



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 318 /2015 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione della perizia di spesa per la riparazione dell'impianto di riscaldamento della palestra delle scuole medie di Tione ed affidamento dei lavori alla ditta IDROTERMICA snc di Tione (TN).

L'anno **DUEMILAQUINDICI** alle ore **12,00** del giorno **QUATTRO** del mese di **DICEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### **SONO PRESENTI I SIGNORI:**

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. ROMINA PAROLARI.....Assessore

### **SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:**

1. FAILONI MARIO.....Assessore
2. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 318/2015 dd. 04.12.2015

OGGETTO: Approvazione della perizia di spesa per la riparazione dell'impianto di riscaldamento della palestra delle scuole medie di Tione ed affidamento dei lavori alla ditta IDROTERMICA snc di Tione (TN).

LW

LM1078

## LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del Sindaco.

Preso atto che nei giorni scorsi si è verificato un guasto all'impianto di riscaldamento della palestra della scuola media di Tione che, visto l'andamento climatico, la rende non utilizzabile da parte dalle utenze.

Preso atto che con deliberazione giuntale n. 315/2015 del 01.12.2015 si procedeva ad incaricare l'ing. Marco Pedretti con studio in Tione di Trento per la verifica termografica delle condotte dell'impianto di riscaldamento della palestra e conseguente valutazione dell'intervento di ripristino, per un onorario di Euro 700,00 oltre al CNPAIA 4% pari ad Euro 28,00 ed all'IVA 22% per Euro 160,16 per un totale complessivo di Euro 888,16.

Accertato che l'Ufficio Tecnico comunale, presupponendo l'impiego di una termocamera per la ricerca della rottura delle tubazioni, manca di disponibilità tecnica ed operativa per effettuare indagini più approfondite e procedere di conseguenza alla quantificazione dei lavori di ripristino.

Preso atto che la verifica termografica ha evidenziato una consistente perdita sottopavimento dalle tubazioni dell'impianto e valutata l'opportunità, per semplicità, velocità ed economicità dell'intervento, di procedere alla collocazione di nuove tubazioni a vista, anche in considerazione della vetustà dell'impianto esistente.

Vista pertanto la relativa perizia di spesa a firma dell'ing. Marco Pedretti, pervenuta in data 02.12.2015 prot. n. 15020, concludente nell'importo complessivo di Euro 13.140,00 di cui Euro 9.856,12 per lavori compresi gli oneri della sicurezza per Euro 162,40 ed Euro 3.283,88 per somme a disposizione dell'amministrazione, composta da relazione tecnico-illustrativa e stima dei lavori.

Preso atto che sulla perizia di spesa non sono necessari pareri od autorizzazioni.

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione della perizia di spesa in oggetto al fine di procedere con l'esecuzione dei lavori di riparazione.

Preso atto che con nota prot. n. 15026 di data 02.12.2015, al fine di accelerare l'esecuzione dei lavori, è stata richiesta offerta alla ditta IDROTERMICA s.n.c. con sede in Tione di Trento, ditta di fiducia dell'Amministrazione, specializzata nel settore degli impianti termici, e disponibile sin da subito all'esecuzione dei lavori.

Vista pertanto l'offerta della ditta IDROTERMICA s.n.c., pervenuta in data 04.12.2015 prot. n. 15101, riportante un ribasso del 1,00% sull'importo di computo metrico estimativo e quindi per un importo netto di **Euro 9.596,78** oltre agli oneri per la sicurezza per Euro 162,40 e quindi per un totale di Euro 9.759,18 oltre all'IVA di legge.

Considerato che l'importo sopra riportato è contenuto nel limite di cui all'art. 52, comma 9, della L.P. 26/93 che consente l'affidamento diretto di lavori a soggetti in possesso dei requisiti necessari.

Accertato che al cap. 3250.05 codice intervento 2040201 del Bilancio di previsione 2015 di questo Comune finanziato con mezzi propri, esiste la necessaria disponibilità per l'impegno della spesa complessiva derivante dall'adozione del presente provvedimento, a meno delle spese tecniche già impegnate con deliberazione G.C. n. 315/2015, ossia per l'importo di Euro 12.251,84 (Euro 13.140,00 – Euro 888,16).

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari per quanto riguarda le attribuzioni di competenza agli uffici ed accertata la propria competenza.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale ed alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n. 11/2001 dd. 05.03.2001.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Considerata l'urgenza a procedere con la presente deliberazione al fine di procedere rapidamente con i lavori di riparazione dell'impianto.

con voti favorevoli, unanimi e palesi,

## **delibera**

1. **Di approvare** per le motivazioni evidenziate in premessa, la perizia di spesa per la riparazione dell'impianto di riscaldamento della palestra della scuola media di Tione a firma dell'ing. Marco Pedretti, pervenuta in data 02.12.2015 prot. n. 15020, concludente nell'importo complessivo di Euro 13.140,00 di cui Euro 9.856,12 per lavori compresi gli oneri della sicurezza per Euro 162,40 ed Euro 3.283,88 per somme a disposizione dell'amministrazione, e composta da relazione tecnico-illustrativa e stima dei lavori.
2. **Di incaricare**, direttamente ai sensi dell'art. all'art. 52, comma 9 della L.P. 26/93, dei lavori di cui alla perizia sopra riportata, la ditta IDROTERMICA s.n.c. con sede in Tione (TN), per importo netto di Euro 9.759,18 oltre all'IVA 22% per Euro 2.147,02 per un totale di Euro 11.906,20, come da offerta pervenuta in data 03.12.2015 prot. n. 15101.
3. **Di specificare** che i lavori dovranno essere con estrema urgenza al fine di rendere nuovamente utilizzabile la palestra.
4. **Di dare atto** che al presente incarico saranno applicate le disposizioni previste dalla L. 13.08.2010 n. 136 in materia di tracciabilità dei pagamenti.

5. **Di dare atto** che l'incarico verrà formalizzato mediante corrispondenza, secondo la procedura in uso, ai sensi della vigente normativa in materia.
6. **Di impegnare** la spesa complessiva derivante dal presente atto non ancora impegnata, pari ad Euro 12.251,84, al cap. 3250.05 codice intervento 2040201 del Bilancio di previsione 2015 in competenza.
7. **Di specificare** che gli Uffici comunali (Segretario generale, Ufficio Tecnico e Ufficio Ragioneria) daranno esecuzione alla presente deliberazione secondo le rispettive competenze, incaricando i medesimi di procedere a quanto necessario per il buon fine della pratica.
8. **Di dichiarare** con voti favorevoli unanimi e palesi la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di avviare prima possibile i lavori di riparazione dell'impianto.
9. **Di dare evidenza** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del TULROC, approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010 o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/71 "Semplificazione dei procedimenti in materia di ricorsi amministrativi" da parte di chi abbia interesse.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 09.12.2015 per 10 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_

**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 09.12.2015 al 19.12.2015 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Lì \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 09.12.2015 al 19.12.2015. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani