



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 339/2012 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Autorizzazione alla Cooperativa di Solidarietà Sociale L'ANCORA per la sistemazione interna del piano interrato dell'edificio in p.ed. 1699, C.C. Tione I<sup>a</sup> parte, di proprietà comunale.

L'anno **DUEMILADODICI** alle ore **16,00** del giorno **VENTI** del mese di **NOVEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
3. MARIO FAILONI.....Assessore
4. LUCA SCALFI.....Assessore
5. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
6. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 339 /2012 dd. 20.11.2012

OGGETTO: Autorizzazione alla Cooperativa di Solidarietà Sociale L'ANCORA per la sistemazione interna del piano interrato dell'edificio in p.ed. 1699, C.C. Tione I^ parte, di proprietà comunale.

EF/cbe

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la richiesta presentata in data 12.11.2012 prot. n. 16120 dal signor Failoni Mariano, in qualità di Presidente della Cooperativa di Solidarietà Sociale L'Ancora, con sede a Tione di Trento in Via Roma n° 9, di autorizzazione ad eseguire i lavori di sistemazione interna del piano interrato della p.ed. 1699 in C.C. Tione I^ parte, come da progetto allegato alla domanda, di proprietà comunale e concesso in comodato dalla Cooperativa di Solidarietà Sociale L'Ancora.

Visto l'atto di concessione in comodato alla Cooperativa di Solidarietà Sociale L'Ancora dell'unità immobiliare sita in Tione di Trento p.ed. 1699 sottoscritto in data 01.10.1998.

Vista la convenzione stipulata in data 23.02.2011 prot. n. 544 Atti Privati tra il Comune di Tione e la Cooperativa di Solidarietà Sociale L'Ancora per la gestione e l'utilizzo dell'immobile p.ed. 1699 in C.C. Tione I^ parte relativa ai piani terra e scantinato.

Vista la convenzione stipulata in data 23.02.2011 prot. n. 545 Atti Privati tra il Comune di Tione e la Cooperativa di Solidarietà sociale L'Ancora per la gestione e l'utilizzo dell'immobile p.ed. 1699 in C.C. Tione I^ parte relativa ai piani primo, secondo e sottotetto.

Specificato che i lavori predetti non alterano in nessun caso la dimensione, le finalità e la destinazione urbanistica dell'edificio.

Ritenuto quindi necessario autorizzare la Cooperativa richiedente per l'esecuzione dei lavori richiesti che saranno realizzati a loro cura e spese.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Settore Edilizia Privata dato atto che la presente deliberazione non ha rilievo contabile.

Viste le deliberazioni giuntali n. 08 di data 12.01.2004, relativa agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione, n. 19 di data 29.01.2004, n. 05/2005 di data 10.01.2005, n. 16/2006 di data 23.01.2006, n. 12/2007 di data 22.01.2007, n. 20/2008 di data 28.01.2008, n. 10/2009 di data 28.01.2009, n. 12/2010 di data 20.01.2010, n. 21/2011 di data 24.01.2011 e n. 62/2012 di data 03.04.2012 relative agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione e accertata la competenza della giunta comunale.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti favorevoli unanimi e palesi,

## **delibera**

1. Di **autorizzare** per quanto di competenza, alle condizioni in premessa specificate, la Cooperativa di Solidarietà Sociale L'Ancora con sede a Tione di Trento in Via Roma n. 9, ad eseguire i lavori di sistemazione interna del piano interrato della p.ed. 1699 in

C.C. Tione I<sup>^</sup> parte, di proprietà comunale, come da planimetria presentata in data 12.11.2012 prot. n. 16120.

2. Di **specificare** che le condizioni sono le seguenti:
  - i lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte a cura e spese della Cooperativa di Solidarietà Sociale L'Ancora;
  - preliminarmente all'esecuzione dei lavori dovrà essere presentata all'Ufficio Tecnico comunicazione di manutenzione straordinaria ai sensi dell'art. 97, comma 1, lettera a bis) della L.P. 4 marzo 2008, n. 1;
  - durante la fase esecutiva dei lavori l'Amministrazione comunale dovrà essere costantemente informata sull'andamento dei lavori e su eventuali problematiche che dovessero emergere.
3. Di **specificare** che la presente deliberazione dovrà essere sottoscritta dal Presidente della Cooperativa per accettazione delle prescrizioni impartite;
4. Di **dare** atto che la presente deliberazione vista l'urgenza di eseguire i lavori, ai sensi della normativa vigente, secondo quanto esplicitato in premessa con voti favorevoli unanimi e palesi, viene dichiarata **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 100 comma 3 del TULROC approvato con DPGR 27.02.1995 n. 4/L e sm e viene pubblicata all'Albo Comunale per dieci giorni consecutivi.
5. Di **dare** atto che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 97 comma 13 del TULROC approvato con DPGR 27.02.1995 e sm; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; **ricorso giurisdizionale** avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034 entro 60 giorni, da parte di chi vi abbia interesse.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 23.11.2012 per 10 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li \_\_\_\_\_~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti~~

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 23.11.2012 al 03.12.2012 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 23.11.2012 al 03.12.2012. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani