



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 43/2011 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione convenzioni per la gestione e l'utilizzo dell'immobile p.ed. 1699 C.C. Tione I parte concesso in comodato gratuito alla Cooperativa di Solidarietà Sociale L'Ancora.

L'anno **DUEMILAUNDICI** alle ore **14.45** del giorno **QUINDICI** del mese di **FEBBRAIO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari convocazioni disposte dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
5. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
6. LUCA SCALFI.....Assessore
7. MARIO FAILONI.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: Approvazione convenzioni per la gestione e l'utilizzo dell'immobile p.ed. 1699 C.C. Tione I parte concesso in comodato gratuito alla Cooperativa di Solidarietà Sociale L'Ancora. MZ/mz

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamate le deliberazioni giuntali n. 480/98, 600/98 e 166/99, esecutive, mediante le quali si stabiliva di concedere in comodato l'immobile comunale identificato con la p.ed. 1699 C.C. Tione 1° parte alla Cooperativa di Solidarietà Sociale "L'Ancora" di Tione di Trento da adibire a sede della Cooperativa.

Rilevato che a seguito delle predette deliberazioni si è proceduto a stipulare con la Cooperativa di Solidarietà Sociale L'Ancora apposite convenzioni per la concessione in comodato alla stessa dell'immobile comunale identificato con la p.ed. 1699 C.C. Tione 1° parte.

Rilevato che tali convenzioni, relative alla concessione in comodato gratuito dell'immobile, prevedevano tra l'altro la successiva stipulazione di due distinte convenzioni per la gestione dell'immobile tra il Comune di Tione di Trento e L'Ancora e precisamente una per i piani primo, secondo e sottotetto e l'altra per il piano terra e lo scantinato.

Rilevato che con deliberazione giuntale n. 312/2002 si approvavano gli schemi di convenzione per la gestione e l'utilizzo dell'immobile comunale p.ed. 1699 per i piani primo, secondo e sottotetto e l'altra per il piano terra e lo scantinato C.C. Tione 1^ parte, concesso in comodato gratuito alla Cooperativa di Solidarietà Sociale "L'Ancora" di Tione di Trento e successivamente si procedeva alla stipulazione degli atti n. 127 Reg. Atti privati dd. 28.01.2003 per i piani primo, secondo e sottotetto e n. 128 Reg. Atti privati dd. 28.01.2003 per il piano terra e lo scantinato.

Rilevato che tali convenzioni avevano durata triennale a partire dal 1.1.2002 e che quindi hanno avuto scadenza in data 31.12.2004.

Rilevato che con deliberazione giuntale n. 38/2005 dd. 07.02.2005 si è proceduto ad approvare le convenzioni per la gestione e l'utilizzo dell'immobile in oggetto per il triennio 1.1.2005 – 31.12.2007.

Rilevato altresì che con deliberazione giuntale n. 405/2007 dd. 20.12.2007 si è proceduto ad approvare le convenzioni per la gestione e l'utilizzo dell'immobile in oggetto per il triennio 1.1.2008 – 31.12.2010.

Richiamata inoltre la deliberazione giuntale n. 314/2005 dd. 27.12.2005 mediante la quale si stabiliva di prolungare la durata del contratto di comodato stipulato con la Cooperativa di Solidarietà Sociale "L'Ancora" di Tione di Trento avente ad oggetto il fabbricato comunale posto in Via Roma n. 9 – 9/A p.ed. 1699, adibito a sede della stessa Cooperativa per utilizzo a favore del mondo giovanile, in scadenza il 30 settembre 2013, di sette anni e 3 mesi portando la scadenza al 31.12.2020.

Ritenuto pertanto necessario procedere ora all'approvazione di due nuove convenzioni per l'utilizzo dell'immobile concesso in comodato, in quanto le precedenti risultano scadute in data 31.12.2010.

Ritenuto pertanto di stipulare due convenzioni con la Cooperativa di Solidarietà Sociale l'Ancora, approvando gli schemi di convenzione allegati alla presente deliberazione, che si richiamano.

Ritenuto di incaricare il Sindaco per la sottoscrizione delle convenzioni in oggetto.

Rilevato che le convenzioni avranno durata biennale, quindi con decorrenza dal 1.1.2011 e sino al 31.12.2012.

Visti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 56 L.R. 1/93 come modificato dall'art. 16 comma 6 L.R. 10/98, sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa e contabile rispettivamente dal Responsabile della struttura interessata e dal Responsabile del Servizio di Ragioneria.

Vista la deliberazione giunta n. 21/2011 dd. 24.01.2011 relativa agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la competenza della Giunta comunale.

Visto lo Statuto comunale.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 34/L.

Con voti favorevoli unanimi e palesi,

#### **DELIBERA**

1. di **approvare**, per quanto specificato in premessa, gli schemi di convenzione per la gestione e l'utilizzo dell'immobile comunale p.ed. 1699 C.C. Tione 1^ parte concesso in comodato gratuito alla Cooperativa di Solidarietà Sociale "L'Ancora" di Tione di Trento, schemi che vengono allegati alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale relativi uno al piano terra ed allo scantinato e l'altro al primo piano, al secondo piano ed al sottotetto, per il periodo 01.01.2011/31.12.2012.
2. di **stipulare** con la Cooperativa di Solidarietà Sociale "L'Ancora" le convenzioni predette incaricando il Sindaco per la sottoscrizione delle stesse.
3. di **dichiarare**, con voti favorevoli unanimi e palesi, la presente deliberazione **immediatamente esecutiva**, ai sensi dell'art.79 c. 4 del TULLRROC approvato con DPGR 01.02.2005 n. 3/L.
4. di **dare atto** che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 97 comma 13 del TULLROC approvato con DPGR 27.02.1995 e sm; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; **ricorso giurisdizionale** avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034 entro 60 giorni, da parte di chi vi abbia interesse.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 18.02.2011 per 10 giorni consecutivi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li \_\_\_\_\_~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti~~

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 18.02.2011 al 28.02.2011 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 18.02.2011 al 28.02.2011. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Tione di Trento, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani