



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 188/2014 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Autorizzazione all'esecuzione di uno scavo sul marciapiede comunale di Viale Dante ed al posizionamento di tubazioni su p.f. 1002/4 a servizio della p.ed. 1680/1 ed edificio accessorio.

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** alle ore **14,45** del giorno **QUINDICI** del mese di **LUGLIO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Vice Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
2. MARIO FAILONI.....Assessore
3. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
4. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
5. LUCA SCALFI.....Assessore
6. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco

Il Sig. **Eugenio Antolini** nella sua qualità di **Vice Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 188 /2014 dd. 15.07.2014

OGGETTO: Autorizzazione all'esecuzione di uno scavo sul marciapiede comunale di Viale Dante ed al posizionamento di tubazioni su p.f. 1002/4 a servizio della p.ed. 1680/1 ed edificio accessorio.

GA

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la richiesta presentata in data 14.07.2014, protocollo comunale n. 9353 (che si allega con relativo schema progettuale), dal signor Paris Alberto, in qualità di comproprietario della p.ed. 1680/1 in C.C. Tione 1^ parte, per ottenere l'autorizzazione alla posa di un nuovo pozzetto sul tratto di marciapiede di Viale Dante in corrispondenza della medesima p.ed. 1680/1, per consentire il corretto allacciamento dell'edificio alla rete pubblica fognaria delle acque nere. Inoltre si chiede l'autorizzazione alla posa di una tubazione sulla p.f. 1002/4 che consenta lo smaltimento delle acque bianche derivanti dai pluviali dell'edificio accessorio (garage) sulla p.ed. 1680/1.

Preso atto quindi della necessità da parte del signor Paris Alberto e degli altri proprietari dell'immobile in questione, di provvedere alla messa a norma degli allacciamenti alla fognatura comunale delle acque nere e bianche dell'edificio p.ed. 1680/1 in C.C. Tione I^ parte, Viale Dante.

Ritenuto di autorizzare l'esecuzione dei lavori richiesti su proprietà comunale (tratto di marciapiede di Viale Dante) con la prescrizione di ripristinare a regola d'arte la pavimentazione in cubetti di porfido del tratto di marciapiede interessato dai lavori.

Specificato che tutti gli oneri e le spese per l'esecuzione dei lavori in oggetto si intendono a carico dei proprietari della p.ed. 1680/1.

Visto il vigente Regolamento Comunale per il servizio di Fognatura approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 71 di data 30.11.1993.

Ritenuto di fissare una cauzione o fideiussione di Euro 200,00 da presentare entro e non oltre la data di inizio dei lavori a garanzia della corretta esecuzione dei lavori a regola d'arte che sarà restituita o svincolata ad avvenuto accertamento da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale della corretta esecuzione dei lavori di ripristino previa specifica richiesta del richiedente.

Specificato che, entro l'inizio dei lavori, i proprietari dell'immobile p.ed. 1680/1 dovranno presentare al Comune di Tione idonea comunicazione urbanistica circa l'effettuazione delle opere di sdoppiamento degli scarichi fognari della p.ed. 1680/1 in C.C. Tione 1^ parte.

Preso atto che attualmente la p.f. 1002/4 in C.C. Tione 1^ parte risulta di proprietà della Soc. Famiglia Cooperativa Giudicarie, con sede di Tione di Trento, con la quale il Comune di Tione ha stipulato l'accordo in materia urbanistica n° 722 Reg. Atti privati dd. 18.11.2013, secondo il quale la Soc. Famiglia Cooperativa cederà, presumibilmente entro il prossimo mese di agosto, la proprietà della p.ed. 1002/4 al Comune di Tione di Trento, ove risultano attualmente in corso i lavori di realizzazione di una nuova isola ecologica comunale.

Considerato quindi necessario e conveniente autorizzare fin d'ora i proprietari della p.ed. 1680/1, alla luce degli accordi stipulati con la Soc. Famiglia Cooperativa, alla posa della tubazione per lo scarico delle acque bianche sulla p.f. 1002/4, al fine di evitare la realizzazione di scavi in futuro a carico della pavimentazione della costruenda isola ecologica.

Preso atto che la presente deliberazione riveste carattere di urgenza poiché sono stati recentemente effettuati i lavori di scavo dell'intera area della p.f. 1002/4, e che pertanto la posa del tubo dovrà avvenire prima del riempimento e pavimentazione dell'area medesima.

Visto il vigente Regolamento per l'applicazione del Canone per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche approvato dal Consiglio Comunale di Tione con Deliberazione consiliare n. 104 di data 26.11.1998 e successive modifiche approvate con Deliberazione consiliare n. 99/99 di data 25.10.1999 e n. 11/2002 dd. 28.02.2002 e preso atto che la richiedente risulta esente dal pagamento della COSAP ai sensi dell'art. 21, (casi di non applicabilità del canone), lettera j) (occupazioni del sottosuolo stradale per allacciamenti fognari e con condutture di acqua potabile o di irrigazione dei fondi e, comunque, le occupazioni di suolo realizzate con innesti e allacci a impianti di erogazione di pubblici servizi) del Regolamento predetto.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale ed il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal responsabile dell'Ufficio ragioneria.

Vista la deliberazione giuntale n. 99/2014 di data 13.05.2014 avente ad oggetto "Atto di indirizzo per la gestione del Bilancio 2014" e accertata la competenza della giunta comunale.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti favorevoli unanimi e palesi,

## **delibera**

1. **DI AUTORIZZARE** il signor Paris Alberto e gli altri proprietari della p.ed. 1680/1 in C.C. Tione 1^ parte, all'esecuzione di uno scavo sul marciapiede comunale di Viale Dante per la posa di un nuovo pozzetto per l'allacciamento alla rete fognaria comunale delle acque nere della p.ed. 1680/1 in C.C. Tione 1^ parte, ed al posizionamento delle tubazioni sulla p.f. 1002/4 per consentire l'allacciamento alla fognatura comunale delle acque bianche derivanti dai pluviali di un edificio accessorio alla medesima p.ed. 1680/1, C.C. Tione I^ parte, come da documentazione progettuale allegata alla richiesta di data 14.07.2014, prot. n. 9353.
2. **DI SPECIFICARE** che dovrà essere ripristinata a regola d'arte la pavimentazione in cubetti di porfido del tratto di marciapiede interessato dai lavori.
3. **DI DARE ATTO** che prima dell'esecuzione dei lavori dovrà essere versato alla Tesoreria comunale l'importo di Euro 200,00, quale cauzione a garanzia della corretta esecuzione dei lavori.
4. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione vista l'urgenza di procedere all'esecuzione dei lavori, ai sensi della normativa vigente, secondo quanto esplicitato in premessa con voti favorevoli unanimi e palesi, viene dichiarata **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 100 comma 3 del TULROC approvato con DPGR 27.02.1995 n. 4/L e sm e viene pubblicata all'Albo Comunale per dieci giorni consecutivi.
5. **DI DARE EVIDENZA** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del TULROC, approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010 o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/71 "Semplificazione dei procedimenti in materia di ricorsi amministrativi" da parte di chi abbia interesse.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL VICE SINDACO**  
Eugenio Antolini

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 18.07.2014 per 10 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno:~~

~~Tione di Trento, li \_\_\_\_\_~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti~~

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo per dieci giorni dal 18.07.2014 al 28.07.2014 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 18.07.2014 al 28.07.2014. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani