



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 208 /2010 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Risanamento della casa comunale p.ed. 154 in C.C. Saone. Incarico per la predisposizione del tipo di frazionamento e dell'accatastamento all'arch. Giovanni Facchinelli di Trento.

L'anno **DUEMILADIECI** alle ore **14,30** del giorno **SEDICI** del mese di **AGOSTO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari convocazioni disposte dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. MARIO FAILONIAssessore
4. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
5. ROBERTO ZAMBONI...Assessore
6. LUCA SCALFI.....Assessore
7. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 208 /2010 dd. 16.08.2010

OGGETTO: Risanamento della casa comunale p.ed. 154 in C.C. Saone. Incarico per la predisposizione del tipo di frazionamento e dell'accatastamento all'arch. Giovanni Facchinelli di Trento.

LW/lw A123

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 295/2007 dd. 01.10.2007, veniva approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei "Risanamento della casa comunale di Saone p.ed. 154 in C.C. Saone" redatto dall'arch. Giovanni Facchinelli con studio tecnico in Trento, pervenuto in data 07.06.2007 prot. n. 8218, concludente nella spesa complessiva di **Euro 1.395.000,00**, di cui Euro 887.307,92 per lavori a base d'asta compresi gli oneri della sicurezza, ed Euro 507.592,08 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Preso atto che con determinazione del Segretario Generale n. 237/2007 dd. 22.10.2007, veniva approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, si impegnava la relativa spesa non ancora impegnata per Euro 1.336.442,36 al cap. 3095.20 intervento 2010501 del bilancio di previsione 2007, e si stabilivano le modalità di affidamento ed esecuzione dei lavori.

Preso atto che i lavori, aggiudicati con distinti appalti, sono in fase di ultimazione e che è necessario procedere all'aggiornamento della situazione catastale dell'edificio in relazione alle modifiche distributive e agli ampliamenti effettuati, al fine di acquisire l'agibilità dell'edificio.

Accertato che l'Ufficio Tecnico comunale manca di disponibilità tecnica ed operativa, per poter procedere in tempi rapidi all'espletamento dell'incarico per cui occorre incaricare un libero professionista.

Preso atto della disponibilità dell'arch. Giovanni Facchinelli ad espletare l'incarico per il frazionamento e l'accatastamento dell'edificio in quanto già progettista e direttore dei lavori, e visto il suo preventivo di parcella professionale pervenuto in data 11.08.2010 prot. n. 12018, per un onorario complessivo di Euro 3.306,00 oltre al contributo CNPAIA 2% pari ad Euro 66,12 ed all'IVA 20% per Euro 674,42 per un totale complessivo di Euro 4.046,54.

Dato atto che con il D.L. 06.07.2006 n. 223, (Decreto Bersani) in materia di attività professionali, convertito con Legge 04.08.2006 n. 248, sono stati aboliti i minimi tariffari per le prestazioni intellettuali in generale, ed in particolare per i servizi di ingegneria relative all'esecuzione di opere pubbliche e prestazioni connesse.

Accertato che tale preventivo risulta comunque conforme alla Tariffa Professionale Topografi della Regione TAA.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, ed in particolare il Titolo IX relativo alle prestazioni d'opera intellettuali.

Accertato inoltre che si procede all'affidamento diretto dell'incarico, in considerazione che lo stesso non eccede l'importo di cui all'art. 21, comma 4 della L.P. 23/90 e ss.mm.

Accertato che al cap. 3095.20 codice intervento 2010501 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2010 di questo Comune, gestione residui 2007 esiste

la necessaria disponibilità per l'imputazione tra le somme a disposizione del progetto, della spesa complessiva di **Euro 4.042,54**.

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa e contabile espressi rispettivamente dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e dal Responsabile dell'ufficio Ragioneria.

Vista la L.P. 26/93 e ss.mm. nonché il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 12-10 Leg dd. 30.09.1994.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice degli Appalti, ed il D.P.R. 21.12.1999 n. 554.

Vista la L.P. 23/90 e ss.mm. nonché il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 10-40 Leg. dd. 22.05.1991.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari per quanto riguarda le attribuzioni di competenza agli uffici.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n. 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

delibera

1. **Di AFFIDARE**, per quanto in premessa specificato, all'arch. Giovanni Facchinelli di Trento, l'incarico per il frazionamento e l'accatastamento della casa comunale p.ed. 154 C.C. Saone come risultante dai lavori di ristrutturazione, per un onorario complessivo di Euro 3.306,00 oltre al contributo CNPAIA 2% pari ad Euro 66,12 ed all'IVA 20% per Euro 674,42 per un totale complessivo di Euro 4.046,54= come dal relativo preventivo di parcella pervenuto in data 11.08.2010 prot. n. 12018.
2. **Di dare atto** che la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente provvedimento pari ad Euro 4.046,54= viene imputata al cap. 3095.20 codice intervento 2010501 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2010 di questo Comune, gestione residui 2007 dove esiste apposita disponibilità.
3. **Di specificare** che gli Uffici comunali, in particolare Ufficio Tecnico e Ufficio Ragioneria, daranno esecuzione alla presente deliberazione secondo le rispettive competenze.
4. **Di dare evidenza che** avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5 del TULLRROC approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni da parte di chi abbia un interesse.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 20.08.2010 per 10 giorni consecutivi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~**-La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

~~Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 20.08.2010 al 30.08.2010 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 20.08.2010 al 30.08.2010. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani