



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 164 /2015 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di riqualificazione ed arredo urbano Piazza Centrale nell'abitato di Tione. Incarico per la progettazione esecutiva all'arch. Aldo Marzoli di Pinzolo (TN).

L'anno **DUEMILAQUINDICI** alle ore **14,45** del giorno **QUATTORDICI** del mese di **LUGLIO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### **SONO PRESENTI I SIGNORI:**

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. ROMINA PAROLARI.....Assessore
4. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore

### **SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:**

1. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 164/2015 dd. 14.07.2015

OGGETTO: Lavori di riqualificazione ed arredo urbano Piazza Centrale nell'abitato di Tione.  
Incarico per la progettazione esecutiva all'arch. Aldo Marzoli di Pinzolo (TN).  
LW E148

## LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del Sindaco in merito alla necessità di procedere ad un intervento di riqualificazione ed arredo urbano della Piazza Centrale nell'abitato di Tione utilizzando l'area privata di recente acquisizione da parte del Comune di Tione e prevedendo l'eventuale demolizione dell'edificio ex Casello p.ed. 478/2 C.C. Tione.

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 9/2014 di data 21.01.2014, si è provveduto ad affidare all'arch. Aldo Marzoli con studio in Pinzolo (TN), l'incarico per la progettazione preliminare e definitiva dei lavori di "Riqualificazione ed arredo urbano della Piazza Centrale", per un onorario di Euro 8.000,00.- oltre al CNPAIA 4% ed all'IVA 22% per un totale di **Euro 10.150,40.-** come da preventivo di parcella pervenuto in data 14.01.2014, prot. n. 615 determinato su un importo dei lavori presunto pari ad Euro 150.000,00=.

Considerato che con deliberazione C.C. n. 27/2014 di data 11.08.2014, si procedeva all'approvazione progetto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 114, comma 2 della L.P. n. 1/2008 al fine dell'ottenimento della deroga urbanistica per la demolizione dell'edificio identificato dalla p.ed. 478/2 C.C. Tione I° (ex-casello di Piazza Centrale) prevista nel medesimo.

Preso atto che con deliberazione G.P. n 1586 del 15.09.2014, veniva concesso il nulla-osta per la demolizione dell'edificio identificato dalla p.ed. 478/2 C.C. Tione I° (ex-casello di Piazza Centrale) in deroga rispetto alle previsioni del PRG comunale.

Visto il progetto definitivo dei lavori di "Riqualificazione ed arredo urbano della Piazza Centrale" a firma dell'arch. Aldo Marzoli, pervenuto in data 05.11.2014 prot. n. 14633, concludente nella spesa complessiva di **Euro 256.353,78.=** di cui Euro 179.326,05.= per lavori a base d'asta compresi Euro 3.775,04.= per oneri della sicurezza, ed Euro 77.027,73.= per somme a disposizione dell'amministrazione.

Considerato che con deliberazione G.C. n. 122/2015 del 07.05.2015, si procedeva all'approvazione della domanda di finanziamento sul progetto definitivo soprarichiamato al fine della sua presentazione al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nell'ambito delle misure incentivanti la ripresa economica di cui al cosiddetto Decreto Sblocca Italia.

Considerato che la richiesta inoltrata per via telematica secondo le modalità previste come comunicato con nota prevenuta in data 06.07.2015 prot. n. 8595, ha avuto buon fine e che occorre quindi procedere alla fase di affidamento dei lavori entro la scadenza del 31.08.2015 una volta ottenuti tutti i pareri, le autorizzazioni e le approvazioni necessarie.

Ritenuto quindi di procedere urgentemente con la fase di progettazione esecutiva dell'intervento al fine di procedere al relativo appalto entro i tempi richiesti.

Accertato che l'Ufficio Tecnico comunale manca di disponibilità tecnica ed operativa per effettuare l'attività di progettazione in oggetto essendo già impegnato al limite delle proprie possibilità nella gestione ordinaria del patrimonio comunale e nella progettazione e direzione lavori di una serie di altre opere pubbliche.

Considerato pertanto necessario ed opportuno, in continuità alle attività di progettazione già svolte, affidare all'arch. Aldo Marzoli professionista di fiducia dell'Amministrazione comunale, lo svolgimento dell'incarico di progettazione esecutiva.

Visto pertanto il preventivo di parcella dell'arch. Aldo Marzoli pervenuto in data 13.07.2015, prot. n. 8834 per la progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto, per un onorario di Euro 8.154,62.- oltre al CNPAIA 4% pari ad Euro 326,18.- ed all'IVA 22% per Euro 1.865,78.- per un totale complessivo di **Euro 10.346,58.=** determinato su un importo lavori presunto pari ad Euro 179.326,03=.

Dato atto che con il D.L. 06.07.2006 n. 223, (Decreto Bersani) in materia di attività professionali, convertito con Legge 04.08.2006 n. 248, sono stati aboliti i minimi tariffari per le prestazioni intellettuali in generale, ed in particolare per i servizi di ingegneria relative all'esecuzione di opere pubbliche e prestazioni connesse.

Preso atto che con D.M. 31.10.2013 n. 143, è stata introdotta la nuova Tariffa Professionale per la determinazione dei compenso professionali posti a base di gara per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria, da applicarsi qualora il compenso risultasse inferiore a quello determinato con la Tariffa previgente di cui al D.M. 04.04.2001.

Accertato che il preventivo presentato risulta conveniente per l'Amministrazione in relazione ai minimi di cui alla nuova Tariffa Professionale essendo stata applicata una percentuale di sconto sull'onorario di circa il 35%.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, ed in particolare l'art. 98 del Titolo IX relativo alle prestazioni d'opera intellettuali.

Accertato che l'art. 3, comma 6 della L.P. 26/93, come modificato dalla L.P. n. 10/2008, prevede che per la scelta della procedura di affidamento, sia preso in considerazione il valore stimato della prestazione oggetto di ciascun contratto.

Accertato inoltre che l'incarico in oggetto al netto dello sconto applicato, non eccede i limiti di cui al disposto combinato dell'art. 24, comma 1 lett. b) del D.P.G.P. 9-84/Leg dd. 11.05.2012, e dell'art. 21, comma 4 della L.P. 23/90.

Accertato inoltre che l'arch. Aldo Marzoli non risulta affidatario di altri incarichi di progettazione in corso di esecuzione da parte di questo Comune, per cui risulta rispettato il principio di rotazione degli incarichi.

Ritenuto di esentare il Professionista, vista la semplicità dell'intervento da progettare, dalla presentazione della lettera d'impegno al rilascio della polizza specifica di responsabilità civile del medesimo prevista dall'art. 111 del D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice degli Appalti (ex art. 30, comma 5, della Legge 19.02.1994 n. 109 Legge Merloni).

Preso atto che in considerazione dell'importo della prestazione, si può prescindere dalla stipulazione di apposita convenzione d'incarico ai sensi dell'art. 20, comma 12 della L.P. 26/93.

Ritenuto comunque opportuno, precisare le seguenti modalità di espletamento dell'incarico in oggetto come di seguito:

- 1) l'incarico consiste nello svolgimento della prestazione di progettazione esecutiva di cui all'art. 17 della L.P. 26/93 e ss.mm., secondo le seguenti modalità:*

- *incontri con gli organi dell'Amministrazione al fine di ricevere i necessari indirizzi ed illustrare le scelte tecniche individuate;*
  - *incontro con la struttura tecnica di ASM Tione per la predisposizione degli impianti di illuminazione pubblica nel rispetto del P.R.I.C.;*
  - *predisposizione degli elaborati di cui all'allegato C del D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012 al fine di descrivere esaustivamente le finalità e le caratteristiche dell'intervento;*
  - *gli elaborati progettuali, ai sensi dell'art. 20 del D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012, dovranno essere predisposti facendo riferimento ai contenuti dei capitolati prestazionali di cui all'Allegato H del medesimo;*
  - *consegna all'Amministrazione di n. 2 copie cartacee e su supporto informatico in formato .PDF di tutta la documentazione prodotta (progetto esecutivo), oltre a tutte quelle parziali necessarie per eventuali autorizzazioni.*
- 2) *il corrispettivo relativo alla progettazione dell'intervento si intende a corpo come risultante dal preventivo di parcella presentato oltre agli oneri previdenziali e fiscali, esso quindi NON sarà adeguato sulla base dell'importo dei lavori definitivamente risultante; il corrispettivo relativo alla fase di direzione lavori sarà invece adeguato sulla base dell'importo dei lavori effettivamente realizzati.*
- 3) *il termine per l'espletamento dell'incarico di progettazione esecutiva viene fissato al 30 LUGLIO 2015, con l'applicazione di una penale giornaliera pari ad Euro 100,00 trattenuta dall'onorario; un'eventuale proroga dei suddetti termini potrà essere concessa con nota a firma del Sindaco previa motivata richiesta del Professionista;*
- 4) *il pagamento dell'onorario per la progettazione potrà essere effettuato con un acconto pari al 80% dell'onorario subordinatamente alla consegna degli elaborati progettuali, ed a saldo ad avvenuta approvazione dei medesimi; il pagamento dell'onorario per la direzione lavori sarà effettuato a saldo ad avvenuta approvazione degli elaborati contabili.*

Accertato che al cap. 3030 codice intervento 2010606 del bilancio di previsione 2015 di questo Comune esiste la necessaria disponibilità per l'impegno della spesa complessiva di **Euro 10.346,58=**.

Vista la L.P. 23/90 e ss.mm. nonché il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 10-40 Leg. dd. 22.05.1991.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari per quanto riguarda le attribuzioni di competenza agli uffici ed accertata la propria competenza.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale ed alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n. 11/2001 dd. 05.03.2001.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Considerata a procedere con la presente deliberazione per quanto sopra riportato,

con voti favorevoli, unanimi e palesi,

### **delibera**

1. **Di affidare**, per quanto in premessa specificato, all'arch. Aldo Marzoli con studio in Pinzolo (TN), l'incarico per la progettazione esecutiva dei lavori di "Riqualificazione ed arredo urbano della Piazza Centrale", per un onorario di Euro 4 Euro 8.154,62.- oltre al CNPAIA 4% pari ad Euro 326,18.- ed all'IVA 22% per Euro 1.865,78.- per un totale complessivo di **Euro 10.346,58.=** determinato su un importo lavori presunto pari ad Euro 179.326,03=.
2. **Di specificare** che l'incarico dovrà svolgersi secondo le modalità e condizioni riportate in premessa.
3. **di dare atto** che l'incarico verrà formalizzato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 29, comma 5, del vigente regolamento comunale per l'attività contrattuale.
4. **di impegnare** la spesa complessiva di Euro 10.346,58= derivante dal presente atto, al cap. 3030 codice intervento 2010606 del bilancio di previsione 2015 di questo Comune, che presenta la necessaria disponibilità.
5. **di dare atto** che al presente incarico si applicano le disposizioni di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 relativa alla tracciabilità dei pagamenti.
6. **di specificare** che gli Uffici comunali, in particolare Ufficio Tecnico e Ufficio Ragioneria daranno esecuzione alla presente deliberazione, incaricando i medesimi procedere a quanto di competenza.
7. **di dichiarare** con voti favorevoli unanimi e palesi la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire il rispetto delle tempistiche imposte dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.
8. **di dare evidenza** che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5 del TULLRROC approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni da parte di chi abbia un interesse.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 17.07.2015 per 10 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_

**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 17.07.2015 al 27.07.2015 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 17.07.2015 al 27.07.2015. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani