



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N.162 /2011 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Rinnovo concessione alla Società H3G S.p.A. di porzione edificio p.ed. 1538/1 C.C. Tione per installazione apparati di telecomunicazione.

L'anno **DUEMILAUNDICI** alle ore **14,30** del giorno **TREDICI** del mese di **GIUGNO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari convocazioni disposte dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. LUCA SCALFI.....Assessore
4. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
5. MARIO FAILONI.....Assessore
6. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
7. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta.

La Giunta, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, procede alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 162 /2011 dd. 13.06.2011

OGGETTO: Rinnovo concessione alla Società H3G S.p.A. di porzione edificio p.ed. 1538/1 C.C. Tione per installazione apparati di telecomunicazione.  
CHS/chs

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Dato atto che rientra l'Assessore Luca Scalfi.

Vista la precedente delibera della Giunta Comunale n. 269/2004 dd. 02.11.2004 con la quale veniva approvata la concessione alla società H3G S.p.A. dei locali presso l'edificio Scuola Musicale in Piazza C. Battisti per l'installazione di una stazione radiobase;

Visto il contratto Rep. 977 dd. 05.07.2005 "Convenzione di concessione dal Comune di Tione di Trento alla Società "H3G S.p.A." di installazione su edificio di proprietà comunale di apparati di telecomunicazione";

Rilevato che la predetta concessione è in scadenza il 30.06 p.v. che a seguito di colloqui telefonici intercorsi, nonché corrispondenza sia cartacea che via e-mail, la società H3G S.p.A. ha comunicato il proprio interesse a rinnovare la convenzione di concessione in oggetto;

Dato atto che è stato comunicato alla società H3G S.p.A. che le condizioni proposte dal Comune per il rinnovo della predetta concessione sono:

- durata locazione 9 anni;
- canone di concessione € 13.150,00 annui, con rivalutazione ISTAT al 100% in quanto trattasi di convenzione di concessione;
- pagamento rata annuale anticipata.

Vista la risposta via e-mail del referente per la società H3G S.p.A. sig. Stefani Alberto dd. 8.06.2011 che ha comunicato l'accettazione delle predette condizioni per il rinnovo della convenzione di concessione;

Richiamato inoltre il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia Comunale in data 19.10.2004, verbale n. 5, in merito alla realizzazione di una stazione radiobase per servizio pubblico di telefonia con la prescrizione che l'antenna sia realizzata senza il mascheramento del finto camino previsto in progetto;

Visto e richiamato lo schema di convenzione di concessione, allegato alla presente, contenente tutte le clausole e le previsioni necessarie per il rinnovo della concessione dello spazio occorrente per l'installazione di quanto suddetto e specificato che tale concessione è prevista per n. 9 (nove) anni a decorrere dall'1.07.2011 fino al 30.06.2020 e che il canone annuale è pari ad € 13.150,00.- (tredicimilacentocinquanta/00.-), da pagarsi in due rate semestrali anticipate, soggetto altresì all'incremento ISTAT, ai sensi della normativa vigente;

Accertato che la somma pari ad € 13.150,00 annui verrà introitata al cap. 490 risorsa 3020950 del Bilancio di previsione dei vari esercizi;

Rilevato che per gravi motivi di interesse pubblico l'Amministrazione comunale potrà revocare la concessione, con un preavviso di almeno 6 mesi, da comunicare alla società H3G S.p.A. con lettera del Sindaco;

Ritenuto quindi di procedere al rinnovo della concessione alla Società H3G S.p.A. dei locali individuati nell'allegata planimetria siti nel sottotetto dell'edificio Scuola Musicale p.ed. 1538/1 C.C. Tione di Trento alle condizioni meglio specificate nell'allegata convenzione di concessione che si approva con la presente;

Ritenuto inoltre di incaricare il Sindaco Avv. Mattia Gottardi, quale rappresentante legale dell'Amministrazione Comunale, alla stipula della convenzione di concessione, nonché gli uffici comunali a tutti gli atti necessari al buon fine della pratica per quanto di competenza;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa e contabile espressi rispettivamente dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale e dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Vista la deliberazione giuntale n. 21/2011 dd. 24.01.2011 relativa agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la competenza della Giunta Comunale;

Vista la L.R. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare nr. 11/2001 dd. 05.03.2001;

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L e la L.R. 23.10.1998, n. 10;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

## **DELIBERA**

1. di **rinnovare** la concessione alla società H3G S.p.A. con sede legale in Trezzano sul Naviglio (MI), via Leonardo da Vinci n. 1, per il periodo di 9 (nove) anni a decorrere dall'1.07.2011 fino al 30.06.2020, una porzione del sottotetto dell'edificio Scuola Musicale (p.ed. 1538/1 C.C. Tione 1<sup>^</sup> parte) meglio individuata nella planimetria allegata che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di **stabilire** che, per gravi motivi di pubblico interesse, l'Amministrazione Comunale può revocare la concessione con preavviso di almeno 6 mesi da comunicare alla società H3G S.p.A. con lettera del Sindaco;
3. di **stabilire** in € 13.150,00 (tredicimilacentocinquanta/00) annui il canone di concessione, specificando che lo stesso sarà pagato in due rate semestrali anticipate e che sarà altresì aggiornato in base all'incremento annuale ISTAT, ai sensi della normativa vigente;
4. di **incaricare** il Sindaco Avv. Mattia Gottardi, quale rappresentante legale dell'Amministrazione comunale, alla stipula della convenzione di concessione

secondo lo schema allegato che si approva, nonché gli uffici comunali a tutti gli atti esecutivi necessari al buon fine della pratica, per quanto di competenza;

5. di **introitare** il canone di concessione al capitolo 490 risorsa 3020950 dei rispettivi Bilanci di previsione per i vari esercizi;
6. di **dare atto** che la presente deliberazione, vista l'urgenza di procedere alla stipulazione della convenzione di concessione, con voti favorevoli, unanimi e palesi, viene dichiarata **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del TULROC approvato con DPRReg 01.02.2005, n. 3/L e sm e viene pubblicata all'Albo Comunale per dieci giorni consecutivi;
7. di **dare atto** che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79 c. 5 del TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971, n. 1199; **ricorso giurisdizionale** avanti al TRGA di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034 entro 60 giorni, da parte di chi vi abbia interesse.

\* \* \* \* \*

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 17.06.2011 per 10 giorni consecutivi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li \_\_\_\_\_~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti~~

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 17.06.2011 al 27.06.2011 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 17.06.2011 al 27.06.2011. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani