



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 226/2012 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Ristrutturazione degli spogliatoi del centro sportivo di Sesena p.ed. 277 in C.C. Preore. Incarico alla ditta Semprebon Lux S.r.l. di Gardolo (TN) per la fornitura di arredi spogliatoi.

L'anno **DUEMILADODICI** alle ore **14,45** del giorno **VENTUNO** del mese di **AGOSTO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
5. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. MARIO FAILONI.....Assessore
2. LUCA SCALFI.....Assessore

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 226 /2012 dd. 21.08.2012

OGGETTO: Ristrutturazione degli spogliatoi del centro sportivo di Sesena p.ed. 277 in C.C. Preore. Incarico alla ditta Semprebon Lux S.r.l. di Gardolo (TN) per la fornitura di arredi spogliatoi.

LW/lw B113

### LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 230 di data 30.08.2011, si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione degli spogliatoi del centro sportivo di Sesena p.ed. 277 in C.C. Preore" consegnato dall'arch. Mirta Dorna in data 10.08.2011 prot. n. 13765, concludente nella spesa complessiva di **Euro 765.600,00=**, di cui Euro 610.195,00= per lavori, ed Euro 155.405,00= per somme a disposizione dell'amministrazione, e che la relativa spesa risulta essere stata impegnata al cap. 3623 codice intervento 2060201 del bilancio di previsione 2011.

Considerato che le opere previste in progetto risultano essere così suddivise:

Opere edili ed affini:	Euro 394.955,48 di cui Euro 14.086,10 per la sicurezza
Opere da carpentiere:	Euro 64.568,26 di cui Euro 250,00 per la sicurezza
Opere da elettricista:	Euro 25.262,27 di cui Euro 250,00 per la sicurezza
Opere da termoidraulico:	Euro 125.408,99 di cui Euro 400,00 per la sicurezza

Preso atto che, a seguito di gara ufficiosa esperita in data 12.10.2011 ai sensi dell'art. 52, comma 9, della L.P. 26/1993 tra almeno cinque imprese, le opere da carpentiere sono state aggiudicate alla ditta Carpenteria in legno LORENZI e COLLINI s.n.c. con sede in Via Carera 116/a – 38080 Spiazzo Rendena (TN), per un importo netto di Euro 61.352,35= di cui Euro 250,00= per oneri della sicurezza, oltre all'IVA di legge avendo offerto un ribasso percentuale del 5,00%.

Preso atto che a seguito di licitazione e confronti concorrenziali, l'aggiudicazione delle opere è avvenuta nel seguente modo:

- all'Impresa NODARI ANGELO s.r.l. di Pelugo (TN) le opere edili con un ribasso del 17,441% sull'importo a base d'appalto, per un netto di Euro 328.528,05=;
- alla Ditta LORENZI e COLLINI s.n.c. di Spiazzo Rendena (TN) le opere da carpentiere con un ribasso del 5,00 % sull'importo a base d'appalto, per netto di Euro 61.352,35=;
- alla Ditta COLLINI SERENO s.n.c. di Spiazzo Rendena (TN) le opere da elettricista con un ribasso del 22,247% sull'importo a base d'appalto, per netto di Euro 19.697,79=;
- alla Ditta IDROTERMICA s.n.c. di Tione (TN) le opere da termoidraulico con un ribasso del 12,563% sull'importo a base d'appalto, per un netto di Euro 109.704,11=.

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 304/2011 di data 18.10.2011, si procedeva ad incaricare l'arch. Sebastiano Bertolini con studio in Darè (TN) per la direzione, misura e contabilità dei lavori in oggetto per un totale complessivo di Euro 26.678,91= come dal preventivo di parcella pervenuto in data 06.10.2011 prot. n. 16571.

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 220/2012 di data 08.08.2012, si procedeva all'approvazione della 1^ variante progettuale dei "Ristrutturazione degli spogliatoi del centro sportivo di Sesena p.ed. 277 in C.C. Preore" redatta dall'arch. Sebastiano Bertolini, presentata in data 30.07.2012 prot. n. 10692, comportante nuovi e maggiori lavori per complessivi Euro 64.220,07.= oltre all'IVA di legge, e concludente nell'importo complessivo del progetto approvato pari ad Euro 765.600,00=.

Considerato che nel quadro complessivo della spesa di variante sono stati previsti gli acquisti in diretta amministrazione dei corpi illuminanti e degli arredi spogliatoi al fine di rendere fruibile la struttura al completamento delle opere, utilizzando l'accantonamento per gli imprevisti ed una parte dei ribassi ancora disponibili.

Considerato che l' U.S. Tione ha provveduto ad effettuare un'indagine di mercato per l'acquisto di arredi spogliatoi sulla base delle proprie esigenze funzionalità, di caratteristiche tecniche e di robustezza.

Visto pertanto il preventivo di spesa della ditta SEMBREBON LUX s.r.l. di Gardolo (TN), ditta specializzata nella vendita di arredi ufficio e spogliatoi, pervenuto in data 16.07.2012 prot. n. 10036, riportante i prezzi unitari e le quantità degli arredi necessari come da indicazioni dell'U.S. Tione per un importo complessivo di Euro 11.800,00= oltre all'IVA di legge.

Ritenuto congruo tale preventivo in relazione alla qualità dei prodotti offerti e meritevole di approvazione.

Ritenuto quindi di incaricare direttamente la ditta SEMBREBON LUX s.r.l. ai sensi dell'art. 21, comma 4 della L.P. 23/90 e ss.mm., per la fornitura di corpi illuminanti alle condizioni riportate nell'offerta soprarichiamata per un importo complessivo di Euro 11.800,00= oltre all'IVA 21% per Euro 2.478,00= per un totale di Euro 14.278,00= in quanto l'importo è ampiamente contenuto nel limite di legge.

Accertato che al cap. 3623, codice intervento n. 2060201 del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2012 in gestione residui 2011, esiste la necessaria disponibilità per l'imputazione della spesa complessiva di **Euro 14.278,00.**= più specificatamente tra le somme a disposizione previste per la realizzazione dell'opera.

Vista la L.P. 23/90 e ss.mm. nonché il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 10-40 Leg. dd. 22.05.1991.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari per quanto riguarda le attribuzioni di competenza agli uffici ed accertata la propria competenza.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale ed alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n. 11/2001 dd. 05.03.2001.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Considerata l'urgenza a procedere dichiarando immediatamente eseguibile la presente deliberazione,

con voti favorevoli, unanimi e palesi,

**delibera**

1. **di affidare**, per quanto in premessa specificato, alla ditta SEMBREBON LUX s.r.l. di Gardolo (TN), nell'ambito dei lavori di "Ristrutturazione degli spogliatoi del centro sportivo di Sesena p.ed. 277 in C.C. Preore", la fornitura di arredi spogliatoi alle condizioni riportate nell'offerta pervenuta in data 02.07.2012 prot. n. 10036, per un importo di **Euro 11.800,00=** oltre all'IVA 21% per Euro 2.478,00= per un totale di Euro 14.278,00= in quanto l'importo è ampiamente contenuto nel limite di legge.
2. **di dare atto** che l'incarico verrà formalizzato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 29, comma 5, del vigente regolamento comunale per l'attività contrattuale.
3. **di imputare** la spesa complessiva di **Euro 14.278,00=** derivante dal presente atto, al cap. 3623, codice intervento n. 2060201 del Bilancio di previsione 2012 di questo Comune in gestione residui 2011, che presenta la necessaria disponibilità.
4. **di dare atto** che al presente incarico si applicano le disposizioni di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 relativa alla tracciabilità dei pagamenti.
5. **di specificare** che gli Uffici comunali, in particolare Ufficio Tecnico e Ufficio Ragioneria daranno esecuzione alla presente deliberazione, incaricando i medesimi di procedere a quanto di competenza nonché di comunicare alla Direzione Lavori l'adozione del presente provvedimento.
6. **di dichiarare**, per le motivazioni esposte in premessa, la presente deliberazione, con voti favorevoli unanimi e palesi, **immediatamente esecutiva** ai sensi dell'art. 79, comma 4 del TULLROC approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.
7. **di evidenziare** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 24.08.2012 per 10 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno:~~

~~Tione di Trento, li \_\_\_\_\_~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti~~

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 24.08.2012 al 03.09.2012 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 24.08.2012 al 03.09.2012. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani