



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N.201 /2011 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Ristrutturazione degli spogliatoi del Centro sportivo di Sesena p.ed. 277 in C.C. Preore. Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo e rideterminazione delle modalità di finanziamento della spesa.

L'anno **DUEMILAUNDICI** alle ore **14,30** del giorno **DICIOTTO** del mese di **LUGLIO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari convocazioni disposte dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. LUCA SCALFI.....Assessore
5. MARIO FAILONI.....Assessore
6. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta.

La Giunta, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, procede alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: Ristrutturazione degli spogliatoi del Centro sportivo di Sesena p.ed. 277 in C.C. Preore. Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo e rideterminazione delle modalità di finanziamento della spesa.

LW/lw B113

## LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione dell'assessore Roberto Zamboni.

Preso atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38/2010 del 13.08.2010 si procedeva all'approvazione ai sensi dell'art. 15, comma 6, lett. c) del vigente Statuto comunale, del progetto preliminare dei lavori di "Ristrutturazione degli spogliatoi del centro sportivo di Sesena p.ed. 277 in C.C. Preore" redatto dall'arch. Mirta Dorna con studio in Darè (TN), concludente nell'importo complessivo di Euro 614.600,00= di cui Euro 450.000,00= per lavori a base d'asta, ed Euro 164.600,00= per somme a disposizione dell'amministrazione.

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 341/2010 di data 16.11.2010, si procedeva ad incaricare direttamente l'arch. Mirta Dorna per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori in oggetto, per un onorario di Euro 16.361,70 oltre al CNPAIA 2% pari ad Euro 327,23 ed all'IVA 20% per Euro 3.337,79 per un totale complessivo di Euro 20.026,72= dando atto che per le attività di progettazione strutturale e di coordinamento della sicurezza in fase progettuale si sarebbe proceduto con diversi incarichi.

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 390/2010 di data 14.12.2010, si è proceduto ad incaricare il geom. Giovanni Buffi per il coordinamento della sicurezza in fase progettuale dei lavori in oggetto per un onorario di Euro 4.030,72 oltre al contributo CNG 4% per Euro 161,23 ed all'IVA 20% per Euro 838,39 per un totale lordo di Euro 5.030,34.=.

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 6/2011 di data 11.01.2011, si è proceduto ad incaricare il geologo dott. Germano Lorenzi per caratterizzazione delle terre e rocce da scavo e per la predisposizione della relazione geologica a corredo del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per un onorario di Euro 3.169,44.= oltre al contributo CNG 2% per Euro 63,39.= ed all'IVA 20% per Euro 646,57.= per un totale lordo di Euro 3.879,40.=.

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 28/2011 di data 01.02.2011, si è proceduto ad incaricare l'ing. Filosi Periotto Ivan con per la progettazione strutturale a corredo del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per un onorario di Euro 6.303,05.= oltre al contributo CNPAIA 4% per Euro 252,12.= ed all'IVA 20% per Euro 1.311,03.= per un totale lordo di Euro 7.866,20.=.

Visto il progetto definitivo dei lavori consegnato dall'arch. Mirta Dorna in data 13.06.2011 prot. n. 10567, concludente nella spesa complessiva di **Euro 765.600,00=**, di cui Euro 610.195,00= per lavori, ed Euro 155.405,00= per somme a disposizione dell'amministrazione e composto degli elaborati di seguito richiamati:

- A. relazione illustrativa,
- B. relazione paesaggistica;

- C. quadro economico;
- D. computo metrico estimativo;
- E. elenco prezzi unitari;
- F
  - a. schema capitolato speciale d'appalto opere edili;
  - b. schema capitolato speciale d'appalto opere da carpentiere;
  - c. schema capitolato speciale d'appalto opere da elettricista;
  - d. schema capitolato speciale d'appalto opere da termoidraulico;
- G. integrazione relazione tecnico-illustrativa;
- H. dichiarazione di conformità abbattimento barriere architettoniche;
- I. dichiarazione di conformità alle norme igienico-sanitarie;
- L. rispondenza alle prescrizioni per il contenimento energetico;
- M. relazione tecnica dispositivi anticaduta;
- N. relazione acustica;
- tav. 1 stato esistente cartografia e planimetria;
- tav. 2 stato esistente piante e prospetti,
- tav. 3 stato progetto planimetria;
- tav. 4 stato progetto piante dei piani;
- tav. 5 stato progetto prospetti e sezioni;
- tav. 6 stato di raffronto planimetria, piante e prospetti;
- tav. 7 dati urbanistici e computo volumi;
- tav. 8 vista nord stato attuale-progetto-raffronto.

Considerato che il progetto è stato integrato con la relazione geologico-geotecnica predisposta dal dott. geol. Germano Lorenzi pervenuta in data 24.02.2011 prot. n. 3347, con il piano di sicurezza e coordinamento predisposto dal geom. Giovanni Buffi pervenuto in data 13.06.2011 prot. n. 10460, e con il progetto strutturale predisposto dall'ing. Ivan Filosi Periotto pervenuto in data 29.06.2011 prot. n. 11591.

Considerato che il progetto ha ottenuto il prescritto parere rilasciato senza prescrizioni dalla Commissione Comprensoriale per la Tutela Paesaggistico Ambientale nella Comunità delle Giudicarie, con deliberazione n. 181/2011 di data 05.04.2011.

Considerato che con nota prot. n. 120/2011 di data 24.03.2011, la FIGC - Comitato Regionale Trentino Alto Adige - sede di Trento, esprimeva sul progetto il proprio parere preventivo favorevole.

Considerato che con nota prot. n. 05/2011 di data 07.04.2011, il CONI - Comitato Provinciale di Trento, esprimeva il parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

- *gli spazi destinati all'attività sportiva, spogliatoi e collegamenti, risultino concretamente inaccessibili al pubblico al quale dovranno essere riservati spazi e percorsi separati;*
- *non risultando previsto in progetto un locale specifico ad uso infermeria, lo spogliatoio per i giudici di gara denominato con il n° 9 e situato al piano seminterrato, venga anche destinato, e quindi dotato di adeguata attrezzatura, a locale di primo soccorso.*

Visto l'accertamento di conformità urbanistica delle opere previste, come risulta dall'estratto del verbale n° 1 della commissione edilizia del Comune di Preore della seduta del 10.05.2011.

Considerato che le opere in progetto, interesseranno esclusivamente aree di proprietà comunale.

Visto il parere dell'organo consultivo monocratico espresso favorevolmente dal Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale ai sensi dell'art. 54 della L.P. 26/93 e ss.mm. in data 14.07.2011 prot. n. 12352.

Preso atto che sul progetto non sono necessari ulteriori pareri od autorizzazioni.

Considerato opportuno procedere con l'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo dando atto dell'aumento della spesa di progetto di Euro 151.000,00= come da apposita variazione di bilancio approvata con deliberazione consiliare n. 30/2011 del 16.06.2011.

Considerato che la spesa complessiva dell'intervento pari ad Euro 765.600,00= verrà finanziata nel seguente modo:

- Euro 150.000,00= con contributo conto capitale Euro di 150.000,00.= disposto con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze di data 09.06.2010;
- Euro 615.600,00= con mezzi propri dell'Amministrazione.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria.

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26 e ss.mm. in materia di lavori pubblici, ed il relativo Regolamento di attuazione, approvato con D.P.G.P. 30.09.1994, n. 12-10/Leg.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice degli Appalti in materia di lavori pubblici, nonchè il D.P.R. 21.12.1999 n. 554.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la propria competenza.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n° 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

### **delibera**

1. **Di approvare** in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione degli spogliatoi del centro sportivo di Sesena p.ed. 277 in C.C. Preore", pervenuto in data 13.06.2011 prot. n. 10567, redatto dall'arch. Mirta Dorna con studio in Darè (TN) comportante una spesa complessiva di **Euro 765.600,00=**, di cui Euro 610.195,00= per lavori, ed Euro 155.405,00= per somme a disposizione dell'amministrazione.
2. **Di dare atto** che la spesa complessiva di progetto pari ad Euro 765.600,00.= verrà finanziata nel modo seguente:
  - Euro 150.000,00= con contributo conto capitale Euro di 150.000,00.= disposto con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze di data 09.06.2010;
  - Euro 615.600,00= con mezzi propri dell'Amministrazione.
3. **Di incaricare** gli Uffici comunali di procedere a quanto necessario per dare esecuzione alla presente deliberazione.
4. **Di dare evidenza** che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5 del TULLRROC approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L;

**ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni da parte di chi abbia un interesse.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 22.07.2011 per 10 giorni consecutivi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li \_\_\_\_\_~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti~~

---

**Esecutività della deliberazione**

~~Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 22.07.2011 al 01.08.2011 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 22.07.2011 al 01.08.2011. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani