



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 199 /2015 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di riorganizzazione, sviluppo e valorizzazione di un tratto di Viale Dante Alighieri e di Piazza Cesare Battisti. Riapprovazione del progetto definitivo con la suddivisione in due lotti funzionali e atti conseguenti.

L'anno **DUEMILAQUINDICI** alle ore **15,00** del giorno **VENTICINQUE** del mese di **AGOSTO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Vice Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
2. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
3. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
4. ROMINA PAROLARI.....Assessore
5. FAILONI MARIO.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco

Il Sig. **Eugenio Antolini** nella sua qualità di **Vice Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 199/2015 dd. 25.08.2015

OGGETTO: Lavori di riorganizzazione, sviluppo e valorizzazione di un tratto di Viale Dante Alighieri e di Piazza Cesare Battisti. Riapprovazione del progetto definitivo con la suddivisione in due lotti funzionali e atti conseguenti.

LW E147

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del Vicesindaco Eugenio Antolini.

Preso atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53/2011 di data 29.11.2011, si procedeva ad approvare, ai sensi dell'art. 15 comma 6, lett. c) dello Statuto Comunale, il progetto preliminare degli "Interventi di valorizzazione del parco pubblico, di Piazza C. Battisti e di un tratto del Viale principale di Tione" pervenuto in data 18.05.2011 prot.n. 8593 a firma dell'arch. Lamberto Amistadi, concludente nella spesa complessiva di Euro 2.063.831,14.= di cui Euro 1.515.876,75.= per lavori ed Euro 547.954,39.= per somme a disposizione dell'amministrazione.

Preso atto per l'opera soprarrichiamata, si procedeva ad inoltrare al Servizio Autonomie Locali della PAT al fine di ottenere un finanziamento sul Fondo per lo Sviluppo Locale ai sensi dell'art. 16, c. 3 bis, della L.P. 36/1993, uno stralcio del progetto preliminare di cui sopra concludente nella spesa complessiva di Euro 1.605.918,49.= di cui Euro 1.177.187,00.= per lavori ed Euro 428.731,49.= per somme a disposizione dell'amministrazione.

Preso atto che con deliberazione della Giunta Provinciale n. 992 di data 24.05.2013, il progetto preliminare veniva quindi ammesso a finanziamento per l'importo di Euro 1.410.594,69= pari al 95% della spesa ammessa di Euro 1.484.836,52= subordinatamente alla presentazione del progetto definitivo dei lavori corredato di tutti i pareri e autorizzazioni entro il termine del 24.05.2014

Preso atto che in esecuzione della deliberazione G.C. n. 240/2013 di data 10.09.2013, a seguito del confronto concorrenziale, è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione, misura e contabilità dei lavori in oggetto all'ing. Paolo Armani dello Studio ENG Group di Pieve di Bono (TN), aggiudicatario dell'incarico con un ribasso del 43,130% ossia per un importo netto di Euro 85.655,87= oltre agli oneri previdenziali ed all'IVA di legge.

Considerato pertanto che con deliberazione G.C. n. 113/2014 di data 20.05.2014 si procedeva all'approvazione del progetto definitivo dei "Lavori di riorganizzazione, sviluppo e valorizzazione di un tratto di Viale Dante Alighieri e di Piazza Cesare Battisti" a firma dell'ing. Paolo Armani di data 18.03.2014 prot. n. 3652 del 18.03.2014, concludente nella spesa complessiva di **Euro 1.550.000,00=**, di cui Euro 998.801,76= per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza, ed Euro 551.198,24= per somme a disposizione, precisando che la spesa complessiva di progetto sarebbe stata finanziata nel seguente modo:

- Euro 1.410.594,69= con contributo Fondo Sviluppo Locale della PAT;
- Euro 139.405,31= con mezzi propri dell'Amministrazione.

Preso atto che il Servizio Autonomie Locali della PAT ha sospeso tutta le pratiche relative alle opere pubbliche ammesse a finanziamento al fine, tra l'altro, di verificare quali potessero essere finanziate con il sistema del partenariato pubblico o privato e considerato che l'opera proposta dal Comune di Tione non rientra tra quelle.

Considerato che con deliberazione G.C. n. 173/2015 di data 21.07.2015, si procedeva ad integrare l'incarico all'ing. Paolo Armani per la suddivisione dei progetti definitivo ed esecutivo in due lotti funzionali secondo le indicazioni della Giunta Comunale ed al fine di poter realizzare gli interventi in tempi diversi così da non congestionare il centro di Tione che a breve sarà anche interessato dai lavori relativi alla biblioteca ed al teleriscaldamento, per cui il progetto globale è stato suddiviso in un intervento di riqualificazione del parco ed un intervento di riqualificazione di Piazza C. Battisti e di un tratto di Viale Dante, per un onorario di Euro 8.667,21= oltre al CNPAIA 4% ed all'IVA 22% per un importo complessivo di Euro 10.996,96=.

Considerato l'art. 43 della L.P. 30.12.2014 n. 15, dispone che nei progetti di lavori pubblici, il costo dei lavori, delle forniture e degli imprevisti siano ridotti dell'8% rispetto al valore determinato secondo la normativa vigente.

Visto pertanto il progetto definitivo dei "Lavori di riorganizzazione, sviluppo e valorizzazione di un tratto di Viale Dante Alighieri e di Piazza Cesare Battisti" a firma dell'ing. Paolo Armani di data 14.08.2015, pervenuto in data 14.08.2015 prot. n. 10387, aggiornato con la riduzione dell'8% degli importi dei lavori e delle forniture a base d'asta soprarichiamata, e con la suddivisione delle opere nei seguenti lotti funzionali:

- lotto A : parco pubblico, palco manifestazioni, parcheggio e area giochi;
- lotto B: Viale Dante e Piazza C. Battisti;

concludente nella spesa complessiva di **Euro 1.453.114,74**= così ripartita:

	LOTTO A		LOTTO B		COMPLESSIVO	
Lavori a base d'asta	Euro	489.451,72	Euro	432.571,72	Euro	922.023,44
Somme a disposizione	Euro	341.558,60	Euro	189.532,70	Euro	531.091,30
TOTALE	Euro	831.010,32	Euro	622.104,42	Euro	1.453.114,74

e composto degli elaborati di seguito richiamati:

LOTTO "A"

PARTE GENERALE:

1. Elenco elaborati – Lotto A
2. Relazione tecnica generale - quadro economico
3. Relazione geotecnica
4. Elenco prezzi
5. Analisi nuovi prezzi
6. Computo metrico estimativo - costi sicurezza
7. Capitolato speciale – principali clausole

PROGETTO ARCHITETTONICO:

1. Estratti cartografici
2. Planimetria di rilievo stato attuale e sezioni trasversali
3. Planimetria stato attuale con individuazione infrastrutture di servizio
4. Planimetria generale di progetto e sezioni generali
5. Planimetria generale stato di raffronto
6. Ambito 1 – planimetria e sezioni con indicazione dei materiali
7. Ambito 2 – planimetria e sezioni con indicazione dei materiali
8. Planimetria superamento barriere architettoniche
9. Arredo urbano – Abaco con specifiche
10. Rete di acquedotto e smaltimento acque – Planimetria e sezioni tipo
11. Pavimentazioni – Sezioni tipo di scavo e posa
12. Viste render
13. Palco manifestazioni: Piante, prospetti e sezioni
14. Impianto vegetazionale – Abaco con specifiche

PROGETTO STRUTTURALE:

1. Palco manifestazioni: Relazione di predimensionamento strutturale
2. Palco manifestazioni: Carpenteria strutture portanti e sezioni tipologiche

PROGETTO IMPIANTISTICO:

1. Relazione tecnica progetto impiantistico
2. Impianto di illuminazione – Planimetria e sezione tipo
3. Impianto elettrico: Schema blocchi

PROGETTO DELLA SICUREZZA:

1. Apprestamento cantiere e prime indicazioni sulla sicurezza

LOTTO "B"

PARTE GENERALE:

1. Elenco elaborati – Lotto B
2. Relazione tecnica generale - quadro economico
3. Relazione geotecnica
4. Elenco prezzi
5. Analisi nuovi prezzi

6. Computo metrico estimativo - costi sicurezza
7. Capitolato speciale – principali clausole

PROGETTO ARCHITETTONICO:

1. Estratti cartografici
2. Planimetria di rilievo stato attuale e sezioni trasversali
3. Planimetria stato attuale con individuazione infrastrutture di servizio
4. Planimetria generale di progetto e sezioni generali
5. Planimetria generale stato di raffronto
6. Ambito 2 – planimetria e sezioni con indicazione dei materiali
7. Ambito 3 – planimetria e sezioni con indicazione dei materiali
8. Planimetria superamento barriere architettoniche
9. Arredo urbano – Abaco con specifiche
10. Rete di acquedotto e smaltimento acque – Planimetria e sezioni tipo
11. Pavimentazioni – Sezioni tipo di scavo e posa
12. Viste render

PROGETTO IMPIANTISTICO:

1. Relazione tecnica progetto impiantistico
2. Impianto di illuminazione – Planimetria e sezione tipo
3. Impianto elettrico: Schema blocchi

PROGETTO DELLA SICUREZZA:

1. Apprestamento cantiere e prime indicazioni sulla sicurezza

Considerato che il progetto è stato è corredato da una relazione geotecnica a firma del progettista medesimo.

Considerato che il progetto in oggetto è stato aggiornato nei prezzi secondo la normativa provinciale nel rispetto delle autorizzazioni già ottenute, più precisamente:

- determinazione del Dirigente della Soprintendenza per i Beni architettonici ed Archeologici della PAT n. 269 del 13.05.2014 con la quale è stato accertato che sugli immobili costituenti Piazza C. Battisti ed il Parco Pubblico di Viale Dante, non sussiste l'esistenza di interesse culturale di cui al D.lgs. 42/2004.
- determinazione del Dirigente della Soprintendenza per i Beni architettonici ed Archeologici della PAT n. 271 del 13.05.2014 con la quale è stata concessa senza prescrizioni l'autorizzazione ai sensi del D.lgs. 42/2004, per lo spostamento del monumento ai Caduti della Prima Guerra Mondiale, dall'originaria p.f. 4009 alla p.f. 211/2 in C.C. Tione I°.
- parere di conformità urbanistica accertato dalla Commissione Edilizia comunale ai sensi dell'art. 110 della L.P. 1/2008 con verbale n. 12 della seduta del 14.05.2014, a seguito dell'approvazione della 7^ variante per opera pubblica al vigente PRG comunale (avvenuta con deliberazione G.P. n. 645 di data 28.04.2014).
- parere dell'organo consultivo monocratico espresso favorevolmente dal Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale ai sensi dell'art. 54 della L.P. 26/93 e ss.mm. in data 16.05.2014 prot. n. 6520.

Considerato che le opere in progetto, interesseranno esclusivamente aree di proprietà comunale.

Preso atto che sul progetto non sono necessari ulteriori pareri od autorizzazioni.

Considerato pertanto necessario procedere alla riapprovazione del progetto definitivo suddiviso nei due lotti funzionali sopra descritti e ritenuto di richiedere alla Giunta provinciale il finanziamento per il lotto A, quello maggiormente significativo e centrale, nell'ambito del progetto di valorizzazione del centro di Tione, mentre per il lotto B si procederà in una fase successiva, una volta definiti i lavori del lotto A.

Considerato che la spesa complessiva dell'intervento relativo al lotto A, pari ad € 831.010,32 verrà finanziata in parte con contributo provinciale sul Fondo di Sviluppo Locale e in parte con mezzi propri del Comune.

Ribadita l'importanza dell'intervento progettato, ed in particolare del lotto A, per i fini di valorizzazione e di sviluppo del centro di Tione proposti da questa Amministrazione.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la propria competenza.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n° 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L.

Considerata l'urgenza di procedere alla definizione della pratica di finanziamento e quindi la necessità di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

delibera

1. **Di approvare** il progetto definitivo dei lavori di "Interventi di valorizzazione del parco pubblico, di Piazza C. Battisti e di un tratto del Viale principale di Tione", DI DATA 14.08.2015, pervenuto in data 14.08.2015 prot. n. 10387, redatto dall'ing. Paolo Armani dello Studio ENG Group s.r.l. con sede in Pieve di Bono (TN), aggiornato con la riduzione dell'8% degli importi dei lavori e delle forniture a base d'asta soprarichiamata e con la suddivisione delle opere nei lotti funzionali "A" e "B", comportante una spesa complessiva di **Euro 1.453.114,74**. così suddivisa:

	LOTTO A	LOTTO B	COMPLESSIVO
Lavori a base d'asta	Euro 489.451,72	Euro 432.571,72	Euro 922.023,44
Somme a disposizione	Euro 341.558,60	Euro 189.532,70	Euro 531.091,30
TOTALE	Euro 831.010,32	Euro 622.104,42	Euro 1.453.114,74

e composto degli elaborati richiamati in premessa, approvando nel contempo e specificando gli elaborati progettuali riferiti al lotto A e al lotto B.

2. **Di richiedere** alla Giunta Provinciale, stante le motivazioni di cui in premessa e la necessità di realizzare l'intervento in tempi diversi, la concessione del contributo sul Fondo Sviluppo Locale con riferimento al lotto A, che comporta una spesa di € 831.010,32 complessiva, dandosi atto che per quanto non finanziato dalla PAT si provvederà con mezzi propri.
3. **Di incaricare** gli Uffici comunali di procedere a quanto necessario per dare esecuzione alla presente deliberazione, in particolare alla trasmissione al Servizio provinciale competente, del progetto definitivo dei lavori con i pareri e le autorizzazioni ottenuti.
4. **Di dichiarare** la presente deliberazione, vista l'urgenza di procedere, con voti favorevoli unanimi e palesi, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 79, comma 4 del TULLRROC approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.
5. **Di dare evidenza** che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5 del TULLRROC approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni da parte di chi abbia un interesse.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
Eugenio Antolini

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 26.08.2015 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, lì _____~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 26.08.2015 al 05.09.2015 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Lì _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 26.08.2015 al 05.09.2015. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani