



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

UFFICIO TECNICO

LW/lw - E145

DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

n° 36 /2014 dd. 14.05.2014

OGGETTO: Realizzazione di un parcheggio nell'area comunale esistente nelle vicinanze del complesso scuole medie e del centro servizi uffici PAT a Tione. Approvazione del certificato di regolare esecuzione e degli atti di contabilità finale. Liquidazione e svincolo di ritenute e garanzie alla ditta Costruzioni VALENTINI s.r.l. di Villa Rendena (TN). Liquidazione saldo per la direzione lavori e prestazioni correlate al geom. Innocente Paletti di Preore (TN). Approvazione del quadro della spesa complessivamente sostenuta.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 360/2011 dd. 07.12.2011 si approvava a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei "Realizzazione di un parcheggio nell'area comunale esistente nelle vicinanze del complesso scuole medie e del centro servizi uffici PAT a Tione" redatto dal geom. Innocente Paletti con studio tecnico in Preore (TN), pervenuto in data 02.12.2011 prot. n. 19586, concludente nella spesa complessiva di **Euro 185.000,00=** di cui Euro 123.300,01= per lavori compresi Euro 3.637,07= per oneri della sicurezza, ed Euro 61.699,99= per somme a disposizione dell'amministrazione.

Considerato che con la deliberazione soprarichiamata, si procedeva ad impegnare la relativa spesa non ancora impegnata per Euro 173.713,79 al cap. 3680.45 codice intervento 2080101 del bilancio di previsione 2011, e si stabilivano le modalità di affidamento ed esecuzione dei lavori.

Preso atto che a seguito di confronto concorrenziale in data 07.02.2012, le opere sono state aggiudicate all'Impresa Costruzioni VALENTINI s.a.s. di Villa Rendena (TN).

Visto il contratto di affidamento delle opere edili all'impresa Costruzioni VALENTINI s.a.s., n. 1169 di data 06.03.2012 avente un importo netto di Euro 90.380,74= di cui Euro 3.637,07= per oneri della sicurezza, oltre all'IVA di legge derivante dall'applicazione di un ribasso medio del 27,51%.

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 390/2011 dd. 27/12/2011 è stato affidato al medesimo progettista geom. Innocente Paletti l'incarico per direzione, misura e contabilità, e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva dei lavori in oggetto come da preventivo pervenuto in data 29.11.2011 prot. n. 19350.

Visto il verbale di consegna dei lavori di data 12.03.2012.

Preso atto che con determinazione del sottoscritto n. 75/2012 di data 17.07.2012 si procedeva alla liquidazione del 1° stato avanzamento per lavori eseguiti a tutto il 18.06.2012 come da relativo certificato di pagamento per un importo netto arrotondato di Euro 60.400,00= oltre all'IVA 10 % per un importo complessivo pari ad Euro 66.440,00=.

Considerato che con deliberazione G.C. n. 223/2012 di data 08.08.2012, è stata approvata la 1^ variante progettuale relativa ai lavori in oggetto redatta dal D.L. incaricato e pervenuta in data 02.08.2012 prot. n. 10882 per nuovi e maggiori lavori oltre il quinto d'obbligo per un importo aggiuntivo di Euro 44.825,67=, dando atto che la spesa complessiva dell'intervento rimaneva contenuta nell'importo di progetto originario pari ad Euro 185.000,00=.

Preso atto che con determinazione del sottoscritto n. 2/2013 di data 07.01.2013 si procedeva alla liquidazione del 2° stato avanzamento per lavori eseguiti a tutto il 28.09.2012 come da relativo certificato di pagamento per un importo netto arrotondato di Euro 32.600,00= oltre all'IVA 10 % per un importo complessivo pari ad Euro 35.860,00=.

Preso atto che con determinazione del sottoscritto n. 104/2013 di data 19.07.2013 si procedeva alla liquidazione del 3° stato avanzamento pari al finale per lavori eseguiti a tutto il 29.05.2013 come da relativo certificato di pagamento per un importo netto arrotondato di Euro 35.920,00= oltre all'IVA 10 % per un importo complessivo pari ad Euro 39.512,00=.

Considerato che per effetto dei 303 giorni di sospensione e dei 45 giorni di proroga per lavori suppletivi, il termine di ultimazione dei lavori veniva portato al 03.06.2013.

Preso atto che i lavori sono stati ultimati in data 29.05.2013, come da relativo verbale di ultimazione e quindi nel tempo utile concesso.

Visto lo stato finale, il certificato di regolare esecuzione e gli atti di contabilità dei lavori di "Realizzazione di un parcheggio nell'area comunale esistente nelle vicinanze del complesso scuole medie e del centro servizi uffici PAT a Tione", redatto dal D.L. incaricato geom. Innocente Paletti e sottoscritti senza riserve dalla Ditta Appaltatrice, pervenuti in data 04.12.2013 prot. n. 16993 concludenti nell'importo netto di **Euro 131.591,06=** compresi gli oneri per la sicurezza oltre all'IVA di legge.

Accertata la regolarità contributiva ed assicurativa dell'Appaltatore come risulta del documento unico di regolarità contributiva (DURC) presso INPS, INAIL e Cassa Edile rilasciato in data 11.07.2013 dalla Cassa Edile della Provincia Autonoma di Trento.

Preso atto che a seguito della liquidazione degli stati di avanzamento, il certificato di regolare esecuzione di data 28.08.2013 a firma del Direttore lavori riporta come da liquidare l'importo a saldo lavori con svincolo delle ritenute di garanzia per un importo di **Euro 2.671,06=** oltre all'IVA di legge.

Preso atto che con determinazione del sottoscritto n. 37/2012 di data 23.04.2012 veniva autorizzato il subappalto delle opere da elettricista alla ditta ELETTOGRITTI di Gritti Manuel con sede in Strembo (TN) per un importo presunto di Euro 8.751,12= oltre all'IVA di legge.

Accertata la regolarità contributiva ed assicurativa del subappaltatore ELETTOGRITTI di Gritti Manuel risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato dalla sede INAIL di Trento in data 24.12.2013 e vista la relativa fattura quietanzata di saldo lavori ai sensi dell'art. 170, comma 1 lett. b) del Regolamento di attuazione della L.P. 26/93 approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Preso atto che con determinazione del sottoscritto n. 62/2012 di data 19.06.2012 veniva autorizzato il subappalto per la realizzazione di pavimentazioni in conglomerato bituminoso alla ditta MAZZOTTI ROMUALDO s.p.a. con sede in Zuclò (TN) per un importo presunto di Euro 4.967,43= oltre all'IVA di legge.

Accertata la regolarità contributiva ed assicurativa del subappaltatore MAZZOTTI ROMUALDO s.p.a. risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato dalla Cassa Edile di Trento in data 11.12.2013 e vista la relativa fattura quietanzata di saldo lavori ai sensi dell'art. 170, comma 1 lett. b) del Regolamento di attuazione della L.P. 26/93 approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Accertata la regolarità della ditta appaltatrice e delle ditte subappaltatrici presso il Servizio Lavoro della P.A.T. con nota prot. n. 17879 di data 24.12.2013.

Vista la dichiarazione di conformità relativa all'impianto d'illuminazione pubblica rilasciata dalla ditta subappaltatrice ELETTRORITTI ai sensi della Legge D.M. 37/2008.

Preso atto che non sono state eseguite opere in cemento armato od a struttura metallica soggette a collaudo statico ai sensi del D.M. 14.01.2008.

Vista pertanto la fattura a saldo n. 163/2013 di data 30.11.2013 della ditta Costruzioni VALENTINI s.a.s. consegnata al Comune di Tione in data 05.12.2013 prot. n. 17008, relativa al saldo dei lavori ed allo svincolo delle ritenute di garanzia ed avente un importo netto di Euro 2.671,06.= oltre all'I.V.A. 10% per Euro 267,11.= per un importo lordo complessivo di **Euro 2.938,17=.**

Preso atto che l'Appaltatore non ha avanzato richiesta relativa alla cessione dei crediti.

Preso atto che non si è resa necessaria la pubblicazione dell'avviso ai creditori come da apposita attestazione della Direzione Lavori di data 28.08.2013.

Considerato inoltre che può essere autorizzata l'estinzione della polizza assicurativa di responsabilità civile dell'Appaltatore nonché quella della cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali.

Verificata la regolarità tecnica della documentazione e constatata quindi la doverosità di procedere al pagamento.

Vista la nota di pagamento del Direttore Lavori geom. Innocente Paletti pervenuta in data 04.12.2013 prot. n. 16923, relativa al saldo dell'onorario per la direzione, misura, contabilità lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva per un importo di Euro 2.482,67.= oltre al CNG 4% per Euro 99,31.= e all'IVA 22% per Euro 568,04.= per un totale complessivo di **Euro 3.150,02.=.**

Visto il quadro della spesa complessivamente sostenuta redatto dal sottoscritto concludente nell'importo complessivo di Euro 174.330,25.= ed evidenziante un'economia di spesa pari ad **Euro 10.669,75.=** rispetto all'importo preventivamente impegnato.

Considerato che al cap. 3680.45, codice intervento n. 2080101 del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2014 in gestione residui 2011, esiste apposita disponibilità per l'imputazione della spesa derivante dall'adozione presente provvedimento.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione, ed accertata la propria competenza.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il vigente Regolamento di contabilità.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

DETERMINA

1. **DI APPROVARE**, il certificato di regolare esecuzione e gli atti di contabilità finale redatti dal D.L. incaricato geom. Innocente Paletti, pervenuti in data 04.12.2013 prot. n. 16993 relativi ai lavori di "Realizzazione di un parcheggio nell'area comunale esistente nelle vicinanze del complesso scuole medie e del centro servizi uffici PAT a Tione", concludenti in uno stato finale nell'importo netto di **Euro 131.591,06=** compresi gli oneri per la sicurezza.

2. **DI LIQUIDARE**, per quanto esposto in premessa, alla ditta Costruzioni VALENTINI s.a.s., la fattura n° 163/2013 di data 30.11.2013 consegnata al Comune di Tione in data 05.12.2013 prot. n. 17008, relativa al saldo ed allo svincolo delle ritenute di garanzia dei lavori in oggetto, per un importo di Euro 2.671,06.= oltre all'I.V.A. 10% per Euro 267,11.= per un importo lordo complessivo di **Euro 2.938,17.=**.
3. **DI DARE ATTO** che può essere autorizzata l'estinzione della cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali prestata mediante fideiussione n. 04/1562/09 del 27.02.2012 della Cassa Rurale Adamello Brenta - Sede di Tione (TN) dell'importo di Euro 15.825,67=.
4. **DI DARE ATTO** che può essere autorizzato lo svincolo della polizza assicurativa di responsabilità civile di cui all'art. 129 del D.lgs. 163/2006, prestata mediante polizza n. 321792123 di data 24.02.2012 della Compagnia Assicurazioni GENERALI s.p.a. - Agenzia di Tione (TN).
5. **DI LIQUIDARE** la nota di pagamento del geom. Innocente Paletti pervenuta in data 04.12.2013 prot. n. 16923, relativa al saldo dell'onorario per la direzione, misura, contabilità lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, per l'importo di Euro 2.482,67.= oltre al CNG 4% per Euro 99,31.= e all'IVA 22% per Euro 568,04.= per un totale complessivo di **Euro 3.150,02.=**.
6. **DI IMPUTARE** la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento di Euro 6.088,19.= al cap. 3680.45, codice intervento n. 2080101 del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2014 in gestione residui 2011 che presenta la necessaria disponibilità.
7. **DI APPROVARE** il quadro finale della spesa complessivamente sostenuta concludente nell'importo complessivo di Euro 174.330,25.= ed evidenziante un'economia di spesa pari ad **Euro 10.669,75.=** rispetto all'importo preventivamente impegnato.
8. **DI INVIARE** il presente atto al Servizio Ragioneria per l'emissione dei relativi mandati di pagamento e lo storno dell'economia di spesa residua.
9. **DI DARE ATTO** che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n° 1199 e ricorso giurisdizionale avanti il T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art.2 lett. b) della Legge 06.12.1971 n° 1034 entro 60 giorni, da parte di chi vi abbia interesse.

**Il Responsabile
dell'Ufficio Tecnico**
ing. Luciano Weiss

Visto di controllo e riscontro ai sensi dell'art. 26, comma 4, del Regolamento di contabilità approvato con delibera consigliare n° 11/2001 di data 05.03.2001.

Tione di Trento, lì _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
rag. Cinzia Bonenti