



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 50/2010 del Consiglio Comunale

Adunanza di **PRIMA** convocazione

Seduta Pubblica

OGGETTO: Approvazione del progetto preliminare dei lavori di realizzazione di un parcheggio in via Bastia.

L'anno **DUEMILADIECI** alle ore **20,30** del giorno **TRENTA** del mese di **SETTEMBRE** nella sala consiliare presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari avvisi di convocazione diramati dal Presidente del Consiglio comunale e notificati a termine di legge e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale.

SONO **PRESENTI** I SIGNORI:

- | | |
|-------------------------|-------------------------------|
| 1. GOTTARDI MATTIA | 11. MARANER ADRIANO |
| 2. SALVATERRA FRANCESCO | 12. ANTOLINI EUGENIO |
| 3. MORSELLINO ANDREA | 13. FAILONI MARIO |
| 4. LEONARDI LORENZO | 14. SCALFI LUCA |
| 5. ZAMBONI ROBERTO | 15. WEISS PAOLO |
| 6. STEFENELLI GIUSEPPE | 16. ARMANI ALBERTO |
| 7. BONOMI ARRIGO | 17. BALLARDINI CARLO |
| 8. GIRARDINI MIRELLA | 18. BALLARDINI GIOVANNI |
| 9. SCANDOLARI GIOVANNA | 19. PELLEGRINI MASSIMO |
| 10. OSS MICHELE | 20. GIACOMUZZI MARIA EMANUELA |

SONO **ASSENTI** **GIUSTIFICATI** I SIGNORI:

PRESENTI n. 20 ASSENTI n. 0

Il Signor **GIUSEPPE STEFENELLI** nella sua qualità di **Presidente del Consiglio comunale** ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. DIEGO VIVIANI**, dato atto che in precedenza è stata accertata la regolare costituzione dell'adunanza nonché la legalità del numero degli intervenuti, e che la seduta è stata dichiarata aperta, procede alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto e posto al n. 4 dell'ordine del giorno.

Deliberazione n. 50/2010 dd. 30.09.2010

OGGETTO: Approvazione del progetto preliminare dei lavori di realizzazione di un parcheggio in via Bastia.

GS/gS

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la deliberazione n. 170/2010 del 6 luglio 2010 la Giunta Comunale ha incaricato il geom. Innocente Paletti della progettazione preliminare (comprensiva del rilievo delle aree) dei lavori di realizzazione di un parcheggio pubblico in Via Bastia sulle p.ed. 1639 e p.f. 796, 798 e 807/2 C.C. Tione I, immobili situati nell'abitato di Tione nei pressi dell'incrocio tra Via Bastia e Via Legione Trentina. La spesa complessiva derivante da tale incarico è pari a 3.098,68 € complessivi (i.v.a. e contributo C.N.G. compresi).

Sugli immobili in questione è attualmente presente un parco giochi, struttura poco utilizzata.

Da verifiche tavolari è emerso che, mentre il diritto di proprietà sulle p.ed. 1639 e p.f. 796 e 807/2 è iscritto nel libro fondiario a nome del Comune di Tione di Trento, la p.f. 798 è intavolata a nome di Maria Pangrazzi in Bernardinelli, nata a Tione il 6 dicembre 1874 e deceduta a Bolbeno il 14 marzo 1940. Peraltro, poiché la p.f. 798 è destinata da più di venti anni ad uso pubblico, risulta applicabile la procedura di cui all'art. 31 della L.P. 6/1993 ("Regolazione tavolare di vecchie pendenze").

Il geom. Paletti ha consegnato all'Amministrazione il progetto preliminare in questione il 23 settembre 2010. Detto progetto si compone dei seguenti elaborati tecnici:

- relazione descrittiva;
- valutazioni economiche;
- tav. 1 – estratti cartografici e documentazione fotografica;
- tav. 2 – planimetria di rilievo (scala 1:200);
- tav. 3 – planimetria di progetto (scala 1:200);
- tav. 2 – planimetria di raffronto (scala 1:200).

La spesa complessiva prevista per la realizzazione dell'opera è di 185.000,00 €; specificamente, il quadro economico generale dell'intervento è il seguente:

Demolizione muro di cinta	€ 6.000,00
Demolizione pavimentazione bituminosa	€ 3.360,00
Smontaggio e rimontaggio giochi	€ 8.000,00
Nuovi muri di cinta	€ 1.750,00
Nuova area carrabile con pavimentazione bituminosa	€ 27.800,00
Cordonate in granito a spacco	€ 11.640,00
Nuovi percorsi pedonali pavimentati in porfido	€ 1.575,00
Sovrapprezzo alla pavimentazione bituminosa per inserimento fasce in cubetti di pietra	€ 6.480,00
Pozzetti caditoia per acque meteoriche	€ 2.784,60
Tubazioni per scarico acque bianche	€ 8.000,00
Plinti e pozzetti per pali di illuminazione	€ 2.520,00
Cavidotto e linea messa a terra per illuminazione	€ 10.175,00
Piantumazione aiuole	€ 4.510,00
Sistemazioni a verde	€ 2.460,00
Segnaletica verticale	€ 1.600,00
Oneri per la sicurezza	€ 4.932,73
Totale lavori	€ 103.587,33
Imprevisti (10% dei lavori)	€ 10.358,73
Opere in diretta amministrazione - Impianto di illuminazione	€ 32.400,00
Spese tecniche (inclusi adempimenti sicurezza)	€ 19.000,00
Contributo previdenziale integrativo (4% delle spese tecniche)	€ 760,00
I.v.a. (10% su lavori, imprevisti e opere e 20% su spese tecniche e oneri previdenziali)	€ 18.586,61
Arrotondamento	€ 307,33
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 81.412,67
Totale generale di spesa	€ 185.000,00

Tutte le autorizzazioni e i pareri obbligatori previsti dalla legge per la realizzazione dell'intervento saranno acquisiti sulla base del progetto definitivo.

- vista la L.P. 26/1993 "Norme in materia di lavori pubblici e per la trasparenza negli appalti", il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 12-10/Leg./1994 nonché il D.Lgs. 163/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- visto il T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, in particolare l'art. 26, c. 3, lett. a);
- visto lo Statuto del Comune, nel testo approvato con la deliberazione consiliare n. 10/2008 del 29 febbraio 2008;
- acquisito il parere favorevole sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal responsabile della struttura interessata, e rilevato che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile e, pertanto, non è necessaria l'espressione del parere del responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

con voti favorevoli n. 15, contrari n. 5 (Giacomuzzi, Maraner, Pellegrini, Oss e Scandolari), astenuti n. zero, espressi per alzata di mano dai n. 20 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il progetto preliminare dei lavori di realizzazione di un parcheggio in Via Bastia (prot. 14469/2010), elaborato dal geom. Innocente Paletti ed evidenziante la spesa complessiva di 185.000,00 €, di cui 103.587,33 € per lavori e 81.412,67 € per somme a disposizione dell'Amministrazione;
2. di prendere atto che la spesa complessiva derivante da tale intervento dovrà essere prevista nel bilancio di previsione del Comune;
3. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, la Giunta Comunale degli atti necessari al fine dell'attivazione della procedura di cui all'art. 31 della L.P. 6/1993 per la regolarizzazione tavolare della proprietà della p.f. 798 C.C. Tione I;
4. di incaricare gli uffici comunali, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi della presente deliberazione e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 2, lett. B, della L. 1034/1971 "Istituzione dei tribunali amministrativi regionali" o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/1971 "Semplificazione dei procedimenti in materia di ricorsi amministrativi".

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Giuseppe Stefanelli

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'albo comunale dal 05.10.2010 per dieci giorni consecutivi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, lì _____~~

~~_____~~
~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**~~
~~**rag. Cinzia Bonenti**~~

Esecutività della deliberazione

~~Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 05.10.2010 al 15.10.2010 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 05.10.2010 al 15.10.2010. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani
