



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 368 /2015 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Confronto concorrenziale per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e della direzione, misura e contabilità dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media di Tione.

L'anno **DUEMILAQUINDICI** alle ore **15.00** del giorno **VENTINOVE** del mese di **DICEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. ROMINA PAROLARI.....Assessore
5. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
6. FAILONI MARIO.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 368/2015 dd. 29.12.2015

OGGETTO: Confronto concorrenziale per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e della direzione, misura e contabilità dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media di Tione.

GS

A140

LA GIUNTA COMUNALE

➤ Premesso quanto segue.

Con deliberazione n. 67/2015 del 23 dicembre scorso il Consiglio Comunale ha approvato il progetto preliminare dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media di Tione, elaborato dal dott. ing. Valter Paoli con studio a Tione, ed evidenziante una spesa complessiva di 1.450.000,00 €, di cui 998.000,00 € per lavori e 452.000,00 € per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Al fine di presentare una specifica richiesta per il finanziamento di tale opera alla P.A.T., risulta attualmente necessario elaborarne il progetto definitivo.

A tal riguardo, in considerazione dell'attuale indisponibilità, all'interno dell'Ufficio Tecnico comunale, di risorse professionali e tecnologiche sufficienti per lo svolgimento di tali attività tecniche, soprattutto in ragione dell'entità dell'opera e degli incarichi già affidati al personale dell'Ufficio, risulta necessario rivolgersi ad un professionista esterno, da individuare per mezzo di un confronto concorrenziale tra almeno sette soggetti, ai sensi dell'art. 25 del D.P.P. 9-84/leg/2012.

Peraltro, si ritiene opportuno affidare tramite tale procedura di gara anche la progettazione esecutiva e la direzione, misura e contabilità dei lavori, in modo individuare un unico soggetto quale responsabile di dette attività professionali.

Conseguentemente, sulla base delle tariffe professionali di cui al D.M. 143/2013 la base di gara del confronto concorrenziale è stata determinata dall'Ufficio Tecnico comunale in 151.263,56 €, incluse le spese conglobate ed esclusi gli oneri previdenziali e l'i.v.a..

In considerazione della natura delle attività professionali in questione nonché sulla base dell'esperienza maturata dall'Amministrazione in tali procedure negli anni scorsi, si ritiene opportuno utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, risultante dal massimo ribasso offerto sull'importo a base di gara, di cui all'art. 25, c. 2, lett. a), del D.P.P. sopra citato.

A tale confronto concorrenziale risulterà applicabile quanto previsto all'art. 63 del medesimo D.P.P. in relazione alla valutazione dell'anomalia delle offerte.

Come detto, l'importo a base di gara corrisponde alla tariffa per i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e direzione, misura e contabilità dei lavori: peraltro, l'incarico affidato con il presente provvedimento è limitato alla sola progettazione definitiva, con il relativo impegno di spesa (47.569,76 €, oltre agli oneri previdenziali e all'i.v.a., pari a 60.356,51 € complessivi). Pertanto, il vincitore del confronto concorrenziale sarà chiamato a sottoscrivere una convenzione per la sola progettazione definitiva.

Successivamente, a seguito dell'approvazione del progetto definitivo nonché del reperimento dei mezzi finanziari necessari per la realizzazione dell'opera, al medesimo soggetto sarà affidata anche la progettazione esecutiva, sulla base dell'offerta presentata in sede di gara, con sottoscrizione di un'ulteriore convenzione di progettazione.

Infine, a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo, allo stesso soggetto sarà affidata anche la direzione, misura e contabilità dei lavori sulla base della medesima offerta presentata in sede di gara, con sottoscrizione di un'ultima convenzione di incarico.

In considerazione dell'entità dell'opera, si reputa congruo stabilire i termini per la presentazione degli elaborati progettuali come di seguito indicato:

- per il progetto definitivo: centoventi giorni naturali e consecutivi dalla data di stipulazione della relativa convenzione di incarico;
- per il progetto esecutivo: novanta giorni naturali e consecutivi dalla data di stipulazione della relativa convenzione di incarico.

La lettera di invito al confronto concorrenziale e la convenzione relativa alla progettazione definitiva, i cui schemi sono depositati agli atti, dovranno essere firmate dal Sindaco in qualità di legale rappresentante del Comune.

- Vista la deliberazione consiliare n. 63/2015 del 23 dicembre 2015 ed esaminato il progetto preliminare dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media di Tione;
- vista la L.P. 26/1993 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84/leg/2012;
- visto il D.Lgs. 163/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 207/2010;
- visto il T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
- visto lo Statuto del Comune, come modificato con la deliberazione consiliare n. 29/2015;
- visto il "Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale" come modificato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14/2011;
- vista la deliberazione giunta n. 102/2015 del 28 aprile 2015 "Atto di indirizzo per la gestione del bilancio 2015", e rilevata la propria competenza sull'oggetto del presente provvedimento;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'invio degli inviti al confronto concorrenziale già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal responsabile dell'ufficio competente, e contabile, espresso dal responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di effettuare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 25 del D.P.P. 9-84/leg/2012, un confronto concorrenziale tra almeno sette soggetti per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e della direzione, misura e contabilità dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra della scuola media di Tione, sulla base del progetto preliminare approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 63/2015, sopra richiamato, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, risultante dal massimo ribasso offerto sull'importo a base di gara di 151.263,56 €, ed evidenziando che a tale confronto concorrenziale risulterà applicabile quanto previsto all'art. 63 del medesimo D.P.P. in relazione alla valutazione dell'anomalia delle offerte;
2. di specificare che:
 - a) al vincitore del confronto concorrenziale sarà affidata inizialmente la sola progettazione definitiva dell'opera;

- b) solo a seguito dell'approvazione del progetto definitivo nonché del reperimento dei mezzi finanziari necessari per la realizzazione dell'opera, al medesimo soggetto sarà affidata, con una nuova deliberazione giunta, anche la progettazione esecutiva, sulla base dell'offerta presentata in sede di gara;
 - c) solo a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo, allo stesso soggetto sarà affidata, con un'ultima deliberazione giunta, anche la direzione, misura e contabilità dei lavori sulla base della medesima offerta presentata in sede di gara;
3. di stabilire i termini per la presentazione degli elaborati progettuali come di seguito indicato:
 - per il progetto definitivo: centoventi giorni naturali e consecutivi dalla data di stipulazione della relativa convenzione di incarico;
 - per il progetto esecutivo: novanta giorni naturali e consecutivi dalla data di stipulazione della relativa convenzione di incarico;
 4. di impegnare 60.356,51 € (spesa relativa alla sola progettazione definitiva, contributo previdenziale ed i.v.a. inclusi) sul capitolo 3250.05, codice intervento 2040201, del bilancio di previsione 2015, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
 5. di incaricare il Sindaco, quale legale rappresentante del Comune, della sottoscrizione della lettera di invito al confronto concorrenziale nonché della convenzione di incarico relativa alla progettazione definitiva, i cui schemi sono depositati agli atti e si approvano;
 6. di incaricare gli uffici comunali, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento, in particolare l'Ufficio Tecnico di individuare i soggetti da invitare al confronto concorrenziale e l'Ufficio Segreteria dell'invio degli inviti, nonché di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
 7. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'invio degli inviti al confronto concorrenziale già nei prossimi giorni;
 8. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 31.12.2015 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, lì _____

La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria
rag. Cinzia Bonenti

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 31.12.2015 al 10.01.2016 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Lì _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 31.12.2015 al 10.01.2016. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani