



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 13/2015 del Consiglio Comunale

Adunanza di **PRIMA** convocazione

Seduta Pubblica

OGGETTO: Acquisizione a titolo gratuito dalla P.A.T. delle p.f. 1555/1, 1555/2 e 1555/3 C.C. Saone.

L'anno **DUEMILAQUINDICI** alle ore **20.30** del giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **MARZO** nella sala consigliare presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari avvisi di convocazione diramati dal Presidente del Consiglio comunale e notificati a termine di legge e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale.

SONO **PRESENTI** I SIGNORI:

- | | |
|-------------------------|-------------------------------|
| 1. GOTTARDI MATTIA | 11. SCALFI LUCA |
| 2. SALVATERRA FRANCESCO | 12. BONOMI ARRIGO |
| 3. MORSELLINO ANDREA | 13. FERRARI MANUELA |
| 4. LEONARDI LORENZO | 14. ARMANI ALBERTO |
| 5. ZAMBONI ROBERTO | 15. BALLARDINI GIOVANNI |
| 6. LEONARDI LORENZO | 16. OSS MICHELE |
| 7. BALLARDINI CARLO | 17. MARANER ADRIANO |
| 8. ANTOLINI EUGENIO | 18. PELLEGRINI MASSIMO |
| 9. FAILONI MARIO | 19. SCANDOLARI GIOVANNA |
| 10. GIRARDINI MIRELLA | 20. GIACOMUZZI MARIA EMANUELA |

SONO **ASSENTI GIUSTIFICATI** I SIGNORI:

=====

PRESENTI n. 20 ASSENTI n. 0

Il Signor **LORENZO LEONARDI** nella sua qualità di **Presidente del Consiglio comunale** ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. DIEGO VIVIANI**, dato atto che in precedenza è stata accertata la regolare costituzione dell'adunanza nonché la legalità del numero degli intervenuti, e che la seduta è stata dichiarata aperta, procede alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto e posto al n. 11 dell'ordine del giorno.

Deliberazione n. 13/2015 dd. 24.03.2015

OGGETTO: Acquisizione a titolo gratuito dalla P.A.T. delle p.f. 1555/1, 1555/2 e 1555/3 C.C. Saone.

GS

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con note di data 23 febbraio 2011 (prot. 3212/2011) e 11 marzo 2014 (prot. 3326/2014) è stata chiesta alla P.A.T. – Servizio Gestioni Patrimoniali e Logistica la cessione a titolo gratuito al Comune delle p.f. 1555/1 (di 135 m²), 1555/2 (di 13 m²) e 1555/3 (di 62 m²) C.C. Saone, identificanti un bene appartenente al demanio idrico della P.A.T. ed in particolare una ex canaletta di derivazione del Rio del Ciocc, presso l'abitato di Saone.

Le motivazioni di tale richiesta sono le seguenti:

- a) l'acquisizione della p.f. 1555/1 consentirebbe al Comune di proporre ad un privato la permuta di tale immobile con la p.f. 1650 C.C. Saone, di 70 m², che costituisce parte del parco giochi di Saone e per il cui utilizzo attualmente il Comune medesimo paga a detto privato un canone di affitto di 200,00 € all'anno;
- b) la p.f. 1555/2 è parte del sedime della pista ciclopedonale a valle dell'abitato di Saone, costituita principalmente dalle p.f. 1512, di proprietà comunale, e p.f. 166/2, di proprietà della Comunità delle Giudicarie;
- c) la p.f. 1555/3, nella parte più a sud, costituisce il transito di accesso alla p.ed. 185 C.C. Saone di proprietà comunale (ex cabina elettrica).

L'ufficio provinciale sopra citato, con propria determinazione n. 35 del 9 febbraio 2015, ha stabilito di cedere gli immobili in questione a titolo gratuito al Comune, ai sensi dell'art. 38 della L.P. 23/1990. Il valore complessivo degli immobili in parola, calcolato esclusivamente a fini fiscali, è pari a 12.490,00 € complessivi.

- Visti gli atti sopra citati;
- esaminati i dati tavolari, catastali ed urbanistici relativi alle p.f. 1555/1, 1555/2 e 1555/3 C.C. Saone;
- vista la L.P. 23/1990, in particolare l'art. 38;
- visto il "Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale" come modificato con la deliberazione consiliare n. 14/2011 del 29 marzo 2011;
- visto il T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, in particolare l'art. 26, c. 3, lett. 1);
- visto lo Statuto del Comune, come modificato con la deliberazione consiliare n. 25/2014;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire la stipulazione del contratto di cessione a titolo gratuito nel più breve tempo possibile;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal responsabile della struttura interessata, e contabile, espresso dal responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

con voti favorevoli n. 15, contrari n. 0, astenuti n. 5 (Oss, Pellegrini, Maraner, Scandolari, Giacomuzzi), espressi per alzata di mano dai n. 20 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. di acquisire a titolo gratuito dalla Provincia Autonoma di Trento, per le motivazioni esposte in premessa, le p.f. 1555/1 (di 135 m²), 1555/2 (di 13 m²) e 1555/3 (di 62 m²) C.C. Saone,

incaricando il Sindaco, quale legale rappresentante del Comune, della sottoscrizione del relativo contratto;

2. di incaricare la Giunta Comunale, il Sindaco e gli uffici comunali, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
3. di dichiarare, con voti favorevoli n. 15, contrari n. 0, astenuti n. 5 (Oss, Pellegrini, Maraner, Scandolari, Giacomuzzi), espressi per alzata di mano dai n. 20 Consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire la stipulazione del contratto di cessione a titolo gratuito nel più breve tempo possibile;
4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Lorenzo Leonardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'albo comunale dal 27.03.2015 per dieci giorni consecutivi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~_____ **La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 27.03.2015 al 06.04.2015 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 27.03.2015 al 06.04.2015. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani