



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

UFFICIO TECNICO

LW/lw - A136

DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

n° 47 /2014 dd. 06.06.2014

OGGETTO: Realizzazione centro socializzazione al lavoro in loc. Giardini – Lavori di completamento da falegname e da serramentista antincendio. Approvazione del certificato di regolare esecuzione e degli atti di contabilità finale. Liquidazione saldo lavori alla ditta SALVATERRA DAVIDE di Tione (TN).

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 119/2010 dd. 26.04.2010 si approvava a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei "Realizzazione centro socializzazione al lavoro in loc. Giardini" redatto dallo Studio Associato arch. Sordo Firmino ed Alessandra di Tione (TN), pervenuto nella versione definitiva in data 14.12.2009 prot. n. 17481, concludente nella spesa complessiva di **Euro 870.000,00=** di cui Euro 645.784,27= per lavori a base d'asta compresi gli oneri della sicurezza, ed Euro 224.215,73= per somme a disposizione dell'amministrazione.

Considerato che con la deliberazione soprarichiamata, si procedeva ad impegnare la relativa spesa non ancora impegnata per Euro 793.131,88 al cap. 3658 codice intervento 2100401 del bilancio di previsione 2010 in gestione residui 2007 e 2009, e si stabilivano le modalità di affidamento ed esecuzione dei lavori.

Preso inoltre atto che i lavori a base d'asta di cui sopra erano stati così suddivisi:
opere edili Euro 501.747,29 di cui Euro 20.608,46 per oneri della sicurezza;
opere da elettricista Euro 43.419,00 di cui Euro 120,00 per oneri della sicurezza;
opere da termoidraulico Euro 100.617,98 di cui Euro 120,00 per oneri della sicurezza.

Preso atto che a seguito di confronto concorrenziale, le opere edili sono state aggiudicate con un ribasso del 16,817% all'Impresa DALBON Costruzioni s.r.l. di Tione (TN), ed affidati con contratto n. 1125 di data 10.11.2010 avente un importo netto di Euro 420.834,17= di cui Euro 20.608,46= per oneri della sicurezza, oltre all'IVA di legge.

Preso atto che a seguito di confronto concorrenziale, le opere da elettricista sono state aggiudicate con un ribasso del 19,50% alla ditta EMMEDI Impianti Elettrici di Roè Volciano (BS), ed affidati con contratto n. 1126 di data 11.11.2010 avente un importo netto di Euro 34.975,70= di cui Euro 120,00= per oneri della sicurezza, oltre all'IVA di legge.

Preso atto che a seguito di confronto concorrenziale, le opere da termoidraulico sono state aggiudicate con un ribasso del 16,50% alla ditta LA TERMOIDRAULICA ZUPPEL s.n.c. di Castelnuovo (TN), ed affidati con contratto n. 1127 di data 11.11.2010 avente un importo netto di Euro 84.035,81= di cui Euro 120,00= per oneri della sicurezza, oltre all'IVA di legge.

Considerato che a seguito di confronto concorrenziale veniva affidato l'incarico per la direzione, misura e contabilità dei lavori in oggetto all'ing. Pietro Bucci con studio in Tione (TN).

Considerato che a seguito di confronto concorrenziale veniva affidato l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva dei lavori in oggetto all'ing. Michele Salvaterra con studio in Tione (TN).

Visti i verbali di consegna dei lavori di data 21.12.2010.

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 369/2011 di data 13.12.2011, il direttore dei lavori ing. Pietro Bucci è stato incaricato per la predisposizione della 1^a variante progettuale, per un onorario di Euro 15.000,00= oltre al contributo CNPAIA 4% ed all'IVA 21% per un totale complessivo di Euro 18.876,60=, come da preventivo di parcella pervenuto in data 02.12.2011 prot. n. 19585.

Preso atto che con determinazione del sottoscritto n. 2/2012 di data 11.01.2012, si procedeva all'approvazione della 1^a variante progettuale pervenuta in data 23.12.2011 prot. n. 20598, concludente nell'importo complessivo di progetto pari ad Euro 870.000,00=, comportante nuove e maggiori opere edili contenuti nel quinto d'obbligo per un importo netto di Euro 67.373,12= oltre all'IVA di legge.

Considerato che con la variante soprarichiamata come concordato con l'Amministrazione, l'edificio veniva leggermente sopraelevato al fine di garantire l'usufruità di tutta la superficie del piano sottotetto, venivano modificati alcuni dettagli realizzativi rimandando le sistemazioni esterne, l'esecuzione degli impianti e le finiture del piano sottotetto ad un successivo intervento di completamento.

Preso quindi atto che con deliberazione G.C. n. 312/2012 di data 06.11.2012, il direttore dei lavori ing. Pietro Bucci è stato incaricato per la predisposizione di una 2^a variante progettuale, per un onorario di Euro 7.498,86= oltre al contributo CNPAIA 4% ed all'IVA 21% per un totale complessivo di Euro 9.436,56=, come da preventivo di parcella pervenuto in data 29.10.2012 prot. n. 15427.

Preso atto che con deliberazione G.C. giunta n° 2 19/2013 di data 06.08.2013, è stata approvata la 2^a variante progettuale redatta dall'ing. Pietro Bucci, per il completamento dei lavori di "Realizzazione centro socializzazione al lavoro in loc. Giardini in C.C. Tione I°", secondo gli elaborati pervenuti nella versione aggiornata in data 28.03.2013 prot. n. 4720, ed integrati in data 01.08.2013 prot.n. 11080 ed in data 02.08.2013 prot.n. 11133 comportante un supero di spesa pari ad Euro 167.000,00= rispetto all'importo di progetto originariamente impegnato.

Preso atto che nel quadro delle somme a disposizione è stata prevista l'esecuzione di alcune opere minori specialistiche in diretta amministrazione e che, in ragione del limitato importo, si è proceduto a richiedere offerta in ribasso a ditte specializzate di fiducia dell'Amministrazione sugli importi di seguito riportati:

- opere di verniciatura parti lignee per Euro 5.000,00=;
- opere di completamento da falegname per Euro 9.906,14;
- opere da serramentista antincendio per Euro 8.785,74=;
- fornitura e posa piattaforma elevatrice per Euro 14.800,00=

Preso atto che le opere da falegname e serramentista antincendio sono state affidate alla ditta SALVATERRA DAVIDE di Tione (TN) rispettivamente per gli importi netti di Euro 8.915,53= ed Euro 7.907,17= oltre all'IVA di legge.

Vista la documentazione contabile a firma del D.L. ing. Pietro Bucci, pervenuta in data 17.03.2014 prot.n. 3609, sottoscritta senza riserve dalla Ditta esecutrice, dalla quale risulta uno stato finale rispettivamente di Euro 8.901,82= ed Euro 7.884,62= oltre all'IVA di legge.

Vista la fattura n° 72/2013 di data 22.10.2013 dit ta SALVATERRA DAVIDE di Tione (TN), pervenuta in data 28.10.2013 prot. n. 15185, relativa alla liquidazione dei lavori di completamento da falegname, per un importo netto di Euro 7.907,17.= + I.V.A. 10% per Euro 790,72.= per un importo lordo complessivo di Euro 8.697,89.=.

Vista la fattura n° 73/2013 di data 22.10.2013 ditta SALVATERRA DAVIDE di Tione (TN), pervenuta in data 28.10.2013 prot. n. 15187, relativa alla liquidazione dei lavori di completamento da falegname, per un importo netto di Euro 8.915,53.= + I.V.A. 10% per Euro 891,55.= per un importo lordo complessivo di Euro 9.857,08.=.

Preso atto che con DURC (documento unico di regolarità contributiva) emesso in data 26.03.2014 dalla sede INAIL di Trento, è emersa l'irregolarità contributiva della ditta.

Considerato che con determinazione del sottoscritto n. 26/2014 si procedeva alla liquidazione in acconto dei lavori in oggetto effettuando una trattenuta provvisoria ai sensi di legge ai sensi dell'art. 43, comma 6 della L.P. 26/93 in attesa di un eventuale intervento sostitutivo di cui all'art. 4 del DPR 207/2010, per un importo di Euro 3.054,23= oltre all'IVA di legge sulle fatture emesse.

Visti i certificati di regolare esecuzione dei lavori di "Realizzazione centro socializzazione al lavoro in loc. Giardini – Lavori di completamento da falegname e da serramentista antincendio" eseguiti dalla ditta SALVATERRA DAVIDE di Tione (TN), redatti dal D.L. incaricato ing. Pietro Bucci, pervenuti in data 06.06.2014 con prot. n. 7531 e 7532 concludenti rispettivamente nell'importo netto Euro 8.901,82= ed Euro 7.884,62= oltre all'IVA di legge.

Accertata la regolarità contributiva ed assicurativa della Ditta come risulta del documento unico di regolarità contributiva (DURC) presso INPS ed INAIL rilasciato in data 13.05.2014 dalla sede INAIL di Trento.

Preso atto che a seguito delle liquidazioni in acconto di cui alla determinazione n. 26/2014, rimane da liquidare l'importo complessivo a saldo lavori di **Euro 3.054,23=** oltre all'IVA di legge.

Vista pertanto la fattura n° 72/2013 di data 22.10.2013 ditta SALVATERRA DAVIDE di Tione (TN), consegnata al Comune di Tione in data 28.10.2013 prot. n. 15185, relativa alla liquidazione dei lavori di completamento da falegname, per un importo netto di Euro 7.907,17.= + I.V.A. 10% per Euro 790,72.= per un importo lordo complessivo di Euro 8.697,89.= e ritenuto di procedere alla sua liquidazione a saldo per l'importo di Euro 1.527,11= oltre all'IVA di legge ossia per **Euro 1.679,82=**.

Vista pertanto la fattura n° 73/2013 di data 22.10.2013 ditta SALVATERRA DAVIDE di Tione (TN), consegnata al Comune di Tione in data 28.10.2013 prot. n. 15187, relativa alla liquidazione dei lavori di completamento da falegname, per un importo netto di Euro 8.915,53.= + I.V.A. 10% per Euro 891,55.= per un importo lordo complessivo di Euro 9.857,08.= e ritenuto di procedere alla sua liquidazione per l'importo di Euro 1.527,11= oltre all'IVA di legge ossia per **Euro 1.679,82=**.

Verificata la regolarità tecnica della documentazione e constatata quindi la doverosità di procedere ai pagamenti di cui sopra.

Preso atto che la Ditta non ha avanzato richiesta relativa alla cessione dei crediti.

Considerato inoltre che, visto l'esiguo importo dei lavori, non era stata richiesta la costituzione di specifica polizza assicurativa di responsabilità civile e cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali.

Considerato che al cap. 3658 intervento 2100401 del Bilancio di Previsione 2014 in esercizio provvisorio e gestione residui anno 2013, esiste apposita disponibilità per l'imputazione della spesa derivante dall'adozione presente provvedimento.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione, ed accertata la propria competenza.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il vigente Regolamento di contabilità.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

DETERMINA

1. **Di APPROVARE** i certificati di regolare esecuzione dei lavori di “Realizzazione centro socializzazione al lavoro in loc. Giardini – Lavori di completamento da falegname e da serramentista antincendio” eseguiti dalla ditta SALVATERRA DAVIDE di Tione (TN), redatto dal D.L. incaricato ing. Pietro Bucci, pervenuti in data 06.06.2014 con prot. n. 7531 e 7532 concludenti rispettivamente nell'importo netto Euro 8.901,82= ed Euro 7.884,62= oltre all'IVA di legge
2. **Di LIQUIDARE** pertanto a saldo la fattura n. 72/2013 di data 22.10.2013 per l'importo di Euro 1.527,11= oltre all'IVA di legge ossia per **Euro 1.679,82=**, e la fattura n. 73/2013 di data 22.10.2013 per l'importo di Euro 1.527,11= oltre all'IVA di legge ossia per **Euro 1.679,82=**.
3. **Di IMPUTARE** la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento di Euro 3.359,64.= al cap. 3658, codice intervento n. 2100401 del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2014 in esercizio provvisorio e gestione residui 2013 che presenta la necessaria disponibilità.
4. **Di INVIARE** il presente atto al Servizio Ragioneria per l'emissione dei relativi mandati di pagamento.
5. **DARE ATTO** che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n° 1199 e ricorso giurisdizionale avanti il T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art.2 lett. b) della Legge 06.12.1971 n° 1034 entro 60 giorni, da parte di chi vi abbia interesse.

**Il Responsabile
dell'Ufficio Tecnico**
ing. Luciano Weiss

Visto di controllo e riscontro ai sensi dell'art. 26, comma 4, del Regolamento di contabilità approvato con delibera consigliare n° 11/2001 di data 05.03.2001.

Tione di Trento, lì _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
rag. Cinzia Bonenti