



UFFICIO CATASTO TIONE

COMUNE CATASTALE TIONE I
TIPO DI FRAZIONAMENTO

NR. 502/2014

Presentato per l'approvazione il

24/10/2014

da ESPOSITO MAURIZIO
Qualifica GEOMETRA
Numero di iscrizione 1543

Si attesta la conformità del presente tipo alle norme di cui alla L.R. 13.11.1985, Nr. 6 e relativi regolamenti di esecuzione.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale

TIONE, il 28/10/2014

Il Direttore
VALERIO BONAZZA



Geom. Maurizio Esposito
M. Esposito



Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2014

Dati generali

Protocollo: 502/2014	Data di presentazione: 24/10/2014
Ufficio Catasto competente Tione	Data di approvazione: 27/10/2014
Comune Catastale : 397 (Tione I)	Data di scadenza: 28/10/2016

Stato del prospetto: Prenotato

Blocco 1: Prenotato

DETTAGLIO PROSPETTO DELLA DIVISIONE

Blocco	Stato precedente					Stato nuovo						
	Particella	Coltura	Classe	m ²	Tipo precedente prenotato		Particella	Coltura	Classe	m ²	Reddito	
					Anno	Protocollo					Dominicale	Agrario
1	F2924/1	Pascolo	3	57971			F2924/1	Pascolo	3	57412	Euro 26,69	Euro 8,90
1							F2924/5	Pascolo	3	480	Euro 0,22	Euro 0,07
1							F2924/6	Strada		65		
1	F2923	Pascolo	3	7567			F2923	ESTINTA				
1							F2923/1	Pascolo	3	7047	Euro 3,28	Euro 1,09
1							F2923/2	Pascolo	3	520	Euro 0,24	Euro 0,08



Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2014

Blocco	Stato precedente						Stato nuovo					
	Particella	Coltura	Classe	m ²	Tipo precedente prenotato		Particella	Coltura	Classe	m ²	Reddito	
					Anno	Protocollo					Dominicale	Agrario
1	F3958	Strada		378		F3958	ESTINTA					
1						F3958/1	Strada		188			
1						F3958/2	Strada		90			
1						F3958/3	Strada		100			
1	E1624	Edificio		46		E1624	Edificio		60			

2|8007|53.28260|10.184|picchetto|
 2|8008|142.69690|0.770|strada ciglio|
 2|8009|263.25500|3.580|strada ciglio|
 2|8010|211.65040|6.000|strada ciglio|
 2|8011|226.26880|6.848|strada ciglio|
 2|8012|202.52410|15.901|strada ciglio|
 2|8013|209.77700|15.384|strada ciglio|
 1|9000|
 2|8000|0.00090|18.051|
 2|10000|237.86470|45.475|
 1|10000|
 2|9000|399.99960|45.473|
 2|PF25/0010/0397|158.15630|136.286|punto fiduciale|
 7|11|7011|7010|7009|7008|8004|6017|6018|6030|6031|5005|RC|
 7|0|7011|RC|
 7|5|5008|6002|6003|6004|6005|RC|
 7|11|8001|8002|6014|6013|6012|6011|6032|6009|7007|8003|RC|
 7|0|8001|RC|
 7|7|6032|6010|6033|6006|6007|6008|6009|RC|
 7|2|6008|6010|RC|
 7|13|8013|8011|8009|7005|7004|7003|7002|7001|7013|5009|NC|
 7|0|5010|5011|5012|NC|
 7|9|5001|5003|5005|5007|6027|6028|6029|6005|6006|NC|
 7|5|7007|8008|8004|8010|8012|NC|
 6|Dati relativi al Prospetto della Divisione |
 6|TNBZ_F|19| |
 6|1|1|F2924/1|06|3|57971| | |F2924/1|06|3|57412|26.69|8.90| |
 6|1|1| | | | |F2924/5|06|3|480|0.22|0.07| |
 6|1|1| | | | |F2924/6|14| |65| | | |
 6|1|1|F2923|06|3|7567| | |F2923|ESTINTA| | | | |
 6|1|1| | | | |F2923/1|06|3|7047|3.28|1.09| | |
 6|1|1| | | | |F2923/2|06|3|520|0.24|0.08| | |
 6|1|1|F3958|14| |378| | |F3958|ESTINTA| | | | |
 6|1|1| | | | |F3958/1|14| |188| | | | |
 6|1|1| | | | |F3958/2|14| |90| | | | |
 6|1|1| | | | |F3958/3|14| |100| | | | |
 6|1|1|E1624|19| |46| | |E1624|19| |60| | | | |
 6|2|1|F2924/1|1|F2924/5|480| | | | | | | | |
 6|2|1|F2924/1|1|E1624|14| | | | | | | | |
 6|2|1|F2924/1|1|F2924/6|65| | | | | | | | |
 6|2|1|F2923|1|F2923/1|7047| | | | | | | | |
 6|2|1|F2923|1|F2923/2|520| | | | | | | | |
 6|2|1|F3958|1|F3958/1|188| | | | | | | | |
 6|2|1|F3958|1|F3958/2|90| | | | | | | | |
 6|2|1|F3958|1|F3958/3|100| | | | | | | | |

RELAZIONE TECNICA

Il presente tipo di frazionamento è finalizzato ad enucleare dall'ampia proprietà comunale su pp.ff. 2923 e 2924/1 in C.C. Tione I, un lotto funzionale all'insediamento esistente su p.ed. 1624. In tal senso è prevista la creazione di diverse nuove particelle nel numero imposto dall'ente proprietario, ai fini della corretta gestione delle operazioni amministrative e tavolari.

La predisposizione dell'elaborato è avvenuta quindi con le usuali procedure PREGEO, appoggiando il rilievo di dettaglio a soli due punti fiduciali, più precisamente ai n. 124 e 125 del C.C. di Tione I, anziché ai convenzionali tre, in quanto il rilievo è situato in zona isolata, a mezza montagna, fuori dal centro abitato di Tione.

L'esecuzione dei rilievi di dettaglio ha permesso di osservare una molteplicità di elementi, idonei al corretto inquadramento dell'area e della collocazione delle nuove dividenti.

Quest'ultime sono state materializzate in loco con appositi picchetti colorati.

Tra le incongruenze rilevate si registra la erronea rappresentazione in mappa del fabbricato su p.ed. 1624, risultando leggermente ruotato e con sedime più ampio.

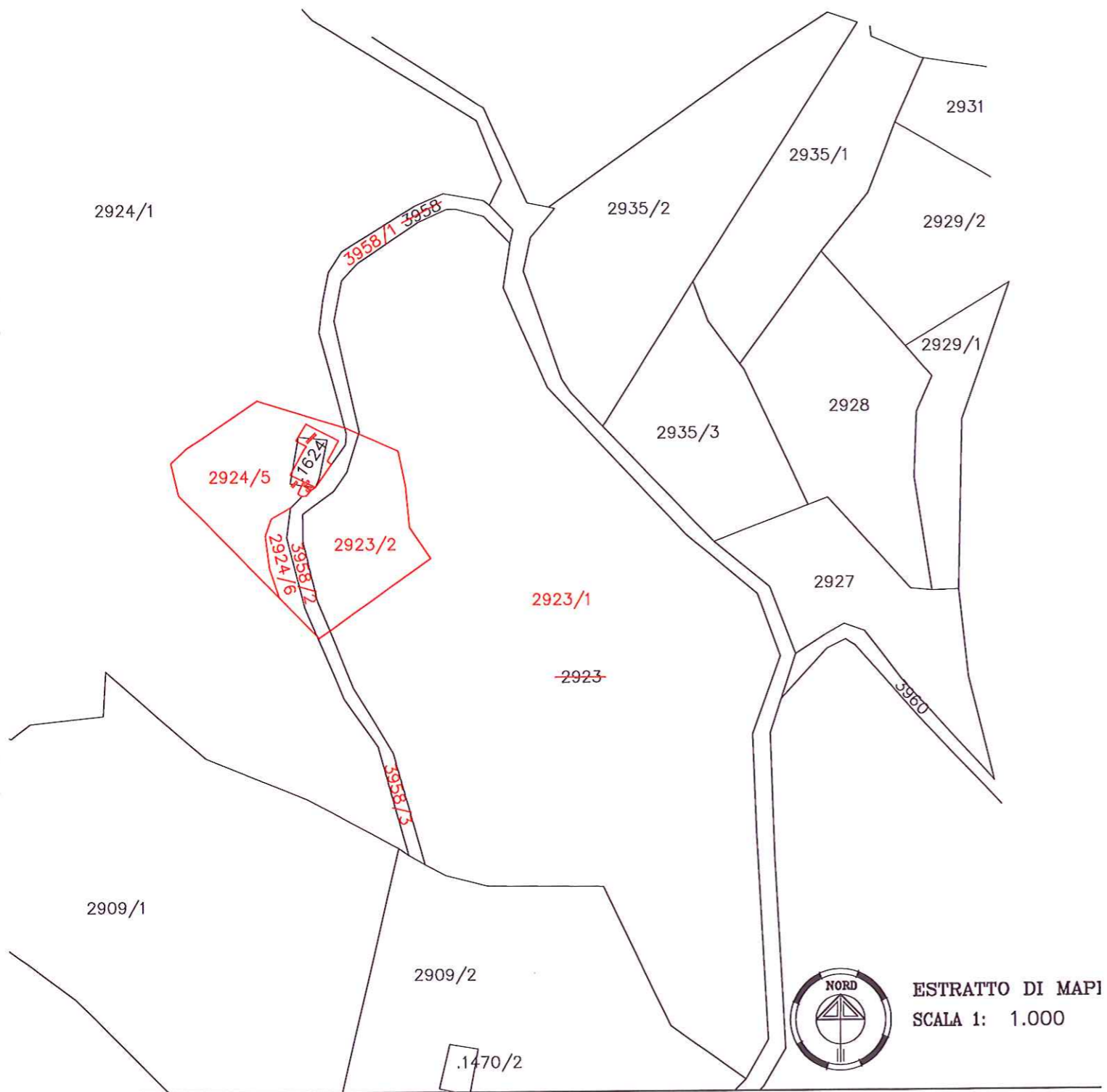
Con il presente tipo si è quindi previsto il corretto aggiornamento di tale situazione.

Per il resto si rientra nei normali ambiti operativi e di tolleranza.

Vigo Rendena, ottobre 2014



IL TECNICO

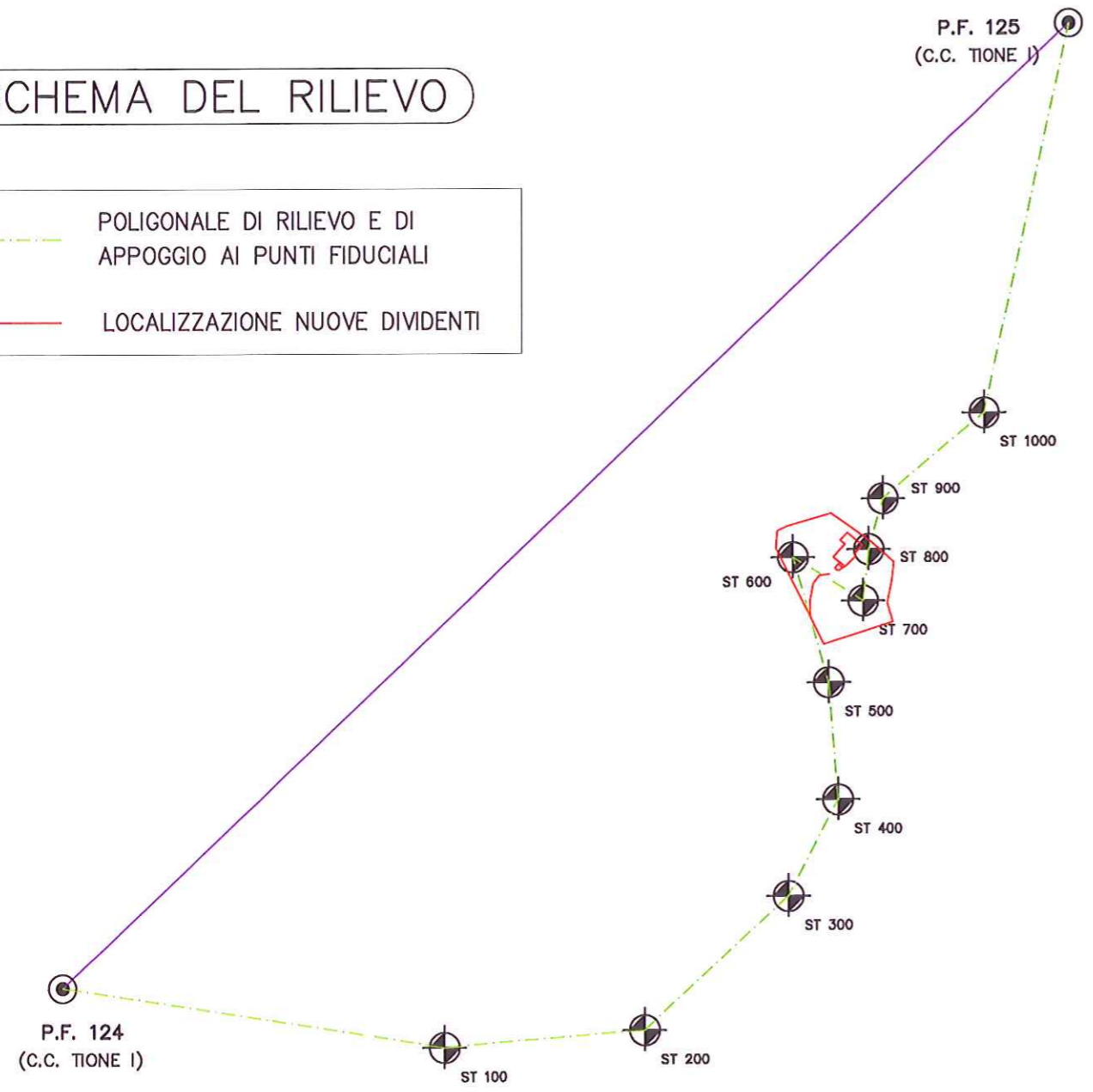
Geom. Maurizio Esposito



ESTRATTO DI MAPPI
SCALA 1: 1.000

SCHEMA DEL RILIEVO

-  POLIGONALE DI RILIEVO E DI APPOGGIO AI PUNTI FIDUCIALI
-  LOCALIZZAZIONE NUOVE DIVIDENTI



RILIEVO : scala 1:500
MAPPA : scala a vista

