



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 282 /2011 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Riqualficazione urbana - restauro e valorizzazione delle fontane pubbliche del centro storico di Tione. Approvazione del progetto definitivo.

L'anno **DUEMILAUNDICI** alle ore **10,00** del giorno **VENTINOVE** del mese di **SETTEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. LUCA SCALFI.....Assessore
4. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
5. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
2. MARIO FAILONI.....Assessore

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta.

La Giunta, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, procede alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 282 /2011 dd. 29.09.2011

OGGETTO: Riqualficazione urbana - restauro e valorizzazione delle fontane pubbliche del centro storico di Tione. Approvazione del progetto definitivo.

LW/lw LM 435

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del Sindaco in merito all'opportunità di riqualficare le principali fontane con le relative aree di pertinenza nell'abitato di Tione, secondo il programma già avviato dalla precedente Amministrazione comunale.

Considerato che con determinazione del Dirigente del Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio della PAT n. 34 del 09.04.2010, è stato assegnato al Comune di Tione un contributo in conto capitale di Euro 257.737,57= pari al 70% della spesa ammessa di Euro 368.196,54=, per il restauro e la valorizzazione di alcune fontane situate nel centro abitato di Tione.

Preso quindi atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 359/2010 di data 23.10.2010, si procedeva ad affidare all'arch. Aldo Marzoli dello Studio Associato MAA Engineering di Pinzolo (TN) la progettazione definitiva ed esecutiva, dei lavori di "Riqualficazione urbana-restauro e valorizzazione delle fontane pubbliche del centro storico di Tione" per un onorario di Euro 24.927,46= oltre al CNPAIA 4% ed all'IVA 20% come dal preventivo di parcella pervenuto in data 10.11.2010 prot. n. 17306 e determinato sulla base di un importo lavori presunto di Euro 300.000,00=.

Preso inoltre atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 5/2011 di data 11.01.2011, si procedeva ad incaricare l'ing. Michele Flor con studio in Tione (TN), per l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, per un onorario Euro 3.432,25= oltre al CNPAIA 4% ed all'IVA 20% come dal preventivo di parcella pervenuto in data 29.12.2010 prot. n. 19828.

Visto il progetto definitivo dei lavori consegnato dall'arch. Aldo Marzoli in data 30.05.2011 prot. n. 9265, concludente nella spesa complessiva di **Euro 449.488,08.**= di cui Euro 312.306,24.= per lavori ed Euro 137.181,84.= per somme a disposizione dell'amministrazione e composto degli elaborati di seguito richiamati:

- A1. relazione tecnico illustrativa;
- A2. computo metrico estimativo;
- A3. prime indicazioni capitolato speciale d'appalto;
- A4. quadro economico;
- B1. computo metrico estimativo opere da fabbro;
- B2. foglio patti e condizioni opere da fabbro;
- Tav. 1 le fontane di Tione: Via Salvador;
- Tav. 2 le fontane di Tione: Via Don Failoni A;
- Tav. 3 le fontane di Tione: Via Don Failoni B;
- Tav. 4 le fontane di Tione: Piazza Pleù.

Considerato che tale progetto è stato approvato con deliberazione C.C. n. 26/2011 di data 16.06.2011 ai sensi dell'art. 15 dello Statuto Comunale.

Considerata la necessità di approvare il progetto definitivo dei lavori al fine di inoltrare la documentazione ai sensi della deliberazione G.P. n. 2839/2001 all'Ufficio Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio – Ufficio Centri Storici entro il termine

assegnato per il perfezionamento della pratica di finanziamento stabilito al 30.09.2011.

Vista la determinazione del Dirigente della Soprintendenza per i Beni Architettonici della Provincia Autonoma di Trento n. 784 di data 28.09.2011, con la quale si autorizza l'esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- *concordare con il funzionario di zona della Soprintendenza per i Beni architettonici:*
 - *Il grado di pulitura degli elementi litici delle fontane, predisponendo specifiche prove di pulitura atte a determinare sia la pressione, che la caratura del carbonato di calcio al fine di preservare la patina superficiale delle parti litiche da sottoporre all'idropulitura con metodologia SOBIJET;*
 - *La concentrazione ed i tempi di applicazione degli impacchi di pulitura, per le parti litiche da sottoporre a normale pulizia;*
 - *Cromia e gradi di finitura delle stuccature;*
- *l'intero intervento dovrà essere affidato a ditta di restauro di comprovata capacità ed esperienza, ed eseguito concordando i materiali d'uso e le modalità operative d'intervento con il funzionario incaricato di zona della Soprintendenza per i Beni architettonici.*

Considerato che la spesa complessiva di progetto, già impegnata con mezzi propri per le spese di progettazione, troverà copertura finanziaria ad apposito capitolo di bilancio, finanziato con finanziamento provinciale e con mutuo BIM.

Visto l'accertamento di conformità urbanistica n. 200 di data 26.09.2011 delle opere previste ai sensi dell'art. 110 della L.P. 1/2008, come risulta dall'estratto del verbale n° 1 della Commissione edilizia comunale della seduta del 18.05.2011.

Visto il parere dell'organo consultivo monocratico espresso favorevolmente dal Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale ai sensi dell'art. 54 della L.P. 26/93 e ss.mm. in data 29.09.2011 prot. n. 16138.

Ribadito che le opere in progetto, interesseranno esclusivamente aree di proprietà comunale.

Preso atto che sul progetto non sono necessari ulteriori pareri od autorizzazioni.

Considerato che la spesa complessiva dell'intervento pari ad Euro 449.488,08.= verrà finanziata nel seguente modo:

- Euro 257.737,57.= con contributo conto capitale assegnato con determinazione del Dirigente del Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio della PAT n. 34 del 09.04.2010;
- Euro 191.750,51.= con mezzi propri dell'Amministrazione.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria.

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26 e ss.mm. in materia di lavori pubblici, ed il relativo Regolamento di attuazione, approvato con D.P.G.P. 30.09.1994, n. 12-10/Leg.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice degli Appalti in materia di lavori pubblici, nonchè il D.P.R. 21.12.1999 n. 554.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la propria competenza.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n° 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L.

Ravvisata l'urgenza a procedere per il perfezionamento della pratica di finanziamento provinciale.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

delibera

1. **Di approvare** il progetto definitivo dei lavori di "Riqualficazione urbana-restauro e valorizzazione delle fontane pubbliche del centro storico di Tione", pervenuto in data 30.05.2011 prot. n. 9265, redatto dall'arch. Aldo Marzoli dello Studio Associato MAA Engineering di Pinzolo (TN), comportante una spesa complessiva di **Euro 449.488,08.=** di cui Euro 312.306,24.= per lavori ed Euro 137.181,84.= per somme a disposizione dell'amministrazione, specificando che sarà tenuto conto delle prescrizioni dei pareri ottenuti in sede di redazione del progetto esecutivo.
2. **Di dare atto** che la spesa complessiva di progetto, per la quota non ancora impegnata, verrà impegnata dopo l'approvazione del progetto esecutivo con successivo provvedimento della Giunta Comunale e troverà copertura finanziaria all'apposito capitolo di bilancio, finanziato in parte con finanziamento provinciale ed in parte con mutuo BIM.
3. **Di incaricare** il Sindaco e gli Uffici comunali di procedere a quanto necessario per dare esecuzione alla presente deliberazione ed in particolare per il perfezionamento della pratica di finanziamento presso il Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio – Ufficio Centri Storici della PAT.
4. **Di dichiarare** per le motivazioni esposte in premessa, la presente deliberazione, con voti favorevoli unanimi e palesi, **immediatamente esecutiva** ai sensi dell'art. 79, comma 4 del TULLROCC approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.
5. **Di dare evidenza** che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5 del TULLROCC approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni da parte di chi abbia un interesse.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 30.09.2011 per 10 giorni consecutivi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 30.09.2011 al 10.10.2011 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 30.09.2011 al 10.10.2011. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani