



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 37 /2009 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Parere negativo alla richiesta di sanatoria dei signori Battocchi Giacomo e Valenti Edda relativa alla realizzazione di un volume all'interno della fascia di rispetto stradale di Via Condino sulle pp.ff. 1292/2 e 1292/3 in C.C. Tione I^a parte.

L'anno **DUEMILANOVE** alle ore **15,30** del giorno **QUATTRO** del mese di **MARZO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari convocazioni disposte dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. ZUBANI VINCENZO.....Sindaco
2. LORETA FAILONI.....Vice Sindaco
3. BATTOCCHI LUIGI.....Assessore
4. ASSENZA GIOVANNI.....Assessore
5. SCANDOLARI GIOVANNA.....Assessore
6. CARLI ENZO.....Assessore
7. LUZZI VERONICA.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Vincenzo Zubani** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 37 /2009 dd. 04.03.2009

OGGETTO: Parere negativo alla richiesta di sanatoria dei signori Battocchi Giacomo e Valenti Edda relativa alla realizzazione di un volume all'interno della fascia di rispetto stradale di Via Condino sulle pp.ffa. 1292/2 e 1292/3 in C.C. Tione I^ parte.

EF/cbe

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la richiesta di sanatoria presentata in data 08.08.2008 prot. n. 11821 dai signori Battocchi Giacomo e Valenti Edda relativa all'edificio costruito sulle pp.ffa. 1292/2 e 1292/3 in C.C. Tione I^ parte, via Condino e alla realizzazione di un volume, quasi interamente interrato, all'interno della fascia di rispetto stradale di Via Condino, con allegati elaborati tecnici a firma del geom. Girardini Luca.

Visto il parere della Commissione Edilizia comunale espresso nella seduta del 18.09.2008, verbale n° 4, relativo all'istanza sopra richiamata, di seguito riportato:
"La CEC esaminata la pratica la sospende ricordando necessari accertamenti relativamente al cavedio in fascia di rispetto stradale".

Visto il successivo parere della Commissione Edilizia comunale espresso nella seduta del 15.10.2008, verbale n° 10, relativo all'istanza sopra richiamata, di seguito riportato:
"Si esprime parere FAVOREVOLE relativamente a difformità prospettiche. Per le altre difformità, urbanisticamente non sanabili, si rileva che non risultano in contrasto con rilevanti interessi urbanistici. Relativamente al cavedio in fascia di rispetto stradale, urbanisticamente non sanabile, si rinvia a valutazione della Giunta comunale per quanto riguarda gli aspetti relativi alla viabilità".

Preso atto che l'intervento risulta realizzato in fascia di rispetto stradale, nello specifico risulta a confine con la strada comunale in via Condino e l'eventuale definizione positiva dell'abuso edilizio ricadente in fascia di rispetto stradale impedirebbe in futuro la possibilità di potenziare la viabilità esistente, fattispecie urbanisticamente già prevista dal vigente Piano Regolatore Generale.

Richiamata la vigente normativa provinciale in materia di utilizzo delle fasce di rispetto stradale come da ultimo approvata con deliberazione della Giunta Provinciale n. 890 di data 05.05.2006, in particolare l'articolo 6 (limiti di utilizzo), comma 7 di seguito riportato:

"7. Ai fini della tutela della sicurezza della circolazione e della verifica della compatibilità degli interventi con le esigenze di realizzazione e potenziamento delle strade, gli interventi ammessi nelle fasce di rispetto ai sensi del presente articolo, ivi compresa l'eventuale realizzazione di nuovi accessi ove ritenuta indispensabile, sono comunque subordinati al rilascio del parere favorevole dell'ente competente nella gestione della strada".

Verificato quindi che la presente deliberazione non ha rilevanza a livello contabile.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile del Servizio Edilizia Privata e dato atto che la presente deliberazione non ha rilievo contabile.

Con voti favorevoli unanimi e palesi.

delibera

- 1) Di **ESPRIMERE**, relativamente all'intervento richiesto ed in qualità di ente competente nella gestione della strada comunale lungo via Condino, sulla base di quanto in premessa richiamato, parere NEGATIVO ai sensi dell'articolo 6, comma 7, della normativa provinciale recante "Determinazione in ordine alle dimensioni delle strade e alle distanze di rispetto stradali e dei tracciati ferroviari di progetto" come da ultimo approvata con deliberazione della Giunta Provinciale n. 890 di data 05.05.2006.
- 2) Di **INCARICARE** l'Ufficio tecnico comunale per il successivi adempimenti di competenza comunale, ovvero per la rimessa in pristino di quanto abusivamente realizzato in fascia di rispetto stradale.
- 3) DI **DARE ATTO** che la presente deliberazione, ai sensi della normativa vigente, diviene esecutiva a pubblicazione avvenuta.
- 4) Di **DARE EVIDENZA** che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79 c. 5 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005; ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni da parte di chi abbia un interesse.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
geom. Vincenzo Zubani

IL SEGRETARIO GENERALE
dr. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 06.03.2009 per 10 giorni consecutivi

IL SEGRETARIO GENERALE
dr. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~**Il Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

~~Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 06.03.2009 al 16.03.2009 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dr. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 06.03.2009 al 16.03.2009. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dr. Diego Viviani