



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 52/2011 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Progetto esecutivo per la realizzazione di un parcheggio pubblico sulla p.f. 1293 in C.C. Tione 1^a parte. Approvazione del progetto esecutivo e dichiarazione di pubblica utilità, di urgenza ed indifferibilità.

L'anno **DUEMILAUNDICI** alle ore **15.30** del giorno **VENTIDUE** del mese di **FEBBRAIO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari convocazioni disposte dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
5. MARIO FAILONI.....Assessore
6. LUCA SCALFI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: Progetto esecutivo per la realizzazione di un parcheggio pubblico sulla p.f. 1293 in C.C. Tione 1^ parte. Approvazione del progetto esecutivo e dichiarazione di pubblica utilità, di urgenza ed indifferibilità.

LW/ga

LM714

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione di un parcheggio pubblico sulla p.f. 1293 in C.C. Tione 1^ parte", redatto a cura dell'Ufficio Tecnico comunale in conformità allegato "C" del regolamento di attuazione della L.P. 26/93, e concludente nella spesa complessiva di **Euro 69.000,00=**, di cui Euro 19.869,69= per opere edili compresi gli oneri della sicurezza, ed Euro 49.130,31= per somme a disposizione dell'amministrazione, composto degli elaborati di seguito richiamati:

- 01 Relazione tecnico – illustrativa;
- 02 Documentazione cartografica;
- 03 Documentazione fotografica;
- 04 Planimetria di progetto;
- 05 Computo metrico estimativo;
- 06 Relazione di stima.

Preso atto che la spesa complessiva del progetto sopra richiamata risulta essere determinata dal seguente quadro:

<u>Lavori a base d'asta</u>	<u>Euro 19.869,69</u>
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	<i>Euro 625,45</i>
<u>Somme a disposizione:</u>	
Indennità di espropriazione	Euro 40.320,00
Opere elettriche	Euro 5.700,00
Spese tecniche	Euro 511,39
IVA al 10%	Euro 2.556,97
Arrotondamento	Euro 41,95
Totale	<u>Euro 49.130,31</u>
TOTALE COMPLESSIVO	<u>Euro 69.000,00</u>

Visto il parere di conformità urbanistica espresso sul progetto esecutivo dalla Commissione Edilizia Comunale con verbale n. 23 nella seduta del 16.02.2011.

Preso atto che il progetto prevede l'acquisizione, tramite espletamento di procedura di esproprio, della quota di proprietà di 2/3 della p.f. 1293 in C.C. Tione 1^ parte, attualmente iscritta al Libro Fondiario (P.T. 2941) a nome di Antolini Giustina, nata a Tione di Trento il 12.03.1902 e deceduta a Monza il 19.10.1956, e considerato che la quota residua di 1/3 della medesima p.f. risulta già di proprietà comunale, come evincibile dalla medesima Partita Tavolare n° 2941 .

Preso atto che il progetto in oggetto è stato depositato presso gli Uffici Comunali per trenta giorni consecutivi a partire dal 09.11.2010 ai sensi dell'art. 18, comma 4 bis, della L.P. 26/93 e che nel termine suddetto non sono pervenute osservazioni sul medesimo da parte di eventuali persone interessate.

Preso atto che il precitato avviso di deposito (dd. 08.11.2010, prot. n. 17131) ha sostituito la notificazione alla proprietaria, la *de cuius* Antolini Giustina, ed a eventuali

aventi diritto, a causa del decesso della proprietaria intavolata e della non conoscenza di eventuali possessori.

Dato atto che il vincolo preordinato all'esproprio è stato apposto con l'approvazione in data 15.04.2005 della Prima Variante Generale al Piano Regolatore del Comune di Tione di Trento, la quale ha destinato l'area in questione a "Parcheggio Pubblico".

Considerato che il suddetto progetto soddisfa le esigenze di pubblico interesse che questa Amministrazione intende perseguire con la realizzazione dell'opera pubblica di cui trattasi.

Ritenuto quindi di procedere alla formale dichiarazione di pubblica utilità urgenza e indifferibilità dell'opera in oggetto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, della L.P. 26/93 e ss.mm. e della L.P. 6/93 e ss.mm..

Ritenuto quindi di dare mandato agli uffici competenti ad esperire gli atti necessari per ottenere la disponibilità delle aree.

Preso atto che ai sensi dell'art. 58 comma 1, lett. a), della L.P. 26/93 non è dovuto il parere tecnico-amministrativo in quanto l'importo complessivo di progetto è inferiore ai 300.000 Euro.

Visto lo Statuto comunale e ritenuto quindi di procedere all'approvazione in questa sede del progetto esecutivo considerato che l'importo complessivo è inferiore al limite dei 100.000 Euro stabilito dall'art. 15, comma 6, lett. c) del medesimo.

Preso atto che sul progetto non risulta necessario l'ottenimento di ulteriori pareri ed autorizzazioni.

Preso atto che, relativamente all'opera in oggetto, non sono prevedibili particolari oneri di gestione oltre a quelli di ordinaria manutenzione e sgombero della neve.

Considerato che la spesa complessiva di Euro 69.000,00= verrà impegnata al Cap. 3680.43 intervento 2080101 del Bilancio di previsione 2011, per €. 29.000,00 attraverso la gestione di residui 2008 e per €. 40.000,00 attraverso la gestione di residui 2010.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria.

Vista la L.R. 4 gennaio 1993, n° 1 concernente "Nuovo ordinamento dei Comuni della Regione Trentino Alto Adige" e ss.mm.

Visto il vigente Statuto comunale e, in particolare, l'articolo 19 sulle attribuzioni della Giunta comunale.

Vista la L.P. 10.09.1993, n° 26 e ss.mm. in materia di lavori pubblici, ed il relativo Regolamento di attuazione, approvato con D.P.G. 30.09.1994, n° 12-10/Leg.

Vista la Legge 11.02.1994 n° 109 e ss.mm. in materia di lavori pubblici, ed il relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 21.12.1999 n° 554.

Vista la L.P. 6/93 e ss.mm. in materia di espropriazione per pubblica utilità.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il vigente Regolamento di contabilità.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la propria competenza.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

d e l i b e r a

1. **Di approvare** il progetto esecutivo per la realizzazione di un parcheggio pubblico sulla p.f. 1293 in C.C. Tione 1^ parte, redatto in data febbraio 2011 dall'Ufficio Tecnico comunale, comportante una spesa complessiva di **€ 69.000,00, come composto dai seguenti elaborati:**
 - 01 Relazione tecnico – illustrativa;
 - 02 Documentazione cartografica;
 - 03 Documentazione fotografica;
 - 04 Planimetria di progetto;
 - 05 Computo metrico estimativo;
 - 06 Relazione di stima.
2. **Di dare atto** che l'approvazione del progetto esecutivo produce gli effetti di dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera, i quali cesseranno se i relativi lavori non avranno avuto inizio entro cinque anni dall'esecutività del presente provvedimento.
3. **Di incaricare** l'ufficio comunale competente ad esperire gli atti necessari per ottenere la disponibilità dei suoli mediante procedura espropriativa, specificando che le spese relative sono comprese tra le somme a disposizione del progetto.
4. **Di impegnare** la spesa complessiva del progetto, ammontante ad **€ 69.000,00**, al Cap. 3680.43 intervento 2080101 del Bilancio di previsione 2011, finanziato per € 29.000,00 attraverso la gestione di residui 2008 e per € 40.000,00 attraverso la gestione di residui 2010.
5. **Di demandare** ai competenti Uffici comunali l'adozione di tutti i provvedimenti necessari per addivenire alla realizzazione dell'opera.
6. **Di dichiarare** la presente deliberazione, con voti favorevoli unanimi e palesi, ai sensi dell'art.79 c. 4 del TULLRROC approvato con DPGR 01.02.2005 n. 3/L, **immediatamente esecutiva**.
7. **Di dare evidenza** che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5 del TULLRROC approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni da parte di chi abbia un interesse.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 25.02.2011 per 10 giorni consecutivi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, lì _____

La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria
rag. Cinzia Bonenti

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 25.02.2011 al 07.03.2011 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Lì _____~~

~~IL SEGRETARIO GENERALE~~
~~dott. Diego Viviani~~

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 25.02.2011 al 07.03.2011. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Tione di Trento, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani