



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 117 /2015 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Acquisizione ai sensi dell'art. 31 della L.P. 6/1993 di alcuni tratti di marciapiedi all'interno del centro abitato di Tione in Via della Cros in C.C. Tione I°.

L'anno **DUEMILAQUINDICI** alle ore **15,00** del giorno **SETTE** del mese di **MAGGIO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### **SONO PRESENTI I SIGNORI:**

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
4. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
5. MARIO FAILONI.....Assessore

### **SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:**

1. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
2. LUCA SCALFI.....Assessore

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 117/2015 dd. 07.05.2015

OGGETTO: Acquisizione ai sensi dell'art. 31 della L.P. 6/1993 di alcuni tratti di marciapiedi all'interno del centro abitato di Tione in Via della Cros in C.C. Tione I°.

LW D114

### LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che l'art.31 della L.P. 19 febbraio n.6 in materia di espropriazioni per pubblica utilità, consente la regolarizzazione di vecchie pendenze tavolari riguardanti immobili sui quali sono state realizzate opere pubbliche da più di 20 anni.

Preso atto che nel centro abitato di Tione, alcune porzioni di strade e marciapiedi interessati di recente da lavori di sdoppiamento fognatura in Via della Cros, risultano intavolate ancora agli originari proprietari privati, i quali ne hanno perso il possesso ed il godimento in favore dell'utilizzo pubblico degli stessi da svariati decenni.

Considerato che da più di venti anni le particelle di seguito elencate costituenti Via della Cros sono di fatto tratti di strada, sono soggette a pubblico transito ed alla pubblica manutenzione ordinaria e straordinaria effettuata da parte del Comune di Tione di Trento.

Vista la lettera dd.01.04.2015 prot.n.4260 inviata ai proprietari interessati da quanto in oggetto, con cui si comunicava dell'avvio del procedimento.

Verificato che le proprietà tavolari risultano essere:

<b>C.C. Tione I Neo p.f.</b>	<b>Superficie mq Località</b>	<b>Proprietari</b>	<b>P.T.</b>
4180 deriva da p.ed.2180	34 mq via della Cros	P.M.1 Tintoria Lavanderia Scozzafava di Scozzafava Antonio & C. snc sede di Tione.	2061
4179 deriva da p.ed.2162	39 mq via della Cros	P.M.1 Antolini Oriana nata a Tione il 10.11.1956 P.M.4 Antolini Oriana con 2/3 Franceschetti Cesare nato il 06.04.1979 a Tione con 1/3	2345
4178 deriva da p.ed.1932	8 mq via della Cros	P.M.1 Antolini Oriana nata a Tione il 10.11.1956	2346
4177 deriva da p.ed.1867/2	32 mq via della Cros	Todeschi Teresa nata a Sover Tn il27.12.1933	1152
4176 deriva da p.ed.564/5	61 mq via della Cros	Fioroni Patrizio nato a Ginevra (Svizzera) il 24.01.1969 con 1/3 Fioroni Renzo nato a Ginevra (Svizzera) il 16.11.1957 con 1/3 Todeschi Teresa nata a Sover Tn il 27.12.1933 con 1/3	2990

4175 deriva da p.ed.1916	38 mq via della Cros	Parolari Giancarlo nato il 12.05.1965 a Arbon (Svizzera) quota 3/9 Parolari Marco nato il 07.03.1972 a Arbon (Svizzera) quota 3/9 Parolari Maria Teresa il 30.11.1966 a Arbon (Svizzera) quota 3/9	1474
4174 deriva da p.ed.1997	57 mq via della Cros	P.M.1 : Battocchi Rina P.M.2 : Battocchi Elena quota 5/36 Battocchi Manuela quota 5/36 Zoanetti Emilia quota 26/36	1920
4173 deriva da p.ed.2429	31 mq via della Cros	Salvaterra Elisa nata a Tione di Tn il 26.08.1959	2399
4181 deriva da p.ed.2497	20 mq via della Cros	Condominio LA FELCE Amministratore geom. Renzo Salvaterra Via Durone 18 Tione di Trento. PROPRIETARI: P.M.1 Immobiliare il Bosco srl sede di Pinzolo P.M.2-15-16-36-37-38-39-40 Tau Servizi srl sede a Tione di Tn P.M.3-13-22 Franceschetti Franca nata a Rumo il 04.09.1957 P.M.4-20 Failoni Carla nata a Roma il 21.04.1936 P.M.5-14-19 Failoni Armando nato a Tione il 22.02.1956 P.M.6-12-21 Antolini Graziano nato a Tione il 04.01.1953 P.M.7-8-9-10-11-17-18-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35 Immobiliare il Bosco srl sede di Pinzolo	2811
4182 deriva da p.ed.2497	4 mq via della Cros		
4183 deriva da p.ed.1989	37 mq via della Cros	P.M.1 Capella Guido nato a Prezzo il 17.01.1939 P.M.2-5-6-7 Capella Tullio nato a Prezzo il 20.04.1944 P.M.3-8 Capella Silvano nato a Prezzo il 23.08.1947 P.M.4 Capella Guido nato a Prezzo il 17.01.1939	1921

Ribadito che il Comune di Tione è in possesso delle particelle sopracitate, costituenti strada da oltre venti anni, effettuandone nel contempo la manutenzione ordinaria e straordinaria.

Rilevato, pertanto, che risulta possibile regolarizzare tale situazione richiedendo alla P.A.T. – Servizio Espropriazioni e Gestioni Patrimoniali l’emissione di un provvedimento di esproprio ai sensi dell’art. 31 della L.P. 6/1993 (“Regolazione tavolare di vecchie pendenze”).

Vista la L.P. 6/1993 “Norme sulla espropriazione per pubblica utilità”, in particolare l’articolo 31 (“Regolazione tavolare di vecchie pendenze”).

Visto il T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005.

Visto lo Statuto del Comune, nel testo approvato con deliberazione consiliare n. 10 del 29 febbraio 2008, nonché la deliberazione giuntales n.99/2014 di data 13.05.2014 "Atto di indirizzo" ed accertata la propria competenza.

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale e contabile, espresso dal responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005.

All'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di specificare che sussistono i presupposti per considerare le pp.ff. in C.C. Tione I, sopra citate quali "opera pubblica" dandone formalmente atto;
2. di acquisire ai sensi dell'articolo 31 della L.P. 6/1993, per le motivazioni esposte in premessa, le pp.ff. citate nella tabella sopra riportata, costituenti tratti di strada situata nel centro abitato di Tione costituenti Via della Cros, in quanto aree che da più di venti anni utilizzate ad uso pubblico dal Comune di Tione di Trento ;
3. di richiedere, a tal fine, alla P.A.T. – Servizio Espropriazioni e Gestioni Patrimoniali, l'emissione del provvedimento di espropriazione delle pp.ff. sopra descritte in C.C. Tione I;
4. di specificare che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa, in quanto per le acquisizioni di cui sopra non sarà pagata alcuna indennità di espropriazione, ai sensi dell'art.31, c.1, della L.P. 6/1993, e l'impegno delle spese di registrazione dell'atto espropriativo sarà effettuato con un futuro provvedimento adottato dal soggetto competente;
5. di incaricare il Sindaco e gli uffici comunali, secondo le rispettive competenze, delle attività esecutive del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
6. di dare atto che la presente deliberazione diventa esecutiva a pubblicazione avvenuta ai sensi dell'art. 79 comma 3 del TULLRROC approvato con D.P.Reg 01.02.2005 n. 3/L;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 2, lett. B, della L. 1034/1971 "Istituzione dei tribunali amministrativi regionali" o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/1971 "Semplificazione dei procedimenti in materia di ricorsi amministrativi".

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 11.05.2015 per 10 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno:~~

~~Tione di Trento, li \_\_\_\_\_~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti~~

---

**Esecutività della deliberazione**

~~Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 11.05.2015 al 21.05.2015 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 11.05.2015 al 21.05.2015. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani