



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 290 /2015 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Ricostruzione con ampliamento dell'ala nord-est delle scuole medie per la realizzazione della nuova mensa, degli uffici amministrativi e dell'aula magna. Incarico all'ing. Alfredo Massimo Dalbon con studio in Tione (TN) per il collaudo tecnico-amministrativo.

L'anno **DUEMILAQUINDICI** alle ore **14,45** del giorno **DICIASSETTE** del mese di **NOVEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. FAILONI MARIO.....Assessore
4. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
5. ROMINA PAROLARI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 290/2015 dd. 17.11.2015

OGGETTO: Ricostruzione con ampliamento dell'ala nord-est delle scuole medie per la realizzazione della nuova mensa, degli uffici amministrativi e dell'aula magna. Incarico all'ing. Alfredo Massimo Dalbon con studio in Tione (TN) per il collaudo tecnico-amministrativo.

LW

A135

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del Sindaco.

Preso atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 130/2012 del 15.05.2012 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di "Ricostruzione con ampliamento dell'ala nord-est delle scuole medie per la realizzazione della nuova mensa degli uffici amministrativi e dell'aula magna", redatto dall'ing. Claudio Pifferi della società ATA Engineering s.p.a. di Trento, pervenuto in versione revisionata in data 01.02.2012 prot. n. 1564, concludente nella spesa complessiva di Euro 3.168.000,00=, di cui Euro 2.522.000,00= per lavori ed Euro 646.000,00= per somme a disposizione dell'amministrazione, corredato dal piano di sicurezza e coordinamento e relativi allegati, a firma dell'ing. Luca Mezzi dello Studio Associato M.&M., consegnato nella versione definitivamente aggiornata in data 13.01.2012 prot. n. 597.

Considerato che con la medesima deliberazione giuntale n° 130/2012 dd. 15.05.2012, oltre all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori, si provvedeva al relativo impegno di spesa ed all'approvazione del bando di gara.

Preso atto che con gara mediante procedura aperta sotto soglia comunitaria esperita da apposita Commissione di gara nelle sedute dd. 09.07.2012, dd. 16.07.2012, dd. 17.07.2012, 09.08.2012 l'appalto dei lavori è stato aggiudicato all'impresa PRETTI & SCALFI s.p.a. di Tione (TN) in associazione temporanea con la ditta ZORZI geom. MARIO s.r.l. di Trento, con un ribasso medio del 30,104% sull'importo a base d'appalto, per un netto di Euro 1.719.434,39 oltre ad Euro 62.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) per un totale di Euro 1.781.434,39=.

Considerato che la direzione, misura e contabilità dei Lavori è stata affidata all'Ufficio Tecnico comunale nella persona dell'ing. Luciano Weiss.

Preso atto che in esecuzione della deliberazione G.C. n. 120/2011 di data 26.04.2011, l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori in oggetto ed a seguito di confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 9 del D.P.G.P. 12-10/Leg./94, è stato affidato all'ing. Mario Mezzi dello Studio Tecnico Associato M.&M. di Storo (TN).

Preso atto che i lavori sono consegnati in data 18.03.2013.

Preso atto che con determinazione del Responsabile ufficio tecnico n. 90/2014 si procedeva all'approvazione della 1^ perizia suppletiva di variante datata maggio 2014 a firma del Direttore dei Lavori, concludente nell'importo complessivo di progetto per l'introduzione di opere aggiuntive per un importo netto di Euro 132.358,09=, e la modifica del quadro delle somme a disposizione.

Preso atto che con determinazione del Responsabile ufficio tecnico n. 36/2015 si procedeva all'approvazione della 2^ perizia suppletiva di variante datata aprile 2015 a firma del Direttore dei Lavori, concludente nell'importo complessivo di progetto per

l'introduzione di opere aggiuntive e sostitutive per un importo netto suppletivo di Euro 116.548,37=, e la modifica del quadro delle somme a disposizione.

Preso atto che i lavori sono stati ultimati in data 15.05.2015 come da relativo verbale di ultimazione.

Considerato che, come risulta dal 4° stato di avanzamento lavori pari allo stato finale, redatto in data 30.06.2015 dal Direttore dei Lavori, i lavori eseguiti ammontano ad un importo netto di Euro 2.063.244,32= compresi gli oneri per la sicurezza.

Preso atto che lo stato finale è stato firmato senza riserve dal legale rappresentante dell'A.T.I. aggiudicataria.

Ravvisata la necessità della nomina del collaudatore tecnico-amministrativo dei lavori ai sensi dell'art. 24 della L.P. 26/93 in materia di lavori pubblici, in quanto l'importo netto dei lavori supera un milione di Euro.

Ritenuto di incaricare un tecnico libero professionista operante nell'ambito locale e di provata esperienza nel settore delle opere pubbliche.

Preso atto che l'ing. Alfredo Massimo Dalbon con studio in Tione (TN), Professionista di fiducia dell'Amministrazione comunale, possiede i requisiti di cui all'art. 24, comma 1, della L.P. 26/93, e si è dichiarato disponibile all'espletamento dell'incarico in oggetto con preventivo di parcella pervenuto in data 10.11.2015 prot. n. 14056, per un onorario di Euro 5.000,00= oltre al CNPAIA 4% ed all'IVA 22% per un totale di **Euro 6.344,00=**.

Dato atto che con il D.L. 06.07.2006 n. 223, (Decreto Bersani) in materia di attività professionali, convertito con Legge 04.08.2006 n. 248, sono stati aboliti i minimi tariffari per le prestazioni intellettuali in generale, ed in particolare per i servizi di ingegneria relative all'esecuzione di opere pubbliche e prestazioni connesse.

Preso atto che con D.M. 31.10.2013 n. 143, è stata comunque introdotta la nuova Tariffa Professionale quale riferimento per la determinazione dei compensi professionali da porsi a base di gara per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria, da applicarsi qualora il compenso risultasse inferiore a quello determinato dal disposto combinato della previgente Tariffa di cui al D.M. 04.04.2001 ed alla Legge 143/49.

Accertato che il preventivo presentato risulta redatto in conformità alla Tab. C e art- 19-b della L. 143/49 in quanto più conveniente per l'Amministrazione rispetto alla nuova Tariffa Professionale, e che il Professionista ha applicato una percentuale di sconto del 15% sull'onorario con esclusione delle spese forfettarie.

Verificato inoltre che l'incarico in oggetto, al netto dello sconto applicato, non eccede i limiti di cui al disposto combinato dell'art. 24, comma 1 lett. b) del D.P.G.P. 9-84/Leg dd. 11.05.2012, e dell'art. 21, comma 4 della L.P. 23/90, per l'affido diretto.

Ritenuto opportuno precisare oltre a quanto riportato nell'offerta medesima, le seguenti modalità di espletamento dell'incarico di direzione lavori:

- 1) *il Professionista deve attenersi alle disposizioni normative vigenti in materia di collaudo dei lavori dello Stato, con particolare riferimento al D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm., al D.P.R. 207/2010 e ss.mm., al D.M. LL.PP. 19 aprile 2000 n. 145, nonché all'ulteriore legislazione provinciale e statale in materia di lavori pubblici;*
- 2) *al fine dell'applicazione del principio di rotazione degli incarichi di cui alla Legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e s.m. e del relativo Regolamento di*

attuazione, l'incarico si ritiene concluso con la consegna al Comune del certificato di collaudo.

3) l'onorario è stabilito preliminarmente e comprensivo di spese come risultante dal preventivo di parcella; esso si intende fisso ed invariabile.

4) il pagamento della prestazione verrà essere effettuato in soluzione unica a saldo ad avvenuta approvazione del certificato di collaudo.

Ritenuto di imputare la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento pari ad Euro 6.344,00= nel quadro delle somme a disposizione dell'opera al cap. 3250.04, codice intervento 2040201 del bilancio di previsione 2015 in gestione residui 2012 di questo Comune dove esiste apposita disponibilità finanziaria.

Vista la L.P. 23/90 e ss.mm. nonché il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 10-40 Leg. dd. 22.05.1991.

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari per quanto riguarda le attribuzioni di competenza agli uffici ed accertata la propria competenza.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal sostituto del Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale ed alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n. 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

DELIBERA

1. **Di AFFIDARE** all'ing. Alfredo Massimo Dalbon con studio in Tione (TN), l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di "Ricostruzione con ampliamento dell'ala nord-est delle scuole medie per la realizzazione della nuova mensa degli uffici amministrativi e dell'aula magna", per un onorario di Euro 5.000,00= oltre al CNPAIA 4% ed all'IVA 22% per un totale di **Euro 6.344,00=** come dal preventivo pervenuto in data 10.11.2014 prot. n. 14056.
2. **Di IMPUTARE** la spesa complessiva di Euro 6.344,00= al cap. 3250.04, codice intervento 2040201 del bilancio di previsione 2015 in gestione residui 2012 dove esiste apposita disponibilità finanziaria.
3. **Di INCARICARE** gli uffici competenti di procedere per quanto di competenza all'esecuzione della presente deliberazione.
4. **Di DARE ATTO** che al presente incarico si applicano le disposizioni di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 relativa alla tracciabilità dei pagamenti.
5. **Di dichiarare** la presente deliberazione, vista l'urgenza di procedere secondo quanto esplicitato in premessa, con voti favorevoli unanimi e palesi,

immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del TULROC approvato con DPRReg. 01.02.2005 n. 3/L.

6. **Di DARE EVIDENZA** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
- ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 20.11.2015 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno:~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 20.11.2015 al 30.11.2015 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 20.11.2015 al 30.11.2015. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani