



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

UFFICIO TECNICO

LW/lw - A135

DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

n° 98 /2014 dd. 13.10.2014

OGGETTO: Ricostruzione con ampliamento dell'ala nord-est delle scuole medie per la realizzazione della nuova mensa e degli uffici amministrativi e dell'aula magna. Autorizzazione al subappalto di lavori appartenenti alla categoria prevalente OG1 alla ditta NOVAEDIL s.r.l. con sede in S. Martino di Lupari (PD).

IL SOSTITUTO RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Preso atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3/2010 del 09.03.2010 si approvava ai sensi dell'art. 15, comma 6, lett. c) del vigente Statuto comunale, il progetto definitivo dei lavori di "Ricostruzione con ampliamento dell'ala nord-est delle scuole medie per la realizzazione della nuova mensa degli uffici amministrativi e dell'aula magna – 3° Intervento", redatto dall'arch. Claudio Salizzoni dello Studio Tre Engineering s.r.l. di Ponte Arche (TN), aggiornato in forma definitiva nell'importo complessivo di Euro 3.168.000,00= di cui Euro 2.337.961,30= per lavori ed Euro 830.038,70= per somme a disposizione dell'amministrazione.

Preso atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 130/2012 del 15.05.2012 si approvava il progetto esecutivo dei medesimi lavori, redatto dall'ing. Claudio Pifferi della società ATA Engineering s.p.a. di Trento, pervenuto in versione revisionata in data 01.02.2012 prot. n. 1564, concludente nella spesa complessiva di Euro 3.168.000,00=, di cui Euro 2.522.000,00= per lavori ed Euro 646.000,00= per somme a disposizione dell'amministrazione, corredato dal piano di sicurezza e coordinamento e relativi allegati, a firma dell'ing. Luca Mezzi dello Studio Associato M.&M., consegnato nella versione definitivamente aggiornata in data 13.01.2012 prot. n. 597.

Considerato che con la medesima deliberazione giuntale n° 130/2012 dd. 15.05.2012, oltre all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori, si provvedeva al relativo impegno di spesa ed all'approvazione del bando di gara.

Preso atto che con gara mediante procedura aperta sotto soglia comunitaria esperita da apposita Commissione di gara nelle sedute dd. 09.07.2012, dd. 16.07.2012, dd. 17.07.2012, 09.08.2012 l'appalto dei lavori è stato aggiudicato all'impresa PRETTI & SCALFI s.p.a. di Tione (TN) in associazione temporanea con la ditta ZORZI geom. MARIO s.r.l. di Trento, con un ribasso medio del 30,104% sull'importo a base d'appalto, per un netto di Euro 1.719.434,39 oltre ad Euro 62.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) per un totale di **Euro 1.781.434,39=**.

Visto il contratto di affidamento delle opere all'associazione temporanea tra l'impresa PRETTI & SCALFI s.p.a. e la ditta ZORZI geom. MARIO s.r.l. di Trento, sottoscritto in data 29.10.2012 Rep. n. 1191 registrato a Tione in data 12.11.2012 al n. 195 Serie 1^ avente un importo netto di Euro 1.781.434,39=.

Considerato che la direzione, misura e contabilità dei Lavori è stata affidata all'Ufficio Tecnico comunale nella persona dell'ing. Luciano Weiss.

Preso atto che in esecuzione della deliberazione G.C. n. 120/2011 di data 26.04.2011, l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori in oggetto ed a seguito di confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 9 del D.P.G.P. 12-10/Leg./94, è stato affidato all'ing. Mario Mezzi dello Studio Tecnico Associato M.&M. di Storo (TN).

Visto il verbale consegna lavori di data 18.03.2013.

Preso atto che con determinazione del sottoscritto n. 90/2014 del 02.10.2010 veniva approvata la 1^ perizia suppletiva relativa ai lavori in oggetto, datata maggio 2014 a firma del D.L. ing. Luciano Weiss, concludente nell'importo complessivo di progetto pari ad Euro 3.168.000,00= di cui **Euro 1.913.792,48=** per lavori netti a corpo, ed Euro 1.254.207,52= per somme a disposizione dell'amministrazione.

Considerato che la ditta appaltatrice dei lavori, con nota pervenuta in data 10.10.2014 prot. n. 13388, ha formalmente chiesto allegando la documentazione necessaria, di poter subappaltare le opere come di seguito descritte:

- Realizzazione di massetti appartenenti a categoria prevalente (cat. OG1) per un importo presunto netto di Euro 29.100,00= comprensivo dei relativi oneri della sicurezza per Euro 60,00=, alla ditta NOVAEDIL s.r.l. con sede in S. Martino di Lupari (PD) Via Roma n. 23 (p.IVA 03671380289).

Vista la documentazione allegata e più specificatamente il certificato d'iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della ditta subappaltatrice, il contratto di subappalto nonché la certificazione della ditta subappaltatrice relativa l'adempimento degli obblighi assicurativi, contributivi ed antinfortunistici (DURC) rilasciata in data 25.08.2014 dalla CASSA EDILE della Provincia di Padova.

Vista la dichiarazione del titolare della ditta appaltatrice "che non esistono forme di controllo o collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile tra l'impresa subappaltatrice e l'impresa subappaltante".

Vista la dichiarazione del titolare della ditta subappaltatrice circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/2006 (ex art. 75 del D.P.R. 554/99).

Visti l'art. 42 della L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m., l'art. 138 del D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012, nonché l'art. 118 del D.lgs. 12.04.2006 n. 163 e ss.mm..

Considerato che il comma 2, dell'art. 118 del D.lgs. 163/2006, prevede che l'appaltatore possa subappaltare opere appartenenti alla categoria prevalente nel limite del 30% della medesima e per l'intero importo per quelle scorporabili a qualificazione obbligatoria.

Considerato pertanto possibile subappaltare le opere di realizzazione di massetti appartenenti alla categoria prevalente OG1 come indicato nella richiesta di subappalto per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad **Euro 38.521,38.=** comprensivo dei relativi oneri della sicurezza ed al netto dell'IVA di legge, consistenti nelle voci lavorazioni di seguito riportate:

B.6.20.42.5	MASSETTO ALLEGGERITO PRATICABILE	m ²	1.773,00
B.6.20.45.5	SOVRAPPREZZO AI MASSETTI ALLEGGERITI	m ²	480,00
B.6.20.15.5	MASSETTO COMUNE	m ²	438,90
B.6.20.25.5	SOVRAPPREZZO AI MASSETTI PER SPESSORE	m ²	1.717,80
B.6.20.90.5	MASSETTO PREMISCELATO AUTOLIVELLANTE 4 CM	m ²	1.160,58

Preso atto che i lavori da subappaltare saranno realizzati dalla ditta NOVAEDIL s.r.l., per l'importo complessivo di Euro 170.850,00= quindi con ribasso non superiore al limite del 20% al prezzo di aggiudicazione dell'impresa PRETTI & SCALFI s.p.a. così come prescritto al comma 4, dell'art. 118 del D.lgs. 12.04.2006 n. 163 e ss.mm..

Considerato che il T.U. in materia di sicurezza approvato D.lgs. 09.04.2008 n. 81, prevede che prima dell'inizio dei lavori, deve essere trasmesso alla stazione appaltante il Piano Operativo di Sicurezza della ditta subappaltatrice da mettere a disposizione del coordinatore della sicurezza in fase esecutiva.

Considerato che l'adozione del presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione, ed accertata la propria competenza.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n. 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

DETERMINA

- 1 **Di AUTORIZZARE**, per quanto esposto in premessa, l'impresa PRETTI & SCALFI s.p.a. a subappaltare alla ditta NOVAEDIL s.r.l. con sede in S. Martino di Lupari (PD) Via Roma n. 23 (p.IVA 03671380289) opere di realizzazione di massetti appartenenti categoria prevalente OG1 come indicato nella richiesta di subappalto pervenuta in data 11.09.2014 prot. n. 13388, nell'ambito dei lavori di "Ricostruzione con ampliamento dell'ala nord-est delle scuole medie per la realizzazione della nuova mensa degli uffici amministrativi e dell'aula magna – 3° Intervento", per un importo presunto netto di **Euro 29.100,00.=** comprensivo dei relativi oneri della sicurezza per Euro 60,00=, oltre all'IVA di legge.
- 2 **Di DARE ATTO** che il singolo subappaltatore è terzo rispetto al rapporto contrattuale ed all'Amministrazione, ragione per cui del suo operato risponde solo e sempre l'appaltatore ai sensi dell'art. 1228 del Codice Civile.
- 3 **Di DARE ATTO** che il Piano Operativo di Sicurezza del subappaltatore dovrà essere trasmesso al coordinatore della sicurezza in fase esecutiva prima dell'inizio dei lavori.
- 4 **Di DARE ATTO** che le opere realizzate in subappalto saranno liquidate al subappaltatore direttamente dalla stazione appaltante come indicato nel bando di gara, secondo le modalità di cui all'art. 139 del Regolamento di attuazione della L.P. 26/93 approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.
- 5 **DI SPECIFICARE** che dovranno essere rispettate tutte le prescrizioni di cui all'articolo 118 del D.lgs. 12.04.2006 n. 163 e ss.mm.
- 6 **Di COMUNICARE** alla Direzione Lavori ed all'Appaltatore, nonché al coordinatore della sicurezza in fase esecutiva ing. Mario Mezzi, l'avvenuta autorizzazione al subappalto.
- 7 **DARE ATTO** che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n° 1199 e ricorso giurisdizionale avanti il T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2, lett. b) della Legge 06.12.1971 n° 1034 entro 60 giorni, da parte di chi vi abbia interesse.

**Il Sostituto
del Responsabile
dell'Ufficio Tecnico**
geom. Enrico Pellegrini