



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N.188 /2011 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Autorizzazione alla realizzazione di una legnaia a servizio della p.ed. 121 in C.C. Tione I<sup>a</sup> parte, località Conche, in fascia di rispetto stradale, in deroga alle disposizioni provinciali in materia di utilizzo delle fasce di rispetto stradale.

L'anno **DUEMILAUNDICI** alle ore **14,30** del giorno **UNDICI** del mese di **LUGLIO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari convocazioni disposte dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. LUCA SCALFI.....Assessore
5. MARIO FAILONI.....Assessore
6. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
7. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta.

La Giunta, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, procede alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: Autorizzazione alla realizzazione di una legnaia a servizio della p.ed. 121 in C.C. Tione I^ parte, località Conche, in fascia di rispetto stradale, in deroga alle disposizioni provinciali in materia di utilizzo delle fasce di rispetto stradale.

EF/ef

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la richiesta presentata in data 27.06.2011, prot. n. 11358, dai signori Raggi Nicola e Bolzoli Katia, in qualità di comproprietari della p.ed. 121 e della p.f. 627 in C.C. Saone, di parere per la realizzazione di una legnaia a servizio della p.ed. 121 in fascia di rispetto stradale.

Vista la concessione edilizia n. 27/2007 rilasciata in data 17/07/2007 ai signori Cunaccia Lorenzo e Povinelli Relativa alla "ristrutturazione della p.ed. 121 e cambio di coltura della p.f. 627 in C.C. Saone, località Conche" e relativa variante in corso d'opera presentata in data 16.02.2010 con Denuncia d'Inizio Attività n. 13/10.

Preso atto che l'intervento relativo alla realizzazione di una legnaia a servizio della p.ed. 121 in C.C. Saone, così come evidenziato negli elaborati tecnici a firma dell'arch. Federico Antolini, ricade in fascia di rispetto stradale della strada comunale che dalla piazza Cesare Battisti nell'abitato di Saone si collega tramite la via delle Vache con la strada provinciale del Durone.

Richiamata la vigente normativa provinciale in materia di utilizzo delle fasce di rispetto stradale come da ultimo approvata con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1427 di data 01.07.2011, in particolare l'articolo 6 (limiti di utilizzo), comma 2, comma 3 e comma 7 di seguito riportati:

*"2. Nelle fasce di rispetto delle strade classificate o classificabili come "esistenti" all'interno delle zone specificatamente destinate all'insediamento, individuate dai piani regolatori generali, sono consentiti, previo parere della Commissione edilizia comunale, sia l'ampliamento dentro e fuori terra, sia la realizzazione di nuovi edifici, nel rispetto degli indici previsti dalla pianificazione comunale, allorché preesistano fabbricati rispetto ai quali sia opportuno assicurare un allineamento e purché non si crei pregiudizio alla sicurezza della circolazione.*

*3 Nel caso di edifici già esistenti nelle fasce di rispetto stradali diverse da quelle di cui al comma precedente, sono ammessi i seguenti interventi, fermo restando il rispetto di altre disposizioni di legge o di regolamento e delle previsioni degli strumenti urbanistici subordinati al PUP:*

*a) ampliamento, fuori terra o in sottosuolo, sempreché la parte in ampliamento non si avvicini al ciglio stradale più della parte emergente dal terreno dell'edificio preesistente;*

*b) demolizione e ricostruzione, purché, di norma, sia previsto l'aumento della distanza dal ciglio stradale della nuova costruzione rispetto alla parte emergente dal terreno dell'edificio preesistente.*

*7. Ai fini della tutela della sicurezza della circolazione e della verifica della compatibilità degli interventi con le esigenze di realizzazione e potenziamento delle strade, gli interventi ammessi nelle fasce di rispetto ai sensi del presente articolo, ivi compresa l'eventuale realizzazione di nuovi accessi ove ritenuta indispensabile, sono comunque subordinati al rilascio del parere favorevole dell'ente competente nella gestione della strada".*

Preso atto che relativamente all'istanza presentata possa essere applicato quanto disposto al comma 3 sopra riportato, essendo considerata la nuova legnaia un ampliamento dell'esistente edificio e non essendoci un avvicinamento al ciglio stradale

esistente rispetto all'attuale sedime dell'edificio p.ed. 121 in C.C. Saone recentemente ristrutturato.

Specificato che i predetti lavori non comporteranno alcun onere a carico dell'Amministrazione comunale e che gli stessi dovranno essere eseguiti a regola d'arte.

Visto l'art. 28 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Settore Edilizia Privata e dato atto che la presente deliberazione non ha rilievo contabile.

Con voti favorevoli unanimi e palesi,

## **delibera**

- 1) Di **autorizzare**, ai sensi dell'articolo 6, comma 3, della vigente normativa provinciale in materia di utilizzo delle fasce di rispetto stradale, approvata da ultimo con deliberazione n. 1427 di data 1 luglio 2011, i signori Raggi Nicola e Bolzoli Katia, alla realizzazione di una legnaia a servizio della p.ed. 121 in C.C. Saone, località Conche, in fascia di rispetto stradale, in deroga alle disposizioni provinciali in materia di utilizzo delle fasce di rispetto stradale, come da proposta presentata in data 27.06.2011, prot. n. 11358 ed elaborati tecnici a firma dell'arch. Federico Antolini, subordinatamente all'ottenimento di tutte le altre autorizzazioni necessarie.
- 2) Di **dare** atto che la presente deliberazione, ai sensi della normativa vigente, diviene esecutiva a **pubblicazione avvenuta**.
- 3) Di **dare evidenza** che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79 c. 5 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005; ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni da parte di chi abbia un interesse.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 15.07.2011 per 10 giorni consecutivi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li \_\_\_\_\_~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti~~

---

**Esecutività della deliberazione**

~~Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 15.07.2011 al 25.07.2011 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 15.07.2011 al 25.07.2011. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani