



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 112/2011 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di ampliamento piazzale sulla p.f. 1905/1 in C.C. Tione I^a parte, loc. Madonna del Monte. Lavori di realizzazione piazzale sulla p.f. 2008/1 in C.C. Tione I^a Parte, loc. Plazze. Approvazione a tutti gli effetti dei progetti esecutivi, approvazione modalità di affidamento dei lavori ed impegno di spesa.

L'anno **DUEMILAUNDICI** alle ore **15,00** del giorno **VENTI** del mese di **APRILE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari convocazioni disposte dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. MARIO FAILONI.....Assessore
5. LUCA SCALFI.....Assessore
6. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
7. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta.

La Giunta, con l'assistenza del **Segretario generale dott. Diego Viviani**, procede alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: Lavori di ampliamento piazzale sulla p.f. 1905/1 in C.C. Tione I^ parte, loc. Madonna del Monte. Lavori di realizzazione piazzale sulla p.f. 2008/1 in C.C. Tione I^ Parte, loc. Plazze. Approvazione a tutti gli effetti dei progetti esecutivi, approvazione modalità di affidamento dei lavori ed impegno di spesa.

LW/ep LM844 LM845

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del Vicesindaco Eugenio Antolini in merito alla necessità di ampliare l'attuale parcheggio sito presso la loc. Madonna del Monte, sulla p.f. 1905/1 in C.C. Tione I^ parte e di realizzare un piazzale in loc. Plazze sulla p.f. 2008/1 in C.C. Tione I^ parte, al fine di consentire maggiori spazi di parcheggio e di deposito del legname derivanti dalle operazioni di esbosco.

Preso atto che a tal senso è stato incaricato l'ufficio tecnico comunale per la redazione dei relativi progetti.

Visto a tal senso il progetto esecutivo dei lavori di "Ampliamento piazzale sulla p.f. 1905/1 in C.C. Tione I^ parte, loc. Madonna del Monte", redatto in conformità all'allegato "C" del regolamento di attuazione della L.P. 26/93, e concludente nella spesa complessiva di € **9.400,00**, di cui € 7.013,64 per lavori compresi gli oneri della sicurezza ed € 2.386,36 per somme a disposizione dell'amministrazione, composto dagli elaborati di seguito richiamati:

- Relazione tecnica;
- Documentazione fotografica e cartografica;
- Stato attuale – Planimetria quotata;
- Stato attuale – Sezione quotata;
- Stato di progetto - Planimetria;
- Stato di progetto – Sezione Quotata;
- Stato di raffronto – Sezione;
- Particolari Costruttivi;
- Computo metrico estimativo.

Preso atto che la spesa complessiva del progetto sopra richiamata risulta essere determinata dal seguente quadro:

		PROGETTO
A	LAVORI	
a1	Lavori a base d'asta	€ 7.013,64
a2	<i>di cui oneri per la sicurezza</i>	€ 472,50
a3	Totale lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 6.541,14
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1	Imprevisti	€ 701,36
b2	Spese tecniche (2% di A)	€ 140,27
b3	IVA 20% su lavori ed imprevisti	€ 1.543,00
b4	Arrotondamento	€ 1,72
	Totale somme a disp.	€ 2.386,36
	TOTALE GENERALE	€ 9.400,00

Preso atto che sul suddetto progetto sono state ottenute le seguenti autorizzazioni:

- relazione geologica resa in data gennaio 2011, pervenuta il 21.01.2011, prot. n. 911, a firma del dott.geol. Paolo Passardi;
- deliberazione n. 549/2010 di data 16.11.2010 della Commissione Comprensoriale per la Tutela Paesaggistico Ambientale, con la quale è stata concessa l'autorizzazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

- accertamento di conformità alle norme urbanistiche n° 177 dd. 22.09.2010, a seguito dell'espressione del parere di conformità urbanistica da parte della Commissione Edilizia Comunale con verbale n. 30 nella seduta del 22.09.2010.

Preso atto che sul progetto non risultano essere necessari ulteriori pareri ed autorizzazioni.

Visto inoltre il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione di un piazzale sulla p.f. 2008/1 in C.C. Tione 1^ parte, località Plazze", redatto a cura dell'Ufficio Tecnico comunale in conformità all'allegato "C" del regolamento di attuazione della L.P. 26/93, e concludente nella spesa complessiva di **€ 16.300,00**, di cui € 12.136,98 per lavori compresi gli oneri della sicurezza ed € 4.163,02 per somme a disposizione dell'amministrazione, composto dagli elaborati di seguito richiamati:

- Relazione tecnica
- Documentazione fotografica e cartografica;
- Stato attuale – Planimetria quotata;
- Stato attuale – Sezione quotata;
- Stato di progetto - Planimetria;
- Stato di progetto – Sezione Quotata;
- Stato di raffronto – Sezione;
- Particolari Costruttivi;
- Computo metrico estimativo.

Preso atto che la spesa complessiva del progetto sopra richiamata risulta essere determinata dal seguente quadro:

		PROGETTO	
A	LAVORI		
a1	Lavori a base d'asta	€	12.136,98
a2	<i>di cui oneri per la sicurezza</i>	€	472,50
a3	Totale lavori soggetti a ribasso d'asta	€	11.664,48
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b1	Imprevisti	€	1.213,70
b2	Spese tecniche (2% di A)	€	242,74
b3	IVA 20% su lavori ed imprevisti	€	2.670,14
b4	Arrotondamento	€	36,45
	Totale somme a disp.	€	4.163,02
	TOTALE GENERALE	€	16.300,00

Preso atto che sul suddetto progetto sono state ottenute le seguenti autorizzazioni:

- relazione geologica datata gennaio 2011, pervenuta in data 21.01.2011, prot. n. 910 a firma del dott.geologo Paolo Passardi;
- deliberazione n. 20/2011 di data 11.01.2011 della Commissione Comprensoriale per la Tutela Paesaggistico Ambientale, con la quale è stata concessa l'autorizzazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- accertamento di conformità alle norme urbanistiche n° 184 dd. 16.02.2011, a seguito dell'espressione del parere di conformità urbanistica da parte della Commissione Edilizia Comunale con verbale n. 21 nella seduta del 16.02.2011.
- determinazione n° 105 dd. 18.02.2011 del Dirigente del Servizio Foreste e Fauna della P.A.T., con la quale è stata rilasciata autorizzazione alla "trasformazione di coltura per realizzazione di un piazzale su terreni sottoposti a vincolo idrogeologico ubicati in loc. Plazze su parte della p.f. 2008/1, C.C. Tione 1^ parte".

Preso atto che anche sul progetto non risultano essere necessari ulteriori pareri ed autorizzazioni.

Considerato che non è necessaria l'approvazione del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 15 dello Statuto Comunale, in quanto l'importo complessivo di progetto non è superiore ad Euro 100.000=.

Ritenuto opportuno approvare i suddetti progetti esecutivi al fine di procedere all'affidamento dei lavori.

Ritenuto opportuno eseguire i lavori previsti nei due progetti in questione attraverso un'unica procedura di affidamento al fine dell'economia procedimentale.

Considerato quindi che l'importo complessivo dei lavori a base d'asta ammonta a complessivi € 19.150,62 così riepilogato:

Totale lavori a base d'asta	19.150,62
<i>di cui oneri sicurezza</i>	<i>945,00</i>
soggetti a ribasso d'asta	18.205,62

Visto pertanto il capitolato speciale d'appalto predisposto dell'Ufficio Tecnico comunale.

Preso atto che nel capitolato speciale d'appalto per l'esecuzione dei lavori, viene esclusa la possibilità di ricorrere al subappalto e viene stabilito che i lavori dovranno essere eseguiti entro quarantacinque giorni naturali successivi e continui dalla data del verbale di consegna.

Considerato l'importo dei lavori previsti nel progetto, pari a 19.150,62 € (di cui 945,00 per oneri per la sicurezza), risulta possibile affidare gli stessi con il sistema dell'economia con cottimo fiduciario, previo esperimento di una gara ufficiosa tra almeno cinque imprese, ai sensi dell'art. 52, c. 9, della L.P. 26/1993 con criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 31, c. 3, del relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 12-10/Leg/1994.

Considerato che per la partecipazione alle procedure di affidamento di lavori di importo pari o inferiore a 150.000,00 €, ai sensi dell'art. 34, c. 2, della L.P. 26/1993, è richiesto alle imprese il solo requisito di iscrizione al registro imprese tenuto presso una C.C.I.A.A..

Considerato inoltre che ai sensi dell'art. 52, c. 10-ter, della medesima L.P. 26/1993 per le procedure di affidamento di lavori con il sistema dell'economia il cui importo sia inferiore a 100.000,00 € non sono dovute le cauzioni provvisoria e definitiva.

Considerato l'importo dei lavori in questione e che sarà l'Amministrazione a scegliere le imprese da invitare alla gara ufficiosa, si ritiene opportuno escludere il ricorso alla valutazione delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 52, c. 9, della L.P. 26/1993.

- vista la L.P. 26/1993 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 12-10/Leg/94;
 - visto il D.Lgs. 163/2006 "Codice dei contratti pubblici" e il relativo regolamento di esecuzione approvato con D.P.R. 207/2010;
 - visto il vigente "Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale" come modificato, da ultimo, con la deliberazione consiliare n. 14/2011 del 29 marzo 2011, esecutiva;
 - esaminate le previsioni del bilancio 2011;
 - visto il T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - visto lo Statuto del Comune, nel testo approvato con deliberazione consiliare n. 10/2008 del 29 febbraio 2008, nonché la deliberazione giunta n. 21/2011 del 24.01.2011 "Atto di indirizzo per la gestione del bilancio 2011" e accertata la propria competenza;
 - rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'inoltro della lettera di invito alla gara ufficiosa già nei prossimi giorni;
 - acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal responsabile della struttura interessata, e contabile, espresso dal responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
- all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. **di approvare**, per le motivazioni esposte in premessa, a tutti gli effetti il progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico comunale dei lavori di ampliamento piazzale sulla p.f. 1905/1 in C.C. Tione I[^] parte, loc. Madonna del Monte (LM844), concludente nell'importo complessivo di € **9.400,00**, di cui € 7.013,64 per lavori compresi gli oneri della sicurezza ed € 2.386,36 per somme a disposizione dell'amministrazione.
2. **di approvare**, per le motivazioni esposte in premessa, a tutti gli effetti il progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico comunale dei lavori di realizzazione piazzale sulla p.f. 2008/1 in C.C. Tione I[^] Parte, loc. Plazze (LM845), concludente nell'importo complessivo di € **16.300,00**, di cui € 12.136,98 per lavori compresi gli oneri della sicurezza ed € 4.163,02 per somme a disposizione dell'amministrazione.
3. **di approvare** la spesa delle due opere sopra elencate concludente nell'importo complessivo di € 25.700,00 stabilendo di eseguire i lavori previsti nei due progetti in questione attraverso un'unica procedura di affidamento al fine dell'economia procedimentale.
4. **di affidare** i lavori previsti in detto progetto con il sistema dell'economia con cottimo fiduciario secondo il capitolato speciale d'appalto predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale che si approva integralmente, previo esperimento di una gara ufficiosa tra almeno cinque imprese, ai sensi dell'art. 52, c. 9, della L.P. 26/1993, specificando che, per le motivazioni esposte in premessa:
 - a) il criterio di aggiudicazione della gara ufficiosa sarà quello del prezzo più basso;
 - b) è escluso il ricorso alla valutazione delle offerte anomale;
 - c) è esclusa la possibilità di ricorrere al subappalto per l'esecuzione dei lavori.
5. **di dare atto** che l'Ufficio Tecnico provvederà ad individuare le imprese da invitare alla gara ufficiosa per l'affidamento dei lavori sulla base delle indicazioni dell'Assessore competente.
6. **di incaricare** il geometra Enrico Pellegrini dell'Ufficio Tecnico comunale della direzione, misura e contabilità dei lavori in questione, prendendo atto che i relativi costi sono evidenziati nel quadro economico dell'opera.
7. **di incaricare** l'Ufficio Segreteria degli atti esecutivi del presente provvedimento per quanto riguarda l'inoltro alle imprese della lettera di invito alla gara ufficiosa.
8. **di impegnare** l'importo complessivo derivante dal presente provvedimento pari ad € **25.700,00** per € 20.000,00 al cap. 3685.03 codice intervento 2010501 del Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2011 di questo Comune e per € 5.700,00 al cap. 3685.02 codice intervento 2080101 del Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2011 di questo Comune i quali prevedono la disponibilità necessaria.
9. **di specificare** che la spesa complessiva di cui sopra viene interamente finanziata con mezzi propri dell'Amministrazione.
10. **di dichiarare**, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'inoltro della lettera di invito alla gara ufficiosa già nei prossimi giorni.
11. **di evidenziare** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 2, lett. B, della L. 1034/1971 "Istituzione dei tribunali amministrativi regionali" o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/1971 "Semplificazione dei procedimenti in materia di ricorsi amministrativi".

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 22.04.2011 per 10 giorni consecutivi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, lì _____

La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria
rag. Cinzia Bonenti

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 22.04.2011 al 02.05.2011 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 22.04.2011 al 02.05.2011. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani