



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 64/2015 del Consiglio Comunale

Adunanza di **PRIMA** convocazione

Seduta Pubblica

OGGETTO: Estinzione del vincolo di uso civico relativo ad alcuni immobili comunali ricadenti in zone urbanizzate, ai sensi dell'art 16, c. 3, lett. a), della L.P. 6/2005

L'anno **DUEMILAQUINDICI** alle ore **20.30** del giorno **TRENTA** del mese di **NOVEMBRE** nella sala consigliare presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari avvisi di convocazione diramati dal Presidente e notificati a termine di legge e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

- | | |
|------------------------|------------------------|
| 1. GOTTARDI MATTIA | 10. FERRARI MANUELA |
| 2. MALACARNE MICHELE | 11. ZAMBONI ROBERTO |
| 3. SCANDOLARI GIOVANNA | 12. ANTOLINI ROBERTO |
| 4. PIRONI ANNA | 13. STEFANI ROBERTO |
| 5. ANTOLINI EUGENIO | 14. PAROLARI ROMINA |
| 6. LUCA SCALFI | 15. MARCHIORI SIMONE |
| 7. ARMANI ALBERTO | 16. ACCILI ADRIANO |
| 8. GIRARDINI MIRELLA | 17. ROGNONI ALESSANDRO |
| 9. FAILONI MARIO | 18. LUCA DORNA |

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

PRESENTI n. 18 ASSENTI n. 0

Il Signor **ROBERTO ANTOLINI** nella sua qualità di **Presidente del Consiglio comunale** ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. DIEGO VIVIANI**, dato atto che in precedenza è stata accertata la regolare costituzione dell'adunanza nonché la legalità del numero degli intervenuti, e che la seduta è stata dichiarata aperta, procede alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto e posto al n. 9 dell'ordine del giorno.

OGGETTO: Estinzione del vincolo di uso civico relativo ad alcuni immobili comunali ricadenti in zone urbanizzate, ai sensi dell'art 16, c. 3, lett. a), della L.P. 6/2005

GS

IL CONSIGLIO COMUNALE

➤ Premesso quanto segue.

Il Comune di Tione di Trento risulta proprietario di alcuni immobili ricadenti all'interno dell'abitato di Tione e vincolati ad uso civico a favore della Frazione di Tione. Tali beni, ricadendo in una zona completamente urbanizzata, non possono più avere, in alcun modo, la destinazione e la funzione di cui alla L.P. 6/2005 ("Nuova disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico"). Specificamente, tali immobili sono i seguenti:

Immobile	Superficie (mq)	Localizzazione e consistenza
p.f. 2679 C.C. Tione I	344	parcheggio pubblico e scarpata ad esso annessa in località Giardini
p.f. 2798 C.C. Tione I	192	parte del sedime di Via Piave in corrispondenza dell'incrocio con Via per Scraniga e Via Caré Alto
p.f. 2901 C.C. Tione I	40	parte di sentiero di transito pubblico a valle di Via per Scraniga
p.f. 3168/1 C.C. Tione I	130	isola ecologica a lato di Via Circonvallazione
p.f. 4009 C.C. Tione I	600	parte del parco pubblico su Viale Dante, a lato del municipio

Considerata la consistenza di detti immobili, costituiti da opere pubbliche in aree urbanizzate, si ritiene opportuno estinguere il vincolo di uso civico ai sensi dell'art. 16, c. 3, lett. a), della L.P. 6/2005 richiedendo al Servizio Autonomie Locali della P.A.T. la regolarizzazione dell'utilizzazione in atto, ai sensi dell'art. 21, c. 3-bis, della L.P. 6/2005 ed evidenziando che la natura di opera pubblica di tali immobili era preesistente al 31 dicembre 2012, data di entrata in vigore del citato c. 3-bis.

In seguito all'ottenimento dell'autorizzazione all'estinzione del vincolo, gli immobili in questione saranno tavolarmente allocati tra i beni del demanio comunale.

- Visti i dati tavolari, catastali ed urbanistici degli immobili in questione;
- vista la L.P. 6/2005 "Nuova disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico";
- visto il T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
- visto lo Statuto del Comune, come modificato con la deliberazione consiliare n. 29/2015, in particolare l'art. 15, c. 6, lett. e), e rilevata la propria competenza in materia;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire già nei prossimi giorni l'invio della documentazione al Servizio Autonomie Locali della P.A.T.;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal responsabile dell'ufficio competente, e contabile, espresso dal responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

con voti favorevoli n. 15, contrari n. zero, astenuti n. 3 (Malacarne, Pironi, Scandolari), espressi per alzata di mano dai n. 18 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. estinguere, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 16, c. 3, lett. a), della L.P. 6/2005, il vincolo di uso civico relativo alle p.f. 2679, 2798, 2901, 3168/1 e 4009 C.C. Tione I, immobili di proprietà comunale ricadenti in zone urbanizzate dell'abitato di Tione, richiedendo al Servizio Autonomie Locali della P.A.T. la regolarizzazione dell'utilizzazione in atto, ai sensi dell'art. 21, c. 3-bis, della L.P. 6/2005 ed evidenziando che la natura di opera pubblica di tali immobili, indicata in premessa, era preesistente al 31 dicembre 2012, data di entrata in vigore del citato c. 3-bis;
2. di richiedere al Servizio Autonomie Locali della P.A.T. l'autorizzazione all'estinzione di detto vincolo, specificando che l'efficacia dell'estinzione rimarrà sospesa sino all'ottenimento di tale autorizzazione;
3. di evidenziare che, in seguito all'ottenimento dell'autorizzazione del Servizio Autonomie Locali della P.A.T., gli immobili in questione saranno tavolarmente allocati tra i beni del demanio comunale;
4. di incaricare la Giunta Comunale e gli uffici comunali, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento nonché di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
5. di dichiarare, con n. 15 voti favorevoli, n. zero contrari e n. 3 astenuti (Malacarne, Pironi e Scandolari), espressi in forma palese dai n. 18 Consiglieri presenti e votanti, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire già nei prossimi giorni l'invio della documentazione al Servizio Autonomie Locali della P.A.T.;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Roberto Antolini

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'albo comunale dal 04.12.2015 per dieci giorni consecutivi

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~_____ **La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 04.12.2015 al 14.12.2015 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 04.12.2015 al 14.12.2015. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani