



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 355/2013 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Riqualficazione urbana-restauro e valorizzazione delle fontane pubbliche del centro storico di Tione. Incarico all'arch. Aldo Marzoli di Pinzolo (TN) per la predisposizione della 1^ variante progettuale.

L'anno **DUEMILATREDICI** alle ore **15.00** del giorno **DIECI** del mese di **DICEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
4. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
5. MARIO FAILONI.....Assessore
6. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
7. LUCA SCALFI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 355 /2013 dd. 10.12.2013

OGGETTO: Riqualificazione urbana-restauro e valorizzazione delle fontane pubbliche del centro storico di Tione. Incarico all'arch. Aldo Marzoli di Pinzolo (TN) per la predisposizione della 1^ variante progettuale.

LW LM933

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione dell'Assessore competente Francesco Salvaterra.

Considerato che con deliberazione G.C. n. 240/2012 di data 28.08.2012 si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione urbana-restauro e valorizzazione delle fontane pubbliche del centro storico di Tione" redatto dall'arch. Aldo Marzoli con studio in Pinzolo (TN), pervenuto in data 26.07.2012 prot. n. 10580, e concludente nell'importo complessivo di Euro 449.488,08.= di cui Euro 252.928,83.= per lavori edili ed affini, Euro 30.142,16.= per lavori da fabbro, Euro 166.417,09.= per somme a disposizione dell'amministrazione ed all'impegno della relativa spesa finanziata nel seguente modo:

- Euro 257.737,57.= con contributo conto capitale assegnato con determinazione del Dirigente del Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio della PAT n. 34 del 09.04.2010;
- Euro 191.750,51.= con mutuo BIM.

Considerato che nella suddetta deliberazione si stabiliva di affidare i lavori con il sistema dell'economia con cottimo fiduciario, previo esperimento di gara ufficiosa tra almeno sette imprese in possesso dei requisiti necessari ai sensi dell'art. 52, comma 9, della L.P. 26/1993 con criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 178, commi 1 e 3, del relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012, senza valutazione delle offerte anomale.

Preso atto che, a seguito del confronto concorrenziale esperito in data 11.10.2012, con contratto n. 1195 di data 04.12.2012, registrato a Tione in data 10.12.2012 al n. 210, Serie 1^, le opere edili sono state affidate alla Ditta EFFEFFE Restauri s.r.l. con sede in Cimego (TN), con un ribasso del 27,170 % sull'importo a base d'appalto, per un netto di Euro 185.697,89 = di cui Euro 5.483,35= per oneri della sicurezza, oltre all'IVA di legge.

Preso atto che, a seguito del confronto concorrenziale esperito in data 11.10.2012, con nota prot. n. 14635 di data 15.10.2012, le opere da fabbro sono state affidate alla Ditta PAROLARI ALESSIO s.r.l. con sede in Lomaso (TN), con un ribasso del 20,000 % sull'importo a base d'appalto, per un netto di Euro 24.270,40= di cui Euro 783,36= per oneri della sicurezza, oltre all'IVA di legge.

Preso atto che con deliberazione della G.C. n. 379/2012 di data 10.12.2012, si procedeva ad incaricare il medesimo progettista arch. Aldo Marzoli con studio in Pinzolo (TN) per la direzione, misura e contabilità dei lavori in oggetto per un onorario di Euro 17.618,48= oltre al CNPAIA 4% ed all'IVA 21% per un totale complessivo di Euro 22.171,09= come da relativo preventivo di parcella pervenuto in data 06.11.2012, prot. n. 15787.

Preso atto che con deliberazione della G.C. n. 380/2012 di data 10.12.2012, si procedeva ad incaricare l'ing. Michele Flor con studio in Tione di Trento (TN) per il

coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori in oggetto, per un onorario di Euro 8.230,68= oltre al CNPAIA 4% ed all'IVA 21% per un totale complessivo di Euro 10.357,49= come da relativo preventivo di parcella pervenuto in data 22.11.2012, prot. n. 16605.

Visto il verbale di consegna dei lavori edili di data 20.01.2013 e che attualmente sono sospesi per il sopraggiungere della stagione invernale.

Vista la nota dell'arch. Aldo Marzoli, pervenuta in data 03.12.2013 prot. n. 16860 con la quale si evidenzia la necessità di predisporre una variante progettuale relativa alle opere edili in quanto si è proceduto e si dovrà procedere alla realizzazione di opere imprevedute, quali il massetto in calcestruzzo sotto le pavimentazioni in porfido, l'integrazione di elementi in pietra delle fontane fortemente danneggiati, la riproposizione di una tettoia in larice sul lavatoio di Via D. Failoni, l'utilizzo di corpi illuminanti a led, il tutto nel limite del quinto d'obbligo del contratto originario.

Ravvisata pertanto la necessità di provvedere alla predisposizione di una variante progettuale al fine di utilizzare l'accantonamento per impreveduti e contenente i ribassi d'asta ottenuti in sede di aggiudicazione.

Ritenuto quindi necessario procedere ad affidare l'incarico di cui sopra all'arch. Aldo Marzoli, come dal preventivo di parcella esposto nella nota soprarichiamata per un onorario a corpo di Euro 3.200,00= oltre al contributo CNPAIA 4% per Euro 128,00= ed all'IVA 22% per Euro 698,88= per un totale di **Euro 4.026,88=**.

Considerato che con il medesimo preventivo viene aggiornato di conseguenza anche l'incarico di direzione lavori.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, ed in particolare l'art. 98 del Titolo IX relativo alle prestazioni d'opera intellettuali.

Accertato inoltre che si può procedere all'affidamento dell'incarico, in considerazione che lo stesso rientra nelle fattispecie previste dalla normativa.

Accertato che al cap. 3680.32 codice intervento n. 2080101 del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2013 in gestione residui anno 2010, esiste la necessaria disponibilità per l'imputazione della spesa complessiva di Euro 4.026,88.=, più specificatamente nelle somme a disposizione del progetto.

Vista la L.P. 23/90 e ss.mm. nonché il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 10-40 Leg. dd. 22.05.1991.

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg. dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, ed in particolare l'art. 98 del Titolo IX relativo alle prestazioni d'opera intellettuali.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari per quanto riguarda le attribuzioni di competenza agli uffici ed accertata la propria competenza.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale ed alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n. 11/2001 dd. 05.03.2001.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

delibera

1. **Di incaricare** l'arch. Aldo Marzoli con studio in Pinzolo (TN), per la predisposizione della 1^a variante progettuale relativa alle opere di "Riqualificazione urbana-restauro e valorizzazione delle fontane pubbliche del centro storico di Tione" per un onorario a corpo di Euro 3.200,00= oltre al contributo CNPAIA 4% per Euro 128,00= ed all'IVA 22% per Euro 698,88= per un totale di **Euro 4.026,88=**, secondo quanto riportato nella nota pervenuta in data 03.12.2013 prot. n. 16860.
2. **Di dare atto** che viene di conseguenza integrato l'incarico di direzione lavori e prestazioni correlate.
3. **Di dare atto** che l'incarico verrà formalizzato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 29, comma 5, del vigente regolamento comunale per l'attività contrattuale.
4. **Di imputare** la spesa complessiva presunta di Euro 4.026,88= derivante dal presente atto, al cap. 3680.32 codice intervento n. 2080101 del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2013 in gestione residui anno 2012, che presenta la necessaria disponibilità, più specificatamente nelle somme a disposizione del progetto.
5. **Di comunicare** al Direttore dei Lavori arch. Aldo Marzoli, l'adozione del presente provvedimento.
6. **Di specificare** che gli Uffici comunali, in particolare Ufficio Tecnico e Ufficio Ragioneria daranno esecuzione alla presente deliberazione secondo le rispettive competenze, incaricando i medesimi di procedere a quanto necessario per il buon fine della pratica.
7. **Di dare evidenza** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 13.12.2013 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno:~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

~~Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 13.12.2013 al 23.12.2013 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 13.12.2013 al 23.12.2013. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani