



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 260 /2015 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Autorizzazione all'estinzione anticipata dei mutui contratti con vari Istituti di credito e con il BIM del Sarca, Mincio e Garda.

L'anno **DUEMILAQUINDICI** alle ore **15.00** del giorno **VENTISETTE** del mese di **OTTOBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### **SONO PRESENTI I SIGNORI:**

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
3. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
4. ROMINA PAROLARI.....Assessore
5. FAILONI MARIO.....Assessore

### **SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:**

1. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 260/2015 dd. 27.10.2015

OGGETTO: Autorizzazione all'estinzione anticipata dei mutui contratti con vari Istituti di credito e con il BIM del Sarca, Mincio e Garda.

CB

## LA GIUNTA COMUNALE

La Giunta provinciale con provvedimento n. 708 di data 4 maggio 2015 ha definito i criteri e le modalità per l'operazione di estinzione anticipata dei mutui dei comuni trentini.

Tale operazione è disciplinata dalle seguenti disposizioni normative:

### **Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), articolo 1, comma 413:**

*"La Provincia autonoma di Trento, al fine di ridurre il debito del settore pubblico in coerenza con gli obiettivi europei, attiva una operazione di estinzione anticipata dei mutui dei propri comuni, utilizzando le proprie disponibilità di cassa, mediante anticipazione di fondi ai comuni.*

### **Legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14 (legge finanziaria provinciale 2015), articolo 22, "Estinzione anticipata dei mutui dei comuni":**

*1. Per ridurre il debito del settore pubblico provinciale la Provincia è autorizzata ad anticipare ai comuni le risorse necessarie per l'estinzione anticipata di mutui, ferma restando la neutralità dell'operazione ai fini del patto di stabilità sia per la Provincia, sia per i comuni. A tal fine la Provincia utilizza le proprie disponibilità di cassa.*

*2. Ai fini del comma 1 i comuni, con le modalità e nei termini previsti dalla Giunta provinciale d'intesa con il Consiglio delle autonomie locali, corrispondono, direttamente o tramite compensazione a valere sui trasferimenti in materia di finanza locale, le risorse corrispondenti all'operazione di estinzione anticipata, tenuto conto che la Provincia si fa carico degli eventuali oneri derivanti dall'estinzione.*

*3. omissis*

Dalla combinata lettura delle predette disposizioni normative e tenuto conto dei criteri fissati dalla Giunta provinciale con il citato provvedimento, assunto d'intesa con il Consiglio delle Autonomie Locali, l'operazione di estinzione anticipata dei mutui assume la caratteristica di una operazione di sistema, funzionale al conseguimento di un beneficio complessivo sulla finanza pubblica provinciale, purché la stessa non evidenzii uno svantaggio finanziario a carico delle singole posizioni debitorie del comune. Si connota inoltre delle seguenti caratteristiche:

- ha carattere vincolante per gli enti locali;
- è neutra ai fini del patto di stabilità;
- la Provincia si fa carico degli oneri derivanti dall'operazioni di estinzione anticipata;

Il provvedimento individua inoltre le caratteristiche dei mutui oggetto di estinzione per cui

- sono oggetto di estinzione anticipata i mutui contratti dai comuni, con esclusione di quelli assunti con Cassa del Trentino S.p.A., essendo caratterizzati da aspetti tecnico-finanziari che non ne rendono conveniente l'estinzione anticipata;
- sono escluse da detta operazione altre operazioni di indebitamento quali quelle derivanti dall'utilizzo di fondi di rotazione provinciali;
- sono inoltre esclusi i mutui che non presentano una convenienza economica all'estinzione anticipata poiché il valore dell'indennizzo risulta superiore al valore attuale degli interessi che residuano dal piano di ammortamento;
- sono inclusi nell'operazione di estinzione anticipata anche i mutui contratti ad un tasso di interesse pari a zero la cui estinzione non comporta il pagamento di un indennizzo;
- i mutui oggetto di estinzione, come sopra identificati, devono risultare in ammortamento al 31.12.2014 con scadenza non antecedente al 31.12.2015.

Come precisato dai criteri attuativi:

- l'operazione di estinzione anticipata deve concludersi entro il 31/12/2015 con scadenze diverse a seconda dell'istituto di credito con il quale sono stati contratti i mutui. In particolare entro il 30 settembre 2015 dovranno essere estinti i mutui contratti con Unicredit, ferma restando la verifica circa il minore valore dell'indennizzo rispetto al valore attuale degli interessi e i mutui assunti con i BIM che hanno una rata semestrale con scadenza 30/09/2015
- ai fini della verifica circa il minore valore dell'indennizzo rispetto al valore attuale degli interessi residui, il valore attuale degli interessi residui viene calcolato prendendo a riferimento i tassi "Rendistato" pubblicati sul sito internet della Banca d'Italia all'indirizzo <https://www.bancaditalia.it/compiti/operazioni-mef/rendistato-rendiob/> e riferiti all'ultimo mese disponibile antecedente a quello in cui avviene l'estinzione anticipata.
- la convenienza all'effettuazione dell'operazione di estinzione anticipata si avrà qualora il valore attuale degli interessi futuri - determinato secondo le modalità sopra descritte - risulti superiore od uguale all'indennizzo richiesto. Nel caso in cui il valore attuale degli interessi futuri fosse inferiore al valore dell'indennizzo richiesto l'operazione di estinzione anticipata non dovrà essere effettuata;
- la verifica della convenienza, nei termini sopra descritti, non si richiede per i mutui contratti con i Consorzi Bim non essendo l'operazione di estinzione anticipata caratterizzata dalla corresponsione di indennizzi;

Preso atto che:

- l'operazione di estinzione anticipata dei mutui trova allocazione nel bilancio di previsione 2015 approvato dal consiglio comunale in data 16.03.2015
- il presente provvedimento viene assunto dalla Giunta Comunale in quanto atto di programmazione gestionale di bilancio.

Vista la propria precedente deliberazione n. 208/2015, dd. 01.09.2015, con la quale si autorizzava l'estinzione anticipata del mutuo contratto con il gruppo Unicredit Spa, solo nel caso di convenienza accertata verificata il secondo giorno lavorativo antecedente la presunta data di estinzione anticipata del mutuo, e dato atto che tale condizione non si è realizzata, per cui rimane in essere il mutuo contratto con Unicredit SpA;

Tenuto conto che ricorrono i presupposti di cui all'art. 79, comma 4 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L e s.m.;

- Vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 708 di data 4 maggio 2015;
- Vista la circolare del Servizio Autonomie Locali n. 8 di data 4 maggio 2015;
- Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa espresso dal Segretario Generale e contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

### **d e l i b e r a**

1. di autorizzare, per le motivazioni esplicitate in premessa, l'estinzione anticipata dei mutui contratti con vari istituti di credito e con il BIM del Sarca, Mincio e Garda. di cui all'allegato elenco che, firmato dal responsabile del servizio finanziario, forma parte integrante ed essenziale della presente deliberazione;
2. di demandare al responsabile del servizio finanziario l'adozione di tutti gli atti e provvedimenti per procedere all'estinzione anticipata dei mutui, ivi compreso l'invio di copia della presente deliberazione al Servizio Autonomie Locali della Provincia e agli Istituti di credito interessati;
3. di dare atto che per i mutui di cui sopra non è previsto alcun indennizzo;
4. di dare atto che l'operazione di estinzione anticipata trova allocazione nel bilancio di previsione nella parte entrate alla risorsa 4031976 e nella parte uscite all'intervento 3010303;
5. di dare atto che l'operazione di estinzione anticipata deve risultare neutra ai fini del patto di stabilità;
6. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, comma 4 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L e s.m.
7. di dare evidenza che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del TULROC, approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010 o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/71 "Semplificazione dei procedimenti in materia di ricorsi amministrativi" da parte di chi abbia interesse.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 30.10.2015 per 10 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno:~~

~~Tione di Trento, li \_\_\_\_\_~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti~~

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 30.10.2015 al 09.11.2015 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 30.10.2015 al 09.11.2015. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani