



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 133 /2010 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Concessione ad alcuni residenti in località Polin di appezzamenti delle pp.ff. 2045/12 e 1274/2 C.C. Tione I da coltivare ad orto.

L'anno **DUEMILADIECI** alle ore **12,10** del giorno **SEI** del mese di **MAGGIO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari convocazioni disposte dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. ZUBANI VINCENZO.....Sindaco
2. LORETA FAILONI.....Vice Sindaco
3. SCANDOLARI GIOVANNA.....Assessore
4. ASSENZA GIOVANNI.....Assessore
5. CARLI ENZO.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. BATTOCCHI LUIGI.....Assessore
2. LUZZI VERONICA.....Assessore

Il Sig. **Vincenzo Zubani** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Vice Segretario comunale dott. Giuseppe Stefani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 133 /2010 dd. 06.05.2010

OGGETTO: Concessione ad alcuni residenti in località Polin di appezzamenti delle pp.ff. 2045/12 e 1274/2 C.C. Tione I da coltivare ad orto. GS/gs

## La Giunta Comunale

Il Comune di Tione è proprietario delle p.f. 2045/12 e 1274/2 C.C. Tione I, adiacenti tra loro, situate in località Polin nei pressi del complesso edilizio residenziale di I.T.E.A. spa. Tali immobili costituiti da prato, sono attualmente inutilizzati e il loro sfalcio è periodicamente effettuato dagli operai utilizzati in collaborazione con la Comunità delle Giudicarie nell'ambito dei lavori socialmente utili (cosiddetta "azione 10").

Allo scopo di incentivare la popolazione residente a Polin a praticare un'agricoltura di tipo domestico per i propri consumi, con nota del 29 marzo 2010 l'Amministrazione ha richiesto ai residenti a Polin di segnalare il proprio interesse a ricevere in concessione dal Comune un piccolo appezzamento delle p.f. 2045/12 e 1274/2 da coltivare ad orto.

In seguito a tale invito sono pervenute undici richieste, e precisamente:

<b>Richiedente</b>	<b>Indirizzo di residenza</b>
Serafino Filosi	Località Polin n. 2, 38079 Tione di Trento
Gisella Tasin	Località Polin n. 4, 38079 Tione di Trento
Angela Uccellatore	Località Polin n. 11, 38079 Tione di Trento
Pietro Valceschini	Località Polin n. 13, 38079 Tione di Trento
Corina Dorina Ferestean	Località Polin n. 4, 38079 Tione di Trento
Sabino Landriscina	Località Polin n. 3, 38079 Tione di Trento
Khaireddine Zeddine	Località Polin n. 4, 38079 Tione di Trento
Maria Pia Artioli	Località Polin n. 18, 38079 Tione di Trento
Giovanna Cappello	Località Polin n. 3, 38079 Tione di Trento
Virginio Serafini	Località Polin n. 16, 38079 Tione di Trento
Giuseppe Mele	Località Polin n. 17, 38079 Tione di Trento

L'Ufficio Tecnico comunale ha individuato sul posto altrettanti appezzamenti di terreno, ciascuno di circa 15 m<sup>2</sup>.

Il giorno 4 maggio 2010, previa comunicazione agli interessati, è stato effettuato il sorteggio pubblico per l'assegnazione degli appezzamenti agli interessati.

In considerazione di quanto sopra si ritiene opportuno concedere ai richiedenti detti appezzamenti da coltivare ad orto per un periodo di circa cinque anni, precisamente sino al 31 marzo 2015.

Si ritiene opportuno richiedere a ciascuno degli interessati un importo di 10,00 € a titolo di caparra simbolica per il risarcimento degli eventuali danni che deriverebbero all'Amministrazione per la mancata coltivazione dell'orto assegnato. Detto importo sarà restituito alla scadenza della concessione, salvo proroga.

Al presente provvedimento è allegata, quale parte integrante e sostanziale, una planimetria elaborata dall'Ufficio Tecnico comunale nella quale sono individuati gli appezzamenti di terreno ed i relativi assegnatari.

- Vista la nota del 29 marzo 2010 (prot. 4608/2010) ed esaminate le undici richieste pervenute dagli interessati, agli atti;
- esaminata la planimetria elaborata dall'Ufficio Tecnico comunale nella quale sono individuati gli appezzamenti di terreno ed i relativi assegnatari, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- visto il T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
- visto lo Statuto del Comune, nel testo approvato con deliberazione consiliare n. 10 del 29 febbraio 2008, nonché la deliberazione giuntale n. 12/2010 del 20 gennaio 2010 "Atto di indirizzo per la gestione del bilancio 2010" e accertata la propria competenza;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'inizio della coltivazione degli orti in questione già nei prossimi giorni;

- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal responsabile della struttura interessata, e accertato che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile e, pertanto, non è necessaria l'acquisizione del parere del responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;  
all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

**DELIBERA**

1. di concedere ai soggetti di seguito elencati, per le motivazioni esposte in premessa e allo scopo di incentivare la popolazione residente a Polin a praticare un'agricoltura di tipo domestico per i propri consumi, gli appezzamenti delle p.f. 2045/12 e 1274/2 C.C. Tione I specificamente individuati, con indicazione dei rispettivi assegnatari, nella planimetria allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale:

<b>Richiedente</b>	<b>Indirizzo di residenza</b>	<b>Appezzamento assegnato</b>
Filosi Serafino	Località Polin n. 2, 38079 Tione di Trento	1
Tasin Gisella	Località Polin n. 4, 38079 Tione di Trento	2
Uccellatore Angela	Località Polin n. 11, 38079 Tione di Trento	3
Valceschini Pietro	Località Polin n. 13, 38079 Tione di Trento	4
Ferestean Corina Dorina	Località Polin n. 4, 38079 Tione di Trento	5
Landriscina Sabino	Località Polin n. 3, 38079 Tione di Trento	6
Zeddine Khaireddine	Località Polin n. 4, 38079 Tione di Trento	7
Artioli Maria Pia	Località Polin n. 18, 38079 Tione di Trento	8
Cappello Giovanna	Località Polin n. 3, 38079 Tione di Trento	9
Serafini Virginio	Località Polin n. 16, 38079 Tione di Trento	10
Mele Giuseppe	Località Polin n. 17, 38079 Tione di Trento	11

2. di specificare che gli appezzamenti sopra concessi potranno essere utilizzati dai rispettivi assegnatari al solo scopo della coltivazione ad orto;
3. di stabilire che le concessioni di cui sopra avranno durata fino al 31 marzo 2015 e che, anche prima di tale scadenza, l'Amministrazione potrà interrompere una o più di tali concessioni per ragioni di interesse pubblico o per mancato uso dell'appezzamento;
4. di richiedere a ciascuno degli interessati un importo di 10,00 € a titolo di caparra simbolica per il risarcimento degli eventuali danni che deriverebbero all'Amministrazione per la mancata coltivazione dell'orto assegnato, specificando che detto importo sarà restituito alla scadenza della concessione, salvo proroga;
5. di specificare che una copia del presente provvedimento dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti assegnatari, a titolo di accettazione, e dal Sindaco, in qualità di legale rappresentante del Comune;
6. di specificare che le concessioni di cui sopra non costituiscono contratti di comodato, affitto o locazione;
7. di incaricare gli uffici comunali, secondo le rispettive competenze, delle attività esecutive del presente provvedimento nonché di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria dell'introito delle caparre di cui sopra;
8. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'inizio della coltivazione degli orti in questione già nei prossimi giorni;
9. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
- opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 2, lett. B, della L. 1034/1971 "Istituzione dei tribunali amministrativi regionali" o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/1971 "Semplificazione dei procedimenti in materia di ricorsi amministrativi".

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
geom. Vincenzo Zubani

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
dott. Giuseppe Stefani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 11.05.2010 per 10 giorni consecutivi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~  
~~Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti~~

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 11.05.2010 al 21.05.2010 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Lì \_\_\_\_\_~~

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
dott. Giuseppe Stefani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 11.05.2010 al 21.05.2010. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art.32.

Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani