



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 373/2012 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Costruzione di moduli abitativi autonomi destinati a giovani coppie sulla p.f. 91/2 in C.C. Saone, all'incrocio tra via della Croce e Via Tonai. Autorizzazione all'esecuzione dei lavori su proprietà comunale per un nuovo allaccio alla fognatura delle acque bianche.

L'anno **DUEMILADODICI** alle ore **14,45** del giorno **QUATTRO** del mese di **DICEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
4. MARIO FAILONI.....Assessore
5. LUCA SCALFI.....Assessore
6. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
7. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: Costruzione di moduli abitativi autonomi destinati a giovani coppie sulla p.f. 91/2 in C.C. Saone, all'incrocio tra via della Croce e Via Tonai. Autorizzazione all'esecuzione dei lavori su proprietà comunale per un nuovo allaccio alla fognatura delle acque bianche. EF/cbe

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la richiesta presentata in data 22.11.2012 prot. comunale n. 16663 dall'arch. Aldo Marzoli, in qualità di Direttore dei Lavori dei lavori assentiti con concessione edilizia n° 37/2011 di data 06.09.2011 per la "Costruzione di moduli abitativi autonomi destinati a giovani coppie sulla p.f. 91/2 in C.C. Saone, all'incrocio tra Via della Croce e Via Tonai", per ottenere l'autorizzazione ad eseguire su proprietà comunale i lavori di realizzazione del nuovo allaccio alla rete delle acque bianche e conseguentemente anche l'autorizzazione ad intervenire sul pozzetto n. 3 di proprietà comunale, come da planimetria allegata alla domanda.

Vista la concessione edilizia n° 37/2011 di data 06.09.2011 rilasciata alla Quercia Società Cooperativa e alle signore Bondi Sara e Bondi Cinzia relativa alla "costruzione di moduli abitativi autonomi destinati a giovani coppie sulla p.f. 91/2 in C.C. Saone, all'incrocio tra Via della Croce e Via Tonai" e relativa dichiarazione di inizio lavori, pervenuta in data 26.09.2012 prot. n. 13412, in cui si dichiara che i lavori sono effettivamente iniziati in data 28.09.2012.

Specificato che i predetti lavori non comporteranno alcun onere a carico dell'Amministrazione comunale e che gli stessi dovranno essere eseguiti a regola d'arte.

Ritenuto di fissare una cauzione o fideiussione di Euro 3.000,00 da presentare entro e non oltre la data di inizio dei lavori a garanzia della corretta esecuzione dei lavori a regola d'arte.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria.

Con voti favorevoli unanimi e palesi;

delibera

1. Di **AUTORIZZARE** i concessionari Quercia Società Cooperativa , Bondi Sara e Bondi Cinzia, all'esecuzione dei lavori su suolo comunale costituente la strada di via Tonai p.f. 1514 in C.C. Saone, a realizzazione un nuova tubazione interrata per l'allaccio alla rete delle acque bianche e conseguentemente anche l'autorizzazione ad intervenire sul pozzetto della fognatura comunale bianca n. 3, come da planimetria allegata alla richiesta di data 22.11.2012 prot. n. 16663.
2. Di **SPECIFICARE** che le condizioni sono le seguenti:
 - tutti i lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte e previa presentazione della ricevuta di avvenuto deposito cauzionale presso la Tesoreria comunale o fideiussione bancaria o assicurativa di Euro 3.000,00 a garanzia della corretta esecuzione dei lavori;
 - venga rifatto a regola d'arte il muro privato;

- lo scavo venga riempito con ghiaione pezzatura 30/70 mm.
 - venga effettuato un getto calcestruzzo sotto la fognatura esistente lungo la strada di via Tonai;
 - posa in opera di raccordo sagomato inserito all'interno del pozzetto d'innesto della fognatura bianca;
 - venga ripristinata la pavimentazione stradale con conglomerato bituminoso dello spessore di 7 cm tipo "E" su materiale stabilizzato dello spessore minimo di 20 cm oltre al manto di usura dello spessore minimo di 3 cm;
 - dovranno essere ottemperate le indicazioni dell'Ufficio Tecnico comunale, anche per quanto riguarda i tempi di esecuzione, informando preventivamente i censiti residenti in zona;
 - la presente deliberazione dovrà essere sottoscritta, in segno di accettazione di tutte le prescrizioni e le condizioni stabilite dall'Amministrazione comunale, da parte dei concessionari;
 - tutti gli oneri e le spese per l'esecuzione dei lavori in oggetto si intendono a carico dei concessionari;
 - i lavori stradali dovranno essere eseguiti secondo l'allegato disciplinare che integra le prescrizioni sopra riportate;
 - l'allacciamento al pozzetto n. 3 della fognatura acque bianche potrà essere effettuato solo dopo l'ottenimento dell'autorizzazione allo scarico ai sensi del vigente Regolamento comunale di fognatura previa specifica istanza e relazione geologica;
3. Di **DICHIARARE** la presente deliberazione, vista l'urgenza di procedere secondo quanto esplicitato in premessa, con voti favorevoli unanimi e palesi, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.
4. Di **DARE EVIDENZA** che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79 c. 5 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005; ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni da parte di chi abbia un interesse.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 07.12.2012 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno:~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 07.12.2012 al 17.12.2012 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 07.12.2012 al 17.12.2012. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani