



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 284/2014 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Usi civici di Tione. Vendita a trattativa privata alla ditta "Coradai S.r.l." di Daone (TN), dei lotti di legname in piedi denominati "Acqua Morta" e "Senter de Mez" ad uso commercio.

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** alle ore **15.30** del giorno **VENTUNO** del mese di **OTTOBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI..... Vice Sindaco
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
5. MARIO FAILONI.....Assessore
6. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
7. LUCA SCALFI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

===

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 284 /2014 dd. 21.10.2014

OGGETTO: Usi civici di Tione. Vendita a trattativa privata alla ditta "Coradai S.r.l." di Daone (TN), dei lotti di legname in piedi denominati "Acqua Morta" e "Senter de Mez" ad uso commercio.

CHS

La Giunta Comunale

Richiamata la precedente deliberazione giuntale n. 237/2014 dd. 02.09.2014 di vendita dei lotti di legname denominati "Acqua Morta" e "Senter de Mez" ad uso commercio.

Dato atto che la gara per la vendita dei predetti lotti esperita in data 03.10.2014 è andata deserta;

Viste le offerte pervenute in data 15.10.2014, prot. n. 13562 e 13563, della ditta "Coradai S.r.l." con sede a Daone (TN), la quale offre per l'acquisto dei lotti di legname predetti quanto segue:

- lotto "Acqua Morta" – mc. netti 1153, € 40,05/mc.
- lotto "Senter de Mez" – mc. netti 1131, € 33,05/mc.

Dato atto che i prezzi offerti dalla ditta Coradai S.r.l. sono in rialzo rispetto ai prezzi a base di gara e quindi si può procedere alla vendita a trattativa privata dei lotti;

Richiamato il progetto di taglio n. 10/2014 dd. 27.08.2014, predisposto dalla P.A.T. – Servizio Foreste e fauna, Ufficio Distrettuale Forestale di Tione di Trento, mediante il quale si assegna il lotto di legname in piedi denominato "Acqua Morta" ad uso commercio ed in conto ripresa dell'anno 2014 per mc. netti 1153 (legname da opera), massa cubica di mc. 1444 tariffari lordi – prezzo al macchiatico € 40,00.- al mc. per un totale di € 46.120,00.- (€ 40,00 x mc. 1153);

Richiamato altresì il progetto di taglio n. 11/2014 dd. 27.08.2014, predisposto dalla P.A.T. – Servizio Foreste, Ufficio Distrettuale Forestale di Tione di Trento, mediante il quale si assegna il lotto di legname in piedi denominato "Senter de Mez" ad uso commercio ed in conto ripresa dell'anno 2014 per mc. netti 1131 (legname da opera), massa cubica di mc. 1417 tariffari lordi – prezzo al macchiatico € 33,00.- al mc. per un totale di € 37.323,00.- (€ 33,00 x mc. 1131);

Atteso che il prezzo al macchiatico per le piante in piedi e senza tarizzo è stato fissato dall'Autorità Forestale come segue:

- per il lotto "Acqua Morta" in € 40,00.- al mc., mentre la spesa per il versamento delle migliorie boschive è fissata in € 4.612,00.- pari al 10% del valore complessivo del lotto descritto;
- per il lotto "Senter de Mez" in € 33,00.- al mc., mentre la spesa per il versamento delle migliorie boschive è fissata in € 3.732,30.- pari al 10% del valore complessivo del lotto descritto;

Ritenuto di vendere quindi il legname derivante dai lotti "Acqua Morta" e "Senter de Mez" alla ditta Coradai S.r.l., specificando che il ricorso alla trattativa privata è giustificato, ai sensi dell'art. 21 della L.P. 19.07.1990, nr. 23 ss.mm., dal fatto che la gara esperita è andata deserta e gli importi delle offerte pervenute sono maggiori degli importi posti a base di gara per cui è possibile la vendita, ai sensi di legge, considerando anche la necessità di definire le pratiche relative ai lotti;

Rilevato che il prezzo presunto da ricavare dalla vendita del legname è di € 83.557,20.- oltre all'Iva al 22% (€ 18.382,58) per complessivi € 101.939,78 e che questo verrà introitato al capitolo 493 risorsa 3020960 dell'entrata del Bilancio di previsione di questo Comune;

Dato atto che verrà predisposto specifico contratto di vendita secondo le procedure di legge e lo schema e la forma in uso, nonché in base alle condizioni di cui al Capitolato Generale e quanto stabilito dall'Autorità Forestale competente;

Visto il TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L e la L.R. 23.10.1998, n. 10;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico amministrativa e contabile, espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Vista la deliberazione giunta n. 99/2014 relativa agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la competenza della Giunta Comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 11/01 dd. 05.03.2001;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

DELIBERA

1. di **vendere** alla ditta "Coradai S.r.l." di Daone (TN), i lotti in piedi denominati "Acqua Morta" e "Senter de Mez", come da offerte pervenute il 15.10.2014, come segue:
 - lotto "Acqua Morta" – mc. netti presunti 1153 al prezzo offerto di € 40,05/mc., per complessivi € 46.177,65 oltre all'Iva in misura di legge;
 - lotto "Senter de Mez" – mc. netti presunti 1131 al prezzo offerto di € 33,05/mc., per complessivi € 37.379,55 oltre all'Iva in misura di legge;
2. di **incaricare** gli uffici degli atti esecutivi della presente al fine di permettere il buon esito della pratica, nonché alla predisposizione del contratto di vendita secondo lo schema in uso;
3. di **introitare** il ricavato dalla vendita del legname derivante dal lotto predetto previsto in € € 101.939,78 (comprensivo di Iva al 22%) al capitolo 493, risorsa 3020960 dell'entrata del Bilancio di Previsione di questo Comune;
4. di **dare atto** la spesa di € 8.344,30.- a carico del capitolo 520, intervento 1010508 del Bilancio di Previsione 2014, relativa a migliorie boschive da versare al

Fondo Forestale provinciale di Trento secondo le disposizioni di cui al punto 2. Altre prescrizioni, dei progetti di taglio citati in premessa, sarà impegnata sulla base del presente provvedimento successivamente all'avvenuta vendita dei lotti, dando altresì atto che si provvederà all'emissione dei relativi mandati di pagamento su richiesta dell'Autorità Forestale;

5. **di dichiarare** la presente deliberazione, al fine di dar corso agli atti esecutivi della presente in tempi contenuti, con voti favorevoli unanimi e palesi, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e di dare atto che la stessa viene pubblicata all'Albo Comunale per dieci giorni consecutivi.
6. di **dare atto** che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 5 comma 79 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971, n. 1199; **ricorso giurisdizionale** avanti al T.R.G.A. di Trento, ai sensi dell'art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034 entro 60 giorni, da parte di chi vi abbia interesse.

* * * * *

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 24.10.2014 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, lì _____~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo per dieci giorni dal 24.10.2014 al 03.11.2014 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 24.10.2014 al 03.11.2014. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani