

LEGENDA - Scala:1:2.000
Sistema insediativo ed infrastrutturale

Confine comunale e mappa catastale
 Acqua da catasto (inse e sottopiene)
 Sentieri da catasto (inse)
 Toponimi

Perimetrazione Centro Storico Art. 23 A101
 Perimetrazione Viali Art. 24 A103
 Centro Storico Isolato Art. 38.A A103
 1. Dedicato S. Maria Art. 25. c.1 A102
 2. S. Vito S. Stefano del Monte S. Giovanni Art. 25. c.1 A102
 5. Edifici storici isolati schedati e class. (in ambito urbano ex art. 10)
 A3 - Ca da mont. Patrimonio Edilizio Montano. Esistenti / Da recuperare / Ruder Art. 30 A301

AREE RESIDENZIALI

di completamento Art. 25 B101
 di nuova espansione Art. 25. c.1 C101
 "Prima casa per la residenza" Art. 25. c.1 B103
 Residenziale con PL, soggetto a compensazione urbanistica Art. 25. c.1 C101
 Area a verde privato Art. 30 H101
 Area produttive agricole specializzate
 Esistenti Art. 30.18 E203
 Nuova agricole compatibili Art. 30.18. c.1 E209
 Itticoltura Art. 30 E204
 Produttive di livello provinciale Esistenti Art. 30 D101
 Produttive di livello locale Esistenti Art. 30 D104
 Produttive di livello locale pura Art. 27 D105
 Zone ricettive e alberghiere Art. 25.58 D201
 Aree commerciali Art. 27.1 D121
 Cave depositi e lavorazione materiali inert. Art. 27.1 D117
 Verde di mitigazione Art. 34 G117
 Area agricola del PUP Art. 29.64 E103
 Area agricola di Pregio Art. 29.64 E104
 Area agricola locale Art. 31 E110
 Area a bosco Art. 32.06 E106
 Area a pascolo Art. 32 E107

Servizi pubblici sovracomunali Art. 36 F101
 Civili amministrative Art. 36 F102
 Scolastiche culturali Art. 36 F103
 Sportive Art. 36 F104
 Servizi pubblici locali Art. 36 F105
 Civili amministrative Art. 36 F106
 Scolastiche culturali Art. 36 F107
 Sportive Art. 36 F108
 Impianti tecnologici Art. 37 F116
 Centro raccolta zonale Art. 37 L103
 Servizi cimiteriali Art. 41 F801
 Verde pubblico Art. 36 F301
 Parcheggio pubblico Art. 36. c.4 F305
 Parcheggio privato Art. 36. c.5 H103
 Aree e spazi per la viabilità Art. 42. c.12 F439

Area soggetta a piano attuativo:

PL - Piano di Lottizzazione Z204
 PA - Piano Attuativo Z201
 PC - Concessione convenzionata Z209
 Specifico riferimento normativo Art. 25. c. 19.22 Z202

Viabilità

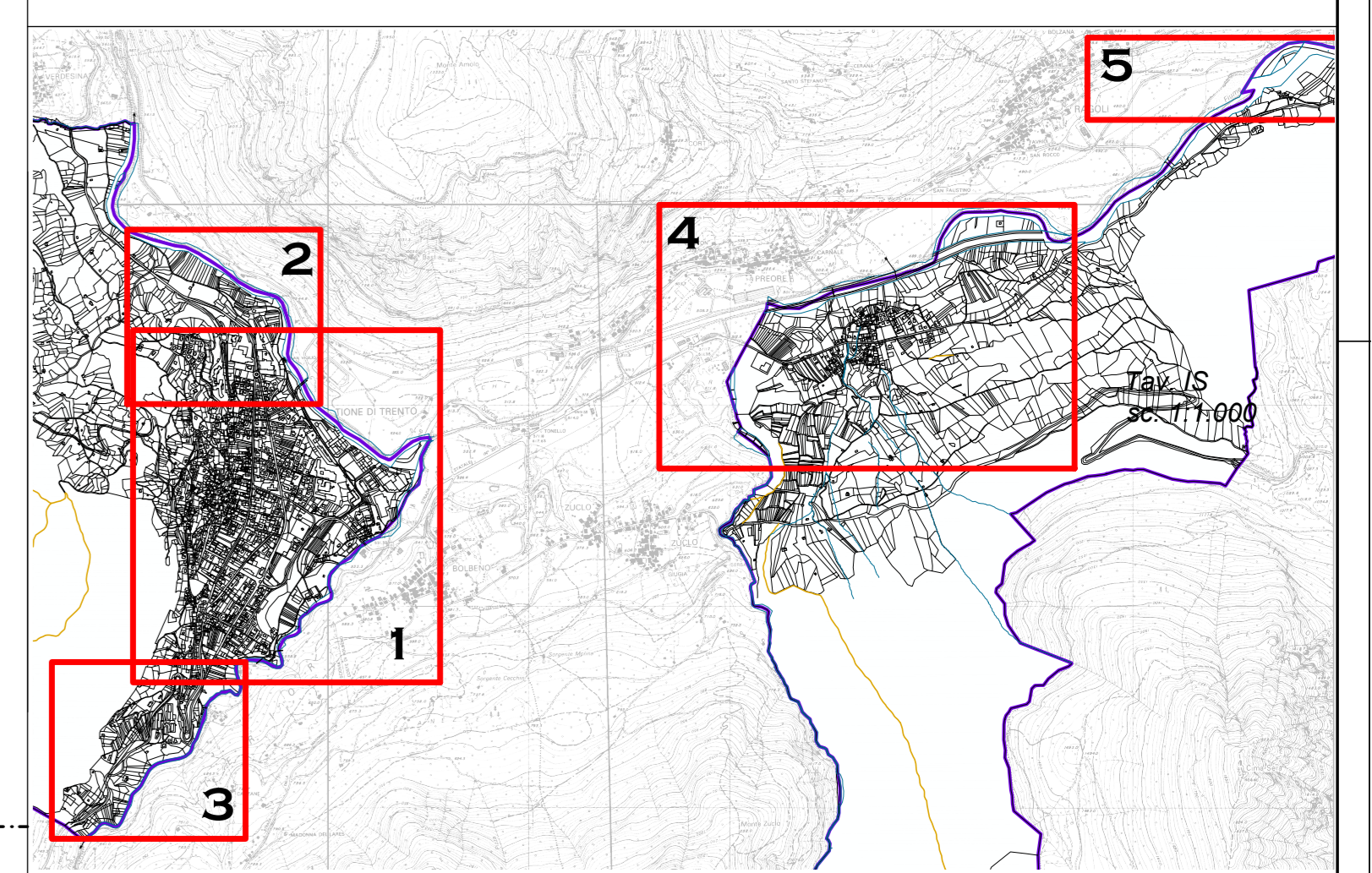
da potenziare Art. 42
 esistente da potenziare Art. 42
 Viabilità principale - II° Cat. F406
 Viabilità principale - III° Cat. F409
 Viabilità principale - IV° Cat. F412
 Viabilità locale - L F413
 Viabilità locale - L F415

Percorsi pedonali e ciclabili

Percorsi pedonali esistenti Art. 44
 Percorsi ciclabili esistenti Art. 44
 Percorsi pedonali di progetto F419
 Percorsi ciclabili di progetto F419
 Sottopasso F419

Pericoli e tutela del territorio

Elettrodotti AT F444
 Tutela ambientale Art. 17 Z201
 G2 - Rispetto stradale con riduzione ampiezza della carreggiata Art. 42 G103
 Cimiteriale Art. 41 G101
 Area a parco naturale Art. 17bis Z307
 Riserva Locale (Vedi carta del sistema ambientale) Art. 38.19 Z317
 Protezione naturalistica zone umide Art. 38.19 Z304
 Protezione paesaggistica aree agricole Art. 38.19 Z203
 Elevata integrità (Vedi carta del sistema ambientale) Art. 38.19 Z108
 Ambito del parco fluviale (Vedi carta del sistema ambientale) Art. 38.19 c.1.2 Z312
 Fiumi e torrenti Art. 211 Z101
 Laghi Art. 212 Z104



COMUNE DI TIONE DI TRENTO
 PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**PIANO REGOLATORE GENERALE
 VARIANTE 2014
 SAONE**

**SISTEMA INSEDIATIVO ED
 INFRASTRUTTURALE**

TAVOLA **B.2** SCALA **1:2.000** Adozione Definitiva **DICEMBRE 2014**
 Approvazione **APRILE 2015**

Collaboratore: Gem. Matteo Stefanelli

architetto urbanista
 dott. arch. REMO ZULBERTI
 p.zza Principale, 84 - 38082 Cimigo (TN)
 e-mail: remozulberti@trentino.it fax: 0464.309823

REM ZULBERTI
 ING. SPA. A. ARCHITETTURA