



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 318/2012 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Realizzazione di un centro di socializzazione al lavoro in loc. Giardini in C.C. Tione I°. Incarico all'ing. Pietro Bucci per la predisposizione della 2^a variante progettuale per lavori di completamento.

L'anno **DUEMILADODICI** alle ore **14,45** del giorno **SEI** del mese di **NOVEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. MARIO FAILONI.....Assessore
4. LUCA SCALFI.....Assessore
5. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
6. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
7. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: Realizzazione di un centro di socializzazione al lavoro in loc. Giardini in C.C. Tione I°. Incarico all'ing. Pietro Bucci per la predisposizione della 2^ variante progettuale per lavori di completamento.

LW/lw A136

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 119/2010 dd. 26.04.2010 si approvava a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei "Realizzazione centro socializzazione al lavoro in loc. Giardini in C.C. Tione I°" redatto dallo Studio Associato arch. Sordo Firmino ed Alessandra di Tione (TN), pervenuto nella versione definitiva in data 14.12.2009 prot. n. 17481, concludente nella spesa complessiva di **Euro 870.000,00=** di cui Euro 645.784,27= per lavori a base d'asta compresi gli oneri della sicurezza, ed Euro 224.215,73= per somme a disposizione dell'amministrazione.

Considerato che con la deliberazione soprarichiamata, si procedeva ad impegnare la relativa spesa non ancora impegnata per Euro 793.131,88 al cap. 3658 codice intervento 2100401 del bilancio di previsione 2010 in gestione residui 2007 e 2009, e si stabilivano le modalità di affidamento ed esecuzione dei lavori.

Considerato che il finanziamento dell'opera è stato determinato nel seguente modo:

- Euro 350.000,00= con contributo in conto capitale ai sensi della L.P. 14/91 concesso con determinazione del Dirigente del Servizio Politiche Sociali ed Abitative della PAT n. 586 del 02.10.2008;
- Euro 437.000,00= con contributo in conto capitale ai sensi dell'art. 13, comma 3-bis della L.P. 36/93 concesso con deliberazione G.P. 1047 del 07.05.2010, sul Fondo Sviluppo Locale;
- Euro 83.000,00= con mezzi propri dell'Amministrazione.

Preso inoltre atto che i lavori a base d'asta di cui sopra erano stati così suddivisi:
opere edili Euro 501.747,29 di cui Euro 20.608,46 per oneri della sicurezza;
opere da elettricista Euro 43.419,00 di cui Euro 120,00 per oneri della sicurezza;
opere da termoidraulico Euro 100.617,98 di cui Euro 120,00 per oneri della sicurezza.

Preso atto che a seguito di confronto concorrenziale, le opere edili sono state aggiudicate con un ribasso del 16,817% all'Impresa DALBON Costruzioni s.r.l. di Tione (TN), ed affidati con contratto n. 1125 di data 10.11.2010 avente un importo netto di Euro 420.834,17= di cui Euro 20.608,46= per oneri della sicurezza, oltre all'IVA di legge.

Preso atto che a seguito di confronto concorrenziale, le opere da elettricista sono state aggiudicate con un ribasso del 19,50% alla ditta EMMEDI Impianti Elettrici di Roè Volciano (BS), ed affidati con contratto n. 1126 di data 11.11.2010 avente un importo netto di Euro 34.975,70= di cui Euro 120,00= per oneri della sicurezza, oltre all'IVA di legge.

Preso atto che a seguito di confronto concorrenziale, le opere da termoidraulico sono state aggiudicate con un ribasso del 16,50% alla ditta LA TERMOIDRAULICA s.n.c. di Castelnuovo (TN), ed affidati con contratto n. 1127 di data 11.11.2010 avente un importo netto di Euro 84.035,81= di cui Euro 120,00= per oneri della sicurezza, oltre all'IVA di legge.

Considerato che a seguito di confronto concorrenziale veniva affidato l'incarico per la direzione, misura e contabilità dei lavori in oggetto all'ing. Pietro Bucci con studio in Tione (TN).

Considerato che a seguito di confronto concorrenziale veniva affidato l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva dei lavori in oggetto all'ing. Michele Salvaterra con studio in Tione (TN).

Visto il verbale di consegna dei lavori di data 21.12.2010.

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 369/2011 di data 13.12.2011, il direttore dei lavori ing. Pietro Bucci è stato incaricato per la predisposizione della 1^ variante progettuale dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 4 della relativa convenzione d'incarico, per un onorario di Euro 15.000,00= oltre al contributo CNPAIA 4% ed all'IVA 21% per un totale complessivo di Euro 18.876,60.=, come da preventivo di parcella pervenuto in data 02.12.2011 prot. n. 19585.

Preso atto che con determinazione del Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale n. 2/2012 di data 11.01.2012, si procedeva all'approvazione della 1^ variante progettuale pervenuta in data 23.12.2011 prot. n. 20598, concludente nell'importo complessivo di progetto pari ad Euro 870.000,00=, comportante nuove e maggiori opere edili contenuti nel quinto d'obbligo per un importo netto di Euro 67.373,12= oltre all'IVA di legge.

Considerato che con la variante soprarichiamata come concordato con l'Amministrazione, l'edificio veniva leggermente sopraelevato al fine di garantire l'usufruità di tutta la superficie del piano sottotetto, venivano modificati alcuni dettagli realizzativi rimandando le sistemazioni esterne, l'esecuzione degli impianti e le finiture del piano sottotetto ad un successivo intervento di completamento.

Ravvisata pertanto la necessità di provvedere alla predisposizione di una 2^ variante progettuale di completamento al fine di reperire il finanziamento dell'opera.

Ritenuto quindi necessario procedere ad affidare il relativo incarico all'ing. Pietro Bucci ai sensi dell'art. 4 della convenzione di direzione lavori, come dal preventivo di parcella determinato su un nuovo importo presunto dei lavori pari ad Euro 98.000,00=, pervenuto in data 29.10.2012 prot. n. 15427 per un onorario di Euro 7.498,86= oltre al contributo CNPAIA 4% ed all'IVA 21% per un totale complessivo di **Euro 9.436,56=**.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, ed in particolare l'art. 98 del Titolo IX relativo alle prestazioni d'opera intellettuali.

Accertato inoltre che si può procedere all'affidamento dell'incarico, in considerazione che lo stesso rientra nelle fattispecie previste dalla normativa.

Accertato che al cap. 3030 codice intervento n. 2010606 del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2012 di questo Comune in competenza, esiste la necessaria disponibilità per l'impegno della spesa di Euro 9.436,56.= derivante dall'adozione del presente provvedimento.

Vista la L.P. la L.P. 19.07.1990, n. 23 e ss.mm. ed integrazioni, nonché il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 10-40 Leg. dd. 22.05.1991.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 12-10 Leg. dd. 30.09.1994.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari per quanto riguarda le attribuzioni di competenza agli uffici.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale ed alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n° 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Considerata l'urgenza a procedere per consentire quanto prima la predisposizione della variante progettuale e la successiva approvazione.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

delibera

1. **Di incaricare** l'ing. Pietro Bucci di Tione (TN), per la predisposizione della 2^ variante progettuale per il completamento dei lavori di "Realizzazione centro socializzazione al lavoro in loc. Giardini in C.C. Tione I°" ai sensi dell'art. 4 della convenzione di direzione lavori, per un onorario di Euro 7.498,86= oltre al contributo CNPAIA 4% ed all'IVA 21% per un totale complessivo di **Euro 9.436,56.=**, come da preventivo di parcella pervenuto in data 29.10.2012 prot. n. 15427.
2. **Di dare atto** che l'incarico di direzione lavori e prestazioni correlate verrà integrato a seguito della presentazione di apposito preventivo di parcella.
3. **Di dare atto** che l'incarico verrà formalizzato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 29, comma 5, del vigente regolamento comunale per l'attività contrattuale.
4. **Di impegnare** la spesa complessiva presunta di Euro 9.436,56= derivante dal presente atto, al cap. 3030 codice intervento n. 2010606 del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2012 in competenza, che presenta la necessaria disponibilità.
5. **Di dare atto** che al presente incarico si applicano le disposizioni per la tracciabilità dei pagamenti della pubblica amministrazione di cui alla legge Legge 13.08.2010 n. 136.
6. **Di specificare** che gli Uffici comunali, in particolare Ufficio Tecnico e Ufficio Ragioneria daranno esecuzione alla presente deliberazione secondo le rispettive competenze, incaricando i medesimi di procedere a quanto necessario per il buon fine della pratica.
7. **Di dichiarare** la presente deliberazione, vista l'urgenza di procedere, con voti favorevoli unanimi e palesi, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 79, comma 4 del TULLRROC approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.
8. **Di dare evidenza che** avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5 del TULLRROC approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso giurisdizionale** al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 09.11.2012 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, lì _____

La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria
rag. Cinzia Bonenti

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 09.11.2012 al 19.11.2012 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 09.11.2012 al 19.11.2012. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani