



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 39/2015 del Consiglio Comunale

Adunanza di **PRIMA** convocazione

Seduta Pubblica

**OGGETTO:** Lavori di riqualificazione ed arredo urbano Piazza Centrale nell'abitato di Tione.  
Approvazione del progetto definitivo.

L'anno **DUEMILAQUINDICI** alle ore **20.30** del giorno **VENTINOVE** del mese di **LUGLIO** nella sala consiliare presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari avvisi di convocazione diramati dal Presidente e notificati a termine di legge e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale.

### SONO **PRESENTI** I SIGNORI:

- |                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| 1. GOTTARDI MATTIA     | 9. BALLARDINI CARLO  |
| 2. MALACARNE MICHELE   | 10. FERRARI MANUELA  |
| 3. SCANDOLARI GIOVANNA | 11. ZAMBONI ROBERTO  |
| 4. PIRONI ANNA         | 12. ANTOLINI ROBERTO |
| 5. ANTOLINI EUGENIO    | 13. STEFANI ROBERTO  |
| 6. FAILONI MARIO       | 14. PAROLARI ROMINA  |
| 7. LUCA SCALFI         | 15. MARCHIORI SIMONE |
| 8. ARMANI ALBERTO      |                      |

### SONO **ASSENTI GIUSTIFICATI** I SIGNORI:

1. ACCILI ADRIANO
2. GIRARDINI MIRELLA
3. ROGNONI ALESSANDRO

PRESENTI n. 15

Il Signor **ROBERTO ANTOLINI** nella sua qualità di **Presidente del Consiglio comunale** ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. DIEGO VIVIANI**, dato atto che in precedenza è stata accertata la regolare costituzione dell'adunanza nonché la legalità del numero degli intervenuti, e che la seduta è stata dichiarata aperta, procede alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto e posto al n. 6 dell'ordine del giorno.

Deliberazione n. 39/2015 dd. 29.07.2015

OGGETTO: Lavori di riqualificazione ed arredo urbano Piazza Centrale nell'abitato di Tione. Approvazione del progetto definitivo.

E148 LW

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione del Sindaco in merito alla necessità di procedere ad un intervento di riqualificazione ed arredo urbano della Piazza Centrale nell'abitato di Tione utilizzando l'area privata di recente acquisizione da parte del Comune di Tione e prevedendo l'eventuale demolizione dell'edificio ex Casello p.ed. 478/2 C.C. Tione.

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 9/2014 di data 21.01.2014, si è provveduto ad affidare all'arch. Aldo Marzoli con studio in Pinzolo (TN), l'incarico per la progettazione preliminare e definitiva dei lavori di "Riqualificazione ed arredo urbano della Piazza Centrale", per un onorario di Euro 8.000,00.- oltre al CNPAIA 4% ed all'IVA 22% per un totale di Euro 10.150,40.- come da preventivo di parcella pervenuto in data 14.01.2014, prot. n. 615 determinato su un importo dei lavori presunto pari ad Euro 150.000,00=.

Considerato che con deliberazione C.C. n. 27/2014 di data 11.08.2014, si procedeva all'approvazione progetto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 114, comma 2 della L.P. n. 1/2008 al fine dell'ottenimento della deroga urbanistica per la demolizione dell'edificio identificato dalla p.ed. 478/2 C.C. Tione I° (ex-casello di Piazza Centrale) prevista nel medesimo.

Preso atto che con deliberazione G.P. n. 1586 del 15.09.2014, veniva concesso il nulla-osta per la demolizione dell'edificio identificato dalla p.ed. 478/2 C.C. Tione I° (ex-casello di Piazza Centrale) in deroga rispetto alle previsioni del PRG comunale.

Visto il progetto definitivo dei lavori di "Riqualificazione ed arredo urbano della Piazza Centrale" a firma dell'arch. Aldo Marzoli, pervenuto in data 05.11.2014 prot. n. 14633, concludente nella spesa complessiva di 256.353,78 €.

Considerato che con deliberazione G.C. n. 122/2015 del 07.05.2015, si procedeva all'approvazione della domanda di finanziamento sul progetto definitivo soprarichiamato al fine della sua presentazione al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nell'ambito delle misure incentivanti la ripresa economica di cui al cosiddetto Decreto "Sblocca Italia".

Considerato che la richiesta inoltrata per via telematica secondo le modalità previste come comunicato con nota prevenuta in data 06.07.2015 prot. n. 8595, ha avuto buon fine e che occorre quindi procedere alla fase di affidamento dei lavori entro la scadenza del 31.08.2015 una volta ottenuti tutti i pareri, le autorizzazioni e le approvazioni necessarie.

Considerato pertanto necessario adottare tutti i necessari provvedimenti al fine di procedere al relativo appalto entro i tempi richiesti.

Considerato che ai sensi dell'art. 15 dello Statuto Comunale, la preliminare approvazione dei progetti di opere pubbliche di importo complessivo superiore ad Euro 100.000=, qualsiasi sia il livello di progettazione raggiunto, viene adottata con deliberazione del Consiglio Comunale.

Evidenziato che in data 21 luglio 2015 (prot. 9363/2015) l'arch. Marzoli ha modificato il quadro economico del progetto definitivo al fine del rispetto delle previsioni di cui all'art. 43 della L.P. 14/2014 (legge finanziaria provinciale per il 2015) con la riduzione della spesa dei lavori da 179.326,05 € a 165.282,26 €, senza modificazione della spesa complessiva.

Preso atto, pertanto, che il quadro economico attuale del progetto definitivo evidenzia una spesa complessiva di 256.353,78 €, di cui 165.282,26 € per lavori e 91.071,52 € per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Rilevato che detto progetto definitivo si compone degli elaborati di seguito elencati:

- situazione di rilievo:
  - tav. 01 – cartografia generale;
  - tav. 02 – planimetria di rilievo;
  - tav. 02bis – planimetria delle reti tecnologiche esistenti;
  - tav. 03 – rilievo della fontana;
  - tav. 04 – viste prospettiche della p.ed. 478/2;
  - tav. 05 – sezioni e calcolo del volume della p.ed. 478/2;
  - tav. 06 – sezioni A-A e B-B di rilievo;
  - tav. 07 – sezioni C-C e D-D di rilievo;
- situazione di progetto:
  - tav. 08 – planimetria di progetto in scala 1:200;
  - tav. 08bis – planimetria delle reti tecnologiche di progetto;
  - tav. 08ter – planimetria per il tracciamento;
  - tav. 09 – planimetria di progetto in scala 1:100;
  - tav. 10 – sezioni A-A e B-B di progetto e particolari costruttivi;
  - tav. 11 – sezioni C-C e D-D di progetto e particolari costruttivi;
  - tav. 12 – particolari costruttivi delle pavimentazioni;
  - tav. 13 – particolari costruttivi delle reti elettriche;
  - tav. 14 – particolari dimensionali della fontana;
  - tav. 15 – vista renderizzata dell'intervento;
- situazione di raffronto:
  - tav. 16 – planimetria di raffronto in scala 1:100;
  - tav. 17 – sezioni A-A e B-B di raffronto;
  - tav. 18 – sezioni C-C e D-D di raffronto;
- relazione tecnico-illustrativa;
- computo metrico;
- computo metrico – estimativo;
- elenco prezzi descrittivo delle voci;
- quadro economico;
- prime indicazioni finalizzate alla salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura del P.S.C.;
- principali clausole da inserire nel capitolato speciale d'appalto;
- cronoprogramma lavori.

Preso atto che ai fini dell'approvazione in oggetto non sono necessari pareri ed autorizzazioni e che l'approvazione del progetto verrà adottata con deliberazione della Giunta Comunale una volta ottenuti tutti i pareri e/o autorizzazioni eventualmente necessari.

Considerato che la spesa complessiva di progetto pari a 256.353,78 € è prevista nel bilancio di previsione 2015 a seguito di apposita variazione al medesimo, con risorse derivanti in via principale dal trasferimento dello Stato sul decreto "Sblocca Italia" di cui sopra oltre ad avanzo di amministrazione.

Ritenuto necessario procedere all'approvazione del progetto predetto nell'importo come sopra specificato.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto lo Statuto comunale, le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la propria competenza.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n° 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L.

Considerata a procedere con la presente deliberazione per quanto sopra riportato.

Con n. 12 voti favorevoli, n. 3 voti contrari (Malacarne, Pironi, Scandolari) e n. zero astenuti, espressi in forma palese dai n. 15 Consiglieri presenti e votanti,

### **delibera**

1. **Di approvare**, per quanto specificato in premessa, il progetto definitivo dei lavori di "Riqualificazione ed arredo urbano della Piazza Centrale", a firma dell'arch. Aldo Marzoli, pervenuto in data 05.11.2014 prot. n. 14633, come modificato nel quadro economico in data 21 luglio 2015 (prot. 9363/2015), evidenziante una spesa complessiva di 256.353,78 €, di cui 165.282,26 € per lavori e 91.071,52 €.
2. **Di dare atto** che la spesa complessiva di progetto è prevista nel bilancio di previsione 2015 come da variazione al medesimo, con risorse derivanti da trasferimento statale sul decreto "Sblocca Italia" oltre che da avanzo di amministrazione.
3. **Di dichiarare** con n. 12 voti favorevoli, n. 3 voti contrari (Malacarne, Pironi, Scandolari) e n. zero astenuti, espressi in forma palese dai n. 15 Consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire il rispetto delle tempistiche imposte dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.
4. **Di dare evidenza** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
**Roberto Antolini**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**dott. Diego Viviani**

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'albo comunale dal 31.07.2015 per dieci giorni consecutivi

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**dott. Diego Viviani**

---

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_~~

~~\_\_\_\_\_~~ **La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
**rag. Cinzia Bonenti**

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 31.07.2015 al 10.08.2015 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Lì \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**dott. Diego Viviani**

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 31.07.2015 al 10.08.2015. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**dott. Diego Viviani**