



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 309 /2010 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Incarico al geom. Daniele Bolza per la predisposizione del tipo di frazionamento e dell'accatastamento dell'edificio sito sulla p.f. 1592/2 C.C. Tione I in loc. Caset.

L'anno **DUEMILADIECI** alle ore **14,30** del giorno **VENTISEI** del mese di **OTTOBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari convocazioni disposte dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
5. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
6. LUCA SCALFI.....Assessore
7. MARIO FAILONI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 309 /2010 dd. 26.10.2010

OGGETTO: Incarico al geom. Daniele Bolza per la predisposizione del tipo di frazionamento e dell'accatastamento dell'edificio sito sulla p.f. 1592/2 C.C. Tione I in loc. Caset.

LW/lw LM854

LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che l'Amministrazione comunale è proprietaria di un piccolo edificio rustico posto sulla p.f. 1592/2 C.C. Tione I° in loc. Caset, attualmente locato al sig. Rino Pellegrini di Tione, che non risulta identificato e censito catastalmente.

Considerato pertanto opportuno procedere alla predisposizione del necessario tipo di frazionamento per l'inserimento mappale dell'edificio in oggetto, nonché degli elaborati necessari per il suo accatastamento incaricando un Professionista esterno all'Amministrazione.

Accertato preventivamente che tale incarico non potrebbe essere svolto con personale interno all'Amministrazione per mancanza di dotazione strumentale ed operativa in quanto il personale tecnico è già impegnato al limite della propria disponibilità nella gestione amministrativa delle opere pubbliche e dei lavori di manutenzione del patrimonio comunale.

Preso atto della disponibilità ad espletare l'incarico in oggetto del geom. Daniele Bolza quale associato allo Studio Geocinque con sede in Saone di Tione (TN), e che il medesimo possiede l'esperienza e le attrezzature necessarie allo svolgimento dell'incarico.

Visti i preventivi di parcella del geom. Daniele Bolza, prot. n. 14669 e 14667 pervenuti rispettivamente in data 23.03.2010 e 24.09.2010, per l'espletamento dell'incarico in oggetto per un onorario complessivo di Euro 1.800,00 oltre al contributo CNG 4% per Euro 72,00 ed all'IVA 20% per Euro 374,40 per un totale complessivo lordo di **Euro 2.246,40.=**, redatti facendo riferimento alla Tariffa Professionale.

Dato atto che con il D.L. 06.07.2006 n. 223, (Decreto Bersani) in materia di attività professionali, convertito con Legge 04.08.2006 n. 248, sono stati aboliti i minimi tariffari per le prestazioni intellettuali in generale, ed in particolare per i servizi di ingegneria relative all'esecuzione di opere pubbliche e prestazioni connesse.

Accertato che tale preventivo risulta comunque conforme alla Tariffa Professionale Topografi della Regione TAA applicando una percentuale di sconto pari al 25%.

Accertato che si può procedere all'affidamento diretto dell'incarico, in considerazione che lo stesso non eccede i limiti di cui all'art. 21, comma 4 della L.P. 23/90.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, ed in particolare l'art. 98 del Titolo IX relativo alle prestazioni d'opera intellettuali.

Accertato che al cap. 3031 codice intervento n. 2010506 del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2010, esiste la necessaria disponibilità per l'impegno della spesa complessiva di Euro 2.246,40.=.

Vista la L.P. la L.P. 19.07.1990, n. 23 e ss.mm. ed integrazioni, nonché il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 10-40 Leg. dd. 22.05.1991.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice degli Appalti nonché il D.P.R. 21.12.1999 n. 554.

Vista la L.P. 26/93 e ss.mm. ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 12-10 Leg dd. 30.09.1994.

Viste le deliberazione giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari per quanto riguarda le attribuzioni di competenza agli uffici.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale ed alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n. 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

delibera

1. Di affidare al geom. Daniele Bolza quale associato allo Studio Geocinque con sede in Saone di Tione (TN) l'incarico per il frazionamento e l'accatastamento dell'edificio di proprietà comunale sito sulla p.f. 1592/2 C.C. Tione I° in loc. Caset, per un onorario complessivo di Euro 1.800,00 oltre al contributo CNG 4% per Euro 72,00 ed all'IVA 20% per Euro 374,40 per un totale complessivo lordo di **Euro 2.246,40.**= come preventivi di parcella pervenuti rispettivamente in data 23.03.2010 e 24.09.2010, prot. n. 14669 e 14667.

2. Di specificare che l'incarico dovrà svolgersi secondo le seguenti modalità e condizioni:

1) l'incarico consiste nello svolgimento delle seguenti prestazioni:

- predisposizione del tipo di frazionamento per l'inserimento mappale dell'edificio con appoggio a n. 2 punti fiduciali;
- predisposizione delle planimetrie di accatastamento e degli elaborati accessori per l'iscrizione dell'edificio al Catasto Fabbricati e Libro Fondiario;
- consegna all'amministrazione di copia cartacea della documentazione prodotta ed in formato digitale .dwg per quanto riguarda le planimetrie di accatastamento.

2) il corrispettivo è stabilito a corpo e comprensivo di spese in Euro 1.800,00 oltre agli oneri previdenziali e fiscali, esso si intende fisso ed invariabile;

3) l'incarico dovrà essere concluso con la presentazione degli elaborati agli Uffici competenti entro 90 giorni dalla formalizzazione dell'incarico;

4) il pagamento della prestazione sarà effettuato in unica soluzione ad avvenuta presentazione degli elaborati presso gli Uffici competenti.

3. Di dare atto che l'incarico verrà formalizzato facendo sottoscrivere per accettazione copia della presente deliberazione.

4. Di dare atto che al presente incarico si applicano le disposizioni di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 relativo alla tracciabilità dei pagamenti e che quindi il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dall'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136. Il contratto è comunque risolto, ai sensi del comma 8 dell'articolo 3 citato, in tutti i casi in cui i pagamenti derivanti dall'affido dell'incarico

siano eseguiti senza avvalersi di conti correnti dedicati accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.a.. Il professionista si obbliga a inserire nei contratti stipulati con i subappaltatori e i subcontraenti clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 136/2010, sopra richiamata, pena la nullità assoluta dei contratti medesimi.

5. Di dare atto che con la sottoscrizione di copia del presente atto il Professionista dichiara sotto la propria responsabilità di non trovarsi in condizioni di incompatibilità con l'espletamento dell'incarico, di non essere interdetto all'esercizio della professione e di essere in regola con i versamenti contributivi nei confronti della Cassa di appartenenza.

6. Di impegnare la spesa complessiva presunta di **Euro 2.246,40** derivante dal presente atto, al cap. 3031 codice intervento n. 2010506 del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2010 in competenza, che presenta la necessaria disponibilità.

7. Di specificare che gli Uffici comunali, in particolare Ufficio Tecnico e Ufficio Ragioneria daranno esecuzione alla presente deliberazione, incaricando i medesimi procedere a quanto di competenza.

8. Di dare evidenza che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5 del TULLRROC approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni da parte di chi abbia un interesse.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 29.10.2010 per 10 giorni consecutivi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, lì _____

La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria
rag. Cinzia Bonenti

Esecutività della deliberazione

~~Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 29.10.2010 al 08.11.2010 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 29.10.2010 al 08.11.2010. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani