



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 66/2014 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Concessione in uso della Malga Cengledino all'Azienda Agricola Bazzoli Tiziana di Tione di Trento.

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** alle ore **14,45** del giorno **QUATTORDICI** del mese di **APRILE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. MARIO FAILONI.....Assessore
3. LUCA SCALFI.....Assessore
4. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
5. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
6. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 66 /2014 dd. 14.04.2014

OGGETTO: Concessione in uso della Malga Cengledino all'Azienda Agricola Bazzoli Tiziana di Tione di Trento.

CHS

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate le precedenti deliberazioni giuntali di concessione all'Azienda Agricola Bazzoli Tiziana della Malga Cengledino, agli atti;

Richiamato il programma di valorizzazione degli alpeggi di Cengledino e Campeï, predisposto dal tecnico dott. Luca Bronzini, attraverso il quale il Comune di Tione ha avviato una serie di attività per valorizzare gli alpeggi in termini funzionali, sia riguardo a modalità di conduzione che a livello di regolamento d'uso;

Vista la richiesta della titolare dell'Azienda Agricola, sig.ra Bazzoli Tiziana, per la proroga della concessione della Malga Cengledino per 6 (sei) anni, al fine di pareggiare la scadenza del Piano di Sviluppo Rurale.

Richiamato inoltre il disciplinare tecnico – economico per la concessione in uso della Malga Cengledino, predisposto dal predetto tecnico dott. Luca Bronzini, il quale si richiama e si approva con la presente;

Considerato che la concessione in uso e l'utilizzo della Malga Cengledino e delle sue pertinenze è quanto mai opportuna al fine di garantire la manutenzione e la coltivazione degli alpeggi che altrimenti andrebbero con gli anni degradandosi rapidamente, con conseguente abbandono degli stabili di pertinenza;

Attesa pertanto l'opportunità e la necessità di garantire la monticazione del bestiame presso la Malga Cengledino per le prossime stagioni estive;

Dato atto che l'operatrice Bazzoli Tiziana, nelle precedenti stagioni estive ha utilizzato la struttura suddetta correttamente osservando e rispettando tutte le condizioni ed adempimenti previsti nelle precedenti deliberazioni giuntali di concessione in uso, nonché nel disciplinare di concessione;

Rilevato che l'azienda agricola dell'operatrice Bazzoli Tiziana è una delle poche aziende zootecniche nel Comune di Tione e che, come evidenziato dalla stessa, la figlia ha intenzione di proseguire l'attività materna al termine degli studi, presumibilmente dal 2015; pertanto si ritiene riconoscibile una valenza territoriale all'azienda suddetta e anche per questo motivo si ritiene di stabilire un canone di locazione in € 600,00 annui, importo superiore al canone precedente ma comunque tale da poter essere ritenuto incentivante e di stimolo per proseguire un'attività, ormai marginale, da parte di giovani. Ad integrazione di detto canone vengono altresì richieste prestazioni d'opera a favore del pascolo e della malga con interventi di tipo culturale e ambientale come evidenziato nel disciplinare allegato;

Ritenuta pertanto attuabile l'ipotesi di concessione per la corrente stagione estiva 2014 e, qualora la gestione per il corrente anno sia effettuata in modo corretto e

rispettoso delle previsioni di interventi di cui al disciplinare, la proroga per ulteriori 5 stagioni estive, fino al 2019, senza ulteriore diritto di proroga o della sublocazione;

Ritenuto quindi di concedere in uso la Malga Cengledino all'Azienda Agricola Bazzoli Tiziana di Tione di Trento (TN) per la stagione estiva 2014, con proroga fino al 2019 qualora non venga assunta deliberazione con cui viene posta conclusione alla concessione per mancato rispetto delle previsioni della presente deliberazione, o del disciplinare di concessione, o delle richieste dell'Amministrazione, o per altre ragioni di pubblico interesse.

Dato atto che per "stagione estiva" si intende il periodo che va da inizio maggio a fine ottobre;

Specificato che i proventi derivanti dalla presente concessione andranno a finanziare opere di manutenzione ordinaria e straordinaria, amministrazione e gestione del patrimonio di uso civico del Comune di Tione di Trento, in particolare la manutenzione delle malghe stesse e dei pascoli;

Considerato che il canone di concessione per il corrente anno 2014 viene stabilito in € 600,00 che verrà introitato alla risorsa 3020955 capitolo 492 del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2014, e dato atto che a decorrere dal 2015 lo stesso sarà aggiornato in misura percentuale pari al 100% delle variazioni, verificatesi nell'anno precedente, dell'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati, come accertato dall'Istat;

Rilevato che trattandosi d'immobile soggetto al vincolo di uso civico, la concessione avviene secondo le norme dettate dalle normative speciali, statali e provinciali in materia di usi civici e dato atto che per la sospensione del vincolo di uso civico per un periodo inferiore ai 9 anni non è necessaria la richiesta al competente Servizio Autonomie Locali della P.A.T.;

Dato atto che la titolare dell'Azienda Agricola Bazzoli Tiziana, con la sottoscrizione della presente e del disciplinare tecnico-economico per la concessione in uso della Malga Cengledino, accetta tutte le condizioni e clausole ivi contenute;

Vista la L.P. 14.06.2005, n. 6, ed il relativo Regolamento di esecuzione e s.m.;

Vista la L.R. 01.01.1993, n. 1 e s.m.;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa e contabile espressi rispettivamente dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi

DELIBERA

1. di **concedere** in uso, per le motivazioni sopra riportate, la Malga Cengledino per la stagione estiva 2014 (inizio maggio – fine ottobre), con proroga di ulteriori 5 stagioni estive, fino al 2019, qualora siano pienamente rispettate le previsioni del

- disciplinare e le richieste dell'Amministrazione, all'Azienda Agricola Bazzoli Tiziana avente sede in Tione di Trento (TN), ai patti ed alle condizioni previste nella presente deliberazione e nel disciplinare tecnico – economico di concessione allegato alla presente;
2. di **approvare** il disciplinare tecnico – economico di concessione allegato alla presente;
 3. di **stabilire** che l'Amministrazione si riserva di far cessare la concessione alla fine della stagione estiva ove ritenga non rispettate le prescrizioni del disciplinare e le richieste dell'Amministrazione o per altri motivi di pubblico interesse;
 4. di **fissare** il canone di concessione per il corrente anno 2014 in **€ 600,00**, dando atto che verrà introitato all'apposita risorsa 3020955 capitolo 492 dell'entrata del Bilancio di previsione 2014 e che verrà aggiornato in misura percentuale pari al 100% delle variazioni, verificatesi nell'anno precedente, dell'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati, come accertato dall'Istat;
 5. di **specificare** che l'azienda agricola Bazzoli dovrà provvedere al versamento di un deposito cauzionale pari ad **€ 500,00** che verrà restituito a fine concessione;
 6. di **specificare** che i proventi derivanti dalla presente concessione andranno a finanziare opere di manutenzione ordinaria e straordinaria, amministrazione e gestione del patrimonio di uso civico del Comune di Tione di Trento, in particolare la manutenzione delle malghe stesse e dei pascoli;
 7. di **subordinare** la concessione in uso della Malga Cengledino alle condizioni sopra riportate previa sottoscrizione in segno di accettazione del presente provvedimento da parte dell'Azienda Agricola Bazzoli Tiziana di Tione di Trento (TN) nonché del disciplinare tecnico – economico allegato alla presente;
 8. di **sospendere** il vincolo di uso civico sulla Malga Cengledino e relative pertinenze concesse in uso, dando atto che non serve l'autorizzazione da parte del competente Servizio Autonomie Locali della P.A.T. in quanto la concessione è di durata inferiore ai nove anni;
 9. di **dichiarare** la presente deliberazione *immediatamente esecutiva*, ai sensi dell'art. 79 c. 4, del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;
 10. di **dare atto** che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 5 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; **ricorso giurisdizionale** avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034 entro 60 giorni, da parte di chi vi abbia interesse.

* * * * *

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 18.04.2014 per 10 giorni consecutivi.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
dott. Giuseppe Stefani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno:~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo per dieci giorni dal 18.04.2014 al 28.04.2014 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 18.04.2014 al 28.04.2014. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani