



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 253 /2015 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di riqualificazione ed arredo urbano Piazza Centrale nell'abitato di Tione. Incarico per la direzione lavori e prestazioni correlate all'arch. Aldo Marzoli di Pinzolo (TN).

L'anno **DUEMILAQUINDICI** alle ore **15.00** del giorno **VENTI** del mese di **OTTOBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
5. ROMINA PAROLARI.....Assessore
6. FAILONI MARIO.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 253/2015 dd. 20.10.2015

OGGETTO: Lavori di riqualificazione ed arredo urbano Piazza Centrale nell'abitato di Tione. Incarico per la direzione lavori e prestazioni correlate all'arch. Aldo Marzoli di Pinzolo (TN).

LW E148

LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che è volontà dell'Amministrazione comunale procedere ad un intervento di riqualificazione ed arredo urbano della Piazza Centrale previa demolizione dell'edificio ex Casello p.ed. 478/2 C.C. Tione I°.

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 9/2014 di data 21.01.2014, è stato affidato all'arch. Aldo Marzoli con studio in Pinzolo (TN), l'incarico per la progettazione preliminare e definitiva dei lavori di "Riqualificazione ed arredo urbano della Piazza Centrale", per un onorario di Euro 8.000,00.- oltre al CNPAIA 4% ed all'IVA 22% per un totale di Euro 10.150,40.- come da preventivo di parcella pervenuto in data 14.01.2014, prot. n. 615 determinato su un importo dei lavori presunto pari ad Euro 150.000,00=.

Considerato pertanto che con deliberazione C.C. n. 27/2014 di data 11.08.2014, si procedeva all'approvazione progetto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 114, comma 2 della L.P. n. 1/2008 al fine dell'ottenimento della deroga urbanistica per la demolizione dell'edificio identificato dalla p.ed. 478/2 C.C. Tione I° (ex-casello di Piazza Centrale) prevista nel medesimo.

Preso atto che con deliberazione G.P. n. 1586 del 15.09.2014, veniva concesso il nulla-osta per la demolizione dell'edificio identificato dalla p.ed. 478/2 C.C. Tione I° (ex-casello di Piazza Centrale) in deroga rispetto alle previsioni del PRG comunale.

Considerato che il progetto definitivo dei lavori di "Riqualificazione ed arredo urbano della Piazza Centrale" a firma dell'arch. Aldo Marzoli, pervenuto in data 05.11.2014 prot. n. 14633, determinava una spesa complessiva di **Euro 256.353,78.=** di cui Euro 179.326,05.= per lavori a base d'asta compresi Euro 3.775,04.= per oneri della sicurezza, ed Euro 77.027,73.= per somme a disposizione dell'amministrazione.

Preso atto che l'intervento in oggetto è stato ammesso a finanziamento dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nell'ambito delle misure incentivanti la ripresa economica di cui al cosiddetto Decreto Sblocca Italia con Decreto Ministeriale n. 284 del 07.08.2015.

Considerato pertanto che, al fine di rispettare le tempistiche indicate dal Ministero, con deliberazione G.C. n. 164 di data 14.07.2015, è stato affidato all'arch. Aldo Marzoli, l'incarico per la progettazione esecutiva dei lavori in oggetto per un onorario di Euro 8.154,62.- oltre al CNPAIA 4% ed all'IVA 22% per un totale di Euro 10.346,58.- come da preventivo di parcella pervenuto in data 13.07.2015 con prot. n. 8834, e che con deliberazione G.C. n. 170 di data 14.07.2015, è stato affidato al geom. Giovanni Buffi, l'incarico per il coordinatore della sicurezza in fase progettuale dei lavori in oggetto per un onorario di Euro 2.557,75.- oltre al CNPAIA 4% ed all'IVA 22% per un totale di Euro 3.345,27.- come da preventivo di parcella pervenuto in data 13.07.2015, prot. n. 8835.

Considerato che con deliberazione G.C. n. 189/2015 del 11.08.2015 si procedeva all'approvazione progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione ed arredo urbano della Piazza Centrale", a firma dell'arch. Aldo Marzoli, pervenuto in data 29.07.2015, prot. n. 9585, concludente nella spesa complessiva di concludente nella spesa complessiva di Euro 256.353,78.= di cui Euro 165.282,26.= per lavori a base d'asta compresi Euro 3.025,04.= per oneri della sicurezza per le opere edili ed Euro 750,00.= per oneri della sicurezza per le opere elettriche ed Euro 91.071,52.= per somme a disposizione dell'amministrazione, corredato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dal geom. Giovanni Buffi, pervenuto in data 27.07.2015 prot. n. 9582 e della relazione geologica predisposta dal dott. geol. Germano Lorenzi pervenuta in data 03.08.2015 prot. n. 9818.

Considerato che nella suddetta deliberazione si demandava ad APAC la procedura per l'espletamento delle procedure di gara ai sensi del comma 2, dell'art. 36 ter-1 della L.P. 23/90

e ss.mm., mediante il sistema dell'economia con cottimo fiduciario previo esperimento di una gara ufficiosa tra sette imprese idonee, ai sensi dell'art. 52, comma 9, della L.P. 26/93.

Considerato quindi che il Comune di Tione, in anticipo rispetto alla scadenza del 31.10.2015 prevista dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha già provveduto alla pubblicazione del bando ed all'affidamento delle opere e che ora per procedere con l'avvio delle opere è necessaria l'individuazione della direzione lavori.

Accertato che l'Ufficio Tecnico comunale manca di disponibilità tecnica ed operativa per effettuare tali attività tecniche essendo già impegnato al limite delle proprie possibilità nella gestione ordinaria del patrimonio comunale e nella progettazione e direzione lavori di una serie di altre opere pubbliche.

Considerato pertanto necessario ed opportuno, in continuità all'attività di progettazione già svolta, affidare all'arch. Aldo Marzoli professionista di fiducia dell'Amministrazione comunale, lo svolgimento dell'incarico di direzione, misura e contabilità dei lavori.

Visto pertanto il preventivo di parcella dell'arch. Aldo Marzoli pervenuto in data 02.09.2015, prot. n. 11018 per la direzione, misura e contabilità dei lavori dell'intervento in oggetto, per un onorario di Euro 10.860,00.- oltre al CNPAIA 4% pari ad Euro 434,40.- ed all'IVA 22% per Euro 2.484,77.- per un totale complessivo di **Euro 13.779,17.** =.

Dato atto che con il D.L. 06.07.2006 n. 223, (Decreto Bersani) in materia di attività professionali, convertito con Legge 04.08.2006 n. 248, sono stati aboliti i minimi tariffari per le prestazioni intellettuali in generale, ed in particolare per i servizi di ingegneria relative all'esecuzione di opere pubbliche e prestazioni connesse.

Preso atto che con D.M. 31.10.2013 n. 143, è stata introdotta la nuova Tariffa Professionale per la determinazione del compenso professionali posti a base di gara per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria, da applicarsi qualora il compenso risultasse inferiore a quello determinato con la Tariffa previgente di cui al D.M. 04.04.2001.

Accertato che il preventivo presentato risulta conveniente per l'Amministrazione in relazione ai minimi di cui alla nuova Tariffa Professionale essendo stata applicata una percentuale di sconto sull'onorario di circa il 40%.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, ed in particolare l'art. 98 del Titolo IX relativo alle prestazioni d'opera intellettuali.

Accertato inoltre che il cumulo dell'incarico di progettazione già espletato e l'incarico in oggetto al netto degli sconti applicati, non eccede i limiti di cui al disposto combinato dell'art. 24, comma 1 lett. b) del D.P.G.P. 9-84/Leg dd. 11.05.2012, e dell'art. 21, comma 4 della L.P. 23/90, per l'affido diretto.

Ritenuto, data l'esiguità e la natura dell'incarico, esonerare il Professionista dalla presentazione di specifica polizza di responsabilità civile prevista dall'art. 111 del D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice degli Appalti (ex art. 30, comma 5, della Legge 19.02.1994 n. 109 Legge Merloni) qualora il medesimo sia munito di generica polizza professionale di responsabilità civile.

Preso atto che in considerazione dell'importo della prestazione, si potrà prescindere dalla stipulazione di apposita convenzione d'incarico ai sensi dell'art. 20, comma 12 della L.P. 26/93.

Ritenuto comunque opportuno precisare oltre a quanto riportato nell'offerta medesima, le seguenti modalità di espletamento dell'incarico di direzione lavori:

- 1) *il Professionista deve attenersi alle disposizioni normative vigenti in materia di direzione, contabilità e collaudo dei lavori dello Stato, con particolare riferimento al D.M. LL.PP. 19 aprile 2000 n. 145, nonché all'ulteriore legislazione provinciale e statale in materia di lavori pubblici;*
- 2) *al fine dell'applicazione del principio di rotazione degli incarichi di cui alla Legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e s.m. e del relativo Regolamento di attuazione, l'incarico si ritiene concluso con la consegna al Comune della contabilità finale e degli atti necessari all'eventuale collaudo.*
- 3) *l'onorario è stabilito preliminarmente e comprensivo di spese come risultante dal preventivo di parcella; esso si intende fisso ed invariabile e quindi non verrà adeguato sulla base dell'importo effettivo dei lavori come risultante dalla contabilità finale.*

4) *il pagamento della prestazione potrà essere effettuato mediante acconti determinati proporzionalmente agli stati di avanzamento emessi, ed a saldo ad avvenuta approvazione degli elaborati di contabilità finale.*

Accertato che al cap. 3680.29 codice intervento 2080201 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015 di questo Comune, esiste la necessaria disponibilità per l'imputazione della spesa complessiva di Euro 13.779,17.=. tra la somme a disposizione del progetto già impegnate con deliberazione G.C. n. 189/2015 del 11.08.2015.

Vista la L.P. 23/90 e ss.mm. nonchè il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 10-40 Leg. dd. 22.05.1991.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari per quanto riguarda le attribuzioni di competenza agli uffici ed accertata la propria competenza.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale ed alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n. 11/2001 dd. 05.03.2001.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Considerata l'urgenza a procedere con la presente deliberazione al fine di consentire prima possibile l'inizio dei lavori.

con voti favorevoli, unanimi e palesi,

delibera

1. **Di affidare**, per quanto in premessa specificato, all'arch. Aldo Marzoli con studio in Pinzolo (TN), l'incarico per la direzione, misura e contabilità dei lavori dell'intervento di "Riqualificazione ed arredo urbano della Piazza Centrale", per un onorario di Euro 10.860,00.- oltre al CNPAIA 4% pari ad Euro 434,40.- ed all'IVA 22% per Euro 2.484,77.- per un totale complessivo di **Euro 13.779,17.=** come da preventivo di parcella pervenuto in data 02.09.2015, prot. n. 11018.
2. **Di specificare** che l'incarico dovrà svolgersi secondo le modalità e condizioni riportate in premessa.
3. **Di dare atto** che l'incarico verrà formalizzato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 29, comma 5, del vigente regolamento comunale per l'attività contrattuale.
4. **Di imputare** la spesa complessiva di Euro 13.779,17.= derivante dal presente atto, al cap. 3680.29 codice intervento 2080201 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015 di questo Comune che presenta la necessaria disponibilità.
5. **Di dare atto** che al presente incarico si applicano le disposizioni di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 relativa alla tracciabilità dei pagamenti.
6. **Di specificare** che gli Uffici comunali, in particolare Ufficio Tecnico e Ufficio Ragioneria daranno esecuzione alla presente deliberazione, incaricando i medesimi a procedere a quanto di competenza.
7. **Di dichiarare** con voti favorevoli unanimi e palesi la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire prima possibile l'inizio dei lavori.
8. **Di dare evidenza** che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5 del TULLRROC approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni da parte di chi abbia un interesse.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 23.10.2015 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno:~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 23.10.2015 al 02.11.2015 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 23.10.2015 al 02.11.2015. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani