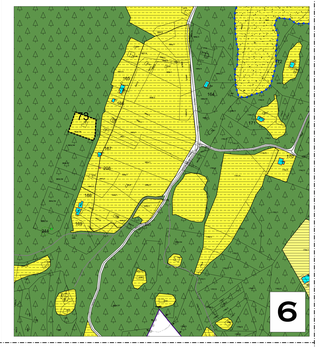
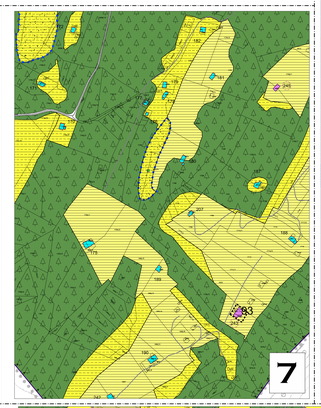
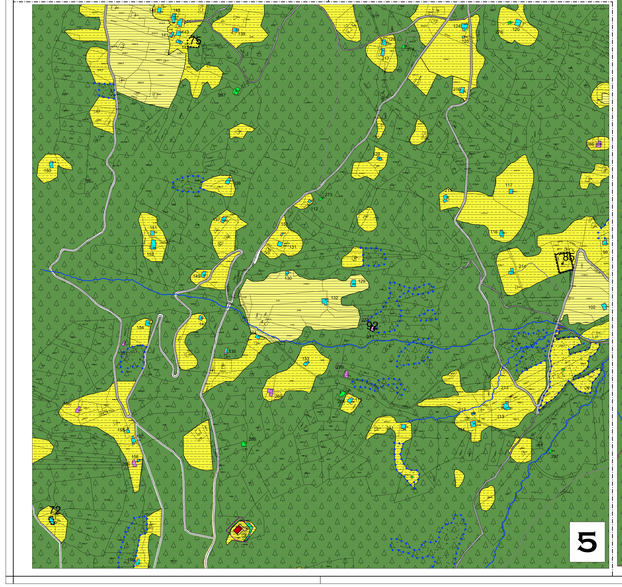
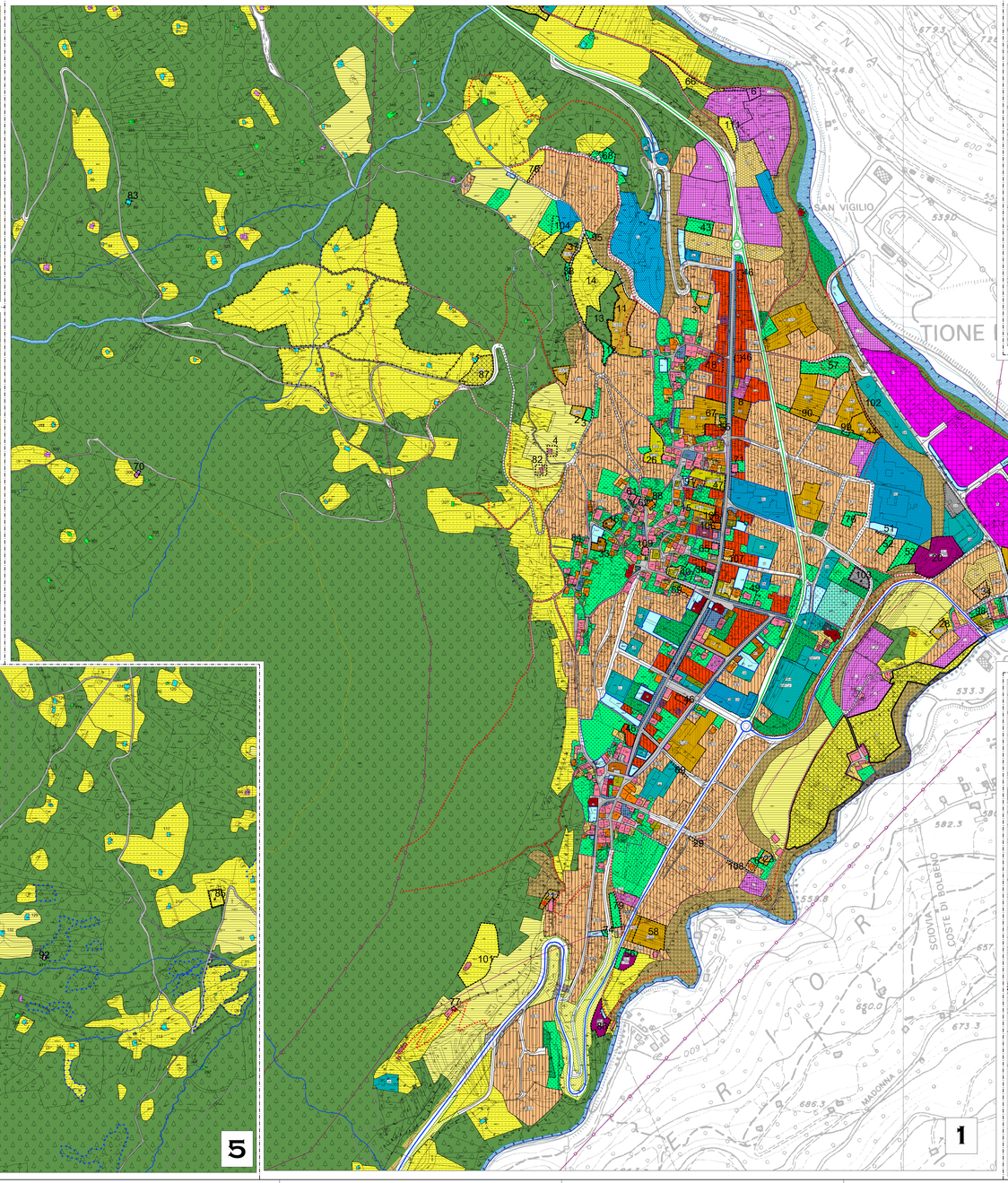
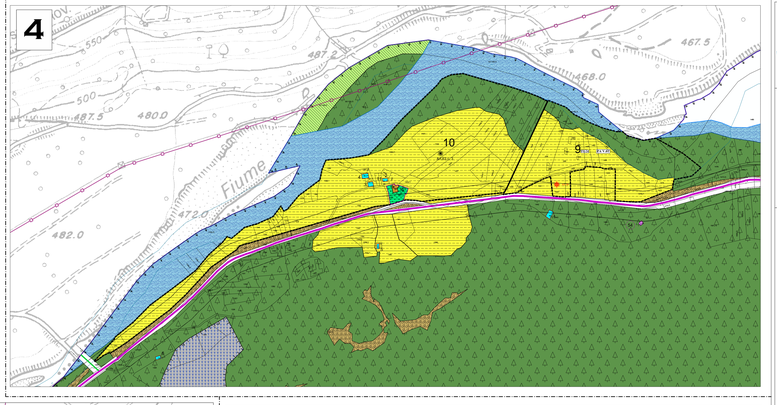
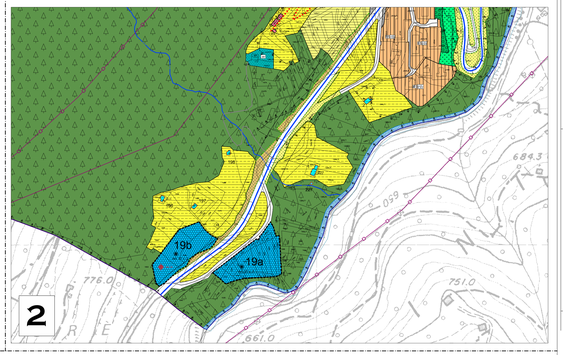


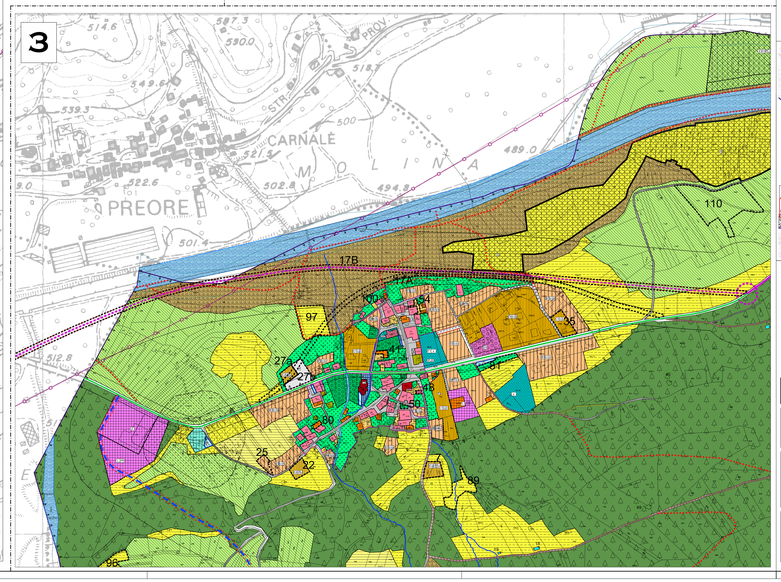












LEGENDA - Scala1:2.000

Sistema insediativo ed infrastrutturale

- Confine comunale e mappa catastale
- Acqua da catasto (linearo e poligonale)
- Sentieri da catasto (linearo)
- Toponimi
- Pozze
- Perimetrazione Centro Storico — Art. 23 — Codici shape A101
- Perimetrazione Viali — Art. 24 — A103
- Centro Storico isolato — Art. 38-A — A101
  1 - Dorigoni S. Maria; 2 - S. Vigilio; 3. Madonna del Monte; 4. S. Giovanni
- Edifici storici isolati schedati e classificati (in ambito urbano ed agricolo) — Art. 38-B — A102
- A1 - Ca da monti — Patrimonio Edilizio Montano — Esistenti / Da recuperare / Ruderi — A201

AREE RESIDENZIALI

- di completamento (NA1, NA2, NB1, NB2, NC1, NC2, NE1, NE2) — Art. 25 — B101
- di nuova espansione (NC3, NC4 - NE3 - NE4 - NE5 - NE6 - NE7) — Art. 25, c.6 — C102
- "Prima casa per la residenza" (PR) — Art. 25, c.8 — B103
- Residenziale con PL soggetto a compensazione urbanistica — Art. 25, c.10 — C101
- Area a verde privato — Art. 39 — H101
- Aree produttive agricole specializzate
  - Zootecnica — Art. 30 ter. — E203
  - Abitata agricola compatibili — Art. 30 bis, c.6 — E200
  - Ittricoltura — Art. 30 — E204
- Produttiva di livello provinciale (Esistente) — Art. 26 — D102
- Produttiva di livello locale (Esistente - PR) di Progetto — Art. 27 — D103
- Produttiva di livello locale pura (PR) di Progetto — Art. 27bis — D105
- Zone ricettive e alberghiere — Art. 29bis — G201
- Aree commerciali — Art. 27ter — D121
- Case depositi e lavorazione materiali inerti — Art. 28 — D111
- Verde di mitigazione — Art. 34 — G111
- Area agricola del PUP — Art. 29bis — E103
- Area agricola di Pregio — Art. 29bis — E104
- Area agricola locale — Art. 31 — E110
- Area a bosco — Art. 32bis — E105
- Area a pascolo — Art. 32 — E107

- Servizi pubblici sovralocali (PI di progetto - P102) — Art. 36 — P101
  - Civili amministrative - P101; Scolastiche culturali - P103; Sportive - P107; Ospedaliera - P111; Di Culto - P115
- Servizi pubblici locali (PI di progetto - P202) — Art. 36
  - Civili amministrative - P201; Scolastiche culturali - P203; Sportive - P207; Assistenziale - P211; Religiose - P215
- Impianti tecnologici — Art. 37 — F116
- Centro raccolta zonale — Art. 37 — L103
- Servizi cimiteriali — Art. 41 — F801
- Verde pubblico — Art. 36 — F301
- Parcheggio pubblico — Art. 36, c.4 — F305
- Parcheggio privato — Art. 36, c.5 — H103
- Aree e spazi per la viabilità — Art. 42, c.12 — F439
- Area soggetta a piano attuativo:
  - PL - Piano di Lottizzazione — Z504
  - PA - Piano Attuativo — Z501
  - PC - Concessione convenzionata — Z509
- Specifico riferimento normativo (Art. 26, c. 14 e c.2) — Z602
- Specifico riferimento normativo puntuale:
  - Particolari prescrizioni da osservare in sede progettuale ed esecutiva — Z601
  - Zona soggetta a preventivo studio di compatibilità idrogeologica — Art. 18 — Z601

Viabilità

Codici shape — Art. 42

esistente	da potenziare	di progetto
Viabilità principale - 1ª Cat.	F401	F402
Viabilità principale - 2ª Cat.	F403	F404
Viabilità principale - 3ª Cat.	F411	F412
Viabilità locale - L	F413	F414
	F415	F417

Percorsi pedonali e ciclabili

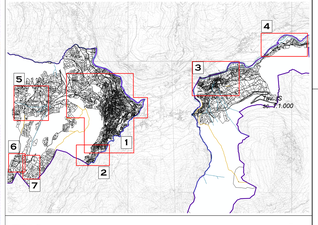
Codici shape — Art. 44

- Percorsi ciclabili esistenti — F420
- Percorsi ciclabili di progetto — F421
- Percorsi pedonali di progetto — F419
- Sottopasso — F422
- Elettrodotti AT — F444

Aree di rispetto e tutela del territorio

- Tutela ambientale — Art. 17 — Z201
- G2 - Rispetto stradale con riduzione ammessa (nella normativa provinciale (art.5, c.1, 1°C. Del DP 49/91/68) — Art. 42 — G103
- Cimiteriale — Art. 41 — G101
- Area a parco naturale — Art. 17bis — Z307
- Riserva Locale (Vedi carte del sistema ambientale) — Art. 38 B — Z317
- Protezione naturalistica (zona umida) — Art. 38 C — Z304
- Protezione paesaggistica (area agricola) — Art. 38 D — Z203
- Elevata integrità (fuori di rispetto - rispetto di rispetto e massima tutela) — Art. 38 E — E108
- Ambito del parco fluviale (Vedi carte del sistema ambientale) — Art. 16 e 41, c.2 — Z312
- Fiumi e torrenti — Z101 (Fiume), Z102 (Roggia), Z103 (Lago), Z104

- Varianti 2014 — V100



COMUNE DI TIONE DI TRENTO

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE 2014

TIONE - SAONE

NUMERAZIONE VARIANTI 2014

SISTEMA INSEDIATIVO ED INFRASTRUTTURALE

TAVOLA	SCALA	Adozione Definitiva	Approvazione
V.4	1:2.880	DICEMBRE 2014	APRILE 2015

Collaboratori: Geom. Matteo Stefenelli

architetto urbanista
dott. arch. REMO ZULBERTI
p.zza Principale, 84 - 38062 Condino (TN)
e-mail: remozulberti@hotmail.com fax 0464 505823

Dott. Arch. REMO ZULBERTI
Ordine degli Architetti P.P.C. di Trento n. 1
BD sas A - ARCHITETTURA