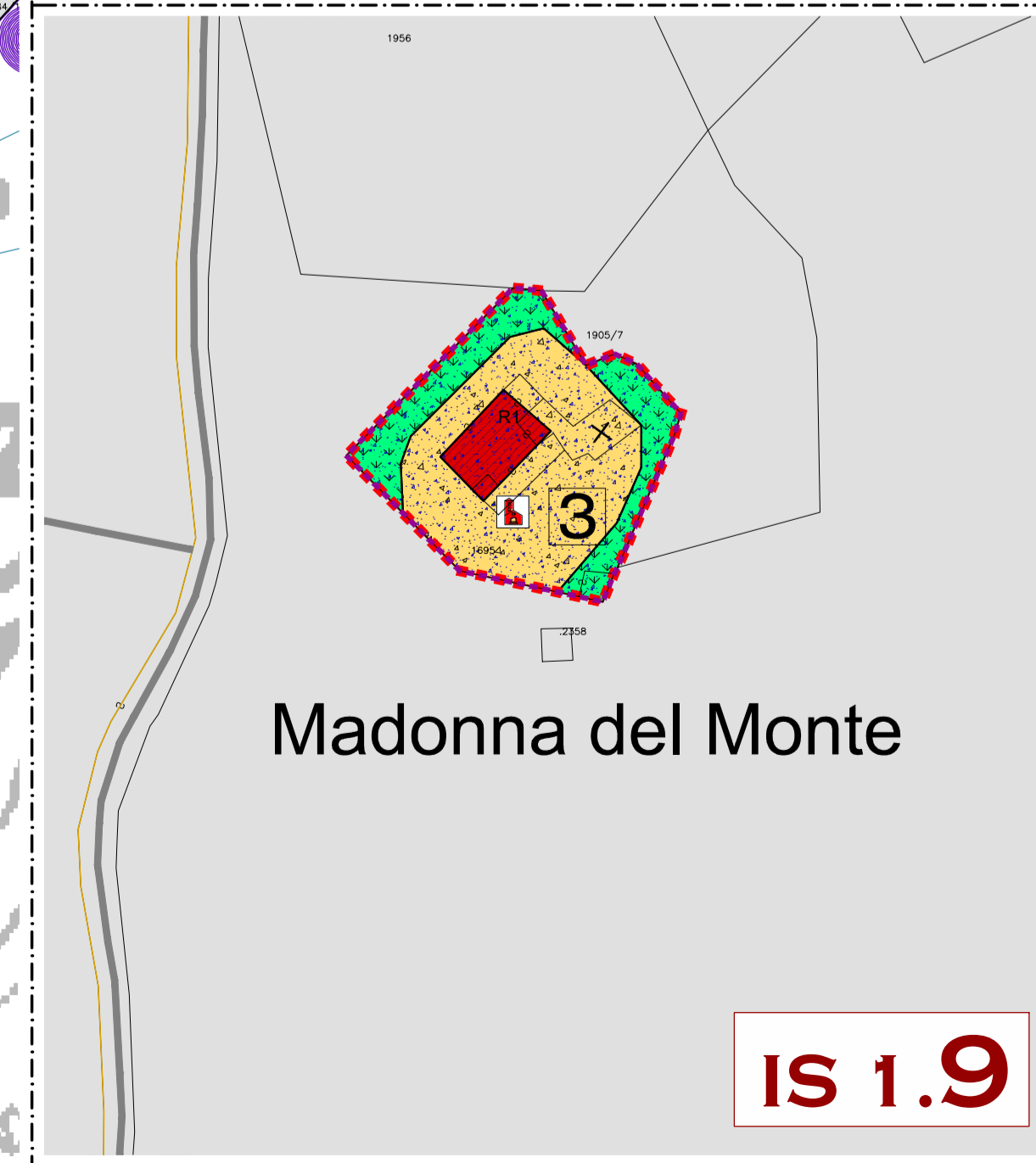
IS 1.6



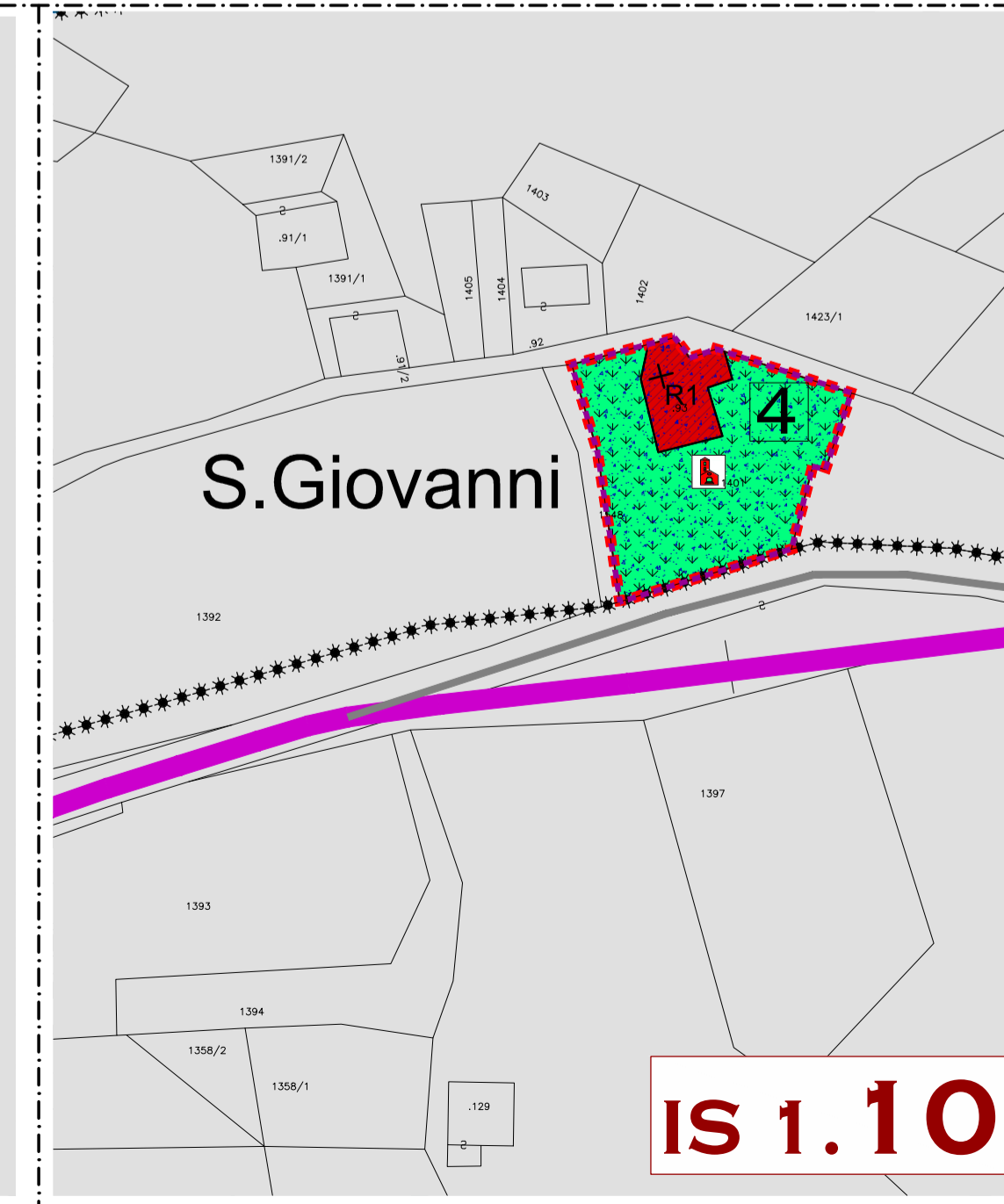
IS 1.7



IS 1.8



IS 1.9



IS 1.10

**LEGENDA - Scala 1:1.000**

**Insempiamenti Storici**

- Centro storico Art. 23 A101
- Centro storico - Viali Art. 24 A103
- Unità edilizia con numero di riferimento scheda 68

**DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI**

- R1 Restauro Art. 49 A203
- R2 Risparmio conservativo Art. 50 A204
- R3 Ristrutturazione edilizia Art. 51 A205
- R5 Demolizione con ricostruzione Art. 52 A207
- Area di sedime nuova edificazione o ampliamento Art. 51 A202
- Coni visuali Art. 40 Z001
- Elementi storici Fontana / Lavatoio / Capitello Art. 52 Z001
- Specifico riferimento normativo Vedi art. 2602

**AREE DI TUTELA E FASCIE DI RISPETTO**

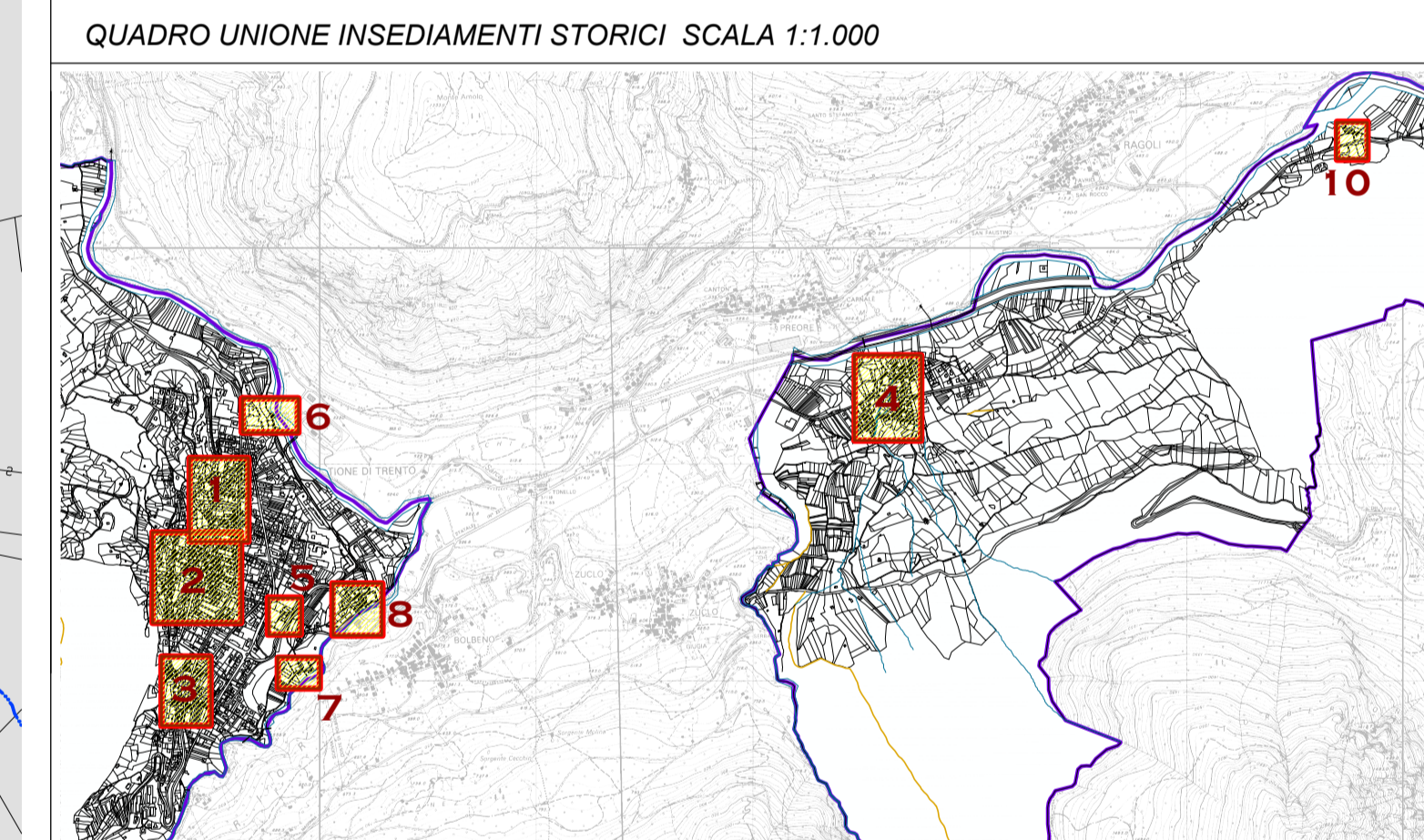
- Beni soggetti a vincolo diretto ai sensi D.Lgs. 42/2004 Art. 41 c.8
- Allineamenti obbligatori Art. 53
- Sopraelevazioni di 1 piano Art. 53
- Sopraelevazioni di edifici esistenti Art. 53 c.5
- Parcheggi interrati Art. 58 c.6
- Parcheggi di progetto Art. 58 c.6
- Coni visuali Art. 40 Z001
- Elementi storici Fontana / Lavatoio / Capitello Art. 52 Z001
- Specifico riferimento normativo Vedi art. 2602

**AREE DI PERTINENZA**

- Spazi pubblici e Piazze pedonali Art. 58 A402
- Spazi per attrezzature pubbliche ed Edifici pubblici Art. 36 F201
- Civili amministrative locali CA sovralocali F201
- Scuola e culturale sc. locali sc. sovralocali F203
- Edifici religiosi F205
- Spazi privato di pertinenza Art. 36 A404
- Verde pubblico Art. 36 F301
- Portici Art. 58 e 36 F305
- SERVIZI ED INTERVENTI PUNTUALI
- Parcheggi pubblici Art. 298m D201
- Zone ricettive e alberghiere Art. 58 H101
- Alberature di progetto Art. 58 e 9 H101
- Verde privato Art. 42 e 58 H101
- Viabilità locale esistente Art. 44 F419
- Percorsi pedonali di progetto Art. 24 B101
- Insempiamenti lungo il viale Art. 25 c.9 B103
- C2 Espansione residenziale "Prima casa per la residenza" Art. 25 c.10 C101
- Residenziale soggetta a compensazione urbanistica Con Piano di Lottizzazione o Concessione convenzionata Art. 25 c.10 C101

**Area soggetta a piano attuativo:**

- PL - Piano di Lottizzazione Art. 2504
- PR - Piano di recupero Art. 2503
- PA - Piano Attuativo Art. 2509
- PC - Concessione convenzionata Art. 2509
- Specifico riferimento normativo Vedi art. 2602



**COMUNE DI TIONE DI TRENTO**  
 PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**PIANO REGOLATORE GENERALE  
 VARIANTE 2014**

**INSEMPIAMENTI STORICI  
 CENTRI STORICI ED EDIFICI ISOLATI**

**CATEGORIE DI INTERVENTO E ZONIZZAZIONE**

TAVOLA **IS.1** SCALA **1:1.000**

Adozione Definitiva **DICEMBRE 2014**  
 Approvazione **APRILE 2015**

Collaboratore: geom. Matteo Stefanelli

architetto urbanista  
 dott. arch. REMO ZULBERTI  
 p.zza Principale, 84 - 38082 Cimago (TN)  
 email: remozulberti@remozulberti.com fax: 0464 505653

REM ZULBERTI  
 852 sez. A - ARCHITETTURA