



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 117/2013 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Usi civici di Tione. Vendita a trattativa privata alla ditta "Coradai Snc di Pellizzari Imerio e Nicola & C." con sede in Daone (TN) del lotto di legname in piedi denominato "Frana Tomborc" ad uso commercio di 125 mc. netti presunti.

L'anno **DUEMILATREDICI** alle ore **15,00** del giorno **SETTE** del mese di **MAGGIO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. MARIO FAILONI.....Assessore
5. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
6. LUCA SCALFI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 117 /2013 dd. 07.05.2013

OGGETTO: Usi civici di Tione. Vendita a trattativa privata alla ditta "Coradai Snc di Pellizzari Imerio e Nicola & C." con sede in Daone (TN) del lotto di legname in piedi denominato "Frana Tomborc" ad uso commercio di 125 mc. netti presunti.

CHS

LA GIUNTA COMUNALE

Sentito l'intervento del vicesindaco Eugenio Antolini, il quale propone di porre in vendita a trattativa privata il lotto in oggetto meglio specificato, in quanto nelle particelle n. 11 e 13 del piano di assestamento dei beni silvo pastorali si è verificata una frana ed è quindi necessario sgomberare urgentemente l'area;

Visto il progetto di taglio n. 1/2013 dd. 02.05.2013 predisposto dalla P.A.T. – Servizio Foreste – Ufficio Distrettuale Forestale di Tione di Trento ed avente validità fino al 31.12.2015, mediante il quale si assegna a questo comune – usi civici – il lotto di legname in piedi denominato "Frana Tomborc", in C.C. Tione I°, uso commercio di mc. 158 tariffari lordi con una resa stimata in 125 mc. di legname da opera – prezzo al macchiatico € 30,00.- al mc. per un totale di € 3.750,00.- (€ 30,00 x mc. 125). **Prezzo base per le offerte € 30,00.-**

Atteso che il prezzo al macchiatico per le piante in piedi e senza tarizzo è stato determinato dall'Autorità Forestale per il lotto "Frana Tomborc" in € 30,00.- al mc., mentre la spesa complessiva per il versamento delle migliorie boschive è fissata in € 375,00.- pari al 10% del valore complessivo del lotto sopra descritto.

Vista l'offerta della ditta "Coradai Snc di Pellizzari Imerio e Nicola & C." avente sede in Daone (TN), Via Corè n. 19/A, pervenuta al protocollo municipale in data 06.05.2013 al n. 6598 nella quale la stessa ditta offre per l'acquisto del lotto sopra specificato l'importo di **€ 31,50.-** al mc. per un totale complessivo di € 3.937,50.- più Iva in misura di legge;

Ritenuto di vendere quindi il lotto "Frana Tomborc" alla ditta sopra specificata, dando atto che il ricorso alla trattativa privata è ampiamente giustificato, ai sensi dell'art. 21 della L.P. 19.07.1990, nr. 23 e ss.mm., dall'esiguità dell'importo oggetto della spesa oltretutto in particolare dell'urgenza di procedere, dovuta ad una frana che rende necessario provvedere immediatamente allo sgombero delle piante e visto che l'impresa Coradai è disponibile ad eseguire rapidamente il taglio e l'esbosco del legname (entro il 31 maggio 2013).

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione **immediatamente eseguibile** per poter procedere quanto prima alle operazioni di taglio del lotto in quanto nelle particelle interessate si è verificata una frana ed è necessario provvedere allo sgombero delle piante;

Rilevato che il prezzo complessivo presunto da ricavare dalla vendita stessa è di € 4.764,38.- comprensivo di IVA al 20% e che questo verrà introitato al capitolo 493 risorsa 3020960 dell'entrata del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013 di questo Comune.

Visto il TURLOC approvato con DPR n. 01.02.2005 nr. 3/L e la LR 23.10.1998 n. 10;

Visti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 56 L.R. 1/93 come modificato dall'art. 16 c. 6 L.R. 10/98 sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa e contabile, espressi dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria;

Vista la deliberazione giunta nr. 111/2013 dd. 07.05.2013 relativa agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la competenza all'adozione del presente atto;

Visto a la L.R. ed il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare nr. 11/01 dd. 05.03.01 e s.m.i.;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi

DELIBERA

1. di **vendere** alla ditta "Coradai Snc di Pellizzari Imerio e Nicola & C." con sede in Daone (TN), Via Corè n. 19/A, il lotto di legname in piedi denominato "Frana Tomborc" come da offerta pervenuta dalla stessa ditta in data 06.05.2013 prot. n. 6598, al prezzo di € 31,50.- al mc. per un totale complessivo di € 3.937,50.- oltre all'Iva in misura di legge ed alle seguenti condizioni:
 - A. La vendita del lotto di legname in piedi denominato "Frana Tomborc" viene fatta dal Comune di Tione di Trento ed accettata dalla ditta acquirente alle norme e condizioni del Capitolato Generale in vigore presso questa Amministrazione, del verbale di assegno in premessa citato, nell'intesa che la misurazione sarà effettuata sul letto di caduta, a misura piena (in corteccia a dedurre quanto stabilito dal Capitolato Generale per la corteccia secondo la tipologia del legname e tarizzo da concordare per eventuali guasti o difetti);
 - B. Il legname viene venduto nelle condizioni in cui trovasi ed il Comune non risponde per eventuali danni anche occulti alla merce ceduta. Il legname sarà allestito e trasportato a cura e spese della ditta acquirente. Le assicurazioni sociali e varie sono a carico della ditta acquirente;
 - C. La ditta acquirente dovrà versare alla sottoscrizione della presente € 500,00 quale deposito cauzionale a garanzia del corretto adempimento degli obblighi contrattuali e rispetto dei tempi;
 - D. La ditta acquirente si impegna a pagare il materiale venduto presso il Tesoriere Comunale come segue:
 - ✓ 20% alla sottoscrizione della presente deliberazione;
 - ✓ 50% alla misurazione del legname;
 - ✓ saldo prima dell'asportazione del legname dal bosco.Le scadenze dei pagamenti potranno essere prorogate su richiesta dell'acquirente con decisione dell'Amministrazione ed eventuale richiesta di Fidejussione o altra garanzia;
 - E. I lavori di taglio ed esbosco dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, secondo le consuetudini locali, le prescrizioni di cui al progetto di taglio, le previsioni del Capitolato Generale per l'affido e le utilizzazioni boschive e le disposizioni del Personale forestale, inoltre dovranno essere effettuati entro e non oltre il 31.05.2013.
2. di **incaricare** gli uffici degli atti esecutivi della presente al fine di permettere il buon esito della pratica;

3. di **introitare** il ricavato dalla vendita del lotto sopra citato previsto in € 4.764,38.- (comprensivo di IVA al 21%) al capitolo 493 risorsa 3020960 dell'entrata del Bilancio di Previsione 2013 di questo Comune;
4. di **impegnare** la spesa complessiva di € 375,00.- dovuta per Migliorie Boschive da versare al Fondo Forestale Provinciale di Trento secondo le disposizioni di cui al punto 12) del verbale di assegno citato in premessa al capitolo 520 intervento 1010505 della spesa del Bilancio di Previsione 2013 di questo Comune, che presenta la necessaria disponibilità ed adeguata copertura finanziaria come accertato dal Responsabile del Servizio Finanziario, emettendo il relativo mandato di pagamento su richiesta dell'Autorità Forestale una volta effettuata la consegna del bosco;
5. di **subordinare** la vendita del lotto di legname suddetto alle condizioni di cui al punto 1) del presente dispositivo, previa sottoscrizione, in segno di accettazione, della presente deliberazione da parte del legale rappresentante della ditta "Coradai Snc di Pellizzari Imerio e Nicola & C." con sede in Daone (TN), Via Corè, n. 19/A;
6. di **dichiarare** la presente deliberazione **immediatamente esecutiva**, ai sensi dell'art. 79 c. 4 del TULLRROC approvato dal D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L, al fine di dar corso agli atti esecutivi in tempi brevi;
7. di **dare atto** che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 5 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; **ricorso giurisdizionale** avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034 entro 60 giorni, da parte di chi vi abbia interesse.

* * * * *

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 10.05.2013 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, lì _____

La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria
rag. Cinzia Bonenti

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 10.05.2013 al 20.05.2013 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Lì _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 10.05.2013 al 20.05.2013. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani