



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 12/2014 del Consiglio Comunale

Adunanza di **PRIMA** convocazione

Seduta Pubblica

OGGETTO: Tributo per i servizi indivisibili (Tasi). Determinazione delle aliquote e della detrazione per l'anno di imposta 2014.

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** alle ore **20.30** del giorno **SEDICI** del mese di **APRILE** nella sala consiliare presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari avvisi di convocazione diramati dal Vice Presidente del Consiglio comunale e notificati a termine di legge e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale.

SONO **PRESENTI** I SIGNORI:

- | | |
|-------------------------|-------------------------------|
| 1. GOTTARDI MATTIA | 10. FERRARI MANUELA |
| 2. SALVATERRA FRANCESCO | 11. ARMANI ALBERTO |
| 3. LEONARDI LORENZO | 12. BALLARDINI GIOVANNI |
| 4. ZAMBONI ROBERTO | 13. OSS MICHELE |
| 5. GIRARDINI MIRELLA | 14. MARANER ADRIANO |
| 6. BALLARDINI CARLO | 15. GIACOMUZZI MARIA EMANUELA |
| 7. ANTOLINI EUGENIO | 16. SCANDOLARI GIOVANNA |
| 8. FAILONI MARIO | 17. MORSELLINO ANDREA |
| 9. SCALFI LUCA | 18. ANTOLINI ROBERTO |

SONO **ASSENTI GIUSTIFICATI** I SIGNORI:

1. BONOMI ARRIGO
2. PELLEGRINI MASSIMO

PRESENTI n. 18 ASSENTI n. 2

Il Signor **LORENZO LEONARDI** nella sua qualità di **Presidente del Consiglio comunale** ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. DIEGO VIVIANI**, dato atto che in precedenza è stata accertata la regolare costituzione dell'adunanza nonché la legalità del numero degli intervenuti, e che la seduta è stata dichiarata aperta, procede alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto e posto al n. 9 dell'ordine del giorno.

OGGETTO: Tributo per i servizi indivisibili (Tasi). Determinazione delle aliquote e della detrazione per l'anno di imposta 2014.

CZ

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1 comma 639 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di stabilità 2014) ha istituito l'Imposta unica comunale (IUC) che si compone dell'Imposta municipale propria (Imu), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (Tasi), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (Tari), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore,
- la disciplina della nuova Tasi è prevista nella citata legge di stabilità all'art. 1, nei commi da 669 a 679 nonché nei commi da 681 a 690,
- il presupposto impositivo della Tasi è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'Imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli,
- la Tasi è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo gli immobili soggetti al tributo. In caso di pluralità di possessori o di detentori gli stessi sono tenuti in solido al pagamento. In caso di detenzione temporanea di durata non superiore a sei mesi nel corso dello stesso anno solare, la Tasi è dovuta soltanto dal possessore dei locali e delle aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e superficie,
- la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'Imposta municipale propria, di cui all'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214 e ss. mm.,
- l'aliquota base è pari all'1 per mille, con la possibilità per il Consiglio comunale di stabilirla in diminuzione fino all'azzeramento oppure di innalzarla fino al 2,5 per mille, o anche aumentarla di ancora 0,8 punti con i vincoli di cui all'art. 1, comma 677 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147,
- nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la Tasi secondo la percentuale di riparto fra i due soggetti, determinata dal Consiglio comunale all'atto della fissazione dell'aliquota nella misura compresa fra il 10 e il 30% dell'ammontare del tributo, mentre la parte rimanente è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

Ai sensi dell'art. 1 comma 676, 677, 678 e 731 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 si ritiene di stabilire per l'anno 2014 un'aliquota pari all'1 per mille e di fissare una detrazione per l'abitazione principale pari ad Euro 50,00. Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel Catasto edilizio Urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente, incluse le relative pertinenze nella misura massima di una unità

immobiliare classificata nella categoria catastale C/2, C/6 e C/7, come definite ai fini dell'Imposta municipale propria dall'art. 13 comma 2 del D.L. 06 dicembre 2011 n. 201. Per i fabbricati rurali ad uso strumentale l'aliquota è fissata pari all'1 per mille.

Ai sensi dell'art. 1 comma 681 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 si stabilisce che l'occupante versa la Tasi nella misura del 10% e la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

L'art. 1 comma 683 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 prevede che il Consiglio comunale approvi le aliquote Tasi in conformità con i costi dei servizi indivisibili, che risultano specificati nell'allegato A) del Regolamento comunale per la disciplina della Iuc.

Sulla base di quanto sopra proposto in materia di aliquota e detrazione unitamente alle esenzioni e riduzioni previste dal Regolamento comunale della Iuc, il gettito preventivato per l'anno 2014 risulta compatibile con quanto inserito a bilancio e nel limite dei costi dei servizi indivisibili per i quali si preventiva un grado di copertura pari al 38,95%. Si precisa che alla copertura della quota mancante provvederà il Comune.

Verificato che il presente provvedimento deve essere approvato prima dell'approvazione del bilancio di previsione 2014, al fine della sua applicazione all'esercizio 2014 e che detto termine viene rispettato.

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espressa dal Responsabile della Struttura nonché in ordine alla regolarità contabile espressa dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria.

Visto il Regolamento per la disciplina della Iuc, approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 10 dd. 16.04.2014.

Vista la Legge 27.12.2013, n. 147 (Legge di stabilità 2014) e ss. mm.

Visto il Protocollo d'intesa in materia di finanza locale per il 2014 di data 07.03.2014, che fissa, fra l'altro, alcuni indirizzi di politica fiscale e dato atto che se tali disposizioni verranno recepite nella prossima Legge finanziaria per l'assestamento del bilancio 2014 della Provincia Autonoma di Trento potrà essere necessario intervenire per adeguare il presente provvedimento alle prescrizioni provinciali.

Visto il T.U.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Visto lo Statuto del Comune di Tione di Trento come modificato con deliberazione consiliare n. 41/2010.

Sentiti gli interventi e le richieste di cui a verbale, che si richiama.

Posta in votazione la proposta di deliberazione come relazionata dall'Assessore, con n. 14 voti favorevoli, n. 4 voti contrari (Giacomuzzi, Maraner, Oss e Scandolari) e n. zero astenuti espressi in forma palese dai n. 18 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

- 1) **di fissare** l'aliquota della Tasi per l'anno 2014 pari all'1 per mille, indifferenziata per tutte le categorie di attività e tipologie di immobili soggette al tributo.
- 2) **Di prevedere** una detrazione per l'abitazione principale pari ad Euro 50,00, con la precisazione che per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel Catasto edilizio Urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente, incluse le relative pertinenze nella misura massima di una unità immobiliare classificata nella categoria catastale C/2, C/6 e C/7, come definite ai fini dell'Imposta municipale propria dall'art. 13 comma 2 del D.L. 06 dicembre 2011 n. 201
- 3) **Di dare atto che** viene rispettato il vincolo normativo in base al quale la somma delle aliquote Imu e Tasi non deve essere superiore al 10,6 per mille.
- 4) **Di dare atto che** l'aliquota e la detrazione suddette, unitamente alle esenzioni e riduzioni previste dal Regolamento comunale della Iuc, comporteranno un gettito preventivato per l'anno 2014 che risulta compatibile con quanto inserito a bilancio e nel limite dei costi dei servizi indivisibili per i quali si preventiva un grado di copertura pari al 38,95%. Si precisa che alla copertura della quota mancante provvederà il Comune.
- 5) **Di stabilire** che l'occupante versa la Tasi nella misura del 10% e che la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.
- 6) **Di inviare** la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio.
- 7) **Di dare atto che**, a norma dell'art. 13, comma 13-bis, a decorrere dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente in via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360.
- 8) **Di dichiarare** la presente deliberazione vista l'urgenza di procedere, ai sensi della normativa vigente, con voti n. 14 favorevoli, n. 4 voti contrari (Giacomuzzi, Maraner, Oss e Scandolari) e n. zero astenuti, espressi in forma palese dai n. 18 Consiglieri presenti e votanti, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L e di dare atto che la stessa viene pubblicata all'Albo comunale per dieci giorni consecutivi.
- 9) **Di dare evidenza che** avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del TULROC, approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;

- ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010 o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/71 "Semplificazione dei procedimenti in materia di ricorsi amministrativi" da parte di chi vi abbia interesse.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Lorenzo Leonardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'albo comunale dal 18.04.2014 per dieci giorni consecutivi

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
dott. Giuseppe Stefani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~_____ **La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 18.04.2014 al 28.04.2014 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 18.04.2014 al 28.04.2014. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani