



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 141/2012 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Concessione in uso per sfalcio delle pp.ff. 244 e 245 in C.C. Saone all'Azienda Agricola Luca Scarazzini di Vigo Rendena (Tn).

L'anno **DUEMILADODICI** alle ore **14,45** del giorno **VENTINOVE** del mese di **MAGGIO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
4. MARIO FAILONI.....Assessore
5. LUCA SCALFI.....Assessore
6. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

7. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 141 /2012 dd. 29.05.2012

OGGETTO: Concessione in uso per sfalcio delle pp.ff. 244 e 245 in C.C. Saone all'Azienda Agricola Luca Scarazzini di Vigo Rendena (Tn).
CHS/chs

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la richiesta del sig. Luca Scarazzini, titolare dell'omonima Azienda Agricola avente sede a Vigo Rendena (TN) in Via Ischia, agli atti prot. n. 6701 dd. 15.05.2012, con la quale chiede di poter avere in concessione le pp.ff. 244 e 245 in C.C. Saone, al fine dello sfalcio, per un periodo quinquennale eventualmente rinnovabile;

Sentita la relazione dell'Assessore Frazionale, Luca Scafi, il quale propone di accogliere la richiesta dando atto che la predetta Azienda Agricola già provvede allo sfalcio di aree adiacenti alle predette pp.ff.;

Esaminata quindi la richiesta dell'Azienda Agricola Luca Scarazzini di Vigo Rendena (TN) ed accertata l'opportunità di concedere in uso l'area prativa delle pp.ff. 244 e 245 in C.C. Saone al fine dello sfalcio;

Dato atto che quale corrispettivo economico per tale concessione si ritiene corretto un canone annuo di € 350/ha, rapportato alla superficie delle pp.ff. 244 e 245 di complessivi 837 mq.;

Rilevato quindi che il canone di concessione predetto, quantificato in € 29,29 e arrotondato ad € 30,00 per l'anno 2012, viene introitato alla risorsa 3020955, capitolo 485, del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2012;

Dato atto che, a decorrere dal prossimo anno 2013, il predetto canone verrà aggiornato in misura percentuale pari al 100% delle variazioni, verificatesi nell'anno precedente, dell'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati, come accertato dall'Istat;

Visto il TURLOC approvato con DPRReg 01.02.2005 nr. 3/L e la LR 23.10.1998 n. 10;

Visti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 56 L.R. 1/93 come modificato dall'art. 16 c. 6 L.R. 10/98 sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa e contabile, espressi rispettivamente dal Responsabile dell'Ufficio tecnico e dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria;

Vista la deliberazione giuntale nr. 62/2012 relativa agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la competenza all'adozione del presente atto;

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare nr. 11/01 dd. 05.03.01 e s.m.i.;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi

DELIBERA

1. di **concedere** in uso per cinque anni, per le motivazioni sopra riportate, le pp. ff. 244 e 245 in C.C. Saone all'Azienda Agricola Luca Scarazzini di Vigo Rendena (TN) secondo quanto di seguito riportato:
 - A. concessione – periodo: cinque anni a partire dal corrente anno 2012, senza diritto di tacita proroga o di sublocazione;
 - B. consistenza della concessione: pp. ff. 244 e 245 in C.C. Saone, come evidenziate nella mappa allegata alla presente;
 - C. corrispettivo: € 30,00 annui che, a decorrere dal prossimo anno 2013, verrà aggiornato in misura percentuale pari al 100% delle variazioni, verificatesi nell'anno precedente, dell'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati, come accertato dall'Istat;
 - D. qualora l'Azienda Agricola sia inadempiente, anche parzialmente, la concessione decade senza necessità di preavviso;
 - E. il comune resta sollevato da qualsiasi responsabilità per danni causati a terzi;
2. di **specificare** che la concessione potrà essere revocata con decisione dell'Amministrazione per motivi di interesse pubblico e/o pubblica utilità e qualora non siano rispettate le condizioni come sopra specificato;
3. di **subordinare** la concessione in uso delle pp. ff. 244 e 245 in C.C. Saone, previa sottoscrizione, in segno di accettazione, della presente deliberazione da parte del sig. Luca Scarazzini quale titolare dell'omonima Azienda Agricola;
4. di **incaricare** gli uffici agli atti esecutivi della presente, compresa la vigilanza per la corretta gestione dell'area da parte dell'Azienda agricola Luca Scarazzini;
5. di **dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
6. di **dare atto** che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 5 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; **ricorso giurisdizionale** avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010 entro 60 giorni, da parte di chi vi abbia interesse.

* * * * *

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 01.06.2012 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 01.06.2012 al 11.06.2012 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 01.06.2012 al 11.06.2012. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani