



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 116/2014 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Parere relativo alla realizzazione di una legnaia pertinenziale sulla p.f. 30/2 a servizio della p.ed. 41/2, C.C. Saone via dele Vache, in fascia di rispetto stradale.

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** alle ore **14.45** del giorno **VENTI** del mese di **MAGGIO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. LUCA SCALFI.....Assessore
4. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
5. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
6. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. MARIO FAILONI.....Assessore

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 116 /2014 dd. 20.05.2014

OGGETTO: Parere relativo alla realizzazione di una legnaia pertinenziale sulla p.f. 30/2 a servizio della p.ed. 41/2, C.C. Saone via dele Vache, in fascia di rispetto stradale.  
EF

## LA GIUNTA COMUNALE

*Dato atto che per la trattazione del presente punto si allontana l'Assessore Luca Scalfi.*

Vista la richiesta presentata in data 18.03.2014, prot. n. 3615, dal signor Scalfi Luca, di parere in merito all'utilizzo della fascia di rispetto stradale ai sensi dell'art. 6, comma 2 e comma 7, delle disposizioni provinciali in materia di utilizzo delle fasce di rispetto stradale, relativamente alla realizzazione di una legnaia pertinenziale sulla p.f. 30/2 a servizio della p.ed. 41/2 in fascia di rispetto stradale, C.C. Saone via dele Vache.

Visto il progetto relativo alla realizzazione della nuova legnaia a firma del geometra Scalfi Marco presentato in data 07.05.2014, prot. n. 6007.

Preso atto che l'istanza predetta è stata valutata dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 14.05.2014, verbale n. 1 con *"parere favorevole, subordinatamente ad autorizzazione da parte della Giunta comunale"*.

Preso atto che relativamente alla nuova legnaia il vigente Piano Regolatore Generale, all'articolo 70, comma 8.5, delle Norme di Attuazione, risulta stabilita una distanza minima dai confini di proprietà di ml. 1,50.

Specificato che l'intervento richiesto prevede la realizzazione di una legnaia pertinenziale ad una distanza di ml. 2,00 dalla strada comunale di via dele Vache nell'abitato di Saone che conseguentemente ricade in fascia di rispetto stradale, prevista a ml. 6,50 dal ciglio della strada comunale, così come specificato all'articolo 14, lettera B) delle Norme di Attuazione del P.R.G., essendo detta strada sprovvista di marciapiede sul lato dell'edificazione.

Richiamata la vigente normativa provinciale in materia di utilizzo delle fasce di rispetto stradale come da ultimo approvata con deliberazione della Giunta Provinciale n. 890 di data 05.05.2006, in particolare l'articolo 6 (limiti di utilizzo), comma 2 e comma 7, di seguito riportati:

*"2. Nelle fasce di rispetto delle strade classificate o classificabili come "esistenti" all'interno delle zone specificatamente destinate all'insediamento, individuate dai piani regolatori generali, sono consentiti, previo parere della Commissione edilizia comunale, sia l'ampliamento dentro e fuori terra, sia la realizzazione di nuovi edifici, nel rispetto degli indici previsti dalla pianificazione comunale, allorché preesistano fabbricati rispetto ai quali sia opportuno assicurare un allineamento e purché non si crei pregiudizio alla sicurezza della circolazione.*

*7. Ai fini della tutela della sicurezza della circolazione e della verifica della compatibilità degli interventi con le esigenze di realizzazione e potenziamento delle strade, gli interventi ammessi nelle fasce di rispetto ai sensi del presente articolo, ivi compresa l'eventuale realizzazione di nuovi accessi ove ritenuta indispensabile, sono comunque subordinati al rilascio del parere favorevole dell'ente competente nella gestione della strada".*

Preso atto, come risulta dalla richiesta presentata, che lungo la strada comunale di via dele Vache, risulta presente un edificio in aderenza all'attuale sede

stradale e che quindi la nuova legnaia risulta posizionata ad una distanza maggiore dalla sede stradale rispetto al predetto edificio.

Specificato che i predetti lavori non comporteranno alcun onere a carico dell'Amministrazione comunale e che gli stessi dovranno essere eseguiti a regola d'arte.

Visto l'art. 28 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile del Servizio Edilizia Privata e dato atto che la presente deliberazione non ha rilievo contabile.

Con voti favorevoli unanimi e palesi.

## **delibera**

- 1) Di **esprimere parere favorevole**, ai sensi dell'articolo 6, comma 7, della vigente normativa provinciale in materia di utilizzo delle fasce di rispetto stradale, come richiesto dal signor Scalfi Luca in data 18.03.2014 per l'intervento relativo alla realizzazione di una legnaia pertinenziale sulla p.f. 30/2 a servizio della p.ed. 41/2 in fascia di rispetto stradale, C.C. Saone via dele Vache.
- 2) Di **specificare** che qualora la nuova legnaia dovesse essere rimossa per necessità di pubblico interesse, il proprietario non potrà vantare alcun specifico indennizzo.
- 3) Di **dichiarare** la presente deliberazione, vista l'urgenza di procedere al perfezionamento della richiesta presentata, con voti favorevoli unanimi e palesi, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e dare atto che la stessa viene pubblicata all'Albo Comunale per dieci giorni consecutivi.
- 4) Di **dare evidenza** che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79 c. 5 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005; ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni da parte di chi abbia un interesse.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 23.05.2014 per 10 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li \_\_\_\_\_~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti~~

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo per dieci giorni dal 23.05.2014 al 02.06.2014 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 23.05.2014 al 02.06.2014. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani