



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 135/2012 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Riqualificazione della piazzetta De Steffanini sulla p.f. 106/1 in C.C. Tione I all'incrocio tra via Del Foro e via Roma antistante la sede della Comunità delle Giudicarie. Approvazione del progetto esecutivo, impegno di spesa e determinazione delle modalità di affido dei lavori.

L'anno **DUEMILADODICI** alle ore **15,00** del giorno **VENTIDUE** del mese di **MAGGIO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. LUCA SCALFI.....Assessore
4. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
5. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
6. MARIO FAILONI.....Assessore
7. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 135 /2012 dd. 22.05.2012

OGGETTO: Riqualificazione della piazzetta De Steffanini sulla p.f. 106/1 in C.C. Tione I all'incrocio tra via Del Foro e via Roma antistante la sede della Comunità delle Giudicarie. Approvazione del progetto esecutivo, impegno di spesa e determinazione delle modalità di affido dei lavori. LM923

LW/aa

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione dell'assessore Francesco Salvaterra in merito alla necessità di procedere alla riqualificazione dell'area posta all'incrocio di Via del Foro e Via Roma ed antistante la sede della Comunità delle Giudicarie.

Considerato che il parcheggio attualmente esistente risulta di proprietà del Comune di Tione e della Comunità delle Giudicarie con quote rispettivamente di sette ed un ottavo.

Preso atto che l'Ufficio Tecnico comunale, sulla base delle indicazioni dell'Amministrazione comunale e della Comunità delle Giudicarie, ha predisposto un progetto esecutivo dell'intervento di riqualificazione dell'area in oggetto.

Considerato che tale progetto è stato esaminato favorevolmente dalla Commissione edilizia comunale come da relativo parere di conformità urbanistica e paesaggistica di data 22.02.2012.

Vista la nota prot. n. 3996 di data 21.03.2012 della Comunità delle Giudicarie con la quale si esprime parere favorevole all'esecuzione dell'intervento e con la quale si specifica di partecipare alla spesa dell'intervento con una quota pari ad Euro 70.000,00 al fine di valorizzare il futuro nuovo ingresso alla sede della Comunità.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.23 di data 22.03.2012 con cui viene approvato il progetto preliminare con 15 voti favorevoli, n. zero voti contrari e n. 5 astenuti in forma palese dai n.20 Consiglieri presenti e votanti;

Visto pertanto il parere della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta 04.04.2012 verbale n. 5, di seguito riportato: "*Parere favorevole di conformità urbanistica. Unanimità e palesi*". Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.23 di data 22.03.2012 con cui viene approvato il progetto preliminare con 15 voti favorevoli, n. zero voti contrari e n. 5 astenuti in forma palese dai n.20 Consiglieri presenti e votanti;

Vista la deliberazione Giuntale n.110 di data 02.05.2012 con cui viene affidato l'incarico per il coordinamento della sicurezza al geom. Marco Marchetti dei lavori di "Riqualificazione della piazzetta " De Steffanini " sulla p.f. 106/1 in C.C. Tione I° all'incrocio tra Via del Foro e Via Roma antistante la sede della Comunità delle Giudicarie", per un onorario di Euro 1.634,89 oltre CNG 4% pari ad Euro 65,40 ed all'IVA 21% per Euro 357,06 per un totale complessivo di Euro 2.057,35=.;

Visto il Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto dal geom. Marco Marchetti pervenuto in data 21.05.2012 Prot.n. 6989;

Visto il progetto esecutivo di "Riqualificazione della piazzetta De Steffanini sulla p.f. 106/1 in C.C. Tione I° all'incrocio tra Via del Foro e Via Roma antistante la sede della Comunità delle Giudicarie", predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale concludente nella spesa complessiva di **Euro 220.000,00.**= di cui Euro 149.215,29.= per lavori a base

d'asta, Euro 70.784,71.= per somme a disposizione dell'amministrazione, e composto degli elaborati di seguito richiamati:

1. relazione tecnico-illustrativa;
2. inquadramento urbanistico;
3. verifica confini di proprietà;
4. planimetria stato di fatto;
5. planimetria stato di raffronto;
6. planimetria di progetto;
7. computo metrico estimativo;
8. elenco prezzi;
9. progetto illuminotecnico;
10. schede tecniche pali illuminazione;
11. documentazione fotografica;
12. quadro economico;

Considerato che la spesa complessiva di progetto pari ad Euro 220.000,00.= troverà copertura finanziaria al cap. 3680.30 intervento 2080101 del Bilancio di previsione 2012.

Considerato che la spesa complessiva per la redazione Piano di Sicurezza e Coordinamento pari ad Euro 2.057,35.= risulta impegnata al cap. 3030 intervento 2010606 del Bilancio di previsione 2012.

Considerato che non è necessario il parere dell'organo consultivo monocratico ai sensi dell'art. 54 della L.P. 26/93 e ss.mm. in quanto trattasi di progetto con una spesa complessiva inferiore ad Euro 300.000.=.

Preso atto quindi che sul progetto non sono necessari ulteriori pareri ed autorizzazioni.

Considerato che il suddetto progetto soddisfa le esigenze di pubblico interesse che questa Amministrazione intende procedere con la realizzazione dell'opera pubblica di cui trattasi.

Ritenuto opportuno eseguire i lavori con il sistema dell'economia con cottimo fiduciario, previo esperimento di una gara ufficiosa tra almeno cinque imprese, ai sensi dell'art. 52, comma 9, della L.P. 26/1993 con criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 31, comma 3, del relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 12-10/Leg/1994.

Considerato che per la partecipazione alle procedure di affidamento di lavori di importo pari o inferiore ad Euro 150.000,00=, ai sensi dell'art. 34, comma 2, della L.P. 26/1993, è richiesto alle imprese il solo requisito di iscrizione al registro imprese presso la Camera di Commercio.

Ritenuto opportuno, considerato l'importo dei lavori e che sarà l'Amministrazione a scegliere le imprese da invitare alla gara ufficiosa ed escludere il ricorso alla valutazione delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 52, comma 9, della L.P. 26/1993.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria.

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26 e ss.mm. in materia di lavori pubblici, ed il relativo Regolamento di attuazione, approvato con D.P.G.P. 30.09.1994, n. 12-10/Leg.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice degli Appalti in materia di lavori pubblici, nonché il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la propria competenza.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n° 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

delibera

1. **Di approvare** il progetto esecutivo di "Riqualificazione della "piazzetta De Steffanini" sulla p.f. 106/1 in C.C. Tione I° all'incrocio tra Via del Foro e Via Roma antistante la sede della Comunità delle Giudicarie", redatto dall'Ufficio Tecnico comunale comportante una spesa complessiva di **Euro 220.000,00**.= di cui Euro 149.215,29.= per lavori a base d'asta, Euro 70.784,71.= per somme a disposizione dell'amministrazione e composto dai seguenti elaborati progettuali:
 1. relazione tecnico-illustrativa;
 2. inquadramento urbanistico;
 3. verifica confini di proprietà;
 4. planimetria stato di fatto;
 5. planimetria stato di raffronto;
 6. planimetria di progetto;
 7. computo metrico estimativo;
 8. elenco prezzi;
 9. progetto illuminotecnico;
 10. schede tecniche pali illuminazione;
 11. documentazione fotografica;
 12. quadro economico;
2. **Di approvare** il Piano di Sicurezza e di Coordinamento redatto dal geom. Marco Marchetti dei lavori di " Riqualificazione della piazzetta " De Steffanini " sulla p.f. 106/1 in C.C. Tione I° all'incrocio tra Via del Foro e Via Roma antistante la sede della Comunità delle Giudicarie", pervenuto in data 21.05.2012 Prot.n. 6989;
3. **Di affidare** i lavori previsti in progetto con il sistema dell'economia con cottimo fiduciario previo esperimento di una gara ufficiosa tra almeno cinque imprese, ai sensi dell'art. 52, comma 9, della L.P. 26/93, specificando che, per le motivazioni esposte in premessa:
 - a) il criterio di aggiudicazione della gara ufficiosa sarà quello del prezzo più basso;
 - b) è escluso il ricorso alla valutazione delle offerte anomale;
4. **Di dare atto** che la spesa complessiva di progetto pari ad Euro 220.000,00.= verrà finanziata con mezzi propri dell'Amministrazione e dal contributo della Comunità delle Giudicarie pari ad Euro 70.000,00.
5. **Di impegnare** la spesa complessiva del progetto, ammontante ad Euro 220.000,00.= al cap. 3680.30 intervento 2080101 del Bilancio di previsione 2012.

6. **Di incaricare** gli Uffici Comunali degli atti esecutivi della presente deliberazione, secondo le rispettive competenze ed in particolare l'Ufficio Tecnico per la condotta e la direzione dei lavori.
7. **Di dichiarare**, per le motivazioni esposte in premessa, la presente deliberazione, con voti favorevoli unanimi e palesi, **immediatamente esecutiva** ai sensi dell'art. 79, comma 4 del TULROC approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.
8. **Di dare evidenza** che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5 del TULLRROC approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni da parte di chi abbia un interesse.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 25.05.2012 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, li _____

La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria
rag. Cinzia Bonenti

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 25.05.2012 al 04.06.2012 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 25.05.2012 al 04.06.2012. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani